



HOTĂRÂREA Nr. 1067

din data de 22 decembrie 2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: aprobarea listei de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească o locuință socială în anul 2026;

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 22 decembrie 2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 52/125257/(RI37) 180 din 11.12.2025 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

- Raportul de specialitate nr. 52/125518(RI37) 182 din 11.12.2025 al Direcției de Asistență Socială Brașov, privind aprobarea listei de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească o locuință socială în anul 2026;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 42 și art. 43 din Legea nr. 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 21, alin. (1) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr. 510/2004, privind instrumentarea solicitărilor de locuințe sociale și verificarea condițiilor de eligibilitate pe perioada de valabilitate a contractului de închiriere, republicată;

- H.C.L. nr. 551/2020 privind aprobarea constituirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;

- H.C.L. nr. 755/2025 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale pentru anul 2026;

- H.C.L. nr. 9/2021 privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținând Municipiului Brașov, republicată.

- Procesului - verbal nr. 52/112802/(RI10)751 / A1 din 10.11.2025 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 3 și 5 ale Consiliului Local Brașov și avizul Secretarului General nr. 226.027 din 22.12.2025;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. g), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 154, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească o locuință socială în anul 2026, conform anexeii, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Repartizarea locuințelor sociale se va face pe baza listei de priorități în funcție de numărul și structura locuințelor sociale disponibile.

Art. 3. Primarul Municipiului Brașov, prin Direcția de Asistență Socială Brașov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Hotărârea cuprinde:

Anexa - Lista de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească o locuință socială în anul 2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandra Ioana Crivineanu

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV,**

Adriana Trandafir

Întc

Tehnoredactat: A.S./3 ex.

Rezultatul votului: Unanimitate.

DIFUZARE :

- 1 ex. - Proces-verbal
- 1 ex. - Publicare
- 1 ex. - Instituția Prefectului Județului Brașov
- 1 ex. - Direcția de Asistență Socială Brașov

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
AL CONSILIULUI LOCAL

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BRASOV

Anexa nr. 1 la HCL nr. 1067/2025

LISTA DE PRIORITĂȚI A SOLICITANȚILOR ÎNDREPTĂȚIȚI SĂ PRIMEASCĂ O LOCUINȚĂ SOCIALĂ ÎN ANUL 2026

| NR. CRT. | NR. CERERE | PUNCTAJ | CRITERIU DE DEPARTAJARE ÎN CAZ DE EGALITATE DE PUNCTE |
|----------|---------------------------------|---------|---|
| 1 | 52/102466/(RI10)685/14.10.2025 | 1900 | |
| 2 | 52/92310/(RI10)632/16.09.2025 | 1850 | |
| 3 | 52/91550/(RI10)625/15.09.2025 | 1700 | Nr. total membri 3 |
| 4 | 52/94058/(RI10)639/22.09.2025 | 1700 | Nr. total membri 2 |
| 5 | 52/97990/(RI10)663/02.10.2025 | 1600 | Nr. total membri 4 |
| 6 | 52/90251/(RI10)614/10.09.2025 | 1600 | Nr. total membri 3 |
| 7 | 52/90411/(RI10)615/10.09.2025 | 1550 | Nr. total membri 8 |
| 8 | 52/100353/(RI10)667/08.10.2025 | 1550 | Nu deține autoturism |
| 9 | 52/77549/(RI10)584/04.08.2025 | 1550 | |
| 10 | 52/102150/(RI10)681/13.10.2025 | 1500 | Nr. total membri 3 |
| 11 | 52/95191/(RI10)643/24.09.2025 | 1500 | Nr. total membri 2 |
| 12 | 52/101196/(RI10)672/09.10.2025 | 1450 | |
| 13 | 52/102122/(RI10)679/13.10.2025 | 1350 | Nr. total membri 4 |
| 14 | 52/103058/(RI10)702/15.10.2025 | 1350 | Nr. total membri 3 |
| 15 | 52/98031/(RI22)1534/02.10.2025 | 1350 | Nr. total membri 1 |
| 16 | 52/100891/(RI10)670/09.10.2025 | 1250 | |
| 17 | 52/102871/(RI10)698/15.10.2025 | 1200 | Nr. total membri 2 |
| 18 | 52/95717/(RI11)2650/25.09.2025 | 1200 | Nr. total membri 1, vârsta solicitantului |
| 19 | 52/97878/(RI22)1531/01.10.2025 | 1200 | Nr. total membri 1 |
| 20 | 52/94050/(RI10)638/22.09.2025 | 1150 | Nr. total membri 5 |
| 21 | 52/99671/(RI11)2737/07.10.2025 | 1150 | Nr. total membri 3 |
| 22 | 52/102663/(RI10)691/14.10.2025 | 1150 | Nr. total membri 2, membru grad handicap accentuat |
| 23 | 52/97695/(RI10)660/01.10.2025 | 1150 | Nr. total membri 2, nu a beneficiat de locuință socială |
| 24 | 52/92293/(RI10)631/16.09.2025 | 1150 | Nr. total membri 2 |
| 25 | 52/102595/(RI10)690/14.10.2025 | 1150 | Nr. total membri 1 |
| 26 | 52/103155/(RI10)704/15.10.2025 | 1100 | Nr. total membri 4 |
| 27 | 52/89156/(RI11)2466/05.09.2025 | 1100 | Nr. total membri 3, membru grad handicap accentuat |
| 28 | 52/103473/(RI10)710/16.10.2025 | 1100 | Nr. total membri 3 |
| 29 | 52/103168/(RI10)706/15.10.2025 | 1050 | |
| 30 | 52/96141/(RI11)2661/26.09.2025 | 1000 | |
| 31 | 52/92251/(RI10)629/16.09.2025 | 950 | vârsta solicitantului |
| 32 | 52/97071/(RI10)657/30.09.2025 | 950 | |
| 33 | 52/91772/(RI11)2522/15.09.2025 | 900 | grad handicap accentuat |
| 34 | 52/94597/(RI10)641/23.09.2025 | 900 | nu a beneficiat de locuință socială |
| 35 | 52/103157/(RI10)705/15.10.2025 | 900 | |
| 36 | 52/103593/(RI11)2840/16.10.2025 | 850 | |
| 37 | 52/98900/(RI22)1553/03.10.2025 | 800 | vârsta solicitantului |
| 38 | 52/101570/(RI10)675/10.10.2025 | 800 | |
| 39 | 52/101907/(RI11)2792/13.10.2025 | 750 | grad handicap accentuat, vârsta solicitantului |
| 40 | 52/98375/(RI22)1539/02.10.2025 | 750 | grad handicap accentuat |
| 41 | 52/100384/(RI22)1577/08.10.2025 | 750 | vârsta solicitantului |

| | | | |
|----|---------------------------------|-----|--------------------|
| 42 | 52/102762/(RI22)1621/14.10.2025 | 750 | |
| 43 | 52/94604/(RI11)2598/23.09.2025 | 650 | Nr. total membri 4 |
| 44 | 52/102547/(RI10)686/14.10.2025 | 650 | Nr. total membri 2 |
| 45 | 52/103083/(RI10)703/15.10.2025 | 600 | |
| 46 | 52/102451/(RI10)684/14.10.2025 | 550 | |
| 47 | 52/103543/(RI11)2836/16.10.2025 | 400 | |

LISTA SOLICITANTILOR RESPINȘI

| NR. CRT. | NR. CERERE | PUNCTAJ | MOTIVUL RESPINGERII |
|----------|--------------------------------|---------|--|
| 1 | 52/98398/(RI22)1542/02.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (4.373 lei - jocuri de noroc). |
| 2 | 52/88455/(RI11)2460/04.09.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, a 4-a liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - a înstrăinat clădire aflată în proprietate obținând venituri în urma înstrăinării. |
| 3 | 52/98550/(RI11)2709/03.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, a 2-a liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - deține în proprietate clădire de locuit + teren. |
| 4 | 52/96164/(RI11)2666/26.09.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - nu au fost declarate venituri obținute (5.379 lei -salarii D112 și 94 lei din jocuri de noroc). |
| 5 | 52/101092/(RI10)671/09.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, a 4-a liniuță și alin. 2 din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - un membru al familiei a înstrăinat clădire aflată în proprietate. |
| 6 | 52/97344/(RI10)658/30.09.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (4.623 lei - jocuri de noroc). |
| 7 | 52/102895/(RI10)699/15.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță și alin. 2 din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (45.387 lei - venituri din dobânzi). |
| 8 | 52/95219/(RI10)644/24.09.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (9.471 lei - jocuri de noroc). |
| 9 | 52/101418/(RI10)673/10.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță și alin. 2 din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (4.337 lei - jocuri de noroc). |
| 10 | 52/102862/(RI10)697/15.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (20.302 lei - jocuri de noroc și 1.375 lei -alte venituri). |

| | | | |
|----|--------------------------------|---------|--|
| 11 | 52/102138/(RI10)680/13.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (67.732 lei - jocuri de noroc). |
| 12 | 52/99683/(RI10)665/07.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, a 4-a liniuță și alin. 2 din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - un membru de familie a înstrăinat clădire aflată în proprietate în data de 06.01.2011. Totodată, conform art. 8, alin. 1, ultima liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - au fost obținute venituri în afara celor declarate (2.482 lei - jocuri de noroc). |
| 13 | 52/100428/(RI10)668/08.10.2025 | RESPINS | Conform art. 8, alin. 1, a 4-a liniuță din Regulamentul aprobat prin HCL nr. 9/2021, republicată - a înstrăinat clădire aflată în proprietate (cotă parte). |

| Nr.crt | Atribuția și funcția | Numele și prenumele | Semnătura |
|--------|--------------------------------|------------------------|-----------|
| 1 | Vizat P Director General | Mariana Topoliceanu | |
| 2 | Verificat P Șef Servciu | Georgeta Szekely | |
| 3 | Întocmit Consilier Superior | Mihaela Navrescu | |

