

**Servicii de actualizare “Strategie de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Brașov pentru perioada 2023-2033”, proiect Planificare strategică și digitalizarea serviciilor sociale aflate în competența Direcției de Asistență Socială Brașov
cod SIPOCA/MySMIS 1185/154612**

Număr de referință atribuit dosarului de autoritatea contractantă: 14206842-2022-1/proiect mySMIS 154612

Studiu privind așezările informale și accesul la locuință a grupurilor vulnerabile în municipiul Brașov

Colectivul de cercetare:

- Septimiu Suciu, sociolog, Expert cheie 1 - Manager proiect
- Valeriu Inceu, sociolog, Expert cheie 2 - cercetare-studii de piață
- Georgeta Sărmaș, sociolog, Expert cheie 3 - sociologie/asistență socială
- Alina Bîrsan, sociolog, Expert cheie 4 - realizare strategii
- Otilia Suciu, Expert cheie 5 - statistică
- Irina Lonean, Expert non cheie 1 - realizare strategii
- Claudia Petrescu, dr. în sociologie, Expert non cheie 2 - studii sociale
- Irina Niță (Opincaru), sociolog, Expert non cheie 3 - studii sociale
- Sebastian Țoc, dr. în sociologie, Expert non cheie 4 - educație
- Laura Tufă, dr. în sociologie, Expert non cheie 5 - așezări informale
- Loredana Butuza, sociolog, Expert non cheie 6
- Monica Andrei, sociolog, Expert non cheie 7
- Tiberius Suciu, asistent cercetare, Expert non cheie 8

Titlul proiectului:	„Servicii de actualizare Strategie de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Brașov pentru perioada 2023-2033, proiect „Planificare strategică și digitalizarea serviciilor sociale aflate în competența Direcției de Asistență Socială Brașov”, cod SIPOCA/MySMIS 1185/154612 Număr de referință atribuit dosarului de autoritatea contractantă: 14206842-2022-1/proiect mySMIS 154612”
Numărul contractului:	102/99234 din data 17.10.2022
Autoritatea Contractantă	DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BRAȘOV Cod de identificare fiscală: 14206842; Adresa: Strada: Panselelor, nr. 23; Brașov
Țara:	România
Contractor:	SC CCSAS SRL
Data de demarare a contractului:	26 octombrie 2022
Durată:	17 octombrie 2022- 31 august 2023
Studiu:	Studiu privind așezările informale și accesul la locuință a grupurilor vulnerabile din municipiul Brașov
Data raportului:	29 septembrie 2023

Cuprins

Abrevieri și acronime	6
Lista figurilor	7
Lista tabelelor	10
1. INTRODUCERE	11
2. METODOLOGIE	12
2.1. Metodele de cercetare folosite pentru realizarea studiului	12
2.2. Metodologia pentru realizarea serviciilor	18
2.2.1 Cercetarea cantitativă	18
2.2.2 Cercetarea calitativă	25
2.2.3 Analiza de date secundare	30
2.2.4. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele	31
2.2.5. Harta așezărilor informale	33
3. CONTEXTUL LOCUirii INFORMALE	40
3.1. Cadrul instituțional și legal privind locuirea informală	41
3.1.1. Context european	41
3.1.2. Context național	43
3.2. Situația privind locuirea informală în România	45
4. AȘEZĂRILE INFORMALE IDENTIFICATE ÎN BRAȘOV	47
4.1 Date generale privind populația din așezările informale identificate în municipiul Brașov	47
4.1.1. Așezarea informală „Calcarului”	48
4.1.2. Așezarea informală „Cărmidăriei”	50
4.1.3. Așezarea informală „Carierei”	52
4.1.4. Așezarea informală „Fundătura Hărmanului”	54
4.1.5. Așezarea informală „Zona Barăcilor din Cimitir”	56
4.1.6. Așezarea informală “Timiș Triaj”	57
4.2. Locuirea în așezările informale	64
4.2.1. Tipologia locuirii și regimul juridic	65
4.2.2. Condițiile și calitatea locuirii (evaluare internă și externă a calității locuirii)	68
4.2.3. Nevoi privind locuirea pentru grupurile aflate în situații de vulnerabilitate	73
4.2.4. Accesul la servicii în cadrul așezărilor informale	80
Accesul la servicii de sănătate	80
Accesul la educație în așezările informale	82
Accesul la prestații și servicii sociale în așezările informale	85
4.2.5. Situații care au generat marginalizarea	86
4.3 Accesibilizare și adaptare a mediului ambiental	87
5. ACCESUL LA LOCUIRE AL GRUPURILOR AFLATE ÎN SITUAȚIE DE VULNERABILITATE DE LA NIVELUL MUNICIPIULUI BRAȘOV	91
5.1 Zone vulnerabile din punct de vedere socio-economic pe tipuri de categorii vulnerabile	91
5.1.1 Persoane vârstnice	91
5.1.2 Copii și familii	96
5.1.3 Persoane cu dizabilități	98
5.1.4 Persoane adulte în situații de risc	99
5.1.5 Persoane cu adicții	99
5.2 Harta nevoilor sociale din municipiul Brașov	102
5.3 Locuirea pentru grupul vulnerabil la sănătate	112
5.4 Locuirea pentru persoanele cu dizabilități	117
5.5 Locuirea pentru persoanele vârstnice, vulnerabile	122
5.6 Locuirea pentru persoanele de etnie romă	128

5.7 Locuirea pentru familii numeroase (5 membri sau mai mult)	133
5.8 Locuirea pentru persoanele fără adăpost	138
5.9 Accesul la locuire pentru gospodăriile aflate în risc de sărăcie și excluziune socială	139
5.10 Accesul la locuințe pentru tinerii proveniți din centrele de plasament	139
5.11 Accesul la locuințe pentru victimele violenței domestice	140
6. CONCLUZII PRIVIND AȘEZĂRILE INFORMALE	141
7. RECOMANDĂRI PRIVIND AȘEZĂRILE INFORMALE	144
8. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI PRIVIND LOCUIREA PENTRU GRUPURILE VULNERABILE ÎN MUNICIPIUL BRAȘOV	151
Context	151
Recomandări	153
Grupul vulnerabil la sănătate	153
Persoanele cu dizabilități	153
Persoanele vârstnice și vulnerabile	155
Accesul la locuințe pentru familiile de romi	155
Accesul la locuințe pentru familii numeroase	156
Persoanele fără adăpost	156
Tinerii care părăsesc sistemul de protecție	158
Victimele violenței domestice	158
9. REFERINȚE	159
10. ANEXE	162
Anexa 1. Fișele sintetice ale așezărilor informale	162
Fișă sintetică a așezării informale „Calcarului”	162
Fișă sintetică a așezării informale Cărmidăriei	167
Fișă sintetică a așezării informale Carierei	172
Fișă sintetică a așezării informale Zona Barăcilor din Cimitir	177
Fișă sintetică a așezării informale Fundătura Hărmanului	182
Fișă sintetică a așezării informale Timiș Triaj	187
Anexa 2- Indicatori	192
Anexa 3 - Grafice aferente cercetării cantitative pe așezările informale	195
Anexa 4 - Sinteza constatărilor cercetării calitative pe așezările informale	247

Abrevieri si acronime

AC	Autoritatea Contractantă
AJPIS	Agencia Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială
ANDPDCA	Autoritatea Națională pentru Protecția Drepturilor Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adopții
APL	Autorități Publice Locale
CAPI	Intervievare personală asistată de calculator
CATI	Interviuri Telefonice Asistate de Computer
CdS	Caiet de Sarcini
CE	Comisia Europeană
CDPD	Convenția privind Drepturile Persoanelor cu Dizabilități
CES	Cerințe educaționale speciale
CJ	Consiliul Județean
CL	Consiliul Local
DAS	Direcția de Asistență Socială
DGASPC	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
DJS	Direcția Județeană de Statistică
FG	Focus grup
INS	Institutul Național de Statistică
I.N.C.D. URBAN-INCERC	Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare în Construcții, Urbanism și Dezvoltare Teritorială URBAN-INCERC
IPJ	Inspectoratul de Poliție Județean
MDLPA	Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
MFTES	Ministerul Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse
MMSS	Ministerul Muncii și Solidarității Sociale
NR	Non-răspuns
ONG	Organizație non guvernamentală
ONU	Organizația Națiunilor Unite
PAPI	Paper and Pencil Interviewing, chestionar aplicat pe hârtie
PD	Persoane cu dizabilități
SNL	Strategia Națională a Locuirii 2022-2050
TAPI	Tablet Assisted Personal Interviewing (intervievare personală asistată de tabletă)
UE	Uniunea Europeană
UNECE	Comisia Economică a Organizației Națiunilor Unite pentru Europa
UNHCHR	United Nations High Commissioner for Human Rights / Înalțul Comisar al Națiunilor Unite pentru drepturile omului
VMI	Venitul Minim de Incluziune

Lista figurilor

Figura 1. Harta tuturor adreselor unde au fost aplicate chestionare.....	31
Figura 2. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele pe populație generală	32
Figura 3. Harta așezărilor informale.....	33
Figura 4. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Calcarului.....	34
Figura 5. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Fundătura Hărmanului	35
Figura 6. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Carierei	36
Figura 7. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Timiș Triaj.....	37
Figura 8. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Barăci din cimitir.....	38
Figura 9. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Căramidăriei	39
Figura 10. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de gen	59
Figura 11. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de etnie	59
Figura 12. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de vârstă	60
Figura 13. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de educație	61
Figura 14. Distribuția populației așezărilor în funcție de categorii venit.....	61
Figura 15. Distribuția populației așezărilor în funcție de surse venit	62
Figura 16. Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?....	63
Figura 17. În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să... ?.....	63
Figura 18. Tipul locuinței	66
Figura 19. Locuința în care stați este... ?	67
Figura 20. Evaluarea internă a locuinței.....	68
Figura 21. Ce elemente din mediul exterior afectează calitatea locuirii în zonă?.....	70
Figura 22. Stare locuință.....	70
Figura 23. În ce stare este locuința dvs.?.....	71
Figura 24. Accesul la utilități și servicii publice	72
Figura 25. Dotări în gospodărie-populația din așezări informale	74
Figura 26. Dotări în gospodărie-populația generală a municipiului Brașov	74
Figura 27. Care este motivul pentru care nu beneficiați de vreun astfel de ajutor?	76
Figura 28. De care dintre prestațiile sociale de mai sus ați avea nevoie cel mai urgent? ..	77
Figura 29. Aveți asigurare de sănătate?	80
Figura 30. Access servicii medicale în așezările informale	80
Figura 31. A trebuit să plătiți consultul medicului specialist?.....	81
Figura 32. Care sunt principalele dificultăți materiale?.....	82
Figura 33. La școală, copiii dvs. beneficiază de...?.....	83
Figura 34. Situația suportului oferit acasă pentru educația copiilor	84
Figura 35. Pe care dintre următoarele măsuri / programe le considerați cel mai utile pentru familiile vulnerabile?.....	84
Figura 36. Beneficiați de orice formă de prestații sociale din partea statului (financiare, servicii)?	85
Figura 37. Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap (Populația generală)	87
Figura 38. Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap (populația din așezări informale)	88

Figura 39. Persoane vârstnice din populația generală vs. din grup vulnerabil în funcție de situația de locuire	92
Figura 40. Procent persoane vârstnice din populația generală vs. din grup vulnerabil care au aparținători în țară sau plecați în străinătate (Aveți aparținători?)	93
Figura 41. Persoane vârstnice din populația generală vs. din grup vulnerabil în funcție de situația de dependență față de alte persoane (În general, vă descurcați singur(ă), sau aveți nevoie de sprijinul altei persoane?)	93
Figura 42 Persoane cu dizabilități pe cartiere.....	99
Figura 44 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de alcool?.....	100
Figura 45 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de tutun?	100
Figura 46 Dvs. obișnuți să petreceți timp în mediul online (internet, social media, alte activități decât muncă sau învățare, etc.)?.....	101
Figura 47 Vârsta respondentului	112
Figura 48 Genul respondentului.....	112
Figura 49 Care este numărul total de membri din gospodărie?	113
Figura 50 Medii	113
Figura 51 Tipul locuinței	113
Figura 52 În ce stare este locuința dvs.?.....	113
Figura 53 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)	114
Figura 54 Locuința în care stați este... ?	114
Figura 55 Accesul la servicii publice... ?.....	114
Figura 56 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent? ...	115
Figura 57 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?.....	115
Figura 58 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?.....	115
Figura 59 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?	116
Figura 60 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?.....	116
Figura 61 Care este numărul total de membri din gospodărie?	117
Figura 62 Tipul locuinței	117
Figura 63 În ce stare este locuința dvs.?.....	117
Figura 64 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)	117
Figura 65 Locuința în care stați este... ?	118
Figura 65 Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap	118
Figura 66 Accesul la servicii publice... ?.....	119
Figura 67 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent? ...	119
Figura 68 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?.....	119
Figura 69 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?.....	120
Figura 70 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?.....	120
Figura 71 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?	121
Figura 72 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?.....	121
Figura 73 Care este numărul total de membri din gospodărie?	122
Figura 74 Tipul locuinței	122
Figura 75 În ce stare este locuința dvs.?.....	123
Figura 76 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)	123
Figura 77 Locuința în care stați este... ?	123
Figura 78 Accesul la servicii publice... ?.....	123
Figura 79 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent? ...	124
Figura 80 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?.....	124

Figura 81 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?	124
Figura 82 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?	125
Figura 83 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?	125
Figura 84 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?	126
Figura 85 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați...	126
Figura 86 Dvs. locuiți?	127
Figura 87 Cum ați caracteriza starea dvs. de sănătate?	127
Figura 88 În general, vă descurcați singur(ă), sau aveți nevoie de sprijinul altei persoane?	127
Figura 89 Care este numărul total de membri din gospodărie?	128
Figura 90 Tipul locuinței	128
Figura 91 În ce stare este locuința dvs.?	129
Figura 92 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)	129
Figura 93 Locuința în care stați este... ?	129
Figura 94 Accesul la servicii publice... ?	130
Figura 95 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent? ...	130
Figura 96 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?	131
Figura 97 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?	131
Figura 98 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?	132
Figura 99 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?	132
Figura 100 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?	132
Figura 101 Care este numărul total de membri din gospodărie?	133
Figura 102 Tipul locuinței	133
Figura 103 În ce stare este locuința dvs.?	134
Figura 104 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)	134
Figura 105 Locuința în care stați este... ?	134
Figura 106 Accesul la servicii publice... ?	135
Figura 107 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent? ..	135
Figura 108 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?	136
Figura 109 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?	136
Figura 110 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?	137
Figura 111 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?	137
Figura 112 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?	138

Lista tabelelor

Tabel 1. Metode de cercetare cantitative:.....	12
Tabel 2. Metode de cercetare calitative:	15
Tabel 3. Activități subscrise abordării cantitative.....	18
Tabel 4. Tipuri de vulnerabilități sociale	19
Tabel 5. Așezări informale în Municipiul Brașov	23
Tabel 6. Eșantioane și subeșantioane	24
Tabel 7. Distribuția metodelor de cercetare calitativă în teren	25
Tabel 8. Situația privind numărul persoanelor care locuiesc în așezări informale, tipologia locuințelor și calitatea locuirii (pe gospodării)	73
Tabel 9. Numărul de controale, măsuri și sancțiuni aplicate în activitatea de verificare a accesibilității mediului ambiant	89
Tabel 10 Indicatori relevanți referitori la persoanele cu dizabilități din municipiul Brașov	98
Tabel 11. Principalele probleme sociale percepute pe cartiere	104
Tabel 12. Servicii necesare pentru rezolvarea problemelor pe cartiere	107
Tabel 13. Probleme existente în familie pe cartiere	109
Tabel 14. Principalele tipuri de centre de servicii sociale percepute ca fiind necesare pe cartiere	110
Tabel 15. Calitatea locuirii în Municipiul Brașov, 2015-2021	151
Tabel 16 Legii locuirii nr. 114/ 1996, actualizată în 2023-ANEXA Nr 1 - Exigențe minimale pentru locuințe	151

1. Introducere

Studiul privind așezările informale și accesul la locuire al grupurilor vulnerabile în Municipiul Brașov a fost realizat în contextul proiectului „Servicii de actualizare Strategie de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Brașov pentru perioada 2023-2033, proiect ”Planificare strategică și digitalizarea serviciilor sociale aflate în competența Direcției de Asistență Socială Brașov”, cod SIPOCA/MySMIS 1185/154612.

Obiective:

- Evaluarea socio-economică a gospodăriile așezărilor informale și analiza situațiilor care au generat marginalizare;
- Identificarea informațiilor despre locuitorii așezărilor informale, gospodăriile și veniturile acestora
- Evaluarea dificultăților cu care se confruntă grupurile vulnerabile din punct de vedere al calității locuirii
- Analiza nevoilor privind locuirea pentru grupurile vulnerabile
- Analiza gradul de accesibilizare și adaptare a mediului ambiental la nevoile persoanelor cu nevoi speciale;
- Identificarea nevoilor privind accesul la educație
- Identificarea nevoilor privind accesul la sănătate
- Identificarea nevoilor privind accesul la asistență socială

2. Metodologie

2.1. Metodele de cercetare folosite pentru realizarea studiului

În implementarea contractului a fost utilizat un mix de metode de cercetare care să permită culegerea unor date cât mai fidele, dar și triangularea acestora. Triangularea informațiilor este extrem de importantă în cadrul procesului de cercetare și joacă un rol major în asigurarea fiabilității datelor colectate. Prin utilizarea unor metode de cercetare complementare, adaptate la obiectivele cercetării (sondaj pe opinie, cercetare calitativă prin interviu și focus grup, analiza datelor secundare, analiza documentației), abordarea noastră răspunde atât cerinței de a utiliza metode mixte de colectare și analiză a datelor, cât și necesității de a asigura validitatea rezultatelor.

Prezentăm mai jos **mix-ul de metode sociologice de cercetare** ce au fost utilizate în vederea realizării activităților prevăzute în CdS și principalele beneficii ale folosirii acestora:

Tabel 1. Metode de cercetare cantitative:

Nr.	Metoda de cercetare	Tipul metodei	Descrierea metodei	Beneficiile și folosirea metodei în cadrul evaluării
METODE DE CULEGERE DATE CANTITATIVE				
1	Ancheta sociologică prin aplicarea de chestionare	Cantitativă	Ancheta sociologică, ca metodă care folosește chestionarul, dă posibilitatea generării unor date de relevanță și reprezentativitate foarte mare la nivelul grupurilor țintă	▪ acoperire largă - teoretic, chestionarul poate fi trimis unui număr oricât de mare de respondenți, limitele fiind date doar de resursele disponibile pentru a gestiona întreg procesul de transmitere, urmărire, colectare, procesare și analiza ▪ timp redus - într-un timp relativ scurt, pot fi obținute informații în paralel de la un număr mare de respondenți ▪ standardizarea informațiilor - utilizarea unui set de itemi cu referințe precise, aceleași pentru toți respondenții ▪ ușurință în cuantificarea informațiilor - răspunsurile primite pot fi cu ușurință cuantificate, facilitând analiza

				și ducând la obținerea unor statistici care pot indica rapid principalele zone problematice ▪ capacitatea de a opera analize statistice ulterioare - posibilitatea de obține date secundare, de profunzime prin proceduri complexe de analiză statistică. ▪ posibilitatea utilizării acestor informații pentru analize comparative ulterioare - datele obținute pot fi utilizate în analize comparative, fiind considerate ca o analiză inițială de nevoi. Astfel se pot realiza comparații care să arate progresul obținut după începerea implementării strategiei.
2	Analiza documentației	Cantitativă	Analiza documentației (cunoscută și sub numele de analiză de birou) reprezintă un instrument metodologic de colectare a datelor. Aceasta constă în analiza detaliată a surselor de date și constituie baza oricărui studiu științific.	Analiza documentației stă la baza oricărei metode sociologice folosite în orice cercetare, incluzând cercetarea de față. În absența acestei cercetări a documentației relevante nu pot fi dezvoltate adecvat niciuna dintre celelalte instrumente de cercetare.
3	Analiza secundară de date	Cantitativă	Analiza secundară a datelor cantitative se referă la analiza unor date culese originar de un alt cercetător/ instituție, deseori dintr-o altă cauză. Analiza secundară a seriilor de date poate oferi instrumente pe care cercetătorii, de multe ori cu fonduri limitate, le pot folosi. Marile anchete guvernamentale sunt deosebit de importante, pentru că ele deseori acoperă o paletă largă de teme în profunzime și au eșantioane destul de mari ca să poată furniza estimări cu un nivel de acuratețe înaltă. Este deseori valoros să putem încorpora o dimensiune	Datele secundare sunt relativ rapid de accesat, putând astfel contribui la furnizarea de răspunsuri primare pentru unele dintre întrebările adresate, într-un interval scurt de timp. Datele secundare pot fi utile în compararea constatărilor rezultate în urma unor studii sau tendințe examinatorii diferite.

			reprezentativă la nivel național într-un studiu calitativ pentru a putea stabili mărimea și distribuția fenomenelor studiate. Analiza secundară poate fi singurul mod de realizare a comparațiilor istorice, în special când informațiile nu pot fi culese în mod retroactive și a comparațiilor între țări, atunci când informațiile nu pot fi culese în mod direct și a comparațiilor pe un număr mare de țări, când timpul și amploarea proiectelor nu permit culegerea directă a datelor. De altfel, atunci când o serie de date sunt deja disponibile este inutilă reluarea procesului de culegere a datelor, informații noi putând fi generate prin analiza secundară a datelor.	
--	--	--	---	--

Tabel 2. Metode de cercetare calitative:

Nr.	Metoda de cercetare	Tipul metodei	Descrierea metodei	Beneficiile și folosirea metodei în cadrul cercetării
4	Focus grupul	Calitativă	Focus-grupul este o tehnică de colectare a informațiilor de profunzime prin interacțiunea dintre membrii grupului, referitoare la o problemă stabilită de către cercetător.	▪ generare de opinii - în timpul discuției, prin interacțiunea grupului, participanții își pot forma și pot genera noi opinii, nu doar să le transmită pe cele proprii; ▪ înțelegere/comprehensiune - prin întrebări și răspunsuri, prin posibilitatea de a adresa întrebări atât expertului care conduce discuția cât și celorlalți participanți, participanții la focus-grup pot ajunge la o mai bună înțelegere a proceselor analizate și discutate; ▪ schimb de informații - nu sunt rare situațiile în care în timpul unui focus-grup, datorită schimbului de informații dintre participanți, interviul de grup focus ia o turnură nouă oferind o capacitate exploratorie ridicată
5	Studiul de caz	Calitativă	Metoda studiului de caz implică studiul aprofundat al unei situații în contextul ei de producere, dintr-o perspectivă multicriterială, prin investigarea tuturor categoriilor relevante de actori (stakeholders) și prin utilizarea tuturor surselor de date cantitative și	Scopul și avantajele utilizării acestei metode e de: ▪ A oferi o mare varietate de informații ▪ A surprinde în interacțiune actorii implicați și a înțelege procesele ce decurg de aici ▪ A oferi o imagine holistică asupra fenomenului, surprinzând atât desfășurarea lui cât și contextul și cadrul de desfășurare

			calitative. Studiile de caz decompun și recompun fenomenul, atât din punct de vedere al actorilor săi cât și din punct de vedere al relațiilor, proceselor, rezultatelor care reies.	▪ A permite o analiză critică a fenomenului investigat ▪ A înțelege natura factorilor de risc
6	Observația participativă	Calitativa	Observația constituie una din metodele de baza ale sociologiei, fundamentala pentru cunoașterea realității înconjurătoare și, totodată, reprezintă o etapă sau un moment al demersului sociologic. Ea completează toate celelalte metode de investigație sociologica: interviul, metoda sociometrică, experimentul etc., și permite obținerea de date și informații, ca urmare a contactului nemijlocit al observatorului cu obiectul observației. Tehnicile observaționale, o formă a cercetării naturaliste, permit investigarea unor fenomene în contextele lor naturale de manifestare. Observarea în calitate de participant (participant observation) are loc atunci când cercetătorul se alătură populației, organizației sau cadrului comunității, pentru a înregistra comportamente, interacțiuni sau evenimente care se produc. Acesta se angajează în activitățile pe care le studiază, dar prioritatea sa cea dintâi este	Observația este o metodă deosebit de utilă și valoroasă, cu condiția ca ea să fie corect realizată. Cum am precizat mai sus, ea permite accesul direct și nemijlocit al cercetătorului la realitatea socială (obiectul observației) și asigură un grad mare de obiectivitate și complexitate a imaginii rezultate. Observația înregistrează atât comportamente individuale, cât și colective, în momentul desfășurării lor, evitând astfel erorile datorate memoriei celor vizati (cum este cazul anchetei sau studiului documentelor); de asemenea, observația prezintă avantajul că înregistrează comportamentele în condițiile naturale de desfășurare a lor (spre deosebire de experiment). În plus, metoda observației prezintă avantajul analizei longitudinale a fenomenelor, comportamentelor, proceselor. Beneficii metoda observației: ▪ Gradul înalt de validitate a informației, care nu este biasată de condițiile particulare ale unei interacțiuni clasice operator - respondent. ▪ Precizia observației realizată printr-un cercetător prezent, dar ne-implicat; din moment ce înlătură mediatorii, observarea ar evita o serie de surse de distorsiune a informației

			observarea. Prin participare, cercetătorul se poate apropia de acțiune și poate înțelege îndeaproape ce semnificație au lucrurile pentru actori. Ca participant, evaluatorul se află într-o poziție bună pentru obținerea unor înțelegeri adiționale, experimentând fenomenele pe propria piele. Acest tip de observare poate fi aplicată ca tehnică pe termen lung sau pe termen scurt. Evaluatorul/ cercetătorul trebuie însă să fie prezent îndeajuns de mult timp, pentru a se integra în mediul și cultura locală, pentru a fi acceptat și pentru a se bucura de încrederea actorilor din respectiva locație.	▪ Realizarea culegerii datelor în timp real și nu ca rezultat al unui proces de reactualizare a memoriei respondentului ▪ presupune contactul nemijlocit al cercetătorului cu respectiva realitate: a observa înseamnă „a vedea cu ochii tăi”, „a auzi cu urechile tale” etc. și a produce un ansamblu de cunoștințe / informații pe această bază
--	--	--	--	--

2.2. Metodologia pentru realizarea serviciilor

2.2.1 Cercetarea cantitativă

În cercetarea cantitativă am folosit ca metoda principală **“Ancheta sociologică prin aplicarea de chestionare”**. Activitățile subscrise acestei metode sunt prezentate în tabelul de mai jos.

Tabel 3. Activități subscrise abordării cantitative

Nr. Crt.	Activitatea subscrisă abordării cantitative	Populația țintă	Eșantion	Modalitate intervievare	Caracteristici eşantion	Marja de eroare
1	Sondaj de opinie privind sănătatea și accesul la serviciile de asistență medicală și medico-socială în municipiul Brașov	persoane de peste 18 ani din municipiul Brașov cu un boost pe fiecare categorie de persoane vulnerabile definite în CdS	1105 +788 boost	TAPI	eșantion probabilistic, reprezentativ pentru populația studiată la nivel local	+/-2.95% Nivel de încredere 95% Z=1.96
2	Sondaj de opinie privind educația și accesul la serviciile de educație și formare pe toată durata vieții	persoane de peste 18 ani din municipiul Brașov cu un boost pe fiecare categorie de persoane vulnerabile definite în CdS	1105 +348 boost	TAPI	eșantion probabilistic, reprezentativ pentru populația studiată la nivel local	+/-2.95% Nivel de încredere 95% Z=1.96
3	Sondaj de opinie privind stadiul de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Brașov	persoane de peste 18 ani din municipiul Brașov cu un boost pe fiecare categorie de persoane vulnerabile definite în CdS	1105 +788 boost	TAPI	eșantion probabilistic, reprezentativ pentru populația studiată la nivel local	+/-2.95% Nivel de încredere 95% Z=1.96
4	Sondaj de opinie privind așezările informale din municipiul Brașov	persoane de peste 18 ani din așezările informale din municipiul Brașov	124	TAPI	eșantion probabilistic, reprezentativ pentru populația studiată	

Metodologia pentru proiectarea și validarea eșantioanelor reprezentative pentru populația țintă (schema de eșantionare)

În cazul studiilor cantitative, proiectarea eșantionului pleacă de la identificarea universului studiului, a caracteristicilor populației investigate. În cazul **studiilor cantitative**, pentru elaborarea unui eșantion e necesară configurarea unui **cadru de eșantionare** bazat pe date cu privire la universul investigat. Sursa acestor date este în primul rând Institutul Național de Statistică și bazele de date furnizate de către Autoritatea Contractantă.

Astfel populația țintă a studiului cantitativ este formată din persoane de peste 18 ani din municipiul Brașov.

- A. În primul stadiu s-a realizat un **eșantion reprezentativ pentru populația adultă a municipiului Brașov de 1105 persoane**. În cadrul acestui eșantion au fost identificate mai multe persoane vulnerabile pe cele trei dimensiuni, cu specificația că unele persoane pot să facă parte din mai multe categorii de persoane vulnerabile deoarece se confruntă cu vulnerabilități multiple.

Tabel 4. Tipuri de vulnerabilități sociale

Tip vulnerabilitate	Număr persoane vulnerabile la...
Vulnerabilitate - nivel de trai și dizabilitate	601
Vulnerabilitate - acces la educație	58
Vulnerabilitate - acces la sănătate	560
Vulnerabilitate - locuire în așezări informale	<i>Nu este cazul. Studiul pe așezările informale a fost realizat pe populația regăsită în aceste așezări și nu se regăsesc persoane care locuiesc în așezări informale în eșantionul general</i>

Vulnerabilitățile au fost definite astfel:

Pentru studiul 1 - Așezări informale

Persoanele care locuiesc în așezări informale (locuințe improvizate, barăci, minim 3 locuințe)

Pentru studiul 2 - Acces la sănătate

1. Sursa de venit a respondentului:
 - Venit din munca de zilier (informală)
 - Indemnizație/ajutor de șomaj
 - Venit minim garantat
 - Alte prestații sociale
 - Pensie de boală
2. Persoane care nu sunt înscrise la un medic de familie
3. Mai mult de 1 persoană din gospodărie care nu are acte de identitate
4. Etnie rromă
5. Minori cu dizabilități în gospodărie (indiferent dacă au certificat sau nu au)
6. Persoane între 18 și 64 de ani cu dizabilități în gospodărie (indiferent dacă au certificat sau nu au)
7. Persoane peste 65 de ani cu dizabilități în gospodărie (indiferent dacă au certificat sau nu au)
8. Tip locuință: informală, improvizată, adăpost de noapte, fără adăpost, în gară, în barăci
9. Adulți / vârstnici care beneficiază de prestații sociale
10. Adulți / vârstnici afectați de accidente casnice
11. Adulți / vârstnici diagnosticați cu probleme psihice
12. Vârstnici diagnosticați cu demență
13. Vârstnici diagnosticați cu AVC
14. Adulți / vârstnici care au instituită curatela
15. Adulți / vârstnici care au instituită tutela
16. Adulți / vârstnici care depind în totalitate de sprijinul altei persoane (dependent)
17. Adulți / vârstnici fără asigurare de sănătate
18. Adulți / vârstnici care nu își permit costul consultului / tratamentului

Pentru studiul 3 - Acces la educație

1. Familii care au cel puțin 1 copil minor *și oricare dintre următoarele:*
2. Persoanele de etnie rromă
3. Familii care au venitul de sub 1.500 lei/membru
4. Familii cu copii între 3 și 6 ani care NU sunt înscriși la grădiniță
5. Familii cu copii de peste 6 ani care NU sunt înscriși la școală
6. Familii cu copii care au abandonat școala
7. Familii cu copii exmatriculați
8. Tip locuință: informală, improvizată, adăpost de noapte, fără adăpost, în gară, în barăci, care au copii sau sunt adulți fără educație sau cu educație sub 4 clase
9. Minori cu dizabilități în gospodărie (indiferent dacă au certificat sau nu au)
10. Adulți fără educație sau cu educație sub 4 clase

Pentru studiul 4- Nivel de trai și dizabilitate - Persoane în risc de sărăcie și excluziune socială

Caracteristici:

1. Familii care au venitul de sub 1.500 lei/membru
2. Sursa de venit a respondentului este una dintre următoarele:
 - Venit din munca de zilier (informală)
 - Indemnizație/ajutor de șomaj
 - Venit minim garantat
 - Alte prestații sociale
 - Pensie de boală
3. Persoane care nu sunt înscrise la un medic de familie
4. Mai mult de 1 persoană din gospodărie care nu are acte de identitate
5. Persoanele de etnie rromă
6. Minori cu dizabilități în gospodărie (indiferent dacă au certificat sau nu au)
7. Persoane între 18 și 64 de ani cu dizabilități în gospodărie (*indiferent dacă au certificat sau nu au*)
8. Persoane peste 65 de ani cu dizabilități în gospodărie (*indiferent dacă au certificat sau nu au*)
9. Tip locuință: informală, improvizată, adăpost de noapte, fără adăpost, în gară, în barăci
10. Adulți / vârstnici care beneficiază de prestații sociale
11. Adulți / vârstnici afectați de accidente casnice
12. Adulți / vârstnici diagnosticați cu probleme psihice

13. Vârstnici diagnosticați cu demență
14. Vârstnici diagnosticați cu AVC
15. Adulți / vârstnici care au instituită curatela
16. Adulți / vârstnici care au instituită tutela
17. Adulți / vârstnici care depind în totalitate de sprijinul altei persoane (dependent)
18. Adulți / vârstnici fără asigurare de sănătate
19. Adulți / vârstnici care nu își permit costul consultului / tratamentului

Tipul eșantionului reprezentativ pentru populația adultă a municipiului Brașov: probabilist, stratificat, cu stratificare în funcție de mărimea secțiilor de vot.

Selecția punctelor de eșantionare: Ca si cadru de eșantionare s-au folosit secțiile de vot de la ultimele alegeri iar din acestea s-au selectat 138 de puncte de eșantionare.

Selecția gospodăriilor: în fiecare punct de eșantionare, selecția gospodăriilor se va realiza prin selecție sistematică (metoda „random route”), cu pas statistic de 3 (zona de case) sau 5 (zona de blocuri).

Selecția subiecților: din cadrul gospodăriei a fost interviuată persoana eligibilă (18 ani și peste) care și-a serbat ziua de naștere cel mai aproape de momentul interviului.

Au fost impuse un **număr minim de 3 reveniri**, la ore și zile diferite, în cazul în care subiecții nu au putut fi contactați la prima vizita.

Modalitatea de intervievare: FTF (fata-in fata) prin metoda TAPI (intervievare personală asistată de tabletă).

Ponderare: ponderarea datelor s-a făcut după variabilele vârstă și gen în scopul de a aduce structura eșantionului la structura populației adulte a municipiului Brașov

- A. Eșantionul reprezentativ pentru populația adultă a municipiului Brașov a fost completat în al doilea stadiu cu un **eșantion suplimentar (boost) pe populație vulnerabilă de 991 de persoane.**

Acest eșantion suplimentar a fost realizat prin metoda *bulgărelui de zăpadă* (snow-ball), pornind de la persoanele cu vulnerabilități identificate în eșantionul pe populație generală care au constituit punctele de plecare (seed-urile) pentru snow-ball.

Eșantionul de tip snow-ball este un eșantion de conveniență care se folosește când nu se cunosc date despre populația investigată. Din literatura de specialitate reiese ca

vulnerabilitățile legate de accesul la educație, servicii de sănătate, prestații sociale, sunt strâns legate de sărăcie. Din acest motiv, întrebarea de selecție a persoanelor din acest eșantion suplimentare pe care am folosit-o a fost cea legată de venit, respectiv familii care au venitul de sub 1.500 lei/membru.

B. Pentru sondajul de opinie privind așezările informale din municipiul Brașov s-a pornit de la identificarea pe teren a așezărilor informale. Așezările informale sunt definite conform Legii 151/2019 pentru completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, drept o „grupare de minimum 3 unități destinate locuirii dezvoltate spontan, ocupate de persoane sau familii care fac parte din grupuri vulnerabile definite conform Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au niciun drept asupra imobilelor pe care le ocupă.” În municipiul Brașov am identificat un număr de șase astfel de așezări informale în care s-au aplicat un număr de 124 chestionare:

Tabel 5. Așezări informale în Municipiul Brașov

Nr. crt.	Denumire așezare informală	Număr de chestionare aplicate
1	Cărmidăriei	19
2	Calcarului	8
3	Carierei	78
4	Fundătura Hărmanului	7
5	Barăci din Cimitir	3
6	Timiș Triaș	9
	Total	124

În analize, ponderarea datelor s-a făcut după mărimea așezării informale.

Eșantioanele de populație vulnerabilă au fost compuse din eșantioanele rezultate din populația generală la care s-a adăugat eșantionul de persoane vulnerabile din așezările informale și cel din eșantionul boost.

Tabel 6. Eșantioane și subeșantioane

	Populație generală	Așezări informale	Boost	Total eșantioane
Total eșantioane	1105	124	867	2096

Tip vulnerabilitate	Din eșantionul pe populație generală	Boost	Total eșantioane
Vulnerabilitate - acces la servicii sociale	601	788	1389
Vulnerabilitate - acces la educație	58	348	406
Vulnerabilitate - acces la sănătate	560	788	1348
			124
Populație fără vulnerabilități	501		
Total eșantioane	1105	991	2096

*o persoană poate prezenta mai multe tipuri de vulnerabilități, prin urmare este prezentă în eșantioanele prezentate pe mai multe rânduri. De aceea, totalul eșantioanelor este mai mic decât suma aritmetică a cifrelor prezentate pe fiecare coloană, având în vedere că există persoane care au fost incluse în mai multe eșantioane de vulnerabilitate.

Descrierea metodelor de control și asigurare a calității

Supervizarea culegerii datelor. Pentru această cercetare am asigurat un standard de calitate al datelor comparabil cu cel al unor cercetări similare, respectiv am verificat peste 50% din chestionarele aplicate și toți operatorii de interviu implicați. Verificarea a constat în:

- corespondența atât a elementelor de identificare personală (numele și prenumele subiecților; sexul, data nașterii, în cazul persoanelor fizice cât și elementelor de context al interviuării
- răspunsul la câțiva itemi factuali
- alte informații relevante cu privire la modul în care a fost aplicat chestionarul

B. Având în vedere analizele ulterioare a indicatorilor colectați, am propus suplimentarea cercetării cantitative cu un **sondaj de opinie online**, derulat strict pe persoane vulnerabile și cu un chestionar axat strict pe identificarea nevoilor acestui grup țintă. Acest sondaj de opinie am propus să fie derulat online, cu ajutorul operatorilor publici și privați din domeniul serviciilor sociale din municipiul Brașov.

2.2.2 Cercetarea calitativă

Metode de cercetare calitativă

Următoarele metode sunt integrate în acest tip de cercetare calitativă și vor fi descrise în cele ce urmează:

Cerute de Cds:

- Focus grupuri
- Studii de caz

Scopul focus grupurilor și a studiilor de caz este de a înțelege atitudinile, comportamentele și motivațiile grupurilor țintă. Rezultatele obținute în mod direct oferă o analiză specifică și particulară a obiectivelor cercetării și creează o imagine de ansamblu a sistemului de servicii sociale la nivel de municipiu, așa cum este el perceput la momentul desfășurării cercetării de către participanții la aceste întâlniri.

Tabel 7. Distribuția metodelor de cercetare calitativă în teren

Nr.	Tip studiu	Grupuri țintă	Metode	Obiective specifice
1	Studiu privind așezările informale și accesul la locuință a grupurilor vulnerabile	Persoane care aparțin grupurilor vulnerabile la nivelul municipiului Brașov	2 focus grupuri 2 studii de caz	Factori care generează marginalizare Acces la servicii publice și sociale
2	Studiu privind sănătatea și accesul la serviciile de asistență medicală/medico-socială	Persoane vârstnice Persoane cu dizabilități Romi, persoane fără adăpost Alte categorii de persoane vulnerabile (persoane cu probleme de sănătate mintală, persoanele cu dependențe, persoane eliberate din penitenciare, persoane afectate de sărăcie extremă, etc)	2 focus grupuri 2 studii de caz	Accesul la servicii de sănătate (dificultăți, satisfacție) Calitatea serviciilor Nevoile de servicii Evaluarea furnizorilor de sănătate, publici și privați

Nr.	Tip studiu	Grupuri țintă	Metode	Obiective specifice
3	Studiu privind educația și accesul la serviciile de educație și formare pe toată durata vieții	Familii vulnerabile de la nivelul municipiului Brașov (copii și tineri la diverse niveluri de școlaritate, copii și tineri care au abandonat școala, persoane afectate de sărăcie extremă, romi, persoane cu probleme de sănătate mintală, persoanele cu dependențe, persoane eliberate din penitenciare, persoane fără adăpost, etc)	2 focus grupuri 2 studii de caz	Accesul la serviciile de educație și formare Calitatea educației Educație inclusivă Nevoile educaționale și de consiliere vocațională Satisfacția cu privire la serviciile educative Evaluarea furnizorilor de educație, publici și privați
4	Studiu privind stadiul de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Brașov	Persoane vârstnice Persoane cu dizabilități Romi, persoane fără adăpost Alte categorii de persoane vulnerabile (persoane cu probleme de sănătate mintală, persoanele cu dependențe, persoane eliberate din penitenciare, persoane afectate de sărăcie extremă, etc)	4 focus grupuri cu persoane vulnerabile, câte 1 pentru fiecare grup vulnerabil 4 studii de caz, câte 1 pe fiecare grup vulnerabil 2 focus grup cu angajați/reprezentanți ai instituțiilor publice/private, angajați/reprezentanți ai ONG urilor care furnizează servicii sociale, personal de specialitate din cadrul DAS Brașov	Accesul la diverse prestații sociale (beneficii și servicii) Evaluarea furnizorilor de servicii sociale, publici și privați Recomandări privind îmbunătățirea ofertei de prestații sociale
TOTAL: 12 focus grupuri, 10 studii de caz				

Grupurile țintă/participanții la cercetare

Cercetarea calitativă s-a adresat următoarelor categorii identificate în Caietul de Sarcini:

- (1) Persoane care aparțin grupurilor vulnerabile la nivelul mun. Brașov
- (2) Angajați/reprezentanți ai instituțiilor publice/private, angajați/reprezentanți ai ONG urilor care furnizează servicii sociale, personal de specialitate din cadrul DAS Brașov

Focus-grupurile

În cadrul acestei sub-activități au fost realizate 12 focus-grupuri segmentate pe tipurile de studii și categoriile de segmente vulnerabile.

Denumire focus -grup	Număr participanți la focus-grup
FG 1_zone informale	7
FG 2_zone informale	8
FG 3_sănătate	6
FG 4_sanatate	7
FG 5_educatie	6
FG 6_educatie	6
FG 7_acces servicii	7
FG 8_acces servicii	8
FG 9_acces servicii	7
FG 10_acces servicii	7
FG 11_ONG uri	6
FG 12_instituții publice	10

Recrutarea participanților la focus grupuri

Chestionarele de recrutare a participanților au fost elaborate de către cercetătorii Prestatorului, în concordanță cu cerințele generale ale studiului și cele particulare ale tehnicii folosite, și au fost aprobate de către Autoritatea Contractantă.

Recrutarea participanților. A fost realizată de către operatorii Prestatorului instruiți în acest scop. Toți operatorii implicați în activitatea de recrutare au participat la un instructaj realizat de coordonatorul cercetării pentru a se asigura: o bună înțelegere a

categoriei de participanți vizată, o bună înțelegere a instrumentului de recrutare, dobândirea unor practici care să asigure o rată cât mai ridicată de recrutare.

S-a utilizat o procedură de **recrutare a participanților în 3 pași**:

- ⇒ **Faza 1:** Contactarea persoanelor din datele obținute din teren și selecția a minim 7 invitați pentru fiecare grup. Contactarea inițială s-a făcut cu 7 zile înainte de organizarea interviului sau focus-grup-ului. Fiecărui participant i s-a aplicat un chestionar de recrutare pentru a ne asigura că îndeplinește condițiile necesare pentru participare.
- ⇒ **Faza 2:** Contactarea persoanelor selectate pentru confirmarea participării cu 3 zile înainte de organizarea interviului, focus grupului.
- ⇒ **Faza 3:** Contactarea participanților pentru o confirmare finală, cu 4-5 ore înaintea întâlnirii, în ziua organizării focus grupului.

Focus-grup-urile au fost organizate astfel încât să se asigure participarea persoanelor vulnerabile și să se asigure un mediu confortabil pentru acestea. În cadrul focus-grup-urilor s-a urmărit asigurarea unui echilibru de gen și vârstă, în acord cu principiile de organizare a cercetării calitative.

Realizarea grilelor de moderare

Grilele de moderare sau grilele de discuție au fost redactate în concordanță cu:

- obiectivele de cercetare și tematicile
- specificul și particularitățile respondenților (grupurile țintă).
- standardele metodologice ale tehnicilor calitative - focus grupuri

De asemenea, acestea au acoperit temele vizate în componenta calitativă.

La nivel de teme, grilele de moderare au fost corelate cu conținutul chestionarelor din faza cantitativă a cercetării. Totodată, acestea au fost discutate cu AC, pre-testate și aprobate ulterior de către AC.

Modul de pregătire a condițiilor de desfășurare a focus-grupului și de moderare

Tot personalul implicat în realizarea componentei calitative (cercetători, asistenți) au fost instruiți în prealabil de către experții Consultantului cu privire la:

- Tematica studiului și modul de abordare metodologică
- Recapitularea unor elemente vizând tehnicile de realizare a focus grupurilor
- Modul de redactare a livrabililor

Focus grupurile au fost moderate de către un singur cercetător, specializat în această privință (experiență în moderare de minim 500 focus grupuri). Ele au inclus câte 5-7 participanți selectați din grupurile țintă.

Studii de caz

Au fost realizate următoarele:

- ⇒ două studii de caz la nivelul populației așezărilor informale din rândul gospodăriilor vulnerabile; Criterii de selecție: familii vulnerabile care locuiesc în așezări informale, supra-aglomerate, marginalizare, sărăcie extremă, acces limitat la servicii de educație și sănătate;
- ⇒ două studii de caz cu persoane vulnerabile din punct de vedere al accesului la servicii medicale: persoană cu dizabilități (vârstnic nevăzător, beneficiar indemnizație de handicap), persoană asistent însoțitor;
- ⇒ două studii de caz, persoane vulnerabile din punct de vedere al accesului la servicii de educație: etnie romă, venituri reduse, condiții improprii de locuit;
- ⇒ patru studii de caz, câte 1 pe fiecare grup vulnerabil: o persoană fără adăpost, o persoană cu probleme de sănătate mintală, o persoană fost deținut, o persoană de etnie romă;

Analiza datelor calitative

Analiza calitativă înseamnă aplicarea unor metode de prelucrare a datelor, pentru testarea ipotezelor și pentru a răspunde separat sau împreună cu celelalte metode la întrebările de cercetare sau întrebările de evaluare. Este de subliniat că a analiza datele calitative nu înseamnă a ne limita la a aduna mai multe sau mai puține date, ci în a privi acele date ca informații, care ne spun ceva, explică ceva și, mai ales, a face din acele date/informații, cunoștințe cu privire la natura lor, la legăturile dintre ele, la semnificația lor, la utilitatea acestora. De aceea, datele respective se prelucrează prin anumite metode.

Ce înseamnă “analiza datelor calitative”?

- Proces de prelucrare a datelor culese în vederea interpretării
- Datele sunt aduse la mărimi, forme, structuri și categorii care permit interpretarea
- Orice tehnică este permisă atâta timp cât nu denaturează conținutul datelor
- Analiza este ghidată de obiectivele cercetării

Strategii de analiză a datelor calitative:

- analiza globală, familiarizarea cu ansamblul, extragerea obiectivelor, realizarea de sinteze, extrageri de idei principale, informații cheie
- analiza centrată pe caz (pe subiect sau pe unitate de înregistrare)
- analiza centrată pe tematică (pe urmărirea unei problematici, idei, ipoteze)

Pe baza studiilor menționate mai sus la pct.1-4, prin analiza de date cantitative și calitative se va actualiza Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale din municipiul Brașov pentru perioada 2023-2033.

2.2.3 Analiza de date secundare

În plus față de modalitățile de realizare prevăzute în Caietul de Sarcini și Oferta Tehnică (sondaj de opinie, focus -grup, studiu de caz), am propus în cadrul instrumentelor de cercetare și “Fișe de date adresate instituțiilor relevante din Municipiul Brașov”, având în vedere faptul că unii indicatori nu pot fi obținuți prin metodele cerute de CdS, ci doar solicitate de la instituțiile competente în domeniu.

- Fișă indicatori AJOFM Brașov
- Fișă indicatori CAS Brașov
- Fișă indicatori DGASPC Brașov
- Fișă indicatori ISJ Brașov
- Fișă indicatori Jandarmeria Brașov
- Fișă indicatori Direcția Județene de Statistică Brașov
- Fișă indicatori DAS Brașov
- Fișă indicatori AJPIIS Brașov
- Fișă sintetică a așezărilor informale

În plus au fost analizate date de la Institutul Național de Statistică (INS), de la Inspectoratul Școlar Județean Brașov (ISJ Brașov), Direcția de Asistență Socială Brașov (DAS Brașov), Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Brașov (DGASPC Brașov), Inspectoratul de Poliție al Județului Brașov (IPJ Brașov).

După primele solicitări de informații cerute instituțiilor relevante din Municipiul Brașov, am considerat necesar să mai solicităm următoarele fișe de indicatori statistici.

- Fișă indicatori Inspectoratul de Poliție al Județului Brașov -Municipiul Brașov
- Fișă indicatori Spitalul județean Brașov
- Fișă indicatori Spitalul de infecțioase Brașov
- Fișă indicatori Spitalul de psihiatrie Brașov
- Fișă indicatori Spitalul de ginecologie Brașov

2.2.4. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele

Legenda: **căsuță**=populație generală, **bifă**=boost persoane vulnerabile, **galben**=așezări informale

Figura 1. Harta tuturor adreselor unde au fost aplicate chestionare

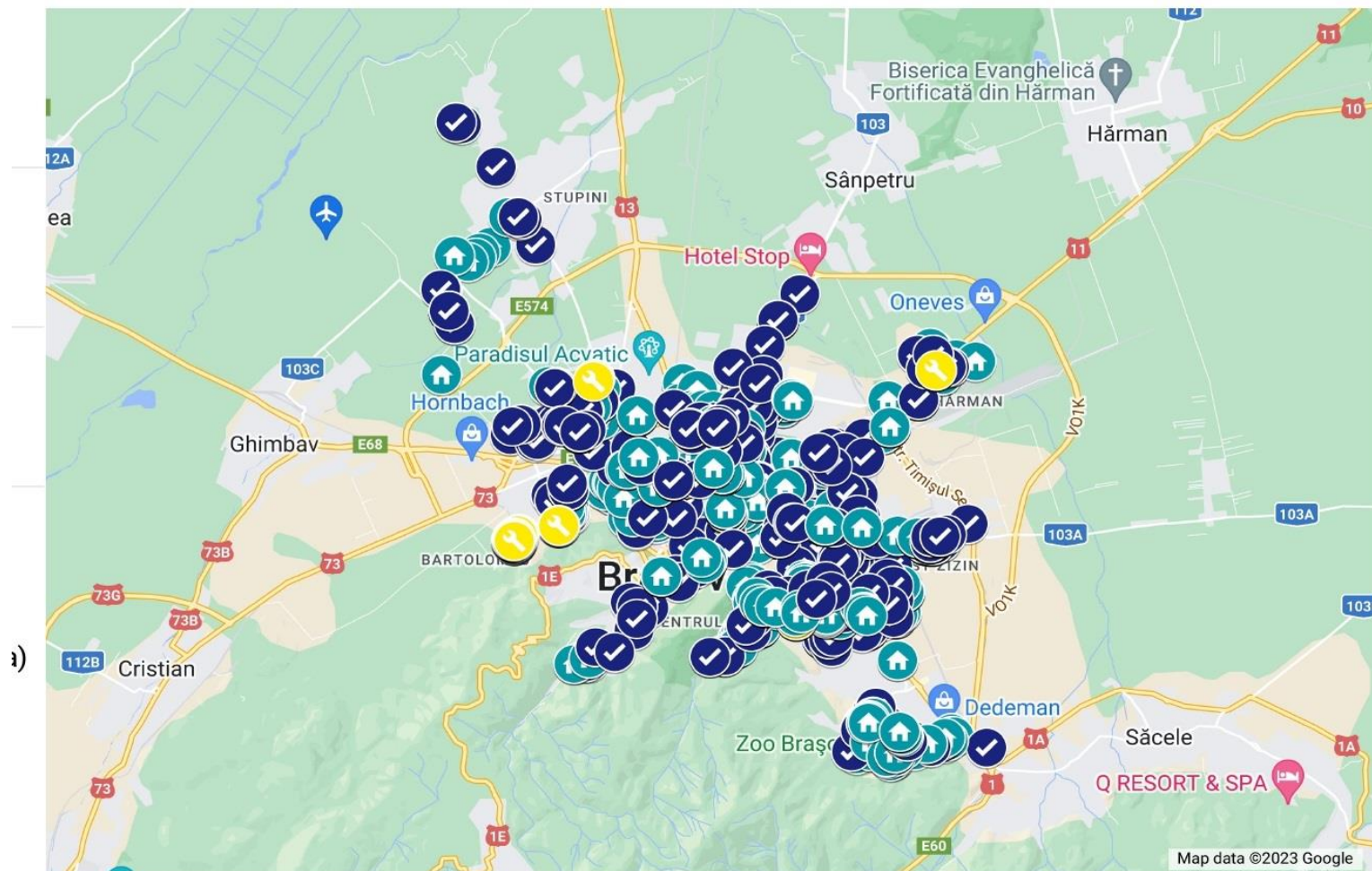
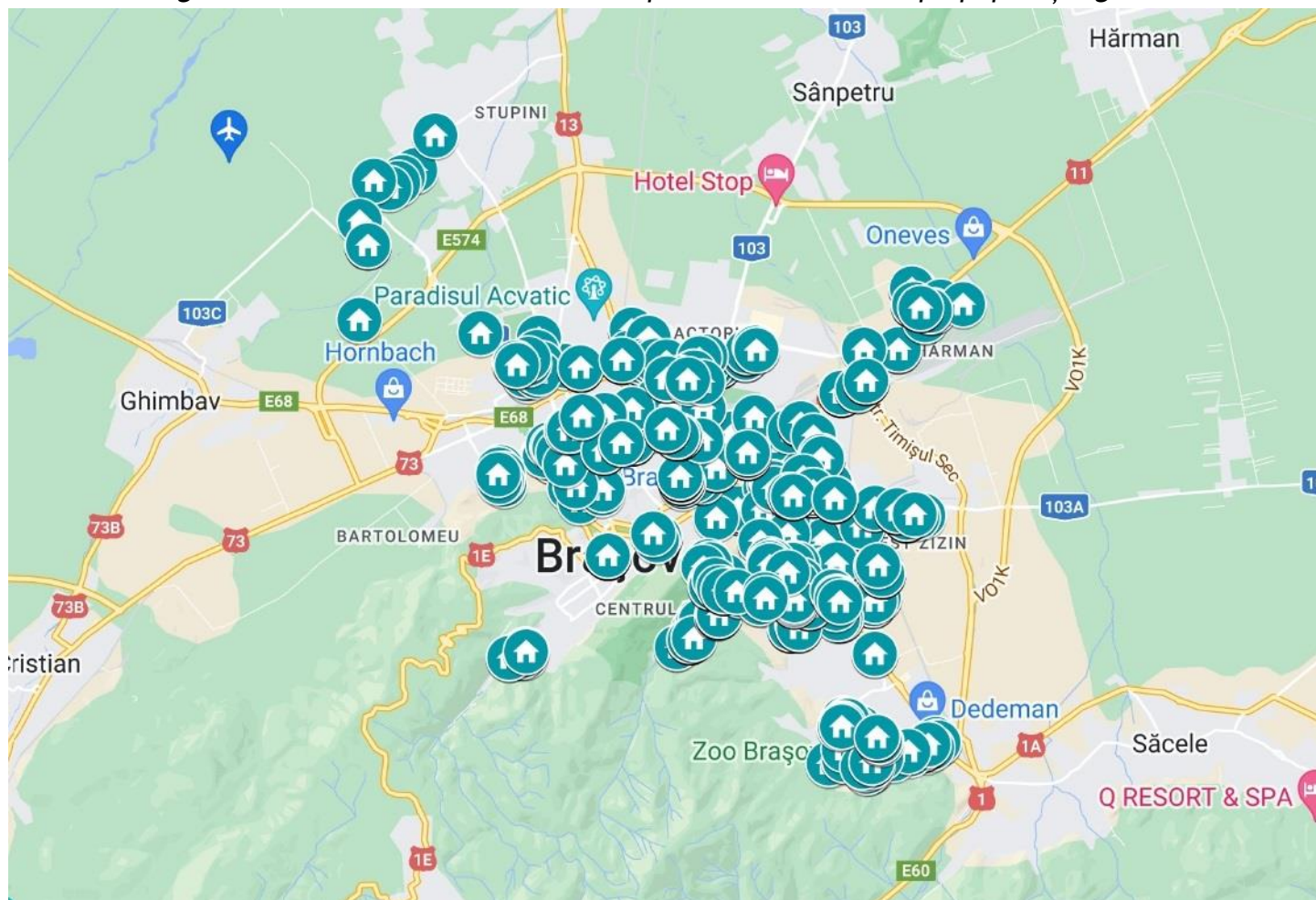


Figura 2. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele pe populație generală



Legenda: căsuță=populație generală

2.2.5. Harta așezărilor informale

Figura 3. Harta așezărilor informale

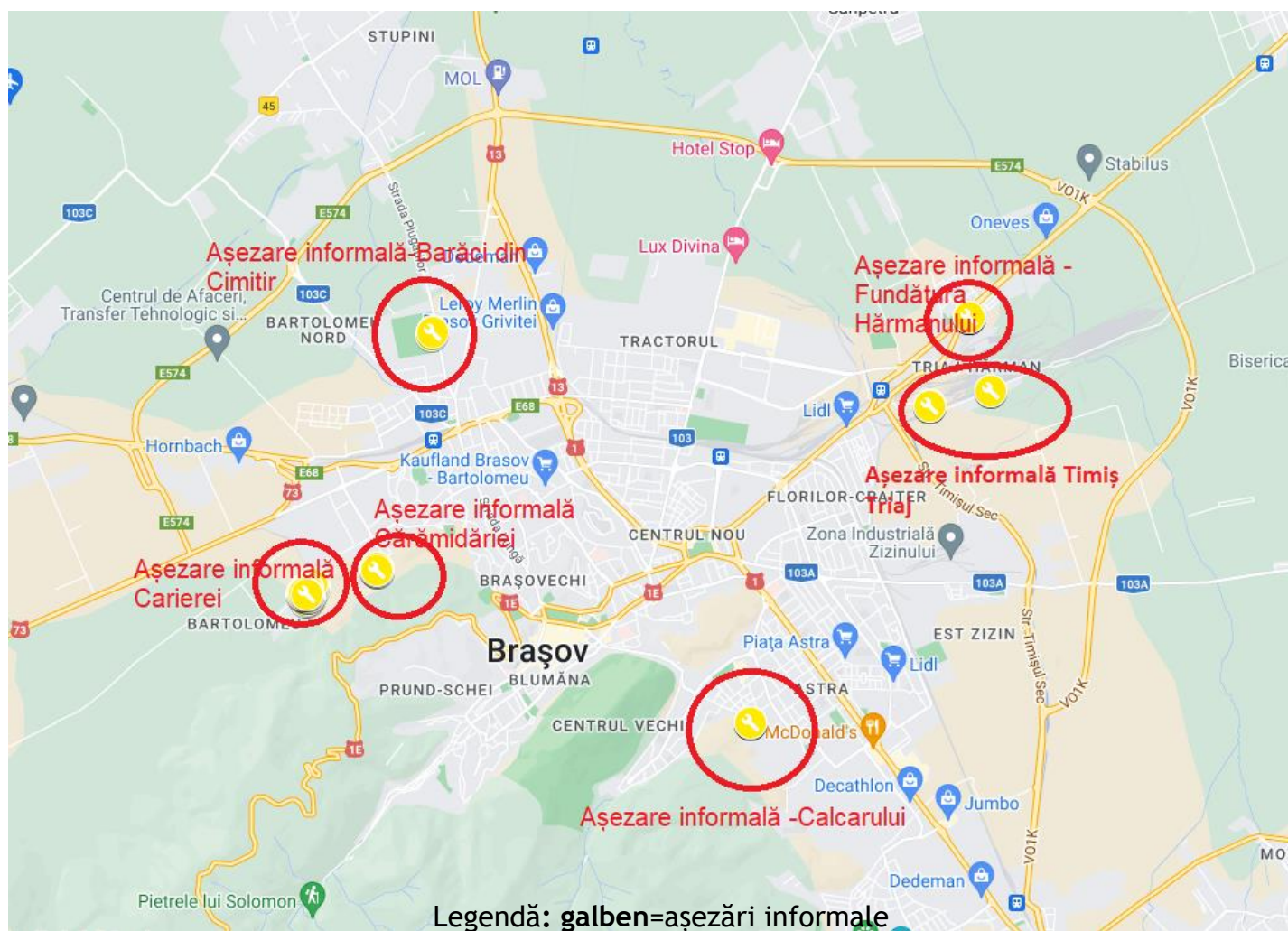


Figura 4. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Calcarului



Legenda: **galben**=așezări informale

Figura 5. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Fundătura Hărmanului



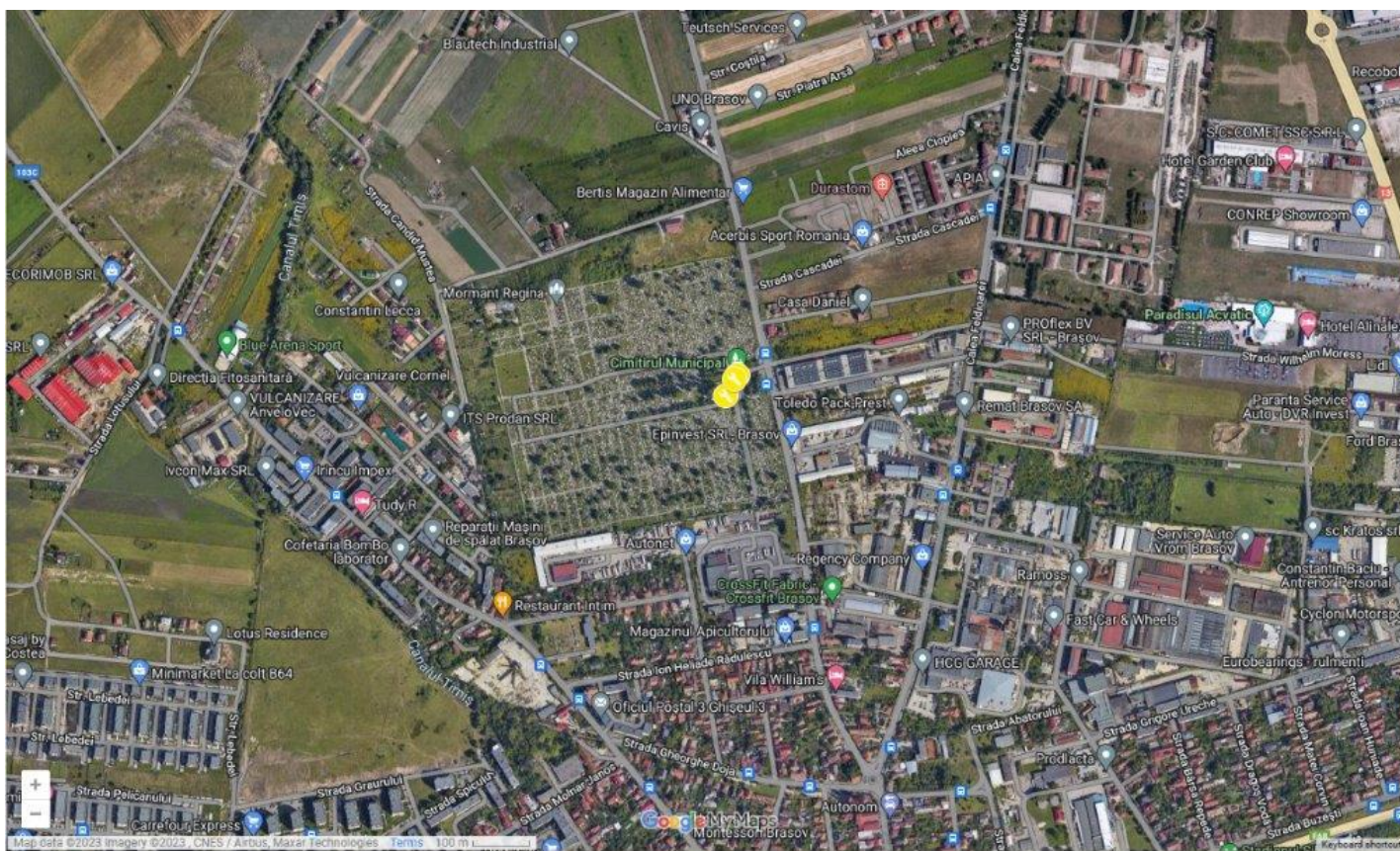
Legenda: **galben**=așezări informale

Figura 6. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Carierei



Legenda: **galben**=așezări informale

Figura 8. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Barăci din cimitir



Legenda: galben=așezări informale

Figura 9. Harta adreselor unde s-au aplicat chestionarele în cadrul așezării informale Cărămidăriei



Legenda: galben=așezări informale

3. Contextul locuirii informale

Scopul acestui capitol e de a defini concepte-cheie privind locuirea informală și de a investiga cadrul instituțional și contextul legal privind locuirea informală, la nivel european și național, înainte de a prezenta situația locuirii informale în România.

Locuințele informale sunt aspectul locativ din cadrul unui fenomen mai larg al informalității, aspect care adesea se intersectează cu alte forme de informalitate - ocupațională, economică etc. Locuirea informală își găsește originea într-o serie de inadvertențe legale sau inegalități economice (Zahariev & Yordanov 2022). Există o serie de definiții ale informalității utilizate de principalele instituții internaționale din domeniul locuirii dar și o serie de definiții ce au apărut în proiecte și documente oficiale din România. Aceste definiții sunt cel mai des nearmonizate și neintegrate, uneori contradictorii, folosind terminologii nespecifice. De regulă legislația face referire la grupările de locuințe informale mai degrabă decât la locuințe în mod direct.

Astfel, cea mai concisă definiție a așezărilor informale este probabil cea oferită de Comisia Economică a ONU pentru Regiunea Europeană conform căreia așezările informale sunt „formațiuni rezidențiale ilegale cărora le lipsește infrastructura de bază, siguranța ocupării, condițiile adecvate de locuire etc.” (UNECE 2009). De observat și că ONU folosește termenul de așezare informală atât pentru așezări bine definite care respectă toate normele dar unde locuitorii nu au un drept formal de ocupare al terenului, cât și pentru așezări „ilegale” care nu respectă normele de construcție legale (UNECE 2015). Aceste două componente ale așezărilor informale se găsesc și în alte definiții ce includ ca parte din condițiile informalității „nerespectarea procedurilor formale ale statutului legal al proprietății” sau „reglementările planificării urbane” (Declarația de la Viena 2004)

Într-o analiză privind locuințele informale a INCD URBAN-INCERC (2013), locuințele informale sunt definite în contextul național ca fiind „grupări de locuințe dezvoltate, de regulă, la marginea localităților urbane sau rurale, în care ocuparea terenurilor are un statut ilegal sau legal, iar construcțiile sunt neautorizate sau respectă parțial autorizațiile obținute, cărora le lipsește accesul la infrastructura tehnico-edilitară de bază, condiții adecvate de locuire etc. și pun în pericol siguranța și starea de sănătate a populației rezidente.”

Din punct de vedere legal, în România nu găsim o definiție directă în lege a locuirii sau a locuinței informale dar avem o definiție in extenso a așezărilor informale. Un lucru important de observat este că o așezare informală e definită și prin perspectiva vulnerabilității cetățenilor dar și a poziției sale geografice în legătură cu alte criterii de risc. Astfel, conform Legii 151/2019 pentru completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, o așezare informală e definită ca o „grupare de minimum 3 unități destinate locuirii dezvoltate spontan, ocupate de persoane sau familii

care fac parte din grupuri vulnerabile definite conform Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, și care nu au niciun drept asupra imobilelor pe care le ocupă. Așezările informale sunt situate de obicei la periferia localităților urbane sau rurale, cuprind locuințe improvizate, realizate din materiale recuperate, și/sau locuințe realizate din materiale de construcții convenționale, iar prin localizarea și caracteristicile socio-demografice generează excluziune, segregare și marginalizare socială. Prin situarea în zone de risc natural (alunecări de teren, inundații), biologic (gropi de gunoi, depozite de deșeuri, situri contaminate și altele asemenea) sau antropice (zone de siguranță sau zone de protecție ale obiectivelor Seveso, ale infrastructurilor tehnico-edilitare și altele asemenea), unele așezări informale pun în pericol siguranța și sănătatea locuitorilor lor”. (Legea nr. 350/2001)

3.1. Cadrul instituțional și legal privind locuirea informală

3.1.1. Context european

La nivel european și internațional există o serie de tratate și obligații asumate de către România cu privire la situația locuirii și a așezărilor informale. La nivelul anului 2019 UNECE (2019) estima că aproximativ 50 de milioane de persoane locuiesc în Europa în așezări informale, populația fiind în creștere continuă dintr-o serie de motive (migrație, lipsa de condiții, costuri în creștere) (ONU 2018).

Concepte precum cel de *drept la locuire* sau *dreptul la o locuință adecvată* se regăsesc în literatura instituțională a Consiliului Europei sau a Organizației Națiunilor Unite chiar dacă nu toate țările membre ale organizațiilor recunosc locuirea ca fiind un drept. România este stat semnatar al Cartei Sociale Europene, și se obligă conform art. 31 să garanteze accesul la locuințe adecvate și să asigure locuințe accesibile pentru persoanele defavorizate.

Există însă o serie de documente și rapoarte care adresează locuirea informală în context regional și european. Inclusiv Agenda 2030 a ONU tratează dreptul la locuire adecvată ca un obiectiv primar de dezvoltare durabilă.

Carta drepturilor Fundamentale ale Uniunii Europene (2007) menționează dreptul la asistență socială și locuire în vederea asigurării unui nivel de trai decent pentru cei ce nu dispun de resurse suficiente.

În 2007, Parlamentul European aprobă raportul „Locuința și politica regională” prin care emitea o serie de recomandări pentru politicile de locuire în statele membre. Printre alte dimensiuni de mediu sau sociale, raportul recomandă stabilirea unor criterii minime pentru o *locuință decentă* dar și tratarea locuirii ca o problemă multi-fațetată, nu doar una urbanistică. Conceptul de locuință decentă sau adecvată ocupă o poziție centrală în Raportul Comun referitor la Protecția și Incluziunea Socială din 2010, elaborat de Comisia Europeană. Conform acestui raport, este esențial să existe o mai bună conștientizare și coordonare a politicilor publice privind locuirea adecvată în statele membre, astfel încât

să se abordeze problema locuirii ca pe o problemă socială. Cu toate că raportul se concentrează în principal asupra problemelor legate de lipsa de locuințe și standardele privind locuințele adecvate, și nu asupra informalității în sine, aceste aspecte sunt strâns legate când discutăm despre diverse forme de locuire informală.

Una din aceste forme, anume ocuparea fără drept (squatting) e tratată în extenso în cadrul proiectului PusH. Squattingul în așezări informale construite pe terenuri unde ocupanții nu au drepturi sau infrastructură e asociat de către autori cu Europa Centrală și de Est (Zahariev & Yordanov 2022) și contrastată cu alte forme de ocupare imobilelor fără drept cum ar fi cele activiste, mai degrabă vestice. Raportul PusH privind locuirea informală subliniază și că în România și alte state est-europene demolarea așezărilor informale nu e tratată ca o evacuare forțată și poate fi efectuată fără protecțiile legale obișnuite.

Există o literatură instituțională considerabilă (UNECE 2015, UNECE 2019) a așezărilor informale în Europa, cu precădere în statele cu tradiție în migrație internă (Spania, Italia) sau internațională (Franța, Spania, Italia, Grecia), inclusiv din punct de vedere a *formalizării* așezărilor informale. Statele din sudul și sud-estul Europei au tratat mai serios problematica așezărilor informale, care rămân o problemă mult mai răspândită, pe fondul unor fluxuri interne (periferie-centru) sau internaționale de migrație și al unui fond locativ deficitar. Unul din primele documente internaționale care adresează locuirea informală e Declarația de la Viena privind Programele de Politici Regionale și Naționale privind Așezările Informale în Sud-Estul Europei (2004) care menționează specific așezările informale ca o problemă de locuire a regiunii și susține legalizarea acestora și îmbunătățirea condițiilor în aceste așezări. Agenda declarației a fost una ambițioasă, trasând 2015 ca termen pentru legalizarea și formalizarea așezărilor informale din regiune, extinderea cadrului legal pentru legalizarea și a infrastructurii pentru modernizarea așezărilor și o mai bună cooperare regională între statele semnatare. Chiar dacă informalitatea persistă mai ales pe fondul unor noi probleme, neprevăzute la data semnării declarației (criză financiară, fluxuri crescute de migrație, refugiați de război, pandemie etc.) ,măsuri semnificative au fost luate în toată regiunea.

Monitorizarea situației din așezările informale la nivel național e tratată de către UN-Habitat (2018) ca un instrument de coordonare, între autoritățile centrale, cele internaționale și cele locale asupra cărora cade de cele mai multe ori povara intervenției.

3.1.2. Context național

Contextul locuirii informale la nivel național e unul complicat de o serie de neconcordanțe și de legislația nearmonizată între acte normative. Deși în ultimii ani situația a început să fie adresată, România nu are în continuare o definiție specifică a *locuirii informale* și tratează fenomenul doar sub aspectul său colectiv, cel al *așezărilor informale*.

Dreptul la locuire nu apare menționat în **Constituția României**, deși documentul face referire la obligația statului de a asigura un „traie decent” (Art. 47) și a asigurării condițiilor pentru creșterea calității vieții. *Dreptul la domiciliu și reședință* apare menționat în **Codul Civil** dar în contextul dreptului cetățenilor de a-și schimba domiciliul (Art. 86) și în contextul domiciliului ca atribut de identificare (Art. 59).

Legea Locuinței nr. 114/1996 (cu completările sale ulterioare) este cea mai importantă lege din domeniul locuirii, definind și asigurând cadrul în care se utilizează și administrează locuințele. Legea reiterează dreptul cetățenilor la „acces liber și neîngrădit la locuință”, definește locuința ca „o construcție alcătuită din una sau mai multe camere de locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii” (Art. 2) și continuă prin a defini, la același articol, *locuința convenabilă* ca fiind cea care „acoperă necesitățile esențiale de odihnă, preparare a hranei, educație și igienă”.

Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul definește o serie de obligații ale statului printre care cea de a asigura „condiții de locuire adecvate” dar și de a asigura că lucrările și regulamentele de urbanism au în vedere îndeplinirea unor standarde minime de *salubritate*, *mediu* sau *siguranță* pentru protejarea populației. **Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții** menționează de asemenea că lucrările neautorizate de desființare, construcție, consolidare, reconstrucție extindere etc. a clădirilor sau instalațiilor acestora constituie contravenție, sancționabilă cu amendă. Desființarea sau autorizarea retroactivă a construcțiilor aflate în ilegalitate e lăsată la latitudinea administrației publice.

Așezările informale există la intersecția dintre domeniul social și cel urbanistic, al *dreptului la locuire* și cel al *condițiilor de locuire adecvate*. *Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate* din România discută și analizează extensiv o serie de comunități marginalizate - zone cu nivel de capital uman scăzut, condiții de trai precare și locuințe inadecvate. Așezările informale nu apar discutate în mod direct, primul studiu de evaluare fiind *Analiza Privind Așezările Informale Din România* (INCD URBAN-INCERC 2013) unde sunt identificate 49.338 de gospodării și 63.492 de familii în așezări informale în 2013.

Strategia Națională a Locuirii - 2022-2050¹ a reprezentat un pas în față în adresarea problemelor locuirii informale. Poate pentru prima dată strategia tratează informalitatea și comunitățile marginalizate ca o problemă de bază în România, încă de la început. Strategia subliniază că România e țara europeană cu cea mai mare rată a deprivării severe de locuire și că această deprivare este cu atât mai pregnantă în așezările informale (SNL 2022:3). Strategia subliniază de asemenea că există inegalități severe în sectorul de locuire din România, inegalități care duc la o perpetuare și creștere a gradului de informalitate (SNL 2022:40) în zonele unde funcțiunea de locuire nu e reglementată. La fel ca informalitatea, aceste inegalități au tendința de a se auto-reproduce - grupurile marginalizate fiind din ce în ce mai excluse în aceste zone de la locuințe adecvate în absența intervenției autorităților (SNL 2022:41). Strategia recunoaște că un grup distinct îl reprezintă persoanele rome, care au fost adesea împinse într-o situație de informalitate din cauza politicii de sedentarizare obligatorie din anii 50 (SNL 2022:41-42).

Situația mai detaliată, la nivelul anului 2022, bazată pe o serie de date colectate de MLDPA între iulie 2021 și Aprilie 2022, indică că există **393 de așezări informale** în care locuiesc **71.965 locuitori** în România. Dintre acestea 12 se află în județul Brașov, totalizând 10269 de persoane ce locuiesc în 2298 de unități informale (MLDPA, 2022).

Locuirea informală este însă adresată pentru prima dată în mod direct de către **legea 151/2019 de completarea a legii 350/2001**. Legea 151/2019 clarifică și discută pe larg responsabilitățile administrațiilor locale și a autorităților publice centrale în raport cu fenomenul așezărilor informale. Mai mult, actul normativ stabilește și mecanismele de colectare periodică a datelor privind situația populației din așezări informale, a nevoilor și problemelor acestora asociate locuirii. Prevederile din legea 151/2019 au fost operaționalizate prin **Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 3494/27.07.2020** pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016, publicat în Monitorul Oficial nr. 696 din 4 august 2020. Măsurile din ordinul de ministru includ asigurarea unor norme minime de igienă, a apei potabile și a canalizării precum și a colectării deșeurilor. Ordinul detaliază și că în situația în care condițiile nu pot fi îndeplinite la fața locului (din motive juridice, economice sau tehnice) populația poate fi evacuată.

De menționat că domeniul locuirii informale e afectat nu doar de legislația urbanistică și cea din domeniul social. Alte aspecte de deficit legislativ precum lipsa documentelor de identitate a persoanelor din așezări informale (în special a celor din grupuri vulnerabile) pot afecta nu doar statutul informal al locuirii ci și cel al statutului legal al cetățenilor sau

¹ Strategia Națională a Locuirii 2022-2050
http://sgglegis.gov.ro/legislativ/docs/2022/05/4_cq06fz23gjvw8tmpx5.pdf

accesul la servicii de sănătate sau educație. O parte din probleme (cele legate de documente de identitate, de exemplu) au fost sau sunt pe cale de a fi remediate, dar multe probleme persistă.

3.2. Situația privind locuirea informală în România

Locuirea Informală prezintă o serie de probleme, atât instituționale cât și individuale.

În primul rând, recensământul așezărilor informale realizat de MDLPA între iulie 2021 și Aprilie 2022, a arătat că în România există **393 de așezări informale în 194 de UAT-uri** în care locuiesc **71.965 locuitori** (Guvernul României 2022). Un studiu precedent, din 2013 identificase 63.492 de *familii* în așezări informale (INCD URBAN-INCERC 2013). De menționat însă că în datele MDLPA din mai multe județe din țară (Giurgiu, Buzău) lipsesc datele privind așezările informale sau se specifică faptul că nu există locuire informală care să se conformeze definiției agreeate din legea 151/2019 (Constanța, Gorj, Iași, Ialomița, Olt, Teleorman, Vaslui).

Dintre UAT-urile unde există așezări informale acestea sunt situate la nivelul comunelor în 65% din cazuri, orașelor în 20% din cazuri sau municipiilor 16% (MDLPA 2022: 11). 80% dintre așezările informale recensate se află în intravilan (MDLPA 2022: 12). Peste jumătate dintre acestea sunt construite pe domeniul public sau privat al unităților administrativ teritoriale și aproape o treime sunt amplasate pe proprietatea privată a persoanelor fizice, altele decât cele care locuiesc în așezare. Aproximativ 40% din persoanele ce locuiesc în așezări informale nu au un loc de muncă și 44% nu au nicio școală absolvită (MDLPA: 18-19). Pentru 75% din populația din așezările informale Ajutorul Social în baza Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat reprezintă cea mai importantă sursă de venit, alături de munca cu ziua și alocațiile copiilor.

Această precaritate a populației din așezările informale e indicativă pentru cea mai mare problemă conexă a locuirii informale din România - sărăcia. Dacă în alte state locuirea informală poate lua forma activismului (squatting motivat ideologic), a unor situații neprevăzute (tabere de migranți și refugiați) sau a eludării unor legi (case de vacanță sau cabane construite neautorizat) (Zahariev & Yordanov 2022) în România e adesea strict o funcție a sărăciei. Absența sau insuficiența locuințelor sociale, precum și practicile discriminatorii, cum ar fi acordarea priorității persoanelor cu studii superioare sau celor care își permit deja chirie, așa cum s-a întâmplat recent la Aiud conform alba24.ro în 2023, sau incapacitatea de a plăti taxele și impozitele, conduc adesea la marginalizarea unor categorii întregi de persoane defavorizate, determinându-le să se orienteze către o sferă informală, nu numai în ceea ce privește locuința, ci și în domeniul consumului și al muncii.

O problemă recurentă o reprezintă și lipsa terminologiei corespunzătoare. *Locuința* și *locuirea* sunt definite diferit de acte normative din sfere diferite și există o serie de neclarități administrative care duc la perpetuarea statutului informal de locuire. Unde există terminologie, cel mai des nu există cadru de intervenție. Un exemplu bun îl

reprezintă chiar legea 151/2019 care a definit pentru prima dată *ășezările informale* fiind însă nevoie de încă trei ani până la apariția cadrului (relativ limitat) de intervenție prin Ordinul Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 3494/2020. În continuare nu există o definiție a *locuirii informale* în legislație, nici acțiunile necesare pentru soluționarea stării de informalitate, autoritățile competente etc.

O altă problemă o reprezintă lipsa de activitate a autorităților statului. Există cadrul legal pentru prevenirea construcțiilor informale nesigure prin legea locuinței 114/1996, există standarde și instituții care se ocupă cu autorizarea lucrărilor publice conform legii 50/1991, dar din cauza lipsei de intervenție din partea autorităților și lipsei de opțiuni în cazul populației situațiile de locuire informală nu doar că persistă dar se perpetuează.

Strategia Națională a Locuirii 2022-2050² subliniază că locuințele informale sunt rezultatul marginalizării sociale și economice. Pentru a adresa aceste probleme se scoate în evidență nevoia intervenției organelor statului, atât pentru a ameliora situația din ășezările cât și pentru că punerea în legalitatea ar deschide mai multe căi de finanțare pentru ășezările informale, de exemplu din fonduri europene (SNL 2022:42). Se specifică faptul că relocarea e și ar trebui să fie o soluție potențială doar în cazul ășezărilor din zone expuse la pericole și că majoritatea locuitorilor se ășteaptă mai degrabă la o îmbunătățire a condițiilor la fața locului (SNL 2022:43).

Strategia Națională a Locuirii recunoaște necesitatea reabilitării și extinderii fondului de locuințe sociale, inclusiv în zonele marginalizate și comunități informale (SNL 2022:44) și cuprinde ășezările informale în pilonul 1 de obiective: Locuire incluzivă (SNL 2022:68). Îmbunătățirea condițiilor din ășezările informale, reducerea populației care trăiește în ele cu 20% și reglementarea statutului juridic a cel puțin 200 de ășezări sunt printre obiectivele țintă pentru 2027 (SNL 2022:111). Nu în ultimul rând Strategia Națională trasează ca obiectiv de reformă elaborarea unui plan național de acțiune dedicat ășezărilor informale (SNL 2022:112).

² Strategia Națională a Locuirii 2022-2050
http://sgglegis.gov.ro/legislativ/docs/2022/05/4_cq06fz23gjvw8tmpx5.pdf

4. Așezările informale identificate în Brașov

Legea definește așezarea informală drept ”o grupare de minimum 3 unități destinate locuirii, dezvoltate spontan, ocupate de persoane sau familii care fac parte din grupuri vulnerabile” și care de regulă nu au niciun drept asupra imobilelor pe care le ocupă. Aceste grupuri vulnerabile sunt definite în cadrul Legii asistenței sociale nr. 292/2011.

Așezările informale sunt situate de obicei la periferia localităților urbane sau rurale, cuprind locuințe improvizate, realizate din materiale recuperate, și/sau locuințe realizate din materiale de construcții convenționale, iar prin localizarea și caracteristicile socio-demografice generează excluziune, segregare și marginalizare socială.

Există o serie de dificultăți în definirea și identificarea așezărilor informale, semnalate în documentările și eforturile de identificare anterioare de către diferitele organizații și autorități, publice, care au ca efect aprecierea unor posibile consecințe de subestimare a numărului așezărilor informale (I.N.C.D. URBAN-INCERC 2014, Pact 2018, MDLPA 2022). În acest sens, datele prezentate aici au caracter mai degrabă estimativ, menite să reflecte anumite situații de vulnerabilitate a populațiilor și de precaritate a condițiilor de locuire pentru cei care trăiesc în aceste așezări informale identificate la nivelul municipiului Brașov.

Potențialele așezările informale din municipiul Brașov au fost identificate în urma discuțiilor cu experții locali și cu alte persoane informate. De asemenea, și în cadrul cercetării calitative au fost identificate aceleași potențiale zone ca fiind de tip așezare informală. Ulterior, aceste informații au fost validate prin **observație directă pe teren** de către experții CC SAS. Pentru fiecare potențială așezare informală a fost realizată câte o fișă sintetică a așezării informale, cu ajutorul informațiilor furnizate de liderii informali sau alte persoane informate care locuiesc acolo.

4.1 Date generale privind populația din așezările informale identificate în municipiul Brașov

Conform datelor furnizate în cadrul focus grupurilor cu furnizori de servicii sociale, nu putem vorbi în cazul municipiului Brașov de zone compacte extinse, de ”pungi de sărăcie” sau de ”zone ghetoizate” ci, mai degrabă, de grupări de locuințe informale distribuite în mai multe zone ale orașului. Aceasta nu înseamnă că nu există și un segment considerabil de populație vulnerabilă distribuită în restul municipiului: *Noi avem beneficiari din toate zonele și sunt cei care chiar nu au ce să mănânce. Și sunt din toate zonele, și din centru avem.* (reprezentant ONG).

În cadrul activităților desfășurate în cadrul componentei calitative, au fost menționate următoarele zone compacte de vulnerabilitate, zone care conțin, în opinia experților intervievați și așezări informale: Carierei, Cărmidăriei, Triaaj, Fundătura Hărmanului.

În ceea ce privește caracteristicile familiilor din aceste zone, acestea cuprind persoane îndeosebi de etnie romă, familii supra-aglomerate, copii cu acces dificil la școală - unii neînscrisi deloc, unii în risc de abandon, venituri scăzute, capital educațional scăzut al tuturor membrilor familiilor. Zona cu cele mai multe locuințe în stare precară este cea de pe străzile Carierei și Cărmidăriei, de altfel aceasta este și un punct de interes pentru furnizorii de servicii:

În zona Carierei-Cărmidăriei, avem în perspectivă imediată să deschidem un centru comunitar pentru a putea să le oferim servicii de asistență medicală primară, dar și să ne asigurăm că putem să furnizăm partea de consiliere în vederea înscrierii acestora în unitățile de învățământ și a preveni abandonul școlar, inclusiv prin suport educațional. Deci asta ar fi pe zona cea mai delicată pentru noi, ca instituție. (reprezentant DAS)

În continuare sunt descrise cele 6 potențiale așezări informale, așa cum rezultă din fișele sintetice realizate pentru fiecare zonă.

4.1.1. Așezarea informală „Calcarului”

Date socio-demografice. În cadrul așezării informale din Calcarului există o populație totală de 35 de persoane, din care 8 femei adulte, 9 bărbați adulți și 18 copii cu vârste cuprinse între 0 și 18 ani (16 copii cu vârste între 0 și 14 ani).

În ceea ce privește structura etnică, marea majoritate a populației este de etnie romă (32). Distribuția pe vârste a populației adulte (17 persoane) ne indică existența a 5 persoane între 18 și 35 de ani, 7 între 36 și 55 de ani, respectiv 5 persoane peste vârsta de 56 de ani.

Ponderea populației așezării informale Calcarului în populația totală a municipiului Brașov³ este de 0.01%, iar în populația totală a așezărilor informale identificate⁴ este de 5%.

Grupuri în situație vulnerabilă

Un număr de 5 copii sunt în risc de abandon școlar. O persoană adultă din cele 35 nu are acte de identitate, în timp ce 11 persoane din comunitate cu vârsta de peste 10 ani sunt analfabete (7 femei și fete, respectiv 4 bărbați și băieți).

Ocupare și surse de venit⁵. Cele mai multe persoane nu dețin contracte de muncă (conform fișei așezărilor informale 1 persoană din Calcarului are contract pe perioadă

³ Populația totală a municipiului Brașov este cea raportată în datele ultimului recensământ, la data de 1 decembrie 2021: 237589. Sursa: Anexa - date provizorii în profil teritorial ianuarie 2023, <https://www.recensamantromania.ro/comunicate-de-presa/>

⁴ Conform estimărilor realizate pe baza colectării datelor din fișele așezărilor informale, populația celor 6 așezări informale este de 714 persoane.

⁵ În unele cazuri o persoană poate avea multiple surse de venit, drept urmare numărul de persoane nu coincide neapărat cu numărul surselor de venit pentru așezările informale identificate. Situația e valabilă pentru toate cele șase așezări informale.

nedeterminată), principalele surse de venit le reprezintă activitățile informale: muncă cu ziua plătită la negru (4), cerșit și alte activități, munca informală în străinătate, prestații sociale (3), în timp ce 5 persoane nu au nicio sursă de venit. Pentru 5 din 17 adulți situația ocupării și a veniturilor nu a putut fi identificată.

Acces la servicii medicale

Din cei 18 copii care trăiesc în așezarea informală, 6 nu sunt înscriși la medicul de familie, iar din populația adultă de 17 de persoane doar 12 sunt înscrise la medicul de familie.

Acces la prestații financiare și servicii sociale

Există un număr de 3 persoane care beneficiază de prestații sociale în comunitate (1 persoană cu handicap și 2 persoane care beneficiază de ajutor de încălzire).

Acces la servicii educaționale în comunitate

Așezarea informală Calcarului are o rată de abandon la școlile din comunitate de 75%.



Foto: Așezarea informală Calcarului, municipiul Brașov, 2023

4.1.2. Așezarea informală „Cărămidăriei”

Date socio-demografice. În cadrul așezării informale din strada Cărămidăriei există o populație totală de 96 de persoane, din care 21 de femei, 15 de bărbați și 60 de copii cu vârste cuprinse între 0 și 18 ani (50 de copii cu vârste între 0 și 14 ani). În ultimul an 3 persoane s-au mutat în afara așezării informale și 8 persoane s-au stabilit în ea.

În ceea ce privește structura etnică, există o distribuție cu un număr mai mare de persoane de etnie romă (54), urmat de români (36) și maghiari (6 persoane). Distribuția pe vârste a populației adulte ne indică o populație preponderent echilibrată pe vârste, cu 11 de persoane între 18 și 35 de ani, 14 între 36 și 55 de ani, respectiv 11 persoane peste vârsta de 55 de ani.

Ponderea populației așezării informale Cărămidăriei în populația totală a municipiului Brașov⁶ este de 0.04%, iar în populația totală a așezărilor informale identificate⁷ este de 13%.

Access la servicii medicale Din cei 60 de copii care trăiesc în așezarea informală, 10 nu sunt înscriși la medicul de familie, iar din populația adultă de 36 de persoane, 20 sunt înscrise la medicul de familie. Există 3 medici de familie la care apelează membrii așezării informale și un mediator sanitar.

Grupuri în situație vulnerabilă

Un număr de 20 copii sunt în risc de abandon școlar, 2 copii au nevoi speciale și 12 copii au părinții plecați în străinătate. 36 de persoane din comunitate cu vârsta de peste 10 ani sunt analfabete (25 femei și fete, respectiv 11 bărbați și băieți). Din cele 36 persoane adulte, 6 nu au acte de identitate. Așezarea informală Cărămidăriei are o rată de abandon de 40%.

Ocupare și surse de venit⁸

Conform fișei așezărilor informale 5 persoane din Cărămidăriei au contract pe perioadă nedeterminată), celelalte principale surse de venit reprezintă: muncă cu ziua plătită la negru (6), prestarea de muncă tradițională (2), munca desfășurată în folosul comunității în schimbul ajutorului social (1), prestații sociale (13), iar 5 persoane sunt casnice.

⁶ Populația totală a municipiului Brașov este cea raportată în datele ultimului recensământ, la data de 1 decembrie 2021: 237589. Sursa: Anexa - date provizorii în profil teritorial ianuarie 2023, <https://www.recensamantromania.ro/comunicate-de-presa/>

⁷ Conform estimărilor realizate pe baza colectării datelor din fișele așezărilor informale, populația celor 6 așezări informale este de 714 persoane.

⁸ În unele cazuri o persoană poate avea multiple surse de venit, drept urmare numărul de persoane nu coincide neapărat cu numărul surselor de venit pentru așezările informale identificate. Situația e valabilă pentru toate cele șase așezări informale.

Acces la prestații și servicii sociale

13 persoane din așezarea informală din Căramidăriei beneficiază de prestații sociale: 2 copii cu CES, 10 familii beneficiare de ajutor de încălzire; 1 persoană între 18-50 ani care muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social.

Acces la servicii educaționale în comunitate

Așezarea informală Căramidăriei are o rată de abandon de 40%.



Foto: Așezarea informală Căramidăriei, municipiul Brașov, 2023

4.1.3. Așezarea informală „Carierii”

Date socio-demografice

În cadrul așezării informale din strada Carierii 151 există o populație totală de 520 de persoane, din care 102 femei, 128 bărbați și 290 copii cu vârste cuprinse între 0 și 18 ani (214 de copii cu vârste între 0 și 14 ani). În ultimul an o familie de 6 persoane s-a mutat în afara așezării informale.

În ceea ce privește structura etnică, toată populația este de etnie romă (520). Distribuția pe vârste a populației adulte ne indică o populație de 80 persoane între 18 și 35 de ani, 95 persoane între 36 și 55 de ani, respectiv 55 persoane peste vârsta de 55 ani.

Ponderea populației așezării informale Carierii în populația totală a municipiului Brașov⁹ este de 0.22%, iar în populația totală a așezărilor informale identificate¹⁰ este de 73%.

Grupuri în situații vulnerabile

Un număr de 2 copii sunt în risc de abandon școlar, 12 copii au nevoi speciale (CES) și 10 copii nu sunt înscriși în nicio formă de învățământ, iar 9 copii au părinții plecați în străinătate. Nu au loc de muncă 10 persoane. Un număr de 90 persoane din comunitate cu vârsta de peste 10 ani sunt analfabete (60 femei și fete, respectiv 30 bărbați și băieți). Așezarea informală Carierii are o rată de abandon la școlile din comunitate de 3,45%.

Ocupare și surse de venit

Conform fișei așezării informale 40 persoane din Carierii au contract pe perioadă nedeterminată, 5 au contract pe perioadă determinată, iar celelalte principale surse de venit reprezintă: muncă cu ziua plătită la negru (37), prestarea de muncă tradițională (30 persoane), șomaj (15 Șomeri înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB), pensii (25 de persoane), prestații sociale (42 persoane), muncă casnică (30 persoane).

Acces la prestații și servicii sociale

42 persoane din așezarea informală din Carierii beneficiază de prestații sociale: 12 copii cu CES, 20 familii beneficiare ajutor încălzire, 10 persoane între 18-50 ani care fac muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social.

Access la servicii medicale

⁹ Populația totală a municipiului Brașov este cea raportată în datele ultimului recensământ, la data de 1 decembrie 2021: 237589. Sursa: Anexa - date provizorii în profil teritorial ianuarie 2023, <https://www.recensamantromania.ro/comunicate-de-presa/>

¹⁰ Conform estimărilor realizate pe baza colectării datelor din fișele așezărilor informale, populația celor 6 așezări informale este de 714 persoane.

Conform datelor din fișa așezării toată populația e înscrisă la medic de familie. Membrii așezării informale apelează la trei medici de familie pentru acces la servicii medicale. Există de asemenea un mediator sanitar.

Acces la servicii educaționale în comunitate

Conform declarațiilor subiecților, în așezarea informală din Carierei există un mediator școlar și două școli în apropiere.

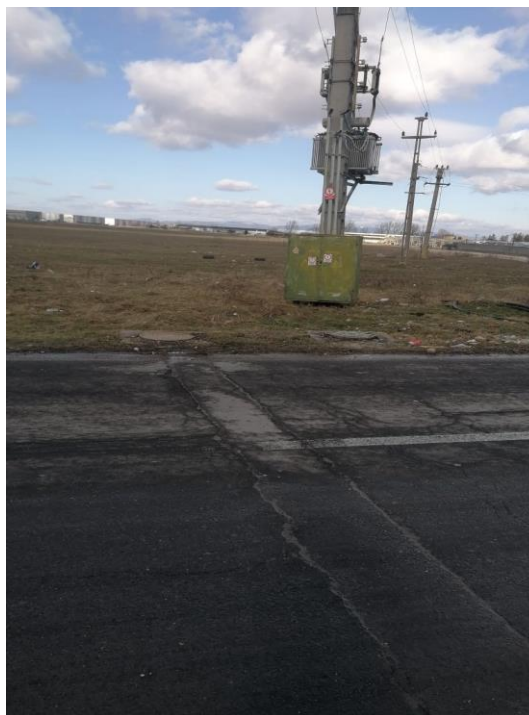


Foto: Așezarea informală din zona Carierei, municipiul Brașov, 2023

4.1.4. Așezarea informală „Fundătura Hărmanului”

Date socio-demografice

În cadrul așezării informale din Fundătura Hărmanului există o populație totală de 21 de persoane, din care 8 femei, 8 bărbați și 5 copii cu vârsta până în 14 ani .

În ceea ce privește structura etnică, toată populația este de etnie romă (21). Distribuția pe vârste a populației adulte de 16 persoane ne indică un număr de 5 persoane între 18 și 35 de ani, 7 persoane între 36 și 55 de ani, respectiv 4 persoane peste vârsta de 55 ani.

Ponderea populației așezării informale Fundătura Hărmanului în populația totală a municipiului Brașov¹¹ este de 0.01%, iar în populația totală a așezărilor informale identificate¹² este de 3%.

Grupuri în situație vulnerabilă

Există 11 persoane care nu au loc de muncă. Un număr de 5 persoane din comunitate cu vârsta de peste 10 ani sunt analfabete (3 de sex feminin, respectiv 2 de sex masculin). În așezare există 1 persoană cu dizabilități, iar 9 persoane nu sunt înscrise la medicul de familie.

Ocupare și surse de venit

Conform fișei așezărilor informale principalele surse de venit reprezintă: munca cu ziua plătită la negru (3), pensii (2 persoane), în timp ce 11 persoane sunt fără loc de muncă.

Acces la prestații și servicii sociale

Nu s-au identificat persoane beneficiare de prestații și servicii sociale.

Access la servicii medicale

7 din cei 16 locuitori adulți sunt înscrși la medicul de familie.

Acces la servicii educaționale în comunitate

Conform declarațiilor locuitorilor acestei așezări informale, nu există acces la servicii educaționale în așezare. Cea mai apropiată instituție de învățământ identificată în apropiere este Școala Profesională Germana Kronstadt, la peste 1,5 km distanță.

¹¹ Populația totală a municipiului Brașov este cea raportată în datele ultimului recensământ, la data de 1 decembrie 2021: 237589. Sursa: Anexa - date provizorii în profil teritorial ianuarie 2023, <https://www.recensamantromania.ro/comunicate-de-presa/>

¹² Conform estimărilor realizate pe baza colectării datelor din fișele așezărilor informale, populația celor 6 așezări informale este de 714 persoane.



Foto: Așezarea informală Fundătura Hărmanului, municipiul Brașov, 2023

4.1.5. Așezarea informală „Zona Barăcilor din Cimitir”

Date socio-demografice.

În cadrul așezării informale din Cimitir există o populație totală de 7 persoane, din care 2 femei, 5 bărbați. Nu există copii în așezare.

În ceea ce privește structura etnică, o persoană este de etnie romă, în timp ce 6 persoane sunt de etnie română. Distribuția pe vârste a populației adulte ne indică 3 persoane cu vârste între 36 și 55 de ani, respectiv 4 persoane peste vârsta de 65 ani.

Ponderea populației așezării informale din zona barăcilor din cimitir în populația totală a municipiului Brașov¹³ este de 0.003%, iar în populația totală a așezărilor informale identificate¹⁴ este de 1%.

Grupuri în situație vulnerabile

Nicio persoană nu este înscrisă la medicul de familie. Două persoane nu dețin acte de identitate, iar cea mai mare parte a locuitorilor așezării informale nu au un loc de muncă, respectiv o sursă de venit.

Ocupare și surse de venit.

5 persoane nu au loc de muncă, 1 persoană este pensionară, iar 1 persoană face muncă zilieră plătită la negru.

Acces la prestații și servicii sociale

În cadrul acestei așezări informale nu s-au identificat persoane beneficiare de prestații și/sau servicii sociale.

Access la servicii medicale

Accesul acestor persoane la servicii medicale este inexistent deoarece nu sunt înscrise la medicul de familie iar două persoane nu dețin acte de identitate.

Acces la servicii educaționale în comunitate

În cadrul acestei așezări informale nu există copii care să acceseze servicii educaționale iar adulții nu accesează nicio formă de servicii educaționale.

¹³ Populația totală a municipiului Brașov este cea raportată în datele ultimului recensământ, la data de 1 decembrie 2021: 237589. Sursa: Anexa - date provizorii în profil teritorial ianuarie 2023, <https://www.recensamantromania.ro/comunicate-de-presa/>

¹⁴ Conform estimărilor realizate pe baza colectării datelor din fișele așezărilor informale, populația celor 6 așezări informale este de 714 persoane.

4.1.6. Așezarea informală “Timiș Triaj”

Date socio-demografice. În cadrul așezării informale din Timiș Triaj există o populație totală de 35 persoane, din care 11 femei, 12 bărbați și 12 de copii până în vârsta de 14 ani. În ultimul an nu s-a înregistrat niciun număr de persoane care s-au mutat în cadrul așezării informale sau în afara ei.

Populația este de etnie romă. Pe grupe de vârstă a populației adulte în așezarea informală există 11 persoane între 18 și 35 de ani, 8 persoane între 36 și 45 de ani, respectiv 4 persoane peste vârsta de 45 de ani.

Ponderea populației așezării informale din Timiș Triaj în populația totală a municipiului Brașov¹⁵ este de 0.01%, iar în populația totală a așezărilor informale identificate¹⁶ este de 5%.

Grupuri în situație vulnerabilă

Un număr de 4 copii din 12 nu sunt înscriși într-o formă de învățământ și 4 copii nu sunt înscriși la medicul de familie. 22 de persoane nu au un loc de muncă, 22 de persoane din comunitate cu vârsta de peste 10 ani sunt analfabete (11 de sex feminin, respectiv 11 de sex masculin)

Ocupare și surse de venit

Singurele surse de venit în așezare sunt muncă cu ziua plătită la negru (2).

Acces la servicii medicale

4 copii cu vârste între 0-10 ani nu sunt înscrise la medicul de familie.

Access prestații financiare și servicii sociale

Nu s-au identificat persoane beneficiare de prestații și servicii sociale.

Acces la servicii educaționale în comunitate

Accesul la servicii educaționale este precar, 4 copii din 12 nu sunt înscriși într-o formă de învățământ.

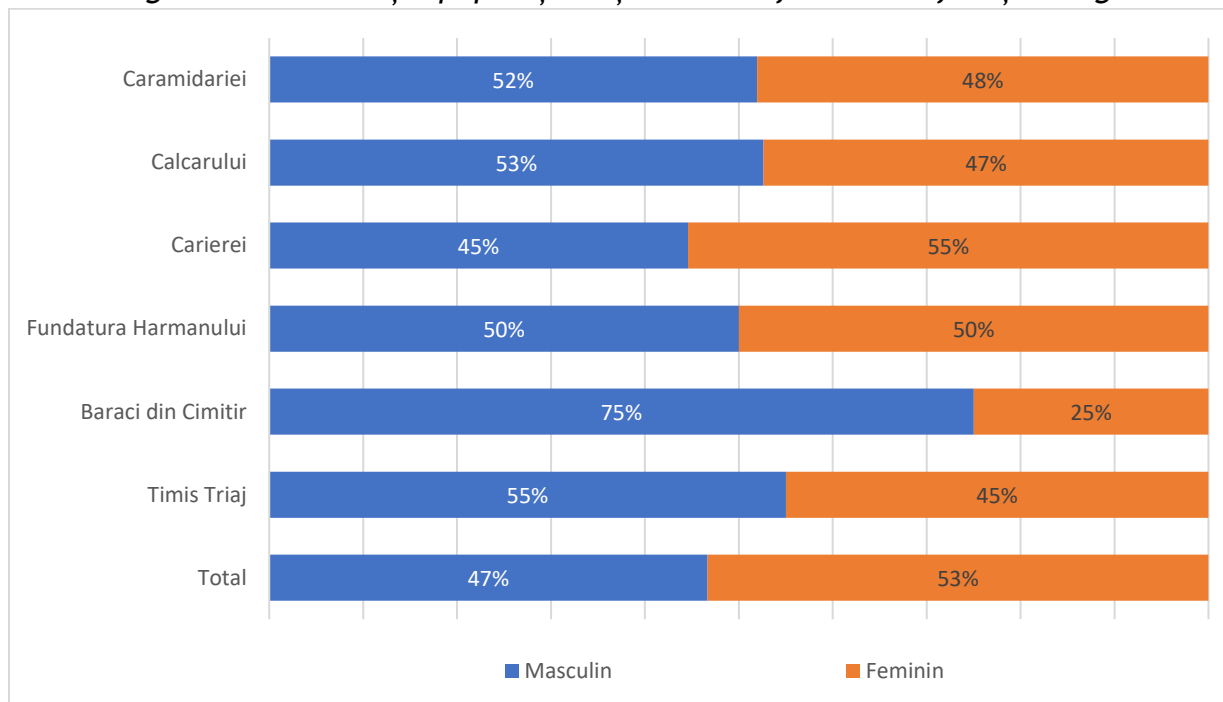
¹⁵ Populația totală a municipiului Brașov este cea raportată în datele ultimului recensământ, la data de 1 decembrie 2021: 237589. Sursa: Anexa - date provizorii în profil teritorial ianuarie 2023, <https://www.recensamantromania.ro/comunicate-de-presa/>

¹⁶ Conform estimărilor realizate pe baza colectării datelor din fișele așezărilor informale, populația celor 6 așezări informale este de 714 persoane.



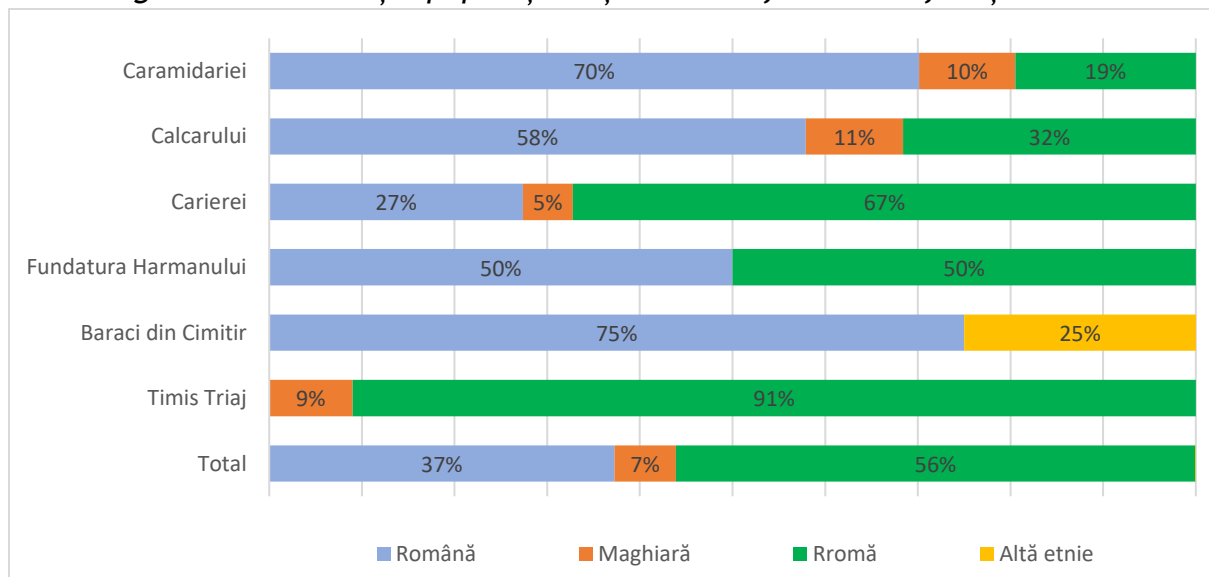
Foto: Așezare informală Timiș Triaj, municipiul Brașov, 2023

Figura 10. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de gen



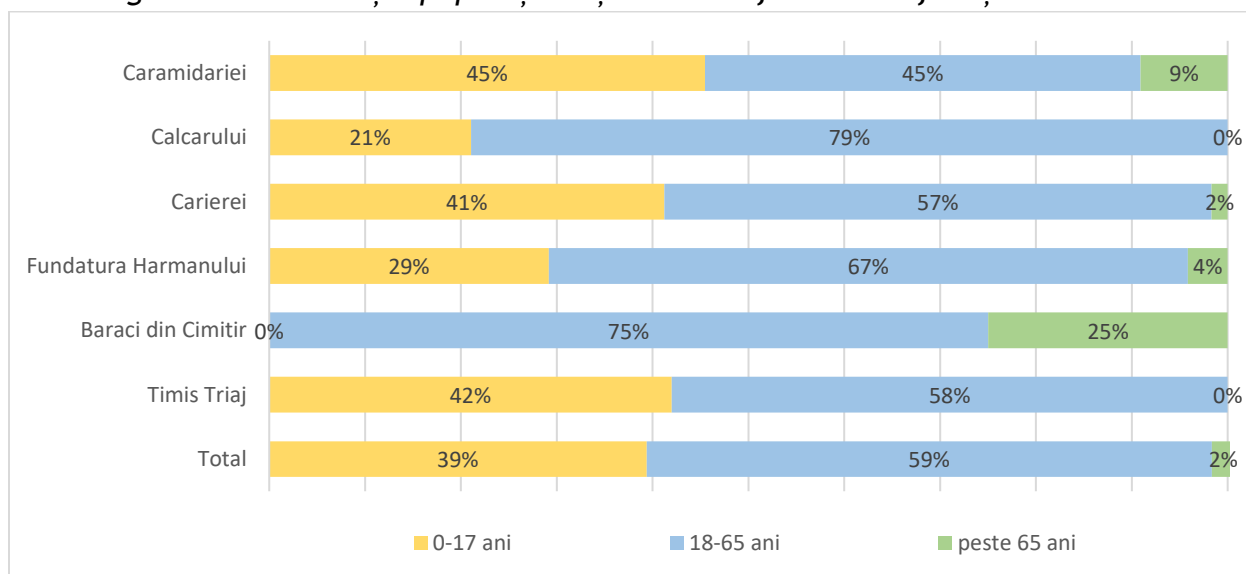
Sursa: Ancheta sociologică pe populația din așezări informale, N total persoane= 445, N gospodării= 124

Figura 11. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de etnie



Sursa: Ancheta sociologică pe populația din așezări informale, N total persoane= 445, N gospodării= 124

Figura 12. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de vârstă



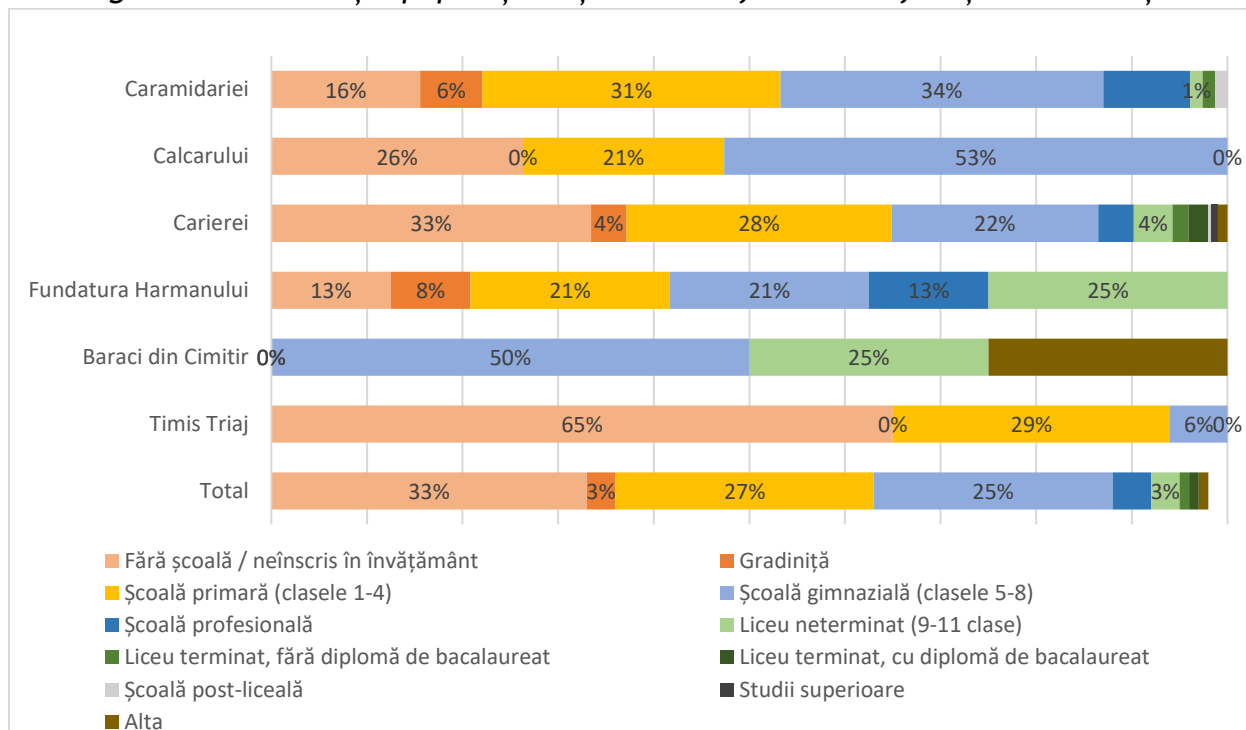
Sursa: Ancheta sociologică pe populația din așezări informale, N total persoane= 445, N gospodării= 124

Stocul de educație este foarte scăzut, 30% din populația așezărilor informale nu are nicio formă de educație, în timp ce 27% au doar școală primară (Figura 13). Din totalul de 714 persoane identificate în așezările informale, 207 persoane sunt analfabete conform evaluărilor din cadrul fișelor așezărilor informale, adică aproape o treime din populația ce locuiește în aceste așezări.

În general, stocul de educație redus al persoanelor care trăiesc în aceste așezări informale, combinat cu suport instituțional redus pentru creșterea nivelului de educație, determină ca accesul la locuri de muncă în regim formal să fie precar, singurele opțiuni posibile sunt munci informale, temporare, sezoniere sau plătite fără o stabilitate necesară care să asigure pe termen lung ieșirea din sărăcie și îmbunătățirea condițiilor de trai. Așa cum indică și alte studii (PACT 2018), în așezările informale locuiesc în mod preponderent etnici romi, ceea ce ne indică o situație în care sărăcia și marginalizarea persoanelor în așezările informale este profund etnicizată.

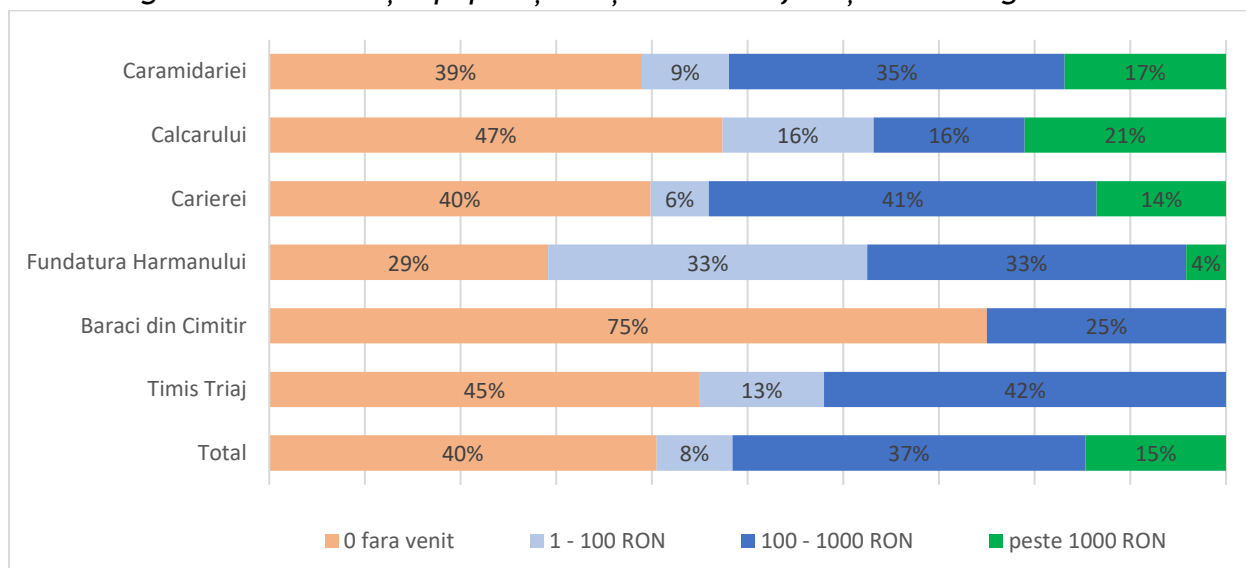
Calitatea locuirii este extrem de redusă, cu acces redus la utilități publice cât și plasarea locuințelor improvizate sau informale în zone fără acces la un mediu ambiental propice locuirii, o parte a populației așezărilor informale trăind în zone neîncadrate ca locuibile, care sunt considerate insalubre (idei dezvoltate suplimentar în capitolele 4.2 prin 4.2.1, 4.2.2, respectiv 4.2.3).

Figura 13. Distribuția populației așezărilor informale în funcție de educație



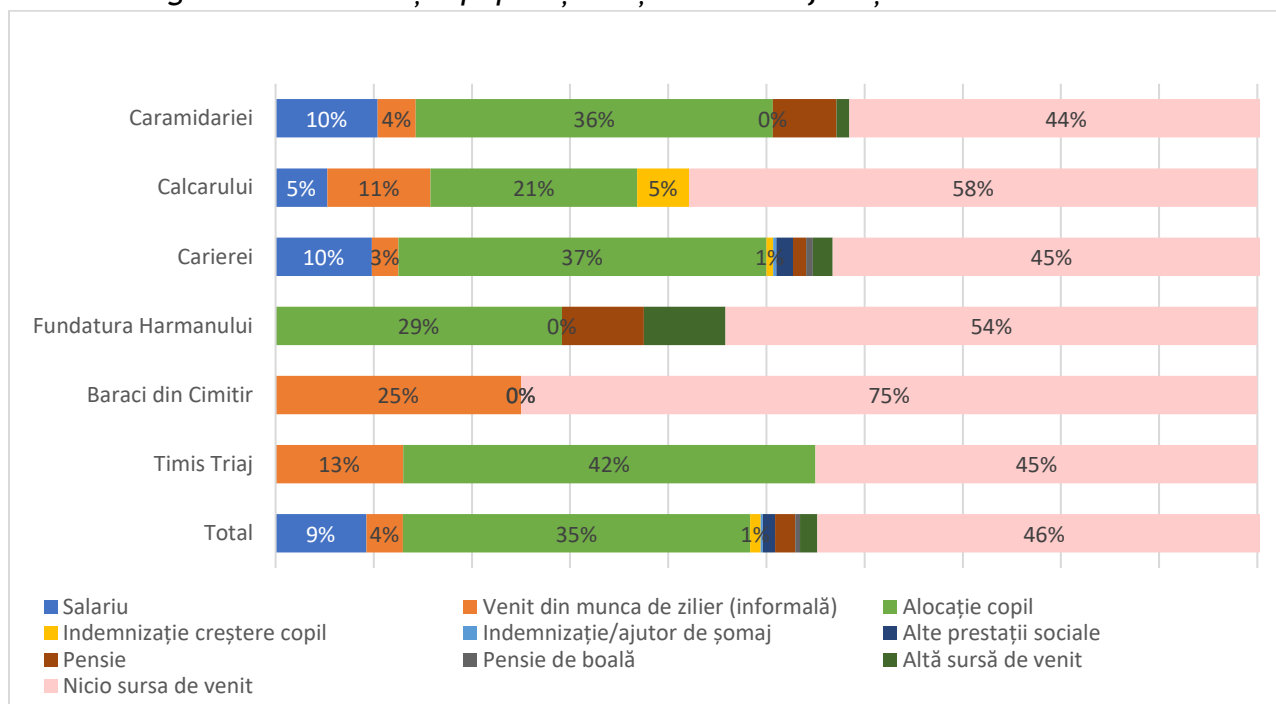
Sursa: Ancheta sociologică pe populația din așezări informale, N total persoane= 445, N gospodării= 124

Figura 14. Distribuția populației așezărilor în funcție de categorii venit



Sursa: Ancheta sociologică pe populația din așezări informale, N total persoane= 445, N gospodării= 124

Figura 15. Distribuția populației așezărilor în funcție de surse venit

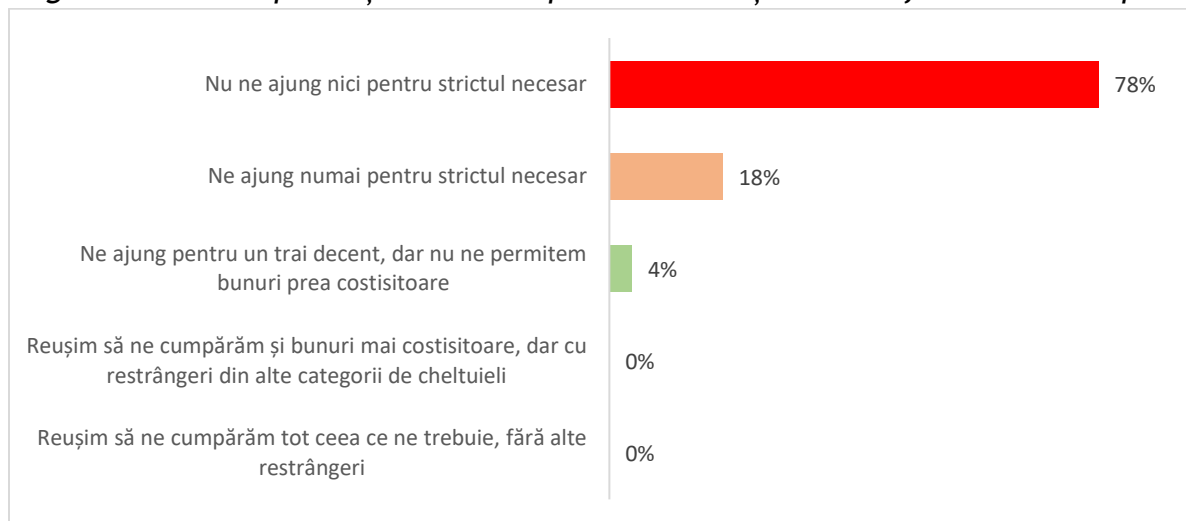


Sursa: Ancheta sociologică pe populația din așezări informale, N total persoane= 445, N gospodării= 124

În ceea ce privește situațiile care au generat marginalizare, analiza fișelor sintetice și a rezultatelor anchetei pe populația care locuiește în aceste așezări informale ne indică poziția marginală pe multiple dimensiuni: accesul la ocupare, la surse de venit, la un nivel al veniturilor decent, la servicii educaționale, sociale și medicale, cât și marginalitate privind accesul la condiții de locuire decentă

Astfel, o parte considerabilă a populației așezărilor informale nu are nicio sursă de venit sau se bazează pe alocațiile pentru copii, VMG, respectiv muncă zilieră la negru. Nivelul veniturilor este foarte redus, 40% din populație nu are un venit formal (Figura 14, conform anchetei realizate pe populația din așezări informale). Situația se reflectă și în aprecierile subiective ale oamenilor privind condițiile lor financiare. Astfel, 78% spun că veniturile nu le ajung nici peste strictul necesar (Figura 16). O astfel de situație generează dificultăți majore în a investi resurse pentru condițiile de locuire îmbunătățite, pentru eventualele costuri privind serviciile medicale sau costuri necesare familiilor pentru a menține copiii la școală. Prin comparație, doar 9% din populația generală a municipiului Brașov apreciază că veniturile familiei nu le ajung nici pentru strictul necesar (conform rezultatelor anchetei pe populația generală a municipiului Brașov).

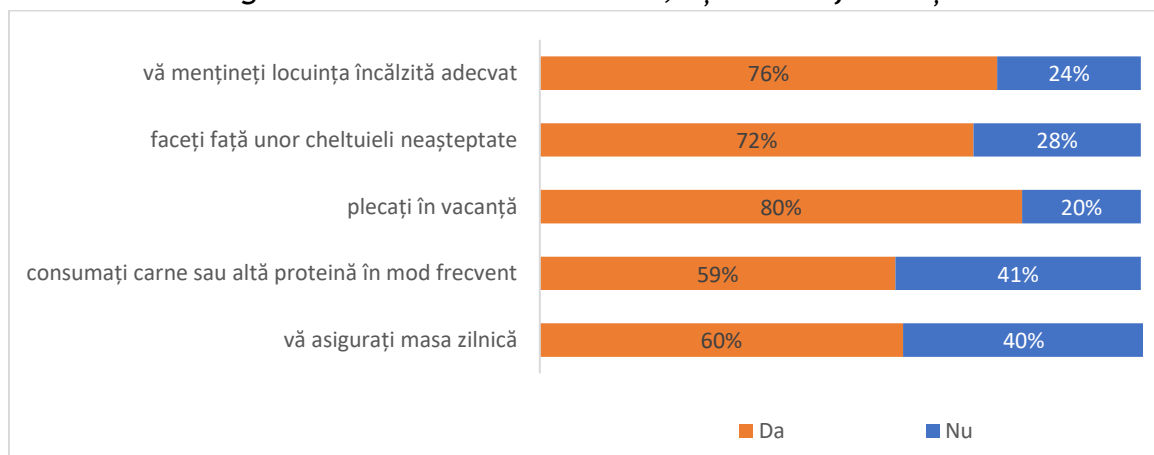
Figura 16. Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

În general, dificultățile financiare și materiale ale locuitorilor așezărilor informale determină posibilități reduse de a gestiona bugetul familiei altfel decât pentru situații de asigurare a minimului necesar. Însă, așa cum reflectă datele anchetei realizate în aceste așezări informale, mai mult de jumătate din gospodării se află în situația de a nu-și asigura nivelul minim necesar în ceea ce privește hrana zilnică (Figura 17), cu atât mai mult să facă față unor cheltuieli neprevăzute (Figura 17). Doar 6% din populația generală a municipiului Brașov menționează dificultăți în asigurarea mesei zilnice și 60% din populația din așezările informale.

Figura 17. În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să... ?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

4.2. Locuirea în așezările informale

La nivel european, locuirea decentă reprezintă un drept uman stipulat într-o serie de documente internaționale. Dreptul la locuire adecvată presupune, conform UNHCHR¹⁷ o serie de șapte criterii care asigură că toate dimensiunile locuirii sunt asigurate:

1. **Securitatea legală** se referă la faptul că indiferent de tipul posesiunii se impune garantarea protecției legale pentru situații riscante, inclusiv evacuarea.
2. **Accesibilitatea financiară**, care se referă la posibilitatea unei familii să își asigure costurile financiare ale locuirii, dar fără să fie necesare reducerea altor cheltuieli pentru alte domenii ale vieții (sănătate, educație, costuri alimentare etc.)
3. **Locuibilitatea**: asigurarea unor elemente de bază, precum spațiul adecvat, posibilitatea încălzirii adecvate a locuinței și protecția față de factori externi care ar putea afecta negativ calitatea locuirii (poluare, riscuri ecologice)
4. **Accesibilitatea serviciilor, facilităților și infrastructurii**: acces la apa potabilă, colectare de deșeuri, electricitate, surse de încălzire, igienă.
5. **Accesul tuturor persoanelor**: nevoile speciale ale persoanelor sărace, ale persoanelor cu dizabilități, persoanelor care aparțin de grupuri discriminate etc.
6. **Locația**: asigurarea accesului la servicii medicale, școli etc, asigurarea locuinței în mediu sănătos (nu în medii poluate sau în apropierea unor surse toxice).
7. **Adecvarea culturală**: asigurarea exprimării identității culturale și stilului de viață preferat.

Considerând acest cadru pentru definirea criteriilor pentru locuirea decentă, o parte considerabilă a condițiilor de locuire din așezările informale încalcă acest drept la locuire adecvată.

La nivel național, locuirea adecvată apare în relație în mod special cu identificarea condițiilor improprie de locuire ca urmare a studiilor de definire și diagnoza a zonelor marginalizate, un efort rezultate prin cele două lucrări, *Atlasul zonelor rurale marginalizate și al dezvoltării umane locale din România*(2015), respectiv *Atlasul Zonelor urbane marginalizate* (2021). Condițiile de locuire precară apar în mod particular în zone locuite de romi, ca urmare a excluziunii sociale a acestora odată cu politicile de segregare ce rezultă în plasarea în zone nelocuibile, care nu dețin servicii de utilitate publică și care sunt în unele cazuri situate și în zone cu risc ecologic. Există

¹⁷ https://www.ohchr.org/sites/default/files/Documents/Publications/FS21_rev_1_Housing_en.pdf

¹⁸ <https://www.desire-ro.eu/?p=3940>

o serie de inițiative de îmbunătățire a situației locuirii pentru comunitățile de romi desfășurate ca urmare a *Strategiei naționale pentru incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020* care stabilea ținte pentru locuirea decentă a populației de romi.

Drept urmare, a existat o inițiativă prin programul-pilot „Locuințe sociale pentru comunitățile de romi” derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, conform HG nr. 1237/2008¹⁹. În cadrul județului Brașov au fost aprobate și construite prin acest program 21 de locuințe sociale destinate romilor. Deși parte dintr-un program gândit să prevină și să combată discriminarea instituțională și socială și asigurarea șanselor egale pentru atingerea unui standard decent de viață, precum și participarea romilor la viața societății, dezvoltarea unor locuințe separate teritorial, fără un mix social, susține mai degrabă politici de segregare.

Locuirea în așezările informale implică o serie de probleme privind calitatea locuințelor, accesul la infrastructură de utilități publice, respectiv regimul juridic al clădirilor, mai exact deținerea actelor de proprietate asupra locuințelor și existența autorizațiilor de construcție clădirilor locuite (Pact 2018).

Condițiile de locuire în așezările informale din municipiul Brașov sunt profund afectate de lipsa de resurse financiare pentru sustenabilitatea întreținerii, renovărilor și îmbunătățirilor locuinței.

Așa cum arată datele din ancheta sociologică cantitativă, aproximativ jumătate din populația așezărilor informale nu deține o sursă de venit, iar atunci când își apreciază veniturile, 78% din populația așezărilor informale menționează că nu se descurcă să își asigure nici strictul necesar și doar 4% reușesc să aibă un trai pe care îl consideră decent.

4.2.1. Tipologia locuirii și regimul juridic

Există o serie de situații mixte care pot afecta îmbunătățirea condițiilor de locuire, prezente în încercările de definire cât mai precisă a așezărilor informale. Aceste situații pot fi grupate astfel, ele reflectând totodată **regimuri mixte de informalitate**: a) ocuparea terenurilor poate fi legală sau ilegală b) construcțiile pot fi autorizate sau pot să respecte parțial autorizațiile de construcție (Suditu & Vîlceanu 2013, Pact 2018). În urma acestor situații pot rezulta mai multe tipologii de locuire informală: 1. Titlul legal asupra terenului și proprietății - adaptări neautorizate; 2. Titlu legal pe teren - construcția neautorizată; 3. Titlul legal asupra terenului - subdiviziuni neautorizate și construcții neautorizate. 4. Nici un titlu legal asupra terenului - construcție

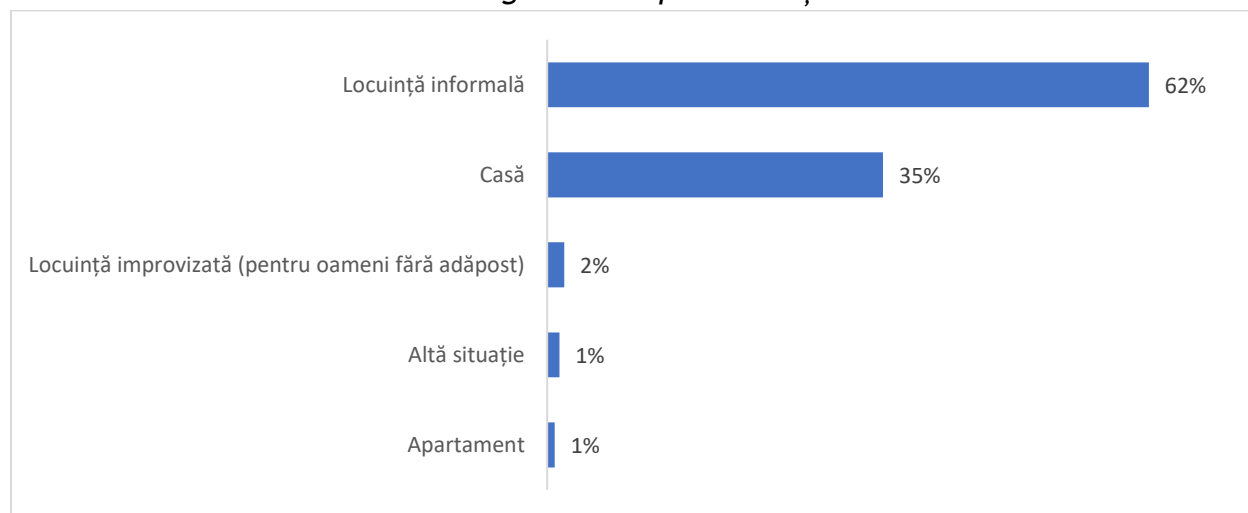
¹⁹ <https://www.anl.ro/ro/locuinte-pentru-tineri/locuinte-pentru-rromi/>

neautorizată. 5. Niciun titlu legal asupra terenului - case neautorizate 6. Închiriere ilegală 7. Locuință temporară legală (Conform UNECE 2016 în studiul Pact 2018)

La nivelul județului Brașov, conform datelor furnizate de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, există un număr de 12 așezări informale cu o populație estimată la 10.269 de persoane care trăiesc în 2.298 de unități destinate locuirii²⁰. Conform aceluiași raport, nu existau așezări informale în cadrul municipiului Brașov. Așa cum însă și analizele Ministerului confirmă, noua metodologie a creat dificultăți administrative în identificarea așezărilor informale din punct de vedere oficial.

În ceea ce privește tipul locuinței, în cele șase așezări informale studiate, conform cercetării cantitative, în 62 % din gospodării tipul de locuință este o locuință informală, în timp ce 8% trăiesc într-o locuință închiriată fără forme legale. Cea mai mare parte a populației (64%) din așezările informale identificate locuiește în locuințe cu statut informal (improvizate sau cu caracter ilegal) ceea ce împiedică îmbunătățirea condițiilor de locuire și reflectă un regim de nesiguranță locativă din punct de vedere juridic.

Figura 18. Tipul locuinței

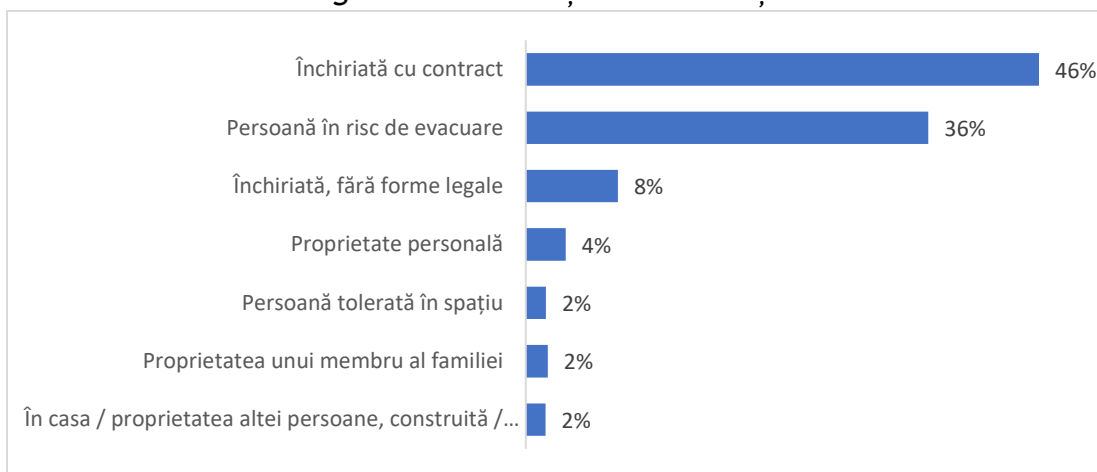


Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

⇒ Din cauza acestor regimuri mixte de informalitate și a vidului de reglementare la nivelul autorităților locale, o parte considerabilă a populațiilor așezărilor informale riscă evacuarea cu cauze multiple.

²⁰ <https://www.mdlpa.ro/pages/habitat>

Figura 19. Locuința în care stați este... ?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Din cauza experiențelor acumulate în timp în ceea ce privește modul discriminatoriu în care este tratată informalitatea, datele colectate indică cel mai probabil o supra-estimare a celor care declară că stau în locuințe închiriate legal. (Figura 19). Conform datelor furnizate de DAS Brașov, există la nivelul municipiului 13 familii care locuiesc în imobile cu situație juridică neclarificată, 8 familii care trăiesc cu risc de evacuare din locuință, respectiv 9 familii care trăiesc în case improvizate. Nu este clar dacă aceste familii provin din așezări informale.

Conform datelor furnizate de Serviciul Cadastru al Primăriei Brașov, au fost identificate doar 3 din cele 6 amplasamente, respectiv: Barăci din spatele Cimitirului Municipal identificat în CF 138566 BV, Carierei nr.133,135,151, identificat în CF 167219 BV, și str. Timiș Triaj 14,18, identificat în CF 168903 BV.

În mod evident terenul în cazul așezării informale Barăci din spatele Cimitirului Municipal este în proprietate publică iar barăcile improvizate nu apar în cartea funciară.

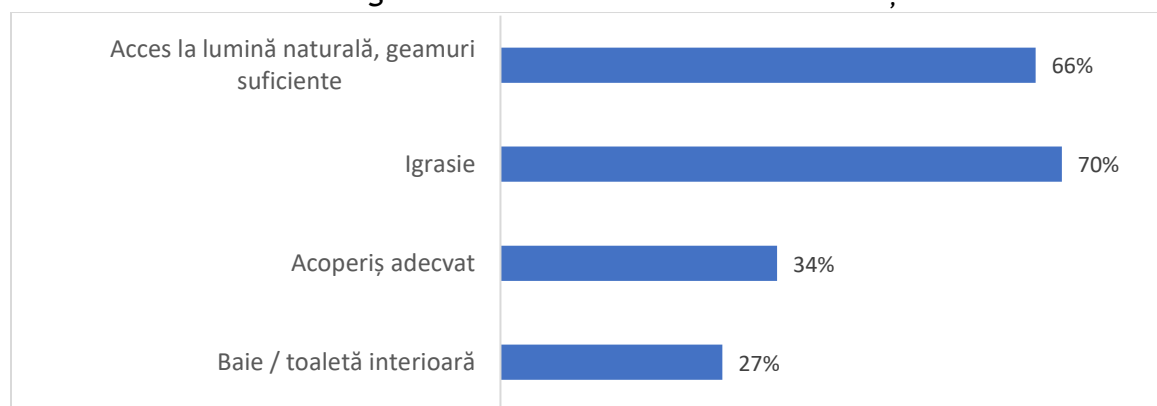
Pe strada Carierei apar în cartea funciară multe construcții fără acte, la fel și în cazul așezării informale Timiș-Triaj. Toate indiciile conduc la concluzia că și în cazul celorlalte potențiale așezări informale, situația juridică este similară.

4.2.2. Condițiile și calitatea locuirii (evaluare internă și externă a calității locuirii)

Rezultatele studiului în așezările informale indică probleme ce țin de calitatea internă a locuinței. Astfel 70% dintre gospodăriile așezărilor informale au probleme cu igrasia, respectiv nu au baie/ toaletă în interior, iar 66% dintre gospodării nu au un acoperiș adecvat, iar materialele de construcție și utilitățile interne sau externe sunt precare (Figura 20).

La nivel european, România are cea mare proporție a populației care locuiește în locuințe fără baie interioară sau duș în cadrul locuinței (aproximativ 22% din populație)²¹. Condițiile de locuire din cadrul așezărilor informale de la nivelul municipiului Brașov, bazat pe observațiile anchetei sociologice, ne indică o locuire precară susținută de un nivel redus al veniturilor care nu permit investiții pentru îmbunătățirea localizată a condițiilor, întreținerea sau renovare substanțială a locuințelor.

Figura 20. Evaluarea internă a locuinței



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

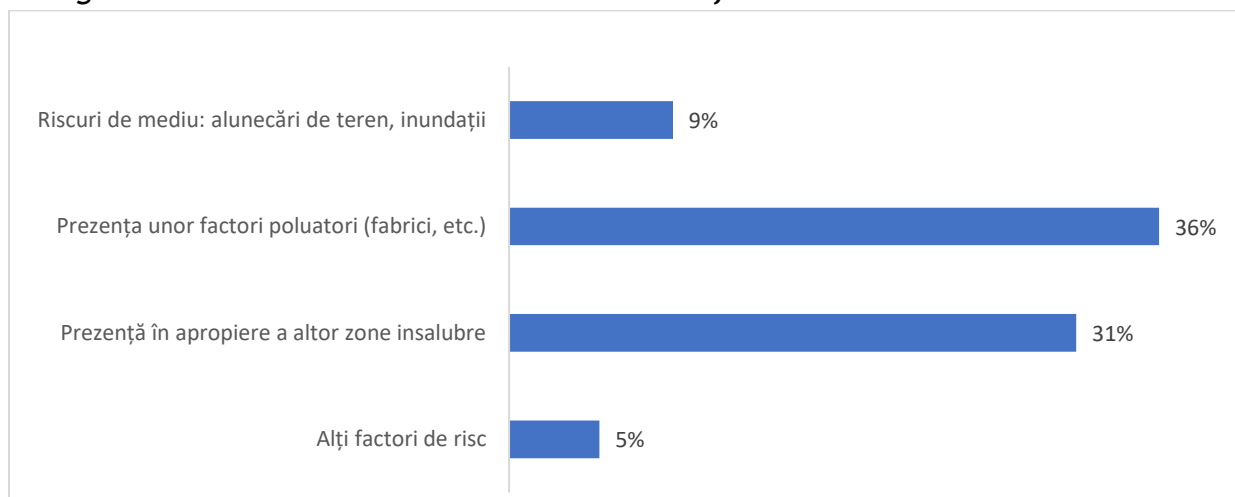
În cadrul componentei calitative bazate pe interviuri cu persoanele care locuiesc în așezări informale, mulți intervievați au menționat că nu au avut posibilitatea de a plăti întreținerea locuinței și reparațiile necesare, cu atât mai puțin pentru recondiționări sau alte îmbunătățiri ale locuințelor. Când au fost întrebați despre potențiale surse de sprijin financiar și non-financiar, majoritatea respondenților au declarat că nu se pot baza pe niciun sprijin formal sau informal. Resursele disponibile în gospodărie adesea nu sunt suficiente pentru a face reparații necesare și urgente, cum ar fi scurgeri, geamuri sparte, fisuri și alte probleme structurale care afectează siguranța locuințelor.

²¹ Sursa datelor- Eurostat ([ILC_MDHO02](#))

Suntem o familie mare, de 11 persoane. Eu, soțul, 7 copii și un nepot, care este luat în tutelă tot de mine. Fata mea când l-a născut era minoră. La mine situația cea mai critică și cea mai grea este cu locuința unde stăm. Așa, cu alimente cu să zicem că m-am descurcat, că muncește copilul, muncește soțul, muncește fata. Fata cea mai mare are 20 de ani, băiatul 19, am și o fetiță de 15 ani, e în a 9-a. ar fi locuința unde stăm. Noi stăm cumva într-un cartier blamat, este pe Cărmidăriei, E cumva amestecat cu tot felul de oameni, dar nu asta ar fi problema. Problema este că sunt case de la RIAL, și casa în care stăm noi e a cuiva care o are de la RIAL. Noi stăm în chirie la cineva, acel cineva are altă locuință, are proprietate, are mașini, el are de toate. Noi plătim practic chirie lui, dar casa are mucegai și din asta în cauza asta m-am îmbolnăvit și eu prea mult timp n-o să pot locui acolo. Apă nu avem, nu are tot cartierul de acolo. Noi ca să ne tragem apă, nu ne-am permis. Apă cărăm de la 300-400 de metri. Baie nu avem, nici nu se pune problema, noi trăim ca în Evul Mediu. Dar copiii mi i-am îngrijit cât de cât. Spăl la mână, la atâția copii, vă dați seama...spăl cumva pe rând. Mă mai ajută fata. Avem cât de cât curent, sobă pe lemne. Eu am probleme de sănătate, soțul a fost operat de stomac anul trecut. Am rămas în urmă și cu chiria. Bine, proprietarul ne mai înțelege, că de 13 ani stăm acolo. Avem două radiatoare de care ne mai folosim. Problema este că e foarte mult mucegai. Deși noi am mai făcut, am mai renovat...degeaba. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

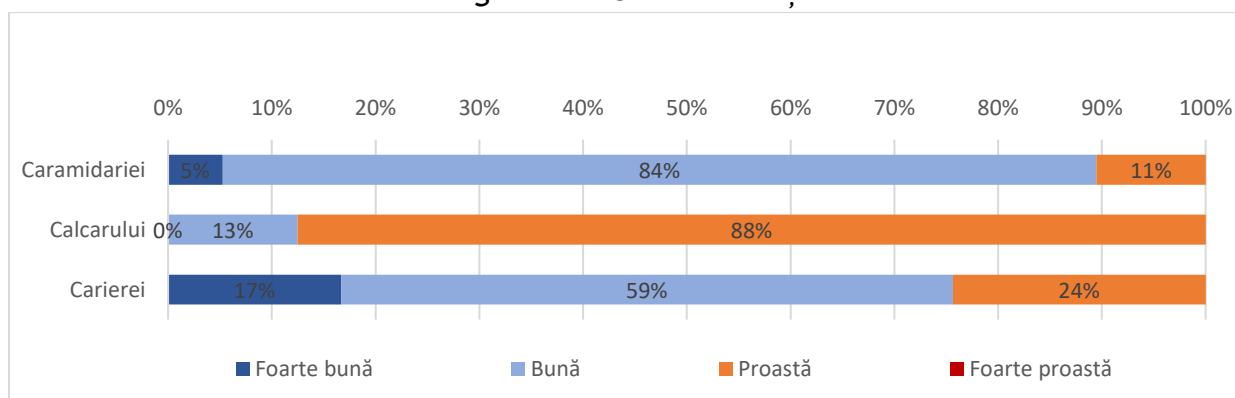
Avem o casă în care stăm 5 persoane, din ceva placaje și scânduri. Apă nu avem, luăm de la hidrant. Cam la 20 de metri. Umplem bidoanele de 5 litri, dar vecinilor tot nu le convine. Noi stăm pe un câmp, la spatele unui bloc, e un câmp mare. Ne-am făcut noi un wc, așa cu ce am putut, baie nu avem. Ne spălăm cam o dată la o lună. Am un aparat din acela, un generator. Așa e viața, fără curent, fără apă, vecinii ne ceartă, dar trebuie să ne spălăm cumva copiii. (familie locuință informală, zona Triaj)

Figura 21. Ce elemente din mediul exterior afectează calitatea locuirii în zonă?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figura 22. Stare locuință

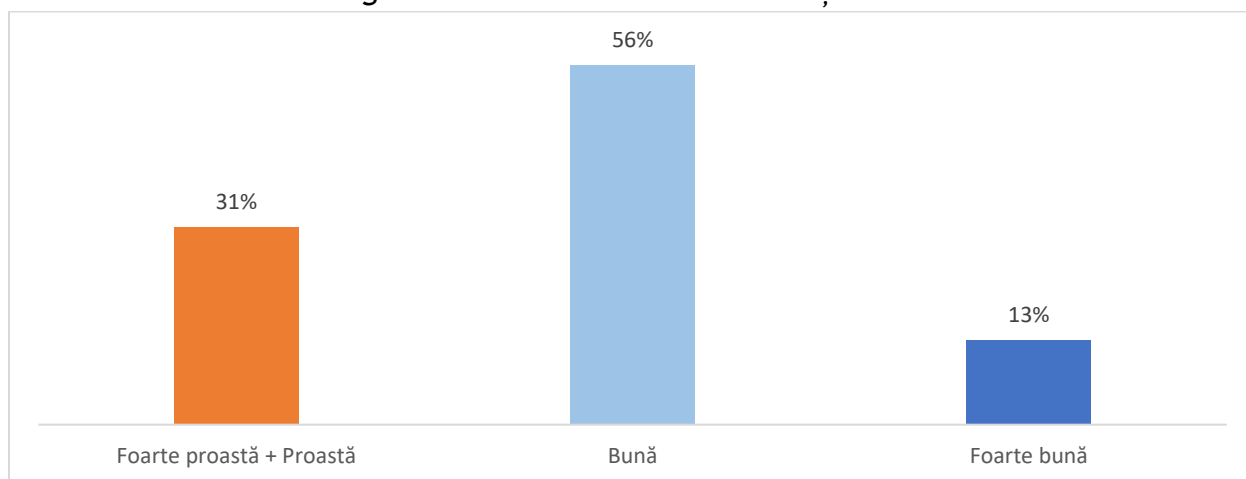


Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Aprecierea stării locuinței ne indică faptul că populația din așezări informale are acces mai redus la cunoașterea standardelor de calitate a locuirii care se pot transforma în evaluări adecvate ale locuinței proprii (Figura 22).

Cea mai mare parte a populației din așezări informale consideră că stă într-o locuință în stare foarte bună și bună (69%-Figura 23). Aceste evaluări mai degrabă pozitive pot fi susținute și de lipsa de acces a populației din așezări informale la informații privind standardele acceptabile de locuire, respectiv la alternative sau la cunoașterea drepturilor proprii privind locuirea în condiții decente.

Figura 23. În ce stare este locuința dvs.?

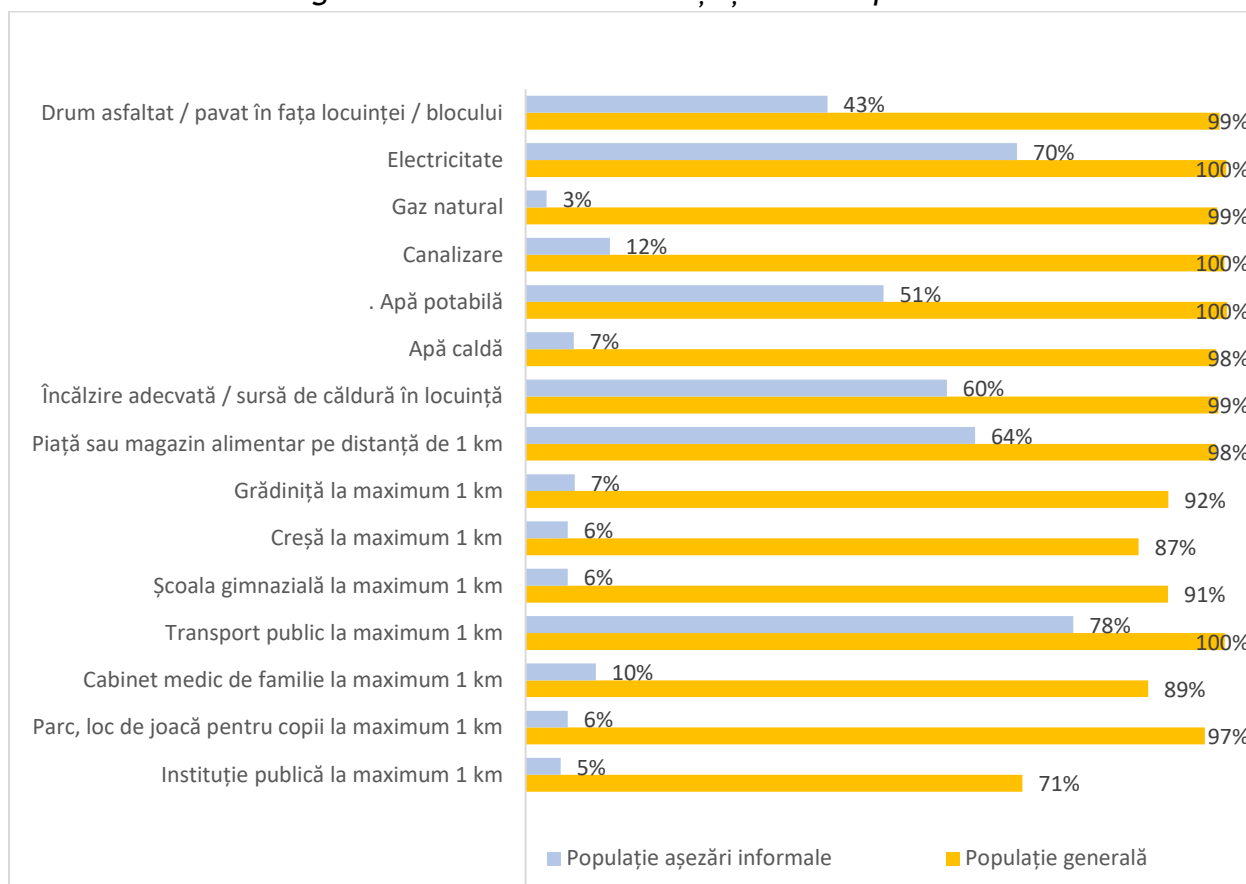


Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Accesul la utilități publice și infrastructură edilitară este precar în așezările informale identificate, existând diferențe semnificative față de accesul populației generale a municipiului.

În unele cazuri aceste zone nu beneficiază de încadrarea acestora în zone de locuit în perimetrele construibile ale localităților (intravilan) drept urmare lucrările de echipare edilitară precum drum pietruit sau asfaltat, acces apă, canalizare și iluminat public lipsesc. Mai mult, aprecierea condițiilor de către populația rezidentă indică lacune în accesul la utilități publice și infrastructură edilitară care necesită atenție acordată fiecărei așezări informale în parte. Nu e clar din datele sondajului dacă racordarea la electricitate este informală. Deși 70% din populația așezărilor informale menționează că au electricitate în gospodăria proprie (figura 14), studii anterioare realizate în așezările informale indică faptul că o parte considerabilă a populației este racordată informal, prin situarea locuinței în apropierea altor locuințe care sunt racordate la electricitate legal (PACT 2018). Din acest punct de vedere, racordarea informală, deși asigură necesarul vieții zilnice a populației, prezintă numeroase riscuri de siguranță a locuirii.

Figura 24. Accesul la utilități și servicii publice



Sursa datelor: Ancheta pe populația generală, Brașov 2022 Eșantion total; Ponderat după sex și vârstă; bază n = 1105 și Ancheta pe populația așezărilor informale (N=124)

Serviciile publice în zona așezărilor informale, accesibile ca distanță pentru populație, sunt reduse. Astfel, cele mai menționate sunt existența piețelor alimentare (64%), a transportului public (78%) (Figura 24). Celelalte servicii, accesul la creșă, la instituții de învățământ și la instituții publice este considerabil mai redus, doar între 4% și 8% dintre gospodăriile așezărilor informale menționează existența acestora într-un perimetru de maxim 1 km față de gospodăria proprie (Figura 24).

Tabel 8. Situația privind numărul persoanelor care locuiesc în așezări informale, tipologia locuințelor și calitatea locuirii (pe gospodării)

Număr persoane din așezări informale		714
Tipologia locuințelor	Locuințe informale	128
	Locuințe proprietate personală	8
	Locuințe în proprietatea altor persoane	64
Calitatea locuirii	Gospodării cu igrasie	140
	Gospodării cu acoperiș inadecvat	132
	Gospodării cu baie/toaletă interioară	54
	Gospodării cu acces la canalizare	24
	Gospodării cu acces la apă caldă	14
	Gospodării cu acces la încălzire adecvată	120
	Gospodării cu acces la apă potabilă	102
	Gospodării cu drum asfaltat/pavat în fața locuinței	86

Sursa: Estimări pe baza datelor provenind din informațiile colectate prin Fișa așezărilor informale și din datele provenind din Ancheta pe populația așezărilor informale

4.2.3. Nevoi privind locuirea pentru grupurile aflate în situații de vulnerabilitate

Nevoia de spațiu (Supra-aglomerarea locuințelor)

Rata de supraaglomerare reprezintă raportul dintre numărul membrilor unei gospodării și spațiul disponibil pentru locuire (în dimensiunea în m^2 , respectiv în număr de camere.) Conform standardelor de calitate a locuirii, spațiul de locuire decent este situat la $15 m^2$ /persoană. O locuință este considerată supra-aglomerată dacă pentru o cameră de locuit (excluzând spațiile comune precum holul/-rile, baia, bucătăria) există mai mult de 3 persoane²².

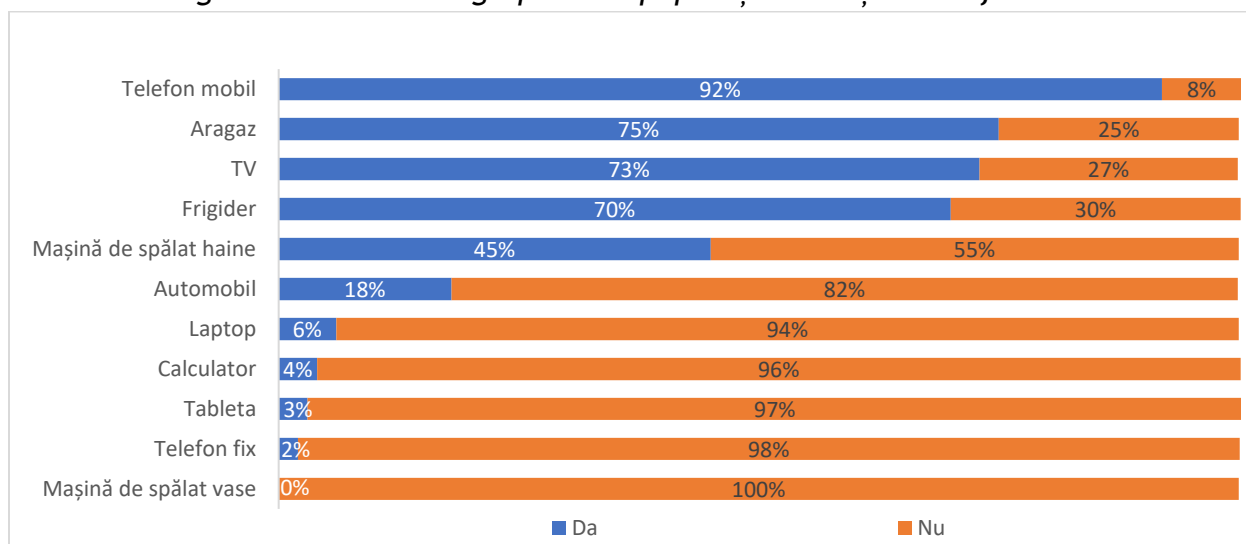
Conform datelor colectate în cadrul studiului asupra așezărilor informale populația rezidentă în aceste așezări trăiește în locuințe aglomerate. Astfel, între 35% și 52% din gospodăriile așezărilor informale sunt aglomerate și supra-aglomerate²³. România este țara cu cea mai ridicată rată de supra-aglomerare a locuirii, de 41% din gospodării, față de media de 17% la nivel european²⁴.

²² https://ec.europa.eu/eurostat/statistics-explained/index.php?title=Glossary:Overcrowding_rate

²³ Calcule bazate pe datele colectate în cadrul cercetării, pornind de la pragul de 3 persoane pe o cameră de locuit (aglomerare), respectiv de la pragul $P > 3$ persoane/cameră (supra-aglomerare).

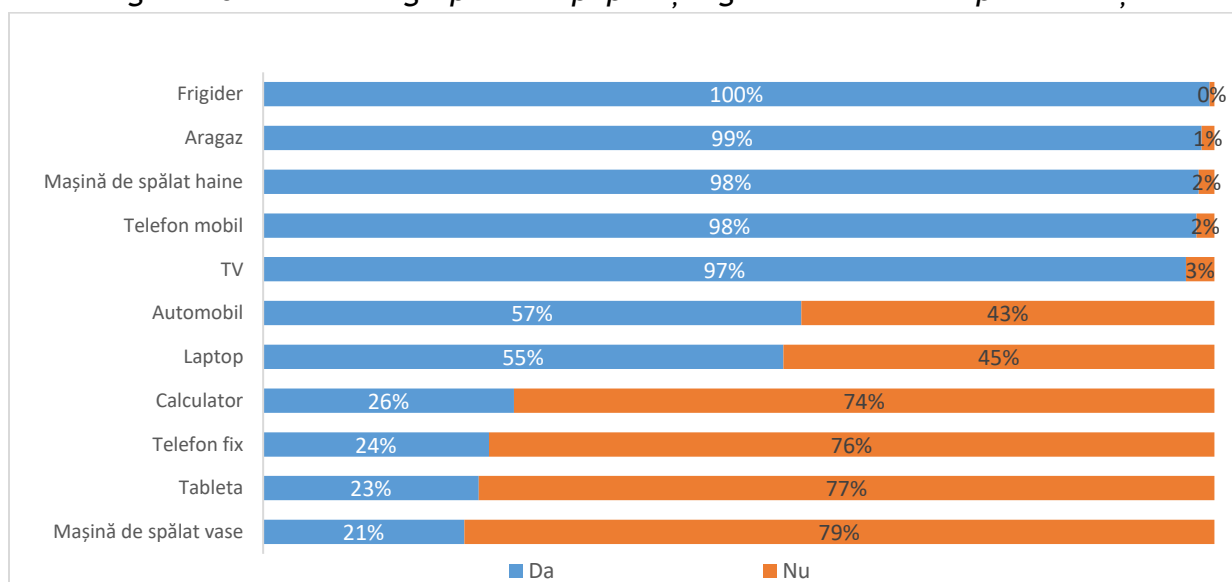
²⁴ Eurostat online data code: ILC_LVHO05A

Figura 25. Dotări în gospodărie-populația din așezări informale



Sursa: Ancheta pe populația așezărilor informale, Ponderare după mărimea așezării informale; bază n = 124

Figura 26. Dotări în gospodărie-populația generală a municipiului Brașov



Sursa: Ancheta pe populația generală, Brașov 2022 Eșantion total; bază n = 1105

Există un nivel redus de accesare a ajutoarelor pentru încălzire în cadrul așezărilor informale, determinate de informalitate a proprietății, a racordării la electricitate sau la alte surse de încălzire, cât și dificultăți în a demonstra prin forme legale sistemul de încălzire utilizat la nivelul gospodăriei.

Legea nr. 226/2021 privind stabilirea măsurilor de protecție socială pentru consumatorul vulnerabil de energie identifică consumatorul vulnerabil de energie în funcție de nivelul venitului gospodăriei, care obține un venit mediu net lunar de până la 1386 lei /persoană în cazul familiei și până la 2053 lei, în cazul persoanei singure. Legea condiționează acordarea ajutorului de evidențe privind formele legale de utilizare a unui sistem de încălzire. În același timp, ghidul pentru depunerea dosarelor la nivelul municipiului Brașov ²⁵ condiționează accesul la ajutorul de încălzire și al suplimentului pentru energie de demonstrarea formelor legale de proprietate sau de închiriere a locuinței, dar și de demonstrarea racordării formale la surse de energie (prin solicitarea facturilor de gaz/ energie electrică etc.).

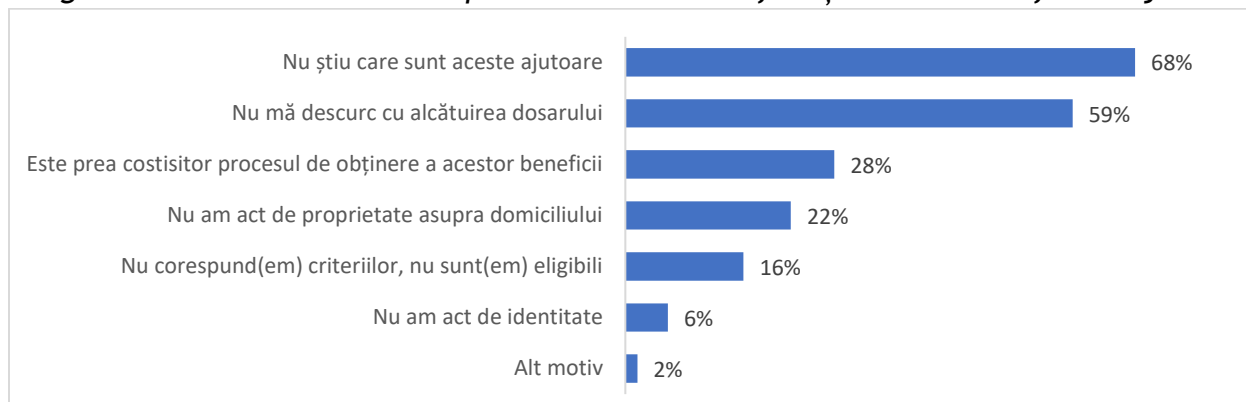
Toate aceste situații creează un ciclu al deprivării cumulative la nivel locativ și social care se reflectă în circumstanțe de viață ce pot fi gestionate cu dificultate la nivelul familiilor:

Eu am avut ajutor social până m-am căsătorit. În momentul când ne-am căsătorit nu s-a mai dat, că așa e legea. A zis că trebuie să facem orele (munca în folosul comunității), eu nu puteam să mă duc să fac orele c-aveam fetițele foarte mici pe timpul ăla, D. mergea la grădiniță, n-ai cum să-l las pe copil. Nu știu de ce legea e așa oricum n-o înțeleg. Eu am decât alocația lor și am alocația de susținere la șase copii minori alocația este de 340 lei. Și ele mers zilnic la școală, țineți cont că n-are o absență. O bursă social nu pot să îmi fac, pentru că nu am o adresă pe buletin. Dacă n-am contract, fac buletin doar provizoriu iar bursele se dau doar pe Brașov, dar o adresă nu am și nu am cum. Aici unde stăm este casă de RIAL, și teoretic cel care a primit-o nu ar avea voie să țină chiriași. Și atunci nu am cum să îmi fac buletin cu domiciliu. Bani de lemne nu am primit, că, tot așa, nu avem contract. Nu avem unde să mergem în altă parte. Nu am găsit chirie. Toți care aud de atâtea persoane ne refuză din start. Am găsit la un moment la o casă, ne cerea 550 de euro...nu avem cum. Plus utilitățile. Și dacă am munci toți din familie, nu am putea acoperi utilitățile. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Cea mai mare parte a gospodăriilor care nu beneficiază de prestații sociale în așezările informale indică ca motive pentru faptul că nu beneficiază de prestații sociale o serie de situații care pot contribui cumulativ la lipsa demersului de aplicare: lipsa de cunoaștere privind prestațiile disponibile (68%), faptul că nu se descurcă cu alcătuirea dosarului (59%), faptul că întregul proces de obținere a ajutorului este unul costisitor (28%), lipsa actelor de proprietate asupra domiciliului (22%), lipsa de adecvare privind criteriile (16%), lipsa de acte de identitate (6%) (Figura 27).

²⁵ Acte necesare pentru dosarul de solicitare a ajutorului de încălzire
<http://www.dasbv.ro/wp-content/uploads/2018/01/acte-necesare.pdf>

Figura 27. Care este motivul pentru care nu beneficiați de vreun astfel de ajutor?

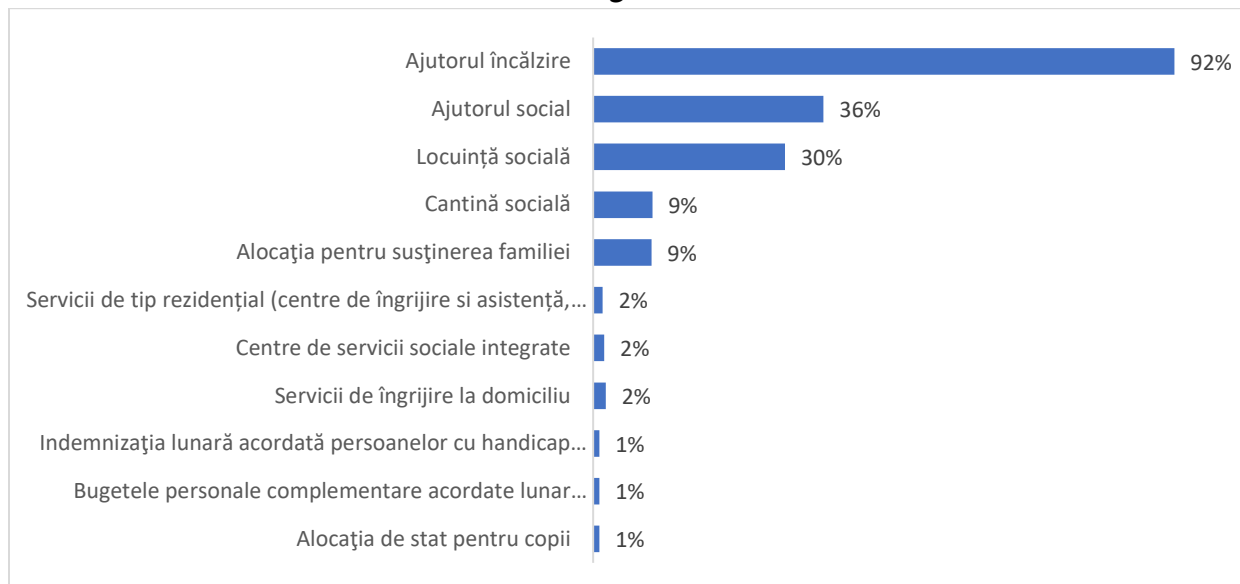


Sursa: Ancheta pe populația așezărilor informale, Ponderare după mărimea așezării informale; bază n = 124

Astfel, în unele cazuri, în așezările informale nu există o cunoaștere explicită a procedurilor pentru aplicarea la acest ajutor de încălzire, locuitorii având dificultăți în crearea dosarelor (PACT2018). Mai mult, cumulat cu faptul că aceste criterii de acordare condiționează depunerea dosarelor de evidențe formale atât ale locuirii, cât și ale racordării la electricitate, o parte considerabilă a populației așezărilor informale se află în situația de a nu putea aplica și beneficia de acest ajutor.

Nevoia de locuințe sociale este într-o proporție ridicată semnalată de către locuitorii așezărilor informale, în timp ce fondul de locuințe sociale e insuficient. Condițiile de locuire și veniturile populației din gospodăriile așezărilor informale, cât și dificultățile de întreținere a locuințelor și de îmbunătățire a locuirii precare semnalează nevoia unor intervenții din partea statului. În așezările informale 30% dintre gospodării menționează că ar avea nevoie de o locuință socială (Figura 28). La nivelul municipiului cererile de locuințe sociale depășesc cu mult stocul disponibil (de exemplu în 2021 au fost gestionate de DAS Brașov 111 dosare de locuință socială, iar în februarie 2023 erau un număr de 69 de dosare de locuințe sociale depuse). Nu a fost semnalată în cadrul studiului nevoia de locuințe protejate de către populația din așezări informale, deși setul de întrebări din cadrul anchetei a urmărit colectarea acestor informații privind existența celor care cunosc dacă pot accesa și se încadrează în criteriile de eligibilitate, respectiv dacă consideră că ar putea beneficia și ar avea nevoie de o locuință protejată.

Figura 28. De care dintre prestațiile sociale de mai sus ați avea nevoie cel mai urgent?



Sursa: Ancheta pe populația așezărilor informale, Ponderare după mărimea așezării informale; bază n = 124

Aceste nevoi nu sunt adresate adecvat la nivel instituțional printr-un fond locativ suficient, drept urmare situațiile de dosare depuse de mulți ani fără soluționare sunt comune și apar și în interviurile cu locuitorii așezărilor informale. Mai mult, sunt propuse extinderi ale plajei de soluționări nu doar prin crearea de fond locativ nou construit, dar și prin găsirea unor alternative precum reconversia anumitor imobile sau locuințe care nu mai sunt în folosință sau sunt neocupate.

Cei de la DAS nu au locuințe. Eu am dosar depus de 15 ani, eu nici n-am mai venit. Ei spun că nu sunt, dar să vedeți câte locuințe sunt goale, în tot Brașovul, părăsite. Și nu înțeleg de ce nu poate să ajute oamenii care chiar care stau fără apă, fără curent, fără nimic, cu cinci copii la școală. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Deși o parte considerabilă a populației din așezări informale se califică, din punct de vedere al nivelului de venituri, pentru cererea unei locuințe sociale în realitate regimurile de informalitate în care trăiesc împiedică eligibilitatea pentru depunerea dosarelor de locuințe sociale, mai mult, stocul actual al locuințelor sociale la nivelul municipiului Brașov indică un număr de 44 de locuințe sociale în octombrie 2022, ceea ce nu poate acoperi toate solicitările. De asemenea, conform datelor disponibile în cadrul INSSE, stocul de locuințe sociale la nivelul județului Brașov nu a fost reînnoit cu

locuințe noi la finalul anului 2021²⁶, în timp ce stocul de locuințe finanțate privat a crescut, însă el nu este accesibil populațiilor vulnerabile din așezările informale.

În ciuda nevoii de locuințe sociale, criteriile de eligibilitate și de alcătuire a dosarului de locuință socială creează inegalități de acces între categorii de populație aflate în situații vulnerabile.

Legea Locuinței nr. 114/1996 (cu completările sale ulterioare) este cea mai importantă lege din domeniul locuirii. Legea tratează pe larg subiectul locuirii și al formelor prin care se definesc, autorizează, exploatează, închiriază și administrează locuințele. Locuințele sociale (L114/1996 Art. 38) sunt locuințe aflate în domeniul public ce se atribuie cu chirie subvenționată persoanelor sau familiilor ce nu își permit din motive economice să cumpere sau închirieze o locuință în condițiile pieței. Locuințele sociale pot fi accesate de familiile cu un venit lunar per persoană aflat sub nivelul câștigului salarial mediu (Art. 42) după criteriile stabilite de autoritățile administrației publice dintr-o serie de categorii sociale protejate. Chiria pentru locuințe sociale e stabilită la maxim 10% din veniturile familiei și contractul se semnează pe o perioadă de 5 ani. Locuințele sociale nou construite trebuie să îndeplinească o serie de criterii de dimensiuni și dotări (Art. 41), cele reabilitate trebuie să îndeplinească doar criteriile minime.

Conform INS, Județul Brașov are al doilea cel mai mare fond de locuințe cu proprietate majoritară de stat din țară (7132), după Municipiul București. Cu toate acestea la nivelul Municipiului Brașov există un total de 44 de locuințe sociale, localizate într-un bloc din strada Zizinului nr. 144, bloc care a fost trecut în administrarea DAS Brașov prin HCL 405/2020. Locuințele sociale se atribuie conform legii 114/1996 pe o perioadă de 5 ani ce poate fi prelungită după un set de criterii stabilite prin regulamentul intern al autorității publice. La nivelul Municipiului Brașov locuințele se atribuie după un punctaj specific conform regulamentului aprobat prin HCL 9/2021.

Astfel criteriile de repartizare a locuințelor sociale pe anul 2022 țin cont de o serie de categorii sociale, economice dar și de spațiul locuibil sau lipsa acestuia. Ca precondiții, aplicanții trebuie să se conformeze unor criterii stricte conform HG 50/2011 - să nu dețină terenuri, să nu fi deținut proprietăți înstrăinate, să nu dețină autovehicule, să nu fi refuzat o locuință socială sau să nu fi fost evacuat din ea.

Sunt prioritizate persoanele evacuate ca urmare a retrocedărilor (900/450p), Invalizii și persoanele cu handicap (50-500p), tinerii (300p), în special cei ieșiți din centre de ocrotire sociale (500p), familiile monoparentale (400p) și cele cu mulți copii

²⁶ INSSE. 2022. 4. LOCUINȚE TERMINATE, PE REGIUNI DE DEZVOLTARE, JUDEȚE ȘI SURSE DE FINANȚARE, ÎN ANUL 2021 https://insse.ro/cms/sites/default/files/field/publicatii/fondul_de_locuinte_2021.pdf

(200p/copil). Pensionarii, veteranii și văduvele de război (300p) și revoluționarii (200p) sunt la rândul lor punctați.

O serie de criterii importante în calculul punctajului o reprezintă starea și gradul de ocupare peste normă a locuinței prezente. Locuințele insalubre (150p) sau improprii (250-500p) sunt considerate criterii importante, la fel ca veniturile pe membru de familie. În mod surprinzător, veniturile de sub 100 lei per membru de familie sunt punctate cu 0p pe un tabel unde maximul de puncte (400p) se obține pentru venituri între 300 și 500 lei per membru de familie.

Sunt prioritizate persoanele sub 35 de ani ce au absolvit forme de învățământ superior (100p), care locuiesc (200p) și lucrează (250p/persoană) cu forme legale, care au plata utilităților la zi (250p) sau au spațiul locativ „bine întreținut și îngrijit” (200p). Vechimea locativă în Municipiul Brașov (0-150p) sau vechimea cererii pe lista de prioritați (50-150p) dar și lipsa beneficierei anterioare de locuințe sociale sau ajutor la chirie (50p) sunt criterii de departajare.

Parțial din cauza acestui deficit de fond locativ social HCL 71/2021 încearcă remedierea situației. HCL 71/2021 menționează o serie de ajutoare pentru plata chiriei pe o perioadă de 12 luni, cu posibilitatea extinderii până la 36 de luni. Un total de 50 de persoane au beneficiat la nivelul anului 2021 de aceste ajutoare²⁷, cei aflați pe lista solicitanților îndreptățiți de locuințe sociale fiind singurii care au putut beneficia. Ajutoarele au fost date conform unui regulament²⁸ în funcție de nivelul venitului și numărului de persoane din familie, calculat după o formulă coeficient x ISR. Pentru a beneficia de ajutorul de chirie o persoană trebuie nu doar să nu dețină anumite bunuri conform HG 50/2011 (deși se face excepție pentru victimele violenței domestice) ci și de plata tuturor amenzilor și impozitelor conform cu Legea nr. 292/2011, art. 9.

Punctajele în cazul ajutorului de chirie se acordă după componența familiei (5p pentru familii extinse și până la 2p pentru persoane singure), numărul de copii (2p/copil), Invaliditate sau handicap (5p-3p), muncă cu forme legale (5p) sau pensie (2p). Persoanele provenite din sistemul de protecție (5p) sau victimele violenței în familie (5p) dar și familiile marginalizate social (3p) sau în risc de marginalizare (2p) sunt de asemenea prioritizate. Aceste punctaje sunt însă utilizate doar la calculul cuantumului ajutorului de plată a chiriei, cuantum care scade după primele 12 luni, respectiv scade din nou după primele 24 luni.

Aceste beneficii sociale vin cu anumite obligații cum ar fi participarea persoanelor apte de muncă la programe de ocupare sau, în lipsa calificării pentru acestea, obligația de

²⁷ Raport 6 Luni de mandat - <https://www.brasovcity.ro/stiri-wp/wp-content/uploads/2021/05/Prezentare-raport-6-luni.pdf>

²⁸ <http://www.dasbv.ro/wp-content/uploads/2021/05/site-HCL-71-Regulament-ajutor-chirie.pdf>

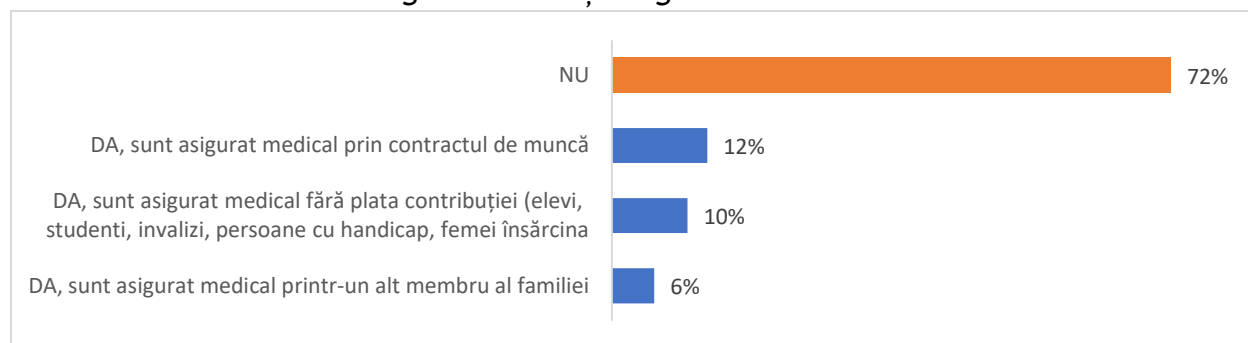
răspunde solicitărilor primarului prin participarea lunară la acțiuni și lucrări de interes local.

4.2.4. Accesul la servicii în cadrul așezărilor informale

Accesul la servicii de sănătate

Accesul populației din așezările informale la servicii de sănătate este redus, doar 28% dintre locuitori au asigurare de sănătate (Figura 29)

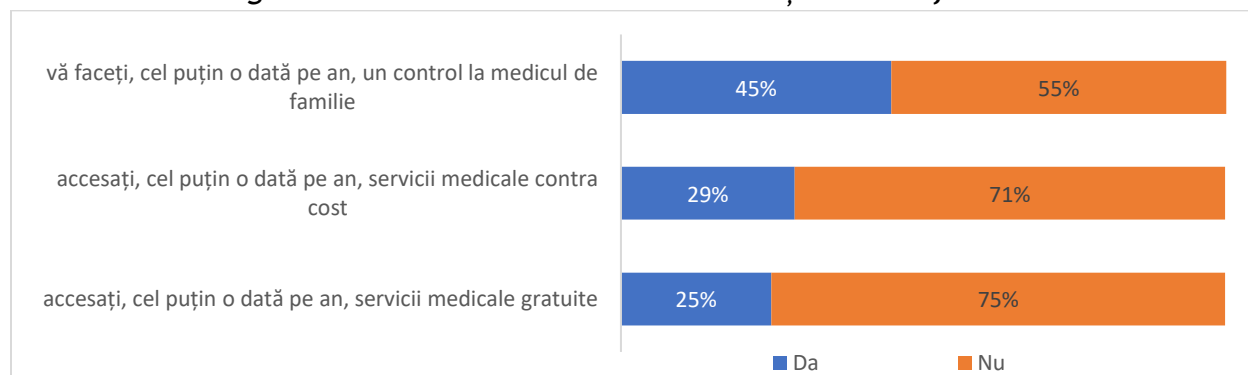
Figura 29. Aveți asigurare de sănătate?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 112; total n = 124

Accesul la servicii medicale este foarte redus, 70% din populația așezărilor informale nu a fost în ultimele 6 luni la medicul de familie. În același timp 75% din populația așezărilor informale nu accesează măcar o dată pe an servicii medicale gratuite (Figura 30). Pentru populația din așezările informale accesul la servicii de stomatologie e practic inexistent, doar 8 % din populație menționează că au fost la medicul stomatolog în ultimul an. Jumătate din cei care spun că nu au beneficiat în ultimul an de consultația unui medic generalist sau medic de familie nu au făcut-o în principal pentru că nu au asigurare de sănătate.

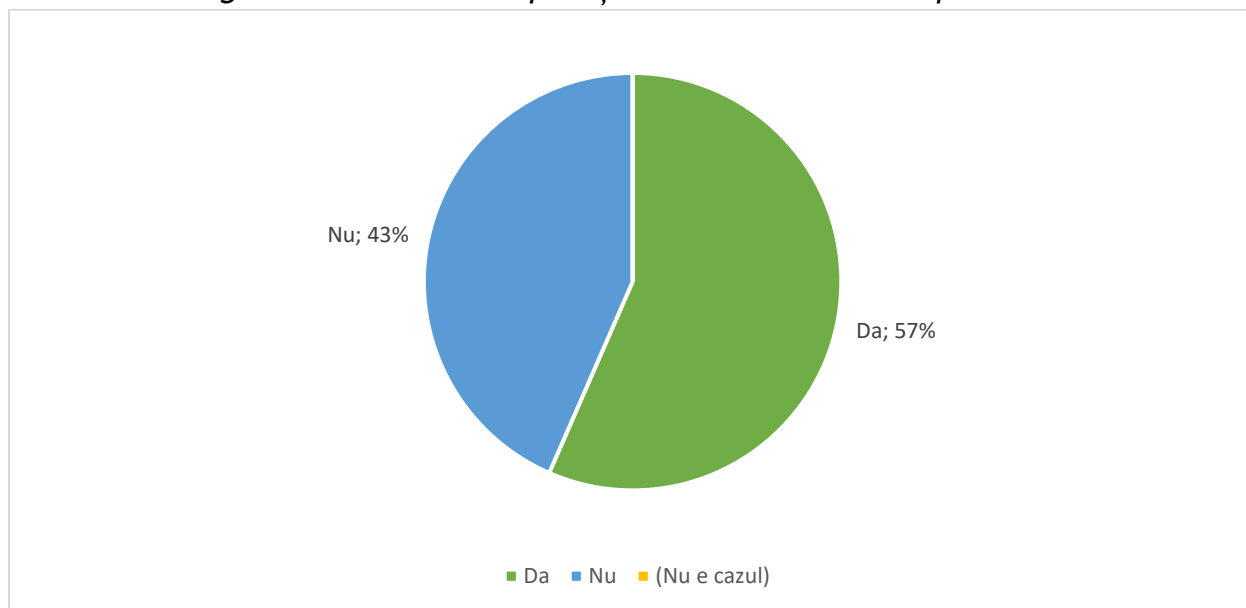
Figura 30. Access servicii medicale în așezările informale



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 112; total n = 124

Iar dintre cei care au fost nevoiți să acceseze servicii ale unui medic specialist (23% din populația așezărilor informale), peste jumătate au fost nevoiți să plătească consultul medicului specialist (57% dintre cei care au apelat la serviciile medicului specialist în ultimele 6 luni-Figura 31).

Figura 31. A trebuit să plățiți consultul medicului specialist?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 28; total n = 124

Astfel servicii medicale obișnuite pentru consultații generale sau specializate întâmpină pe de o parte o primă barieră legată de accesul la asigurare de sănătate (în acest sens lipsa unui încadrări formale în forța de muncă face suplimentar precar accesul la asigurare de sănătate) și o barieră suplimentară financiară, legată de plăți adiționale necesare sau solicitate pentru consultul medical de specialitate.

Așezările informale mai mici suferă mai mult în urma excluziunii de la servicii medicale. În așezarea informală din Calcarului, din cei 18 de copii care trăiesc în așezarea informală, 6 nu sunt înscrși la medicul de familie, iar din populația adultă de 17 de persoane doar 12 sunt înscrise la medicul de familie. În așezarea informală din zona Cărmidăriei din cei 60 de copii ai așezării informale 10 nu sunt înscrși la medicul de familie, iar din populația adultă de 36 de persoane 20 sunt înscrise la medicul de familie.

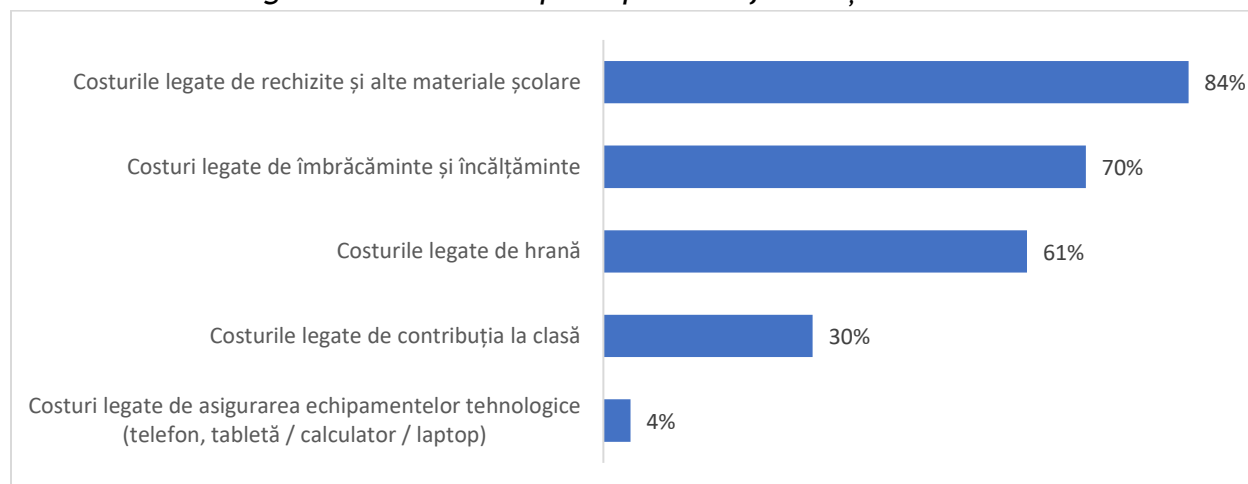
În schimb, în așezarea informală din zona străzii Carierei toată populația este înscrisă la medicul de familie. În așezările informale mici precum Fundătura Hărmanului, Timiș Triaj și Zona barăcilor din Cimitir nu există practic nicio formă de a accesa servicii medicale.

Accesul la educație în așezările informale

Accesul la educație în așezările informale e limitat semnificativ de **condițiile materiale precare**, de lipsa unei **situații locative stabile** și de **condițiile improprii actului educațional**, o suită de factori care duc la rate de abandon școlar ridicate în unele așezări, deși implicarea serviciilor de asistență poate avea un efect substanțial în reducerea acestei rate.

Astfel 84% dintre respondenți cercetării cantitative pe așezări subliniază costurile legate de materiale școlare ca fiind cele mai mari dificultăți materiale, iar 70% subliniază costurile legate de îmbrăcăminte ca fiind principala problemă. 61% consideră costurile legate de hrană ca fiind una din cele mai mari dificultăți (Figura 32).

Figura 32. Care sunt principalele dificultăți materiale?

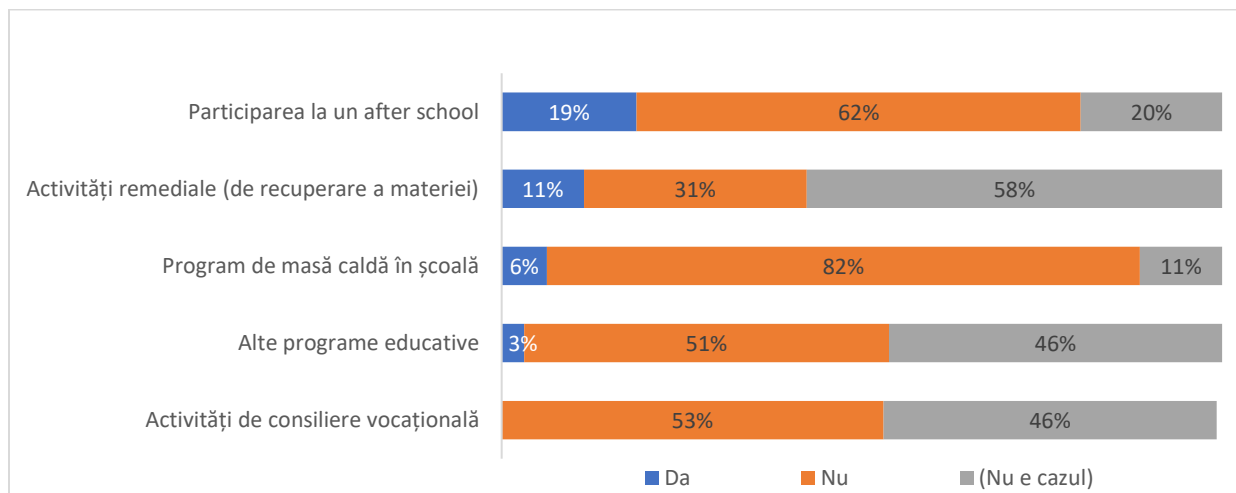


Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, bază n = de la 1 la 23; total n = 124

Un exemplu concret al impactului condițiilor materiale asupra educației copiilor îl avem în așezarea Calcarului unde din 18 copii 5 sunt în risc de abandon școlar și rata generală de abandon în comunitate e de 75%. Veniturile sunt extrem de reduse în comunitate (majoritatea provenind din munca informală în străinătate), iar acest lucru nu facilitează educația copiilor în formă continuă.

Prezența unui mediator școlar și implicarea autorităților pot avea un impact foarte mare pentru traiectoria școlară a copiilor dintr-o comunitate. În așezarea de pe strada Carierei rata de abandon e de doar 3,45% și doar 2 copii din 290 sunt în situație de risc de abandon. Așezarea din Carierei e una stabilă de peste 500 de persoane cu o mai mare plajă de venituri și o mai mare recunoaștere și implicare a autorităților. Există două școli în comunitate și persoane ce beneficiază de prestații sociale.

Figura 33. La școală, copiii dvs. beneficiază de...?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale; bază n = 29; total n = 124

Există o serie de alte obstacole pe care copiii le întâmpină în mediul școlar precum lipsa de acces la mediul online pe perioada pandemiei sau practici discriminatorii la adresa copiilor cu statut socio-economic precar.

Datele anchetei cantitative indică faptul că 84% dintre copiii respondenților nu au beneficiat de niciun fel de suport electronic pentru a putea desfășura cursuri online (Figura 34).

Cazul unei participante la ancheta calitativă subliniază și perpetuarea unor forme de discriminare și abuzuri împotriva elevilor care participă la ore, abuzuri care cresc semnificativ șansele abandonului școlar și retragerea copiilor din zonele marginalizate fără resurse materiale de la participarea în școli și în societate.

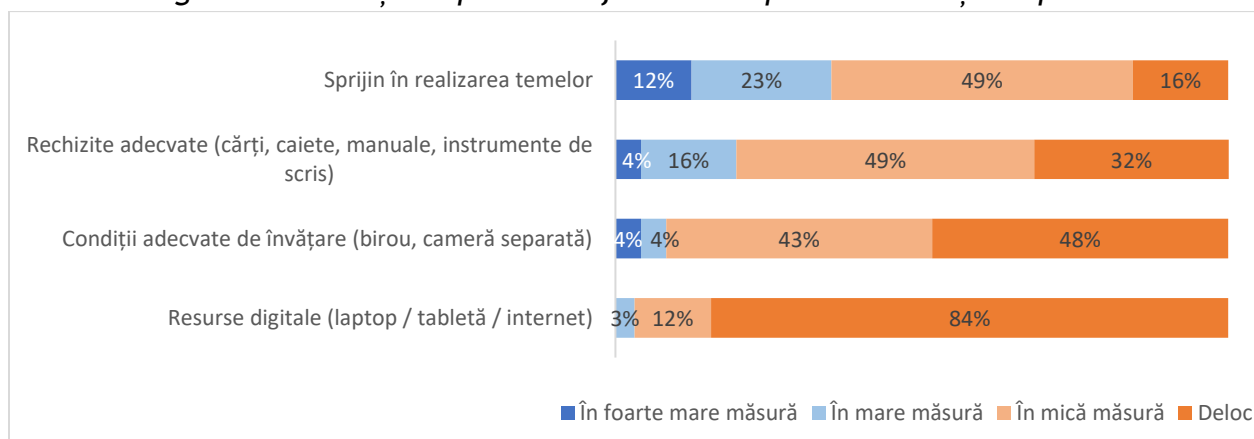
Băiatul meu are 13 ani, a rămas repetent la școală din cauza online-ului. În zona unde stăm noi nu este semnal. Nu a avut cum să intre în pandemie. Dar problema este alta, în școli se întâmplă tot felul de abuzuri. Băiatul meu a fost denigrat, chiar de diriginta lui. A fost într-o excursie și a cerut băiatul meu 5 lei de la un băiat și diriginta a luat foc, l-a strâns de gât până l-a învinețit. Dar m-am dus și am luat-o la rost, mi-am spus eu drepturile. (familie vulnerabilă, zona Cărmădăriei)

Problemele educaționale sunt însă mai mari cu cât așezările informale sunt mai mici și deci mai puțin integrate în infrastructura de asistență socială a municipiului. Pentru cei care urmează o formă de învățământ, condițiile materiale de locuire îi limitează în desfășurarea activităților legate de educație acasă.

Condiții de făcut teme pentru copii nu prea avem. Mai fac ei cu schimbul, își fac temele pe scaun, nu avem mobilier. (familie locuință informală, zona Triaj).

De altfel în întreaga populație a așezărilor identificate 92% dintre elevi beneficiază în mică măsură sau deloc de condiții adecvate de învățare (Figura 34). În două așezări din cele șase identificate există un mediator școlar. În același timp, părinții nu au condițiile materiale necesare pentru a susține acasă accesul la educație.

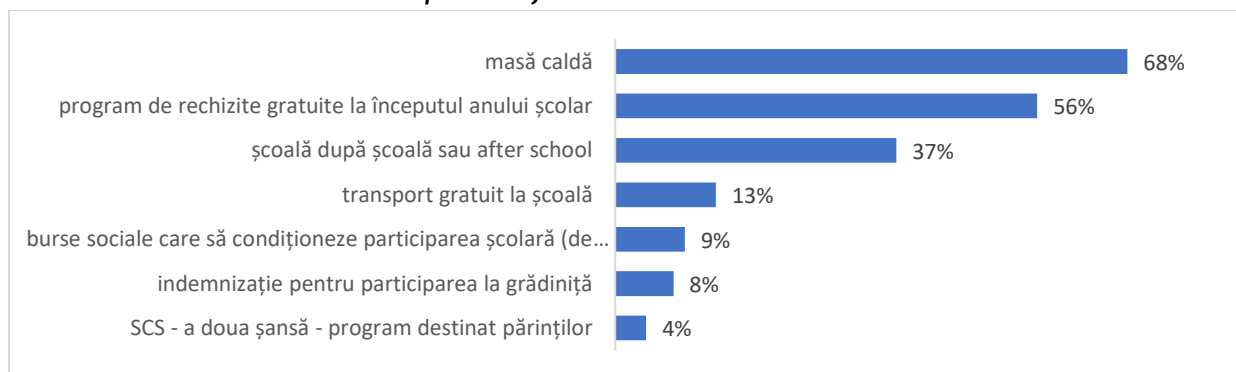
Figura 34. Situația suportului oferit acasă pentru educația copiilor



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 29; total n = 124, Întrebare chestionar: Acasă, în ce măsură copiii dvs. beneficiază de...?

Lipsa condițiilor de învățare și lipsurile materiale generale sunt condiții răspândite în toate așezările informale din Municipiul Brașov, de aceea principalele măsuri dorite de familiile vulnerabile cu copii din așezările informale sunt cele care vizează suport pentru a compensa deprivarea materială (Figura 35).

Figura 35. Pe care dintre următoarele măsuri / programe le considerați cel mai utile pentru familiile vulnerabile?

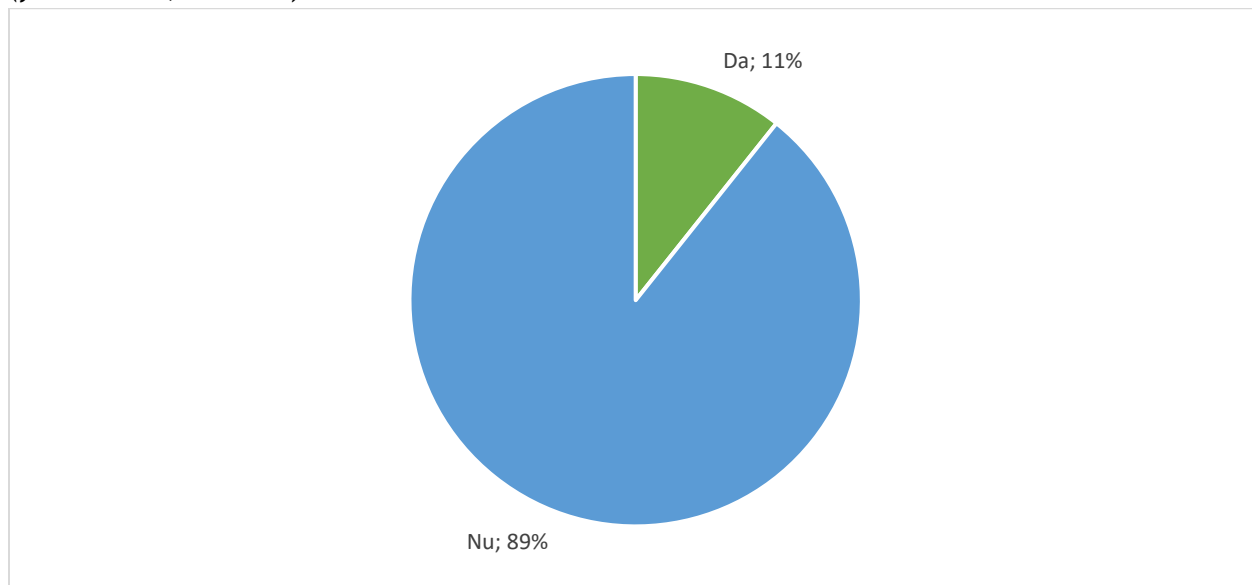


Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, ; bază n = de la 28 la 72; total n = 124

Accesul la prestații și servicii sociale în așezările informale

În unele comunități prestațiile sociale sunt principală sursă a veniturilor persoanelor din așezările informale identificate.

Figura 36. Beneficiați de orice formă de prestații sociale din partea statului (financiare, servicii)?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 0 la 115; total n = 124

În așezarea informală din Cărmidăriei 42 de persoane beneficiază de prestații sociale: 12 copii cu CES, 20 familii beneficiare ajutor încălzire, 10 persoane între 18-50 ani care fac muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social. În zona Calcarului există un număr de 3 persoane care beneficiază de prestații sociale în comunitate (1 persoană cu handicap și 2 persoane care beneficiază de ajutor de încălzire). De asemenea, persoanele cu dizabilități (PD) din așezările informale nu beneficiază de servicii de recuperare/ reabilitare adecvate din motive financiare.

4.2.5. Situații care au generat marginalizarea

Putem sintetiza situațiile care au generat marginalizarea în patru categorii iar locuitorii din așezările informale din municipiul Brașov se regăsesc în cel puțin una dintre aceste situații:

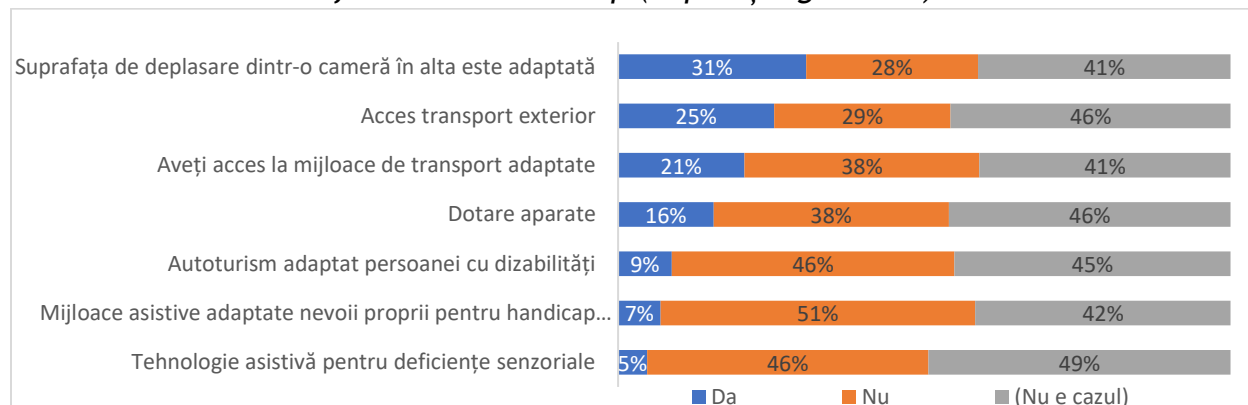
- **Sărăcia și inegalitatea:** accesul limitat la resurse de orice fel creează un cerc vicios al sărăciei; cei care ajung să locuiască în locuințe informale, nu reușesc să își îmbunătățească situația materială; oamenii care nu își permit să își construiască sau să își cumpere locuințe în mod legal se pot găsi în situația de a recurge la locuințele informale ca o soluție de adăpost; în multe cazuri, sărăcia este ereditară, iar copiii din familii sărace sunt în dezavantaj din cauza resurselor limitate, fapt care perpetuează ciclul sărăciei de la o generație la alta;
- **Lipsa unei proprietăți;** oamenii din comunitățile sărace sau marginalizate nu au acces la pământ sau proprietate pentru a-și construi locuințe legale; aceasta îi poate determina să construiască locuințe informale pe terenuri fără proprietar sau în zone care nu sunt desemnate pentru locuințe;
- **Lipsa unui loc de muncă** sau acces dificil la slujbe care să le permită orice fel de ascensiune socială; lipsa abilităților și a competențelor necesare obținerii unui loc de muncă; dacă reușesc să găsească un loc de muncă, cei vulnerabili lucrează în locuri cu salarii mici și condiții precare de muncă, aspect care îngreunează acumularea de economii și îmbunătățirea calității vieții;
- **Lipsa sprijinului comunitar și al rețelelor sociale;** în general, familiile care locuiesc în zone informale nu se bucură de sprijinul familie extinse sau al unei comunități în general; lipsa de conexiuni sociale și de rețele de sprijin limitează accesul la informații, angajare și oportunități;

4.3 Accesibilizare și adaptare a mediului ambiental

Dreptul la participare al tuturor persoanelor la viața socială și politică, indiferent de dizabilitățile pe care acestea le au, este reglementat de Convenția privind Drepturile Persoanelor cu Dizabilități (CDPD)²⁹. Asigurarea accesibilității mediului fizic și ambiental face obiectul art.9 al Convenției.

În ceea ce privește accesibilitatea locuințelor pentru persoanele cu dizabilități sau cu mobilitate redusă, care au nevoie particulare, la nivelul populației generale din municipiul Brașov se remarcă un grad redus de adaptare care reflectă un mediu mai degrabă potrivnic. Cea mai comună adaptare este cea care presupune suprafețe adecvate pentru deplasarea dintr-o cameră în alta în cadrul locuinței, însă pe măsură ce nevoile devin mai complexe și implică resurse financiar suplimentare sau investiția unui efort greu de depus în lipsa unui suport extern (cum ar fi pentru mijloace de transport adaptate sau pentru mijloace și tehnologie asistivă), ponderea persoanelor din populația generală care declară că beneficiază de aceste adaptări scade considerabil (Figura 37).

Figura 37. Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap (Populația generală)



Sursa: „Ancheta sociologică cantitativă pe populația generală a municipiului Brașov Eșantion total; Ponderat după sex și vârstă; bază n = 96; total n = 1105

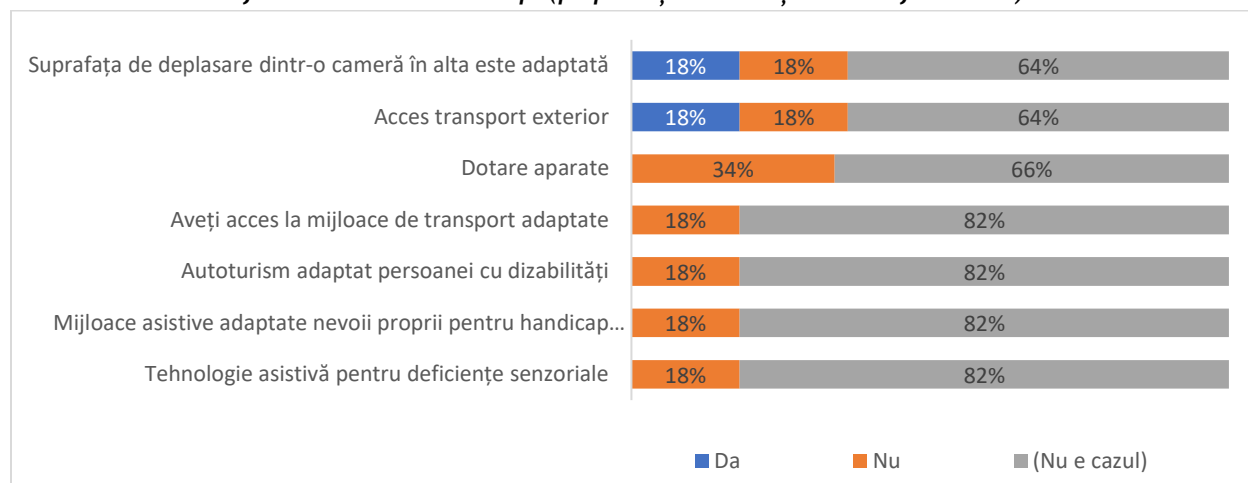
La nivelul municipiului Brașov au existat forme de suport pentru creșterea accesului la mijloace și tehnologii asistive, în special pentru vârstnici care suferă de mobilitate redusă (prin proiectul Tele-asistență³⁰), în același timp nevoia de continuare a unor astfel de proiecte este vizibilă în datele furnizate de acest studiu.

²⁹ <https://www.fcndr.ro/index.php/2018/03/29/conventia-privind-drepturile-persoanelor-cu-dizabilitati/>

³⁰ <http://www.dasbv.ro/bunicii-in-siguranta-sistem-de-teleasistenta/>

De asemenea, adaptările ce depășesc sfera spațiului privat devin și mai puțin accesibile pentru persoanele cu dizabilități care locuiesc în așezări informale (Figura 38), ceea ce reflectă multiplele forme de dezavantaje sociale de care suferă persoanele cu dizabilități care suplimentar se confruntă cu barierele unui mediu socio-economic precar. Mai mult, e foarte probabil ca anumite forme de adaptare și măsuri de accesibilizare la care persoanele cu dizabilități au dreptul să nu fie cunoscute de către acestea, în special de către persoanele cu dizabilități din așezări informale, ceea ce reflectă o cultură a accesibilizării mediului ambiental în general redusă, dar și un efect al dezavantajului multiplu cu care persoanele provenite din medii precare socio-economic se confruntă.

Figura 38. Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap (populația din așezări informale)



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 13; total n = 124

La nivelul instituțiilor publice, *Diagnoza situației persoanelor cu dizabilități din România* (BM 2021) ne indică faptul că din aproximativ 1442 de instituții publice verificate de către ANPIS la nivel național pentru a vedea dacă respectă criteriile de accesibilizare, nicio instituție nu e complet accesibilizată (Mănăilă și Tufă, 2021). În varii forme instituțiile publice sunt accesibilizate parțial, însă această situație se traduce prin restrângerea dreptului de participare a persoanelor cu dizabilități la viața socială, publică și politic.

Astfel, peste 80 % dintre instituțiile publice din România nu au cale de acces, rampă de acces, intrare în clădiri, cât și grupuri sanitare accesibilizate, în timp ce peste jumătate din clădirile instituțiilor publice nu au birou/ ghișeu de audiențe specializat și nu au nici ascensor/platformă de ridicare/trotuare sau scări rulante accesibilizate;

cele mai comune forme de accesibilizare fiind existența parcărilor accesibilizate, respectiv existența ușilor interioare din clădiri accesibile. (Mănăilă și Tufă 2021).

În acest context, situația pentru județul Brașov, conform datelor Agenției Județene pentru Plăți și Inspecție Socială (AJPIS BV) indică un număr de măsuri dispuse anual de AJPIS BV care au ca scop remedierea accesului precar la mediul ambiental pentru persoane cu dizabilități organizațiilor (publice și private), acest număr fiind în mod recurent monitorizat pentru verificarea implementării. Rezultatele indică însă că numărul de măsuri de remediere implementate este constant mai mic decât cel de măsuri remediale dispuse inițial (Tabelul 9) ceea ce poate indica lipsa de implementare a măsurilor de accesibilizare.

Tabel 9. Numărul de controale, măsuri și sancțiuni aplicate în activitatea de verificarea a accesibilității mediului ambiant

An	Controale tematiche	Controale inopinate		Număr de măsuri		Număr de sancțiuni aplicate
		Număr sesizări	Instituții verificate	Număr măsuri de remediere dispuse	Număr de măsuri implementate	
2021	28	12	12	35	15	26
2020	51	20	20	249	102	78
2019	46	12	40	275	72	145
2018	25	6	14	153	19	68
2017	119	6	22	102	16	84

Sursa: Rapoartele de activitate ale AJPIS BV, între anii 2017-2021.

La nivelul populației generale a municipiului, datele anchetei sociologice cantitative ilustrează că persoanele cu dizabilități nu consideră că au avut în ultimul an dificultăți de accesare a diverselor instituții publice din cauza lipsei de accesibilizare (doar 2% din populația generală a persoanelor cu dizabilități din Brașov menționează astfel de situații). Există mai multe explicații pentru nivelul redus al dificultăților percepute: pe de o parte faptul că PD se adaptează ele la situația care prezintă bariere de acces, reușind în cele din urmă să acceseze serviciile și produsele instituțiilor publice de interes. În cazul persoanelor cu dizabilități care trăiesc în așezări informale, acestea se confruntă cu numeroase dificultăți materiale. Din acest motiv, în unele situații, accesul la instituțiile publice nu este considerat o prioritate, iar suportul social se concentrează în principal pe eliminarea altor obstacole, precum cele legate de resursele materiale și financiare. Pe de altă parte în mod real în ultimii ani au existat

inițiative de îmbunătățirea a accesului la instituții publice a persoanelor cu dizabilități; astfel, începând cu 2017, ANPIS prin agențiile județene a dispus mai mult controale, măsuri și sancțiuni pentru instituțiile publice care nu respectă prevederile de accesibilitate, conform CDPD. Nu în ultimul rând e foarte probabil ca nivelul de cunoaștere privind criteriile de accesibilizare adecvate și adaptarea la care persoanele cu dizabilități au dreptul să fie redusă, astfel nefiind înglobate în evaluările individuale prezente în acest studiu tot spectrul posibil și necesar de adaptări.

5. Accesul la locuire al grupurilor aflate în situație de vulnerabilitate de la nivelul Municipiului Brașov

5.1 Zone vulnerabile din punct de vedere socio-economic pe tipuri de categorii vulnerabile

Pornind de la datele anchetei sociologice s-au identificat vulnerabilități ale diferitelor cartiere ale municipiului. Datele cercetării nu sunt reprezentative la nivel de cartier, ci la nivel de municipiu fapt ce face ca analiza acestora la nivel de cartier să fie considerată cu o precauție mai mare.

5.1.1 Persoane vârstnice

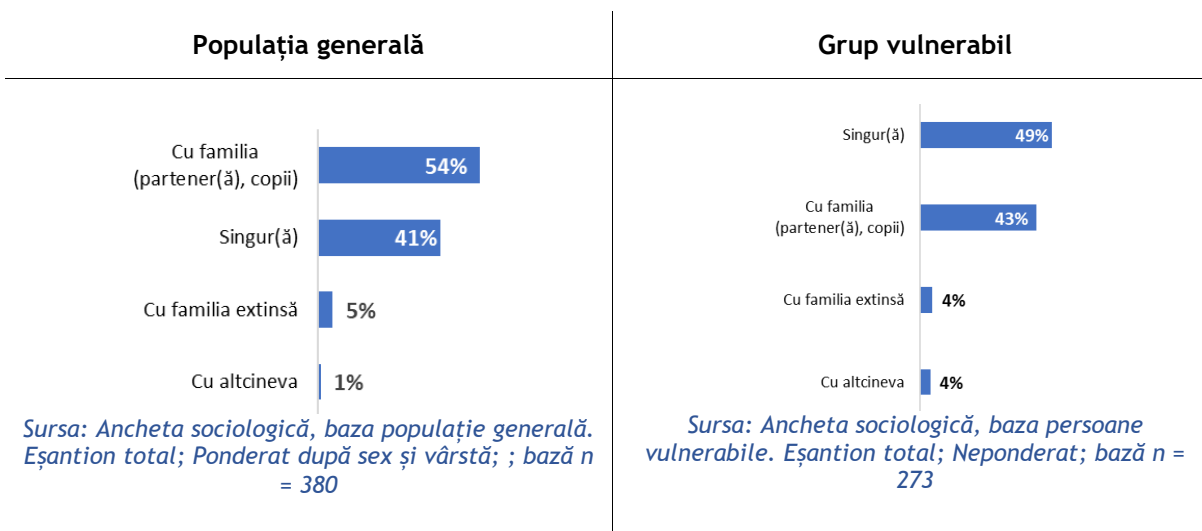
În funcție de categoria de vârstă a populației din gospodăriile cuprinse în anchetă, rezultă că în toate cartierele există persoane vârstnice (65+ ani). Astfel pentru persoanele vârstnice sunt necesare servicii de socializare de tip club și îngrijiri la domiciliu în toate cartierele din municipiul Brașov.

Distribuția populației vârstnice pe cartierele municipiului Brașov, conform datelor din ancheta sociologică, arată că procentul cel mai mare este în cartierul Astra (16%), Noua Dârste (13%), Centrul Nou (13%), Tractorul (13%) și Bartolomeu (12%). Cele mai mici procente de populație vârstnică sunt în cartierele Prund Schei (1%), Stupini (2%), Centrul Vechi (2%), Est Zizin (3%) și Triaj Hărman (4%). **(Harta 1)** În cartierele cu cel mai mare procent populație vârstnică este util să existe centre de zi pentru vârstnici, servicii de îngrijire la domiciliu și centre de recuperare.

Persoanele vârstnice pot întâmpina o serie de situații de risc care includ dependența de alte persoane, existența a diverse afecțiuni care pot necesita îngrijire la domiciliu sau servicii de recuperare, experimentarea a diverse forme de abuz sau agresiune și lipsa integrării sociale și a unor relații bune cu familia.

Ancheta sociologică derulată în cadrul proiectului a relevat că un procent de 41% dintre persoanele vârstnice din populația generală și 49% dintre persoanele vârstnice din grupul vulnerabil locuiesc singure, pe când celelalte locuiesc împreună cu familia (de bază sau extinsă) sau cu altcineva, așa cum reiese din graficul de mai jos (Figura 39). Cei mai mulți vârstnici singuri, conform datelor anchetei sociologice, sunt în cartierele Astra (16%), Centrul Nou (14%), Bartolomeu (14%), Tractorul (12%) și Noua Dârste (11%). **(Harta 2) În aceste cartiere ar trebui să existe cu precădere centre de zi de tip club pentru persoanele vârstnice care să îi ajute să socializeze.**

Figura 39. Persoane vârstnice din populația generală vs. din grup vulnerabil în funcție de situația de locuire



Un procent de 19% dintre vârstnicii din populația generală nu au aparținători, iar 12% îi au plecați în străinătate. În cazul vârstnicilor din grupurile vulnerabile, 22% nu au aparținători, iar 11% au aparținători plecați în străinătate. (Figura 40) Așa cum arată studiile la nivel național (ICCV, 2021³¹; Asociația Niciodată Singur - Prietenii Vârstnicilor, 2021³²), aproximativ 25% dintre vârstnicii din mediul urban suferă de singurătate, aceasta fiind una dintre principalele probleme cu care ei se confruntă și care le afectează calitatea vieții. Astfel serviciile sociale care își propun să faciliteze socializarea persoanelor vârstnice sunt considerate a fi deosebit de importante. În municipiul Brașov există servicii sociale de tip cluburi pentru vârstnici care își propun să faciliteze comunicarea și socializarea între persoanele vârstnice. Majoritatea persoanelor vârstnice incluse în eșantion, atât din rândul populației generale (88%), cât și din rândul persoanelor vulnerabile (62%), sunt independente și declară că se descurcă singure în viața de zi cu zi. Se observă în acest caz, în figura de mai jos (Figura 41), scăderea considerabilă a acestui procent atunci când vârstnicii fac parte și dintr-un grup vulnerabil. Diferențe notabile între cele două eșantioane se observă și în cazul vârstnicilor semi-dependenți (9% în populația generală față de 20% în grupul vulnerabil), precum și în cazul vârstnicilor dependenți (3% în populația generală față de 18% în grupul vulnerabil).

³¹ Precupețu, Iuliana (coord.), Mihalache, Flavius, Petrescu, Claudia, Pop, Cosmina, Tufă, Laura, Vasile, Marian. (2021). *Calitatea vieții vârstnicilor. Tendințe și riscuri în contextul pandemiei*, <http://www.iccv.ro/wp-content/uploads/2021/04/Raport-CV-varstnici-.pdf>

³² Asociația Niciodată Singur - Prietenii Vârstnicilor. (2021). <https://niciodatasingur.ro/stiri/pandemia-singuratatii-omoara-varstnicii-romaniei/>

Figura 40. Procent persoane vârstnice din populația generală vs. din grup vulnerabil care au aparținători în țară sau plecați în străinătate (Aveți aparținători?)

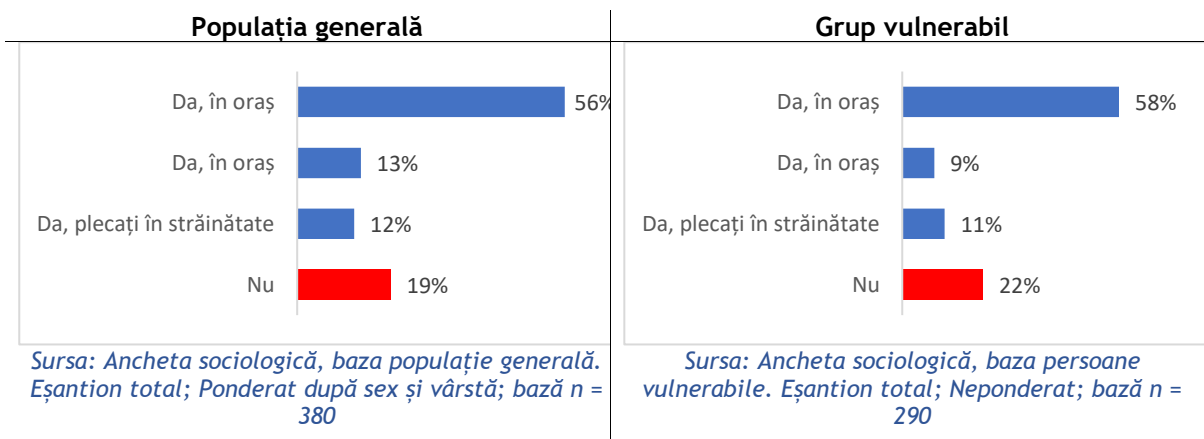
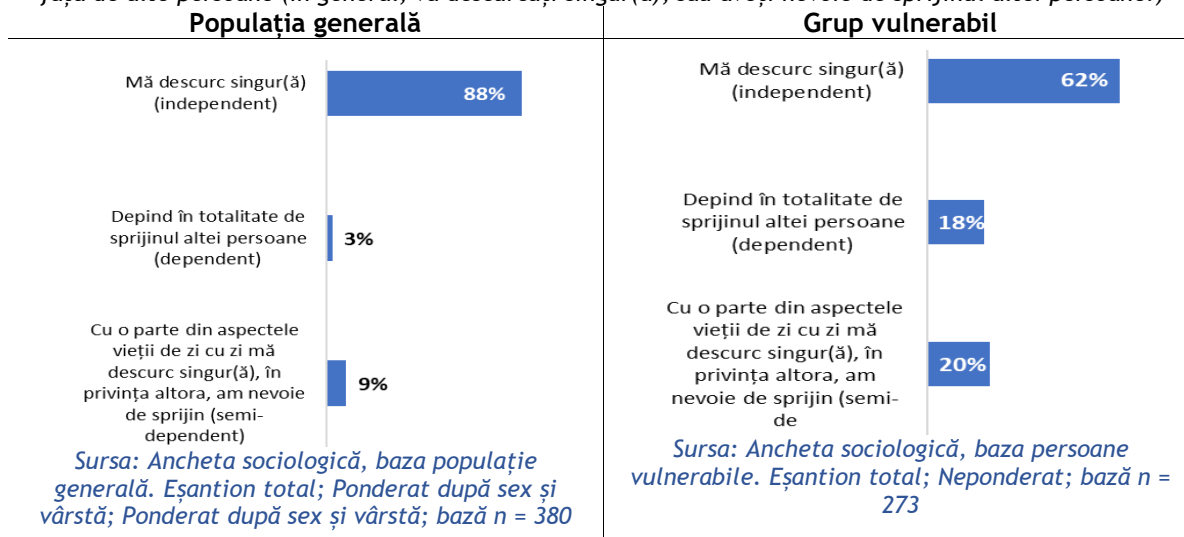


Figura 41. Persoane vârstnice din populația generală vs. din grup vulnerabil în funcție de situația de dependență față de alte persoane (În general, vă descurcați singur(ă), sau aveți nevoie de sprijinul altei persoane?)



Cele mai multe persoane vârstnice semi-dependente sunt în cartierele Noua Dârste și Centrul Nou. În ceea ce privește vârstnicii care au accesat servicii de îngrijire la domiciliu și recuperare nu există nicio diferență semnificativă statistic între cartiere.



Harta 1. Distribuția vârstnicilor pe cartiere



Harta 2. Distribuția vârstnicilor singuri pe cartiere

5.1.2 Copii și familii

Harta 3 arată distribuția copiilor între 3 și 14 ani pe cartierele municipiului conform datelor anchetei sociologice. Astfel cei mai mulți copii între 3 și 14 ani sunt în cartierele Valea Cetății (37%), Bartolomeu (17%), Astra (16%), Noua Dârste (10%) și Florilor Craiter (10%). În aceste cartiere ar fi necesară dezvoltarea centrelor de zi și a celor de recuperare pentru copiii cu dizabilități fizice și psihice.

În cartierele Astra, Tractorul și Valea Cetății sunt cei mai mulți copii între 0-2 ani fapt ce solicită dezvoltarea de servicii de îngrijire timpurie a acestora.

Cei mai mulți copii între 3 și 6 ani sunt în cartierele Valea Cetății, Bartolomeu, Astra, Noua Dârste și Florilor Craiter. În ce privește copiii între 7 și 14 ani, cei mai mulți sunt în cartierele Astra, Noua Dârste, Triaj Hărman, Valea Cetății, Bartolomeu, Florilor Craiter și Centrul Nou.

Analiza percepției veniturilor arată că cele mai multe persoane cărora veniturile nu le ajung nici măcar pentru strictul necesar sunt din Cartierele Prund-Schei, Zizin, Bartolomeu Nord, Triaj Hărman, Astra și Tractorul. Cu excepția cartierului Stupini, Valea Cetății și Triaj Hărman, toate celelalte cartiere înregistrează un procent între 30 și 49% persoane care declară că banii le ajung doar pentru strictul necesar. Se poate spune că aici sunt persoanele cele mai vulnerabile din punct de vedere al nivelului de trai și care necesită măsuri de sprijin țintite - centre de zi pentru copii, centre de recuperare.



Harta 3. Distribuția minorilor de 3-14 ani pe cartiere

5.1.3 Persoane cu dizabilități

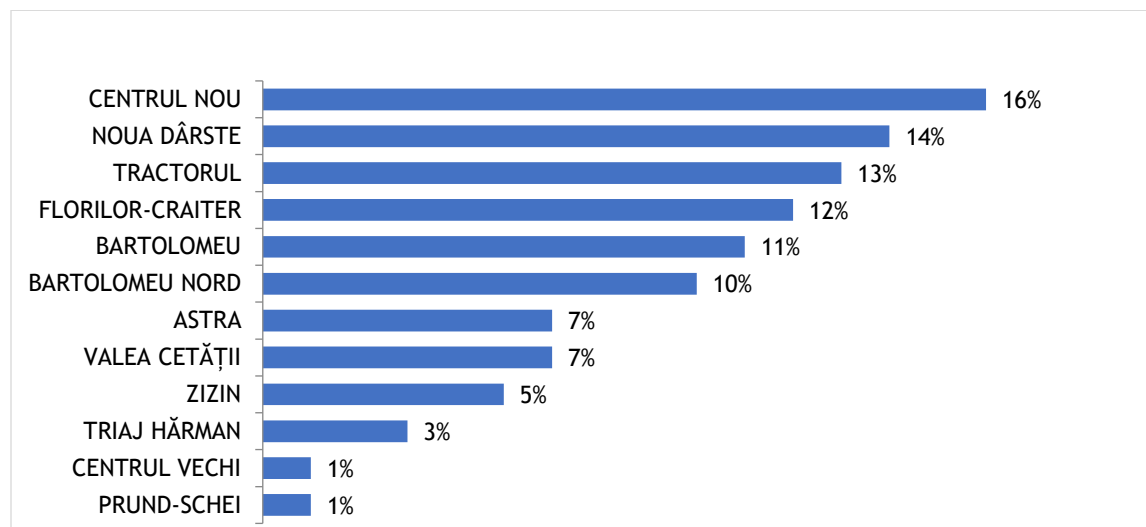
Conform datelor furnizate de DGASPC Brașov, în municipiul Brașov sunt înregistrate 9281 persoane cu dizabilități, dintre care 4337 adulți, 4377 vârstnici și 567 copii. Dintre acestea, aproximativ jumătate (48%) necesită îngrijiri la domiciliu.

Tabel 10 Indicatori relevanți referitori la persoanele cu dizabilități din municipiul Brașov

Indicatori	Sursa datelor	Valoare indicator										
Adult cu dizabilități	DGASPC	4337										
Vârstnic cu dizabilități	DGASPC	4377										
Copil cu dizabilități	DGASPC	567										
Persoane cu dizabilități	DGASPC	9281										
Nr persoane adulte care au în îngrijire persoane cu dizabilități	Anchetă sociologică	5,5% din populația adultă										
Nr persoane adulte cu dizabilități care accesează servicii de îngrijire la domiciliu	Anchetă sociologică	1% din populația generală										
Nr persoane cu dizabilități care au aparținători în vârstă	Estimare date DGASPC BV	Cca 80% din persoanele adulte										
Nr persoane cu dizabilități care locuiesc singure	Anchetă sociologică	8,7% din total vârstnici din eșantion										
Nr persoane cu dizabilități care necesita îngrijire permanenta în centre rezidențiale	Estimare pe baza datelor DGASPC BV și a MMSS	≤5%										
Nr persoane cu dizabilități care necesita îngrijire permanenta la domiciliu	Anchetă sociologică	48% din populația generală										
Nr persoane cu dizabilități care nu dețin o locuință proprietate personala	Anchetă sociologică	3% din total persoane cu dizabilități										
Nr persoane cu dizabilități care nu prezinta venituri suficiente	DGASPC BV	1250 Persoanele adulte și vârstnice cu handicap grav și accentuat										
Nr persoane cu dizabilități ce prezinta o deficienta mintala care locuiesc singure	Anchetă sociologică	4,5% din total persoane cu dizabilități										
Nr persoane cu dizabilități cu handicap locomotor care dețin mijloace asistive adaptate nevoii proprii	Cercetare calitativă	Cca 50%										
Nr persoane cu dizabilități expuse riscului de marginalizare	Anchetă sociologică	Cca 59% (cei care au pensie de boală)										
Nr persoane cu dizabilități tolerate în spațiu	Anchetă sociologică	21,7% din total persoane tolerate										
Nr persoane cu dizabilități (categorii de vârstă)	DGASPC	<table><tr><td></td><td>2021</td></tr><tr><td>Copii (0-17 ani)</td><td>567</td></tr><tr><td>Adulți (18-64 ani)</td><td>4337</td></tr><tr><td>Vârstnici (peste 65 de ani)</td><td>4377</td></tr><tr><td>TOTAL</td><td>9281</td></tr></table>		2021	Copii (0-17 ani)	567	Adulți (18-64 ani)	4337	Vârstnici (peste 65 de ani)	4377	TOTAL	9281
	2021											
Copii (0-17 ani)	567											
Adulți (18-64 ani)	4337											
Vârstnici (peste 65 de ani)	4377											
TOTAL	9281											
Nr persoane vârstnice care au în îngrijire persoane cu dizabilități	Anchetă sociologică	12,8% din total vârstnici din eșantion										

Conform datelor de anchetă, cele mai multe persoane cu dizabilități locuiesc în cartierele Centrul Nou, Noua Dârste și Tractorul.

Figura 42 Persoane cu dizabilități pe cartiere



Sursa: Ancheta sociologică, baza populație generală.

Conform datelor anchetei sociologice, 82% dintre persoanele cu dizabilități nu frecventează centre de reabilitare/recuperare iar 36% dintre persoanele cu dizabilități necesită îngrijire la domiciliu.

5.1.4 Persoane adulte în situații de risc

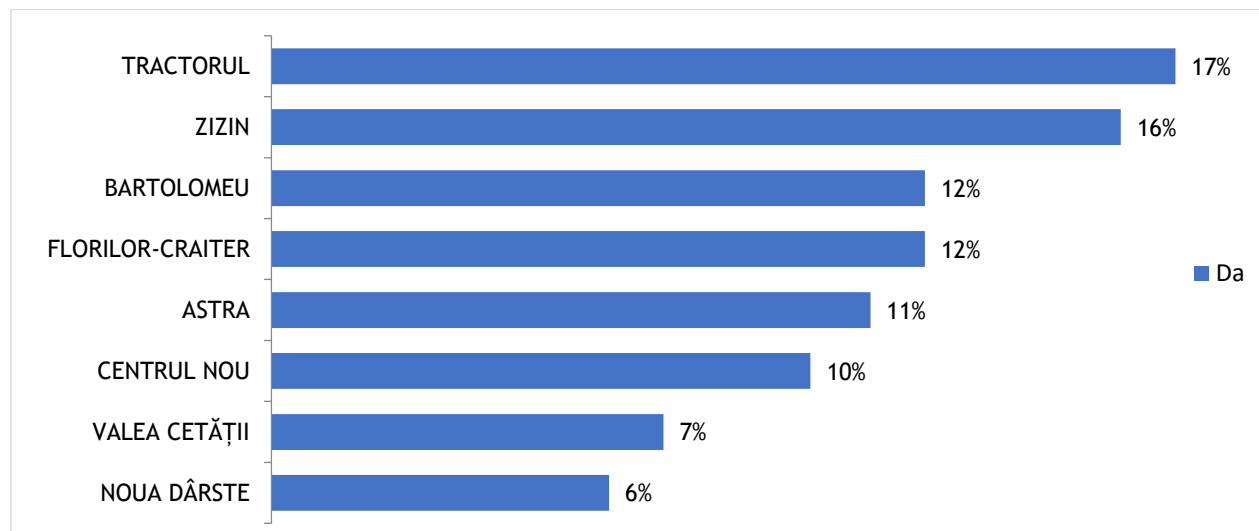
În ceea ce privește adulții care au accesat servicii de îngrijire la domiciliu și recuperare nu există nicio diferență semnificativă statistic între cartiere.

5.1.5 Persoane cu adicții

Dependența (adicția) este o tulburare cronică, caracterizată prin lipsa controlului asupra unui anumit comportament-fie că este consumul de substanțe, jocul de noroc, utilizarea computerului etc. Această lipsă a controlului duce în timp la consecințe în toate aspectele vieții persoanei dependente. În forma sa cea mai severă, această tulburare produce suferință pe durate foarte lungi de timp, cu ameliorări și recăderi. Modificările la nivelul creierului persistă pe perioade foarte lungi, chiar și după ce individul a întrerupt consumul (Stocketal,2019, Volkowetal,2001). Aceste modificări sunt responsabile pentru procente mari de recădere. Nu este cunoscut în totalitate mecanismul prin care se produc aceste modificări și nici cum pot deveni reversibile. Datorită dezirabilității sociale, prin metodele sociologice nu se poate măsura în mod direct adicția la o anumită substanță sau la jocurile de noroc etc. Premisa noastră este că numărul persoanelor dependente este strâns corelat cu numărul de consumatori și astfel putem măsura indirect numărul de persoane dependente. Conform graficului din

Figura 40, putem afirma că numărul zonele cele mai vulnerabile din punctul de vedere al adicției la alcool sunt cartierele Tractorul, Zizin și Bartolomeu, aceste cartiere fiind cu cel mai mare procent afirmativ la întrebarea despre consumul de alcool.

Figura 43 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de alcool?

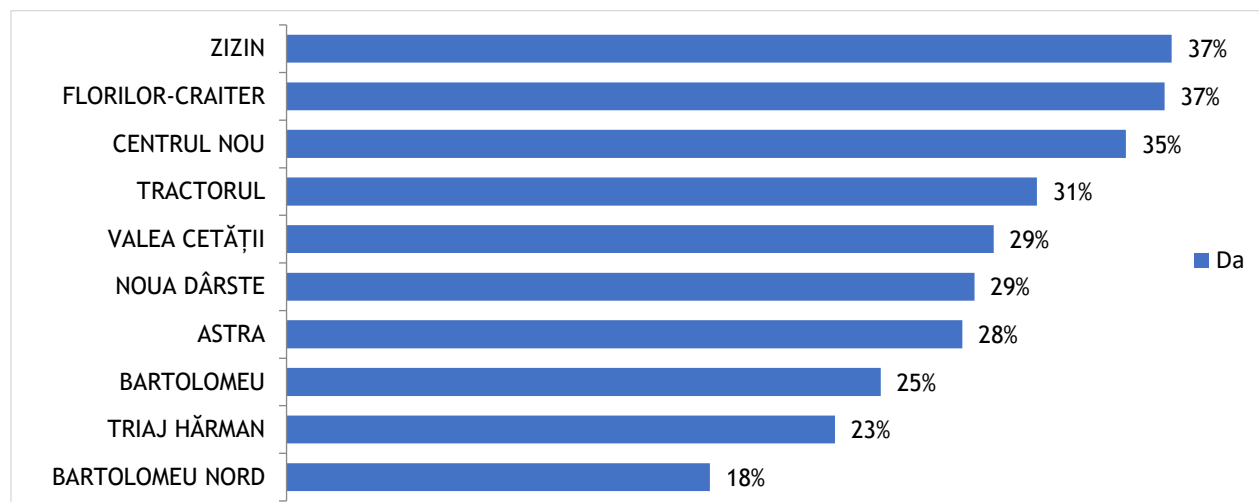


*pentru cartierele care nu sunt reprezentate în grafic, s-au înregistrat un număr insuficient de răspunsuri pentru a permite prezentarea lor

Sursa: Ancheta sociologică, baza populație generală.

În ceea ce privește adicția la consumul de tutun, cele mai vulnerabile zone sunt Zizin, Florilor-Craiter și Centrul Nou, aceste cartiere fiind cu cel mai mare procent afirmativ la întrebarea despre consumul de tutun, conform Figurii 41 de mai jos.

Figura 44 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de tutun?

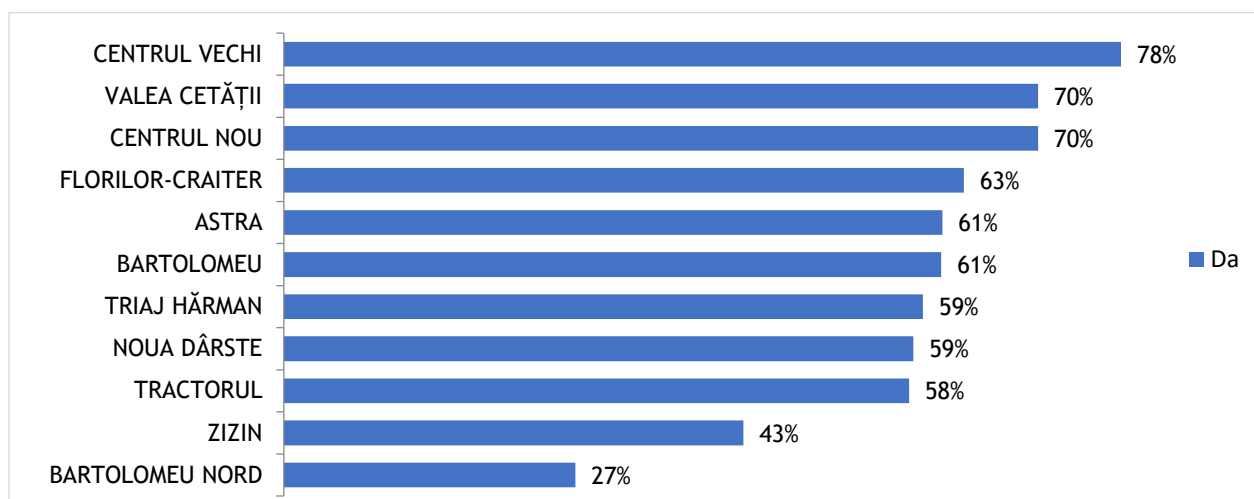


*pentru cartierele care nu sunt reprezentate în grafic, s-au înregistrat un număr insuficient de răspunsuri pentru a permite prezentarea lor

Sursa: Ancheta sociologică, baza populație generală.

Conform Figurii 42, persoanele din cartierele Centru Vechi, Valea Cetății și Centru Nou petrec mai mult timp în mediul online iar aceste zone sunt cele mai vulnerabile din punctul de vedere al adicției la mediul online.

Figura 45 Dvs. obișnuiți să petreceți timp în mediul online (internet, social media, alte activități decât muncă sau învățare, etc.)?



*pentru cartierele care nu sunt reprezentate în grafic, s-au înregistrat un număr insuficient de răspunsuri pentru a permite prezentarea lor

Sursa: Ancheta sociologică, baza populație generală.

5.2 Harta nevoilor sociale din municipiul Brașov

Cele mai importante 5 probleme sociale identificate la nivelul Municipiului Brașov de către respondenții participanți la ancheta derulată în cadrul proiectului sunt: copiii aflați la cerșit (41%), adulții aflați la cerșit (33%), adolescenții cu probleme de comportament (27%), consumul de droguri și substanțe psihotrope (26.6%) și, cu același procent (26%), violența în școală, persoanele fără adăpost și copiii care au comportamente delincvente (lovesc alți copii, fură, distrug bunuri etc.). Acestea sunt problemele percepute ca fiind cele mai importante în acest moment de cetățenii din municipiu, reflectând cel mai bine situațiile dificile/ neplăcute cu care ei se confruntă. Este de remarcat, procentul ridicat al celor care apreciază ca fiind importante problemele cu care se confruntă copiii și tinerii: adolescenții cu probleme de comportament, consumul de droguri și substanțe psihotrope, violența în școală și copiii cu comportamente delincvente. Problematica persoanelor fără adăpost și a celor aflați la cerșit este una de actualitate pentru brașoveni. Astfel, având în vedere aceste probleme menționate este necesară dezvoltarea de:

- servicii pentru persoanele fără adăpost (centre de zi, cantina socială, dar și servicii mobile comunitare care să ajungă mai ușor la astfel de persoane)
- servicii de suport pentru persoanele consumatoare de droguri (ambulanță socială pentru împărțirea de seringi, servicii de consiliere psihologică și socială, grupuri de suport)
- servicii de prevenire și combatere a violenței în școli și a comportamentelor violente la copii

Distribuția procentelor pe cartiere diferă în mică măsură față de procentele generale. Astfel, în cartierul Astra, cele mai importante 5 probleme sociale identificate sunt copii și adulții aflați la cerșit, adolescenții cu probleme de comportament, violența în școală și copiii care au comportamente delincvente (lovesc alți copii, fură, distrug bunuri etc.). În cartierul Tractorul se evidențiază de asemenea problematica copiilor și adulților care cerșesc, dar, în plus, reiese și accesul redus la creșe, grădinițe, after-school-uri etc. În cele două cartiere, procente relativ crescute sunt înregistrate și de către problematica vârstnicilor aflați în sărăcie sau care sunt singuri (lipsa de resurse pentru nevoile de bază: hrană, îmbrăcăminte, plata întreținerii etc.). (**Tabel 11**)

Astfel pe lângă serviciile menționate anterior, sunt necesare și servicii în centre de zi pentru copii, precum și cluburi pentru vârstnici în care să fie oferite și alte tipuri de servicii sociale (consiliere, informare, terapii, recuperare fizică etc), nu doar activități de socializare.

În opinia respondenților, tipurile de servicii care ar putea contribui la rezolvarea urgentă a problemelor identificate sunt, în cea mai mare măsură de tipul: consiliere psihologică și suport emoțional, identificarea și monitorizarea persoanelor care trăiesc în stradă, asistență și îngrijire medicală și consiliere socială. La nivel general, toate

serviciile propuse în lista predefinită au fost propuse de cel puțin 20% dintre respondenți. **(Tabel 12)**

La nivelul Municipiului Brașov, cele mai des întâlnite situații cu potențial de risc sau vulnerabilitate socială sunt acelea în care familia are în îngrijire o persoană vârstnică dependentă (22%), familia este monoparentală (16%), cel puțin un membru al familiei (inclusiv adult) nu are acte de stare civilă (15%) și familia are membri cu dizabilități senzoriale, neurologice ori intelectuale (15%). În foarte mică măsură se întâlnesc situațiile în care în familie există o mamă minoră sau o minoră gravidă. **(Tabel 13)**

Procentul ridicat de persoane care au în îngrijire persoane vârstnice sau persoane cu dizabilități, arată încă o dată nevoia de servicii de îngrijire socio-medicală sau socială pentru acestea.

În general, mai mult de 50% dintre respondenții la sondaj consideră necesare în Municipiul Brașov serviciile și centrele sociale prezentate în lista predefinită. Dintre acestea, cele menționate în cea mai mare măsură sunt centrele rezidențiale de îngrijire și asistență medico-socială pentru persoane vârstnice, bolnavi cronici în fază terminală, centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru victimele violenței în familie (domestice), cămine pentru persoane vârstnice, centre de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități, centre de primire în regim de urgență, centre de zi pentru victimele violenței în familie și agresori și centre de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități. **(Tabel 14)**

Pe lângă centre de zi pentru copii sau copii cu dizabilități, centrele pentru persoane vârstnice, o categorie importantă menționată sunt centrele pentru victimele violenței în familie.

Tabel 11. Principalele probleme sociale percepute pe cartiere

În opinia dvs., care sunt cele mai importante 5 probleme sociale în Municipiul Brașov?	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DARȘTE	PRUND-SCHEI	STUPINI	TRACTORUL	TRIAJ HARMAN	VALEA CETATII	ZIZIN	POIANA BRASOV	Total
Violența domestică	22	6	1	11	5	10	4	2	2	19	1	6	3	1	93
	18%	19%	6%	20%	12%	26%	21%	40%	20%	20%	13%	16%	38%	25%	
Violența în școală	35	8	4	15	10	15	2	2	2	22	4	7	4	0	130
	28%	25%	25%	27%	24%	39%	11%	40%	20%	23%	50%	18%	50%	0%	
Violența asupra vârstnicilor	4	4	1	3	4	3	2	0	1	7	1	4	1	1	36
	3%	13%	6%	5%	10%	8%	11%	0%	10%	7%	13%	11%	13%	25%	
Copiii aflați la cerșit	59	7	8	16	13	18	9	0	1	44	4	19	3	2	203
	47%	22%	50%	29%	31%	46%	47%	0%	10%	45%	50%	50%	38%	50%	
Adulții aflați la cerșit	40	6	4	20	9	14	9	0	1	43	4	12	2	1	165
	32%	19%	25%	36%	21%	36%	47%	0%	10%	44%	50%	32%	25%	25%	
Persoanele fără adăpost	27	5	5	16	18	11	5	1	2	25	0	11	3	1	130
	21%	16%	31%	29%	43%	28%	26%	20%	20%	26%	0%	29%	38%	25%	
Copiii care au comportamente delincvente (lovesc alți copii, fură, distrug bunuri etc.)	35	5	6	12	6	13	5	0	0	30	1	12	5	0	130
	28%	16%	38%	21%	14%	33%	26%	0%	0%	31%	13%	32%	63%	0%	
Adolescenții cu probleme de comportament	37	10	6	13	9	14	5	0	4	24	4	7	0	2	135
	29%	31%	38%	23%	21%	36%	26%	0%	40%	25%	50%	18%	0%	50%	
Copiii și familiile aflate în sărăcie (lipsiți de resurse pentru nevoile de bază: hrană, îmbrăcăminte)	28	11	3	10	10	14	7	1	3	24	2	9	3	2	127
	22%	34%	19%	18%	24%	36%	37%	20%	30%	25%	25%	24%	38%	50%	

În opinia dvs., care sunt cele mai importante 5 probleme sociale în Municipiul Brașov?	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DARSTE	PRUND-SCHEI	STUPINI	TRACTORUL	TRIAJ HARMAN	VALEA CETATII	ZIZIN	POIANA BRAȘOV	Total
Copii cu unul sau ambii părinți plecați la muncă în țară sau în străinătate	15	4	2	6	9	6	2	3	2	14	0	1	3	0	67
	12%	13%	13%	11%	21%	15%	11%	60%	20%	14%	0%	3%	38%	0%	
Copii cu unul sau ambii părinți decedați, necunoscuți, decăzuți din exercițiul drepturilor părintești	5	3	0	0	1	4	3	0	0	8	0	1	1	0	26
	4%	9%	0%	0%	2%	10%	16%	0%	0%	8%	0%	3%	13%	0%	
Mamele adolescente/ părinți adolescenți	5	2	3	3	3	8	5	1	0	10	1	1	0	1	43
	4%	6%	19%	5%	7%	21%	26%	20%	0%	10%	13%	3%	0%	25%	
Accesul redus la creșe, grădinițe, after-school-uri etc.	28	9	5	13	8	11	2	0	1	39	1	10	0	0	127
	22%	28%	31%	23%	19%	28%	11%	0%	10%	40%	13%	26%	0%	0%	
Accesul redus la terapii, programe adaptate pentru familiile cu copii cu dizabilități (fizice și/ sau mintale)	18	9	0	13	7	11	4	0	0	19	2	4	1	0	88
	14%	28%	0%	23%	17%	28%	21%	0%	0%	20%	25%	11%	13%	0%	
Accesul redus la terapii, programe de recuperare pentru adulții cu dizabilități	18	3	1	9	6	8	1	0	1	8	0	9	1	0	65
	14%	9%	6%	16%	14%	21%	5%	0%	10%	8%	0%	24%	13%	0%	
Accesul redus la terapii, programe de recuperare pentru persoanele vârstnice	14	3	0	7	4	3	4	1	2	13	1	7	0	0	59
	11%	9%	0%	13%	10%	8%	21%	20%	20%	13%	13%	18%	0%	0%	
Consumul de droguri/ psihotrope	30	10	4	19	12	15	2	2	1	20	4	10	3	1	133
	24%	31%	25%	34%	29%	39%	11%	40%	10%	21%	50%	26%	38%	25%	
Consumul de alcool	27	6	0	12	3	8	6	1	1	12	2	5	2	1	86
	21%	19%	0%	21%	7%	21%	32%	20%	10%	12%	25%	13%	25%	25%	

În opinia dvs., care sunt cele mai importante 5 probleme sociale în Municipiul Brașov?	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DARSTE	PRUND-SCHEI	STUPINI	TRACTORUL	TRIAJ HARMAN	VALEA CETATII	ZIZIN	POIANA BRAȘOV	Total
Consumul de tutun	25	6	2	10	5	8	4	1	2	8	1	4	3	1	80
	20%	19%	13%	18%	12%	21%	21%	20%	20%	8%	13%	11%	38%	25%	
Adulții cu probleme de sănătate mintală	9	3	2	7	4	3	3	0	0	9	1	1	0	0	42
	7%	9%	13%	13%	10%	8%	16%	0%	0%	9%	13%	3%	0%	0%	
Adulții cu dizabilități aflați în sărăcie	12	4	3	8	4	5	3	0	4	6	0	8	0	0	57
	10%	13%	19%	14%	10%	13%	16%	0%	40%	6%	0%	21%	0%	0%	
Persoane vârstnice aflate în sărăcie	29	5	3	10	8	10	7	1	6	21	1	9	4	1	115
	23%	16%	19%	18%	19%	26%	37%	20%	60%	22%	13%	24%	50%	25%	
Lipsa spațiilor publice accesibilizate pentru adulții cu dizabilități/ mobilitate redusă	20	6	6	14	6	5	2	1	1	30	1	8	2	1	103
	16%	19%	38%	25%	14%	13%	11%	20%	10%	31%	13%	21%	25%	25%	
Lipsa locuințelor sociale	23	6	2	7	10	8	1	1	4	27	0	10	0	1	100
	18%	19%	13%	13%	24%	21%	5%	20%	40%	28%	0%	26%	0%	25%	
Vârstnicii singuri (lipsa de resurse pentru nevoile de bază: hrană, îmbrăcăminte, plata întreținerii etc.)	37	9	5	15	13	5	4	3	4	19	2	13	1	2	132
	29%	28%	31%	27%	31%	13%	21%	60%	40%	20%	25%	34%	13%	50%	
Total	126	32	16	56	42	39	19	5	10	97	8	38	8	4	500

Sursa: ancheta sociologică privind nevoile populației din mun. Brașov

Tabel 12. Servicii necesare pentru rezolvarea problemelor pe cartiere

Ce tipuri de servicii credeți că ar putea contribui la rezolvarea urgentă a problemelor identificate?	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DĂRȘTE	PRUND-SCHEI	STUPINI	TRACTORUL	TRIAJ HARMAN	VALEA CETATII	ZIZIN	POIANA BRASOV	Total
Activități de socializare si petrecerea timpului liber	36	9	8	13	8	13	7	0	4	32	3	7	3	1	144
	29%	28%	50%	23%	19%	33%	37%	0%	40%	33%	38%	18%	38%	25%	
Ajutor pentru realizarea activităților zilnice la domiciliul beneficiarului	29	5	2	18	10	10	5	1	3	18	1	11	1	3	117
	23%	16%	13%	32%	24%	26%	26%	20%	30%	19%	13%	29%	13%	75%	
Amenajare si adaptare mediu ambiant	18	2	1	15	6	7	3	1	1	35	2	9	3	3	106
	14%	6%	6%	27%	14%	18%	16%	20%	10%	36%	25%	24%	38%	75%	
Asistenta si îngrijire medicala	54	16	5	23	16	20	9	3	2	43	5	23	5	2	226
	43%	50%	31%	41%	38%	51%	47%	60%	20%	44%	63%	61%	63%	50%	
Cazare / găzduire pe perioada determinata / nedeterminata	34	9	3	12	11	10	3	2	4	29	1	12	2	2	134
	27%	28%	19%	21%	26%	26%	16%	40%	40%	30%	13%	32%	25%	50%	
Consiliere juridica	22	2	1	15	5	10	5	0	1	20	0	6	3	1	91
	18%	6%	6%	27%	12%	26%	26%	0%	10%	21%	0%	16%	38%	25%	
Consiliere psihologica si suport emoțional	56	15	7	31	23	19	8	0	3	46	3	18	3	3	235
	44%	47%	44%	55%	55%	49%	42%	0%	30%	47%	38%	47%	38%	75%	
Consiliere sociala	59	11	6	22	14	24	7	1	2	40	0	13	4	2	205
	47%	34%	38%	39%	33%	62%	37%	20%	20%	41%	0%	34%	50%	50%	
Conștientizarea si sensibilizare populației	43	7	3	16	19	21	6	0	5	32	2	14	1	2	171
	34%	22%	19%	29%	45%	54%	32%	0%	50%	33%	25%	37%	13%	50%	
Dezvoltare abilitați de viață independenta	27	5	4	20	13	13	10	1	1	29	0	7	2	1	133

Ce tipuri de servicii credeți că ar putea contribui la rezolvarea urgentă a problemelor identificate?	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DĂRȘTE	PRUND-SCHEI	STUPINI	TRACTORUL	TRIAJ HARMAN	VALEA CETATII	ZIZIN	POIANA BRASOV	Total
	21%	16%	25%	36%	31%	33%	53%	20%	10%	30%	0%	18%	25%	25%	
Identificarea si monitorizarea persoanelor care trăiesc in strada	54	14	7	23	13	19	11	1	3	47	6	18	2	3	221
	43%	44%	44%	41%	31%	49%	58%	20%	30%	49%	75%	47%	25%	75%	
Îngrijire personala	25	7	3	14	7	12	6	0	1	19	0	15	3	1	113
	20%	22%	19%	25%	17%	31%	32%	0%	10%	20%	0%	40%	38%	25%	
Integrare/reintegrare familiala si comunitara	37	9	5	14	10	15	6	0	5	26	2	13	2	1	145
	29%	28%	31%	25%	24%	39%	32%	0%	50%	27%	25%	34%	25%	25%	
Preparare, servire si distribuire hrana	39	8	5	10	9	13	5	2	2	25	3	11	3	4	139
	31%	25%	31%	18%	21%	33%	26%	40%	20%	26%	38%	29%	38%	100%	
Terapii de recuperare fizica / psihica / terapii ocupaționale	42	9	5	25	16	10	6	2	3	39	3	12	2	1	175
	33%	28%	31%	45%	38%	26%	32%	40%	30%	40%	38%	32%	25%	25%	
Total	126	32	16	56	42	39	19	5	10	97	8	38	8	4	500

Sursa: ancheta sociologică privind nevoile populației din mun. Brașov

Tabel 13. Probleme existente în familie pe cartiere

În familie vă confrunțați cu una dintre următoarele probleme?	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DARSTE	PRUND-SCHEI	STUPINI	TRACTORUL	TRIAJ HARMAN	VALEA CETATII	ZIZIN	POIANA BRASOV	Total
In familie exista o mama minora sau o minora gravida	3	2	0	0	2	0	0	0	0	4	0	0	1	0	12
	5%	11%	0%	0%	10%	0%	0%	0%	0%	7%	0%	0%	25%	0%	
Familia este monoparentala	20	4	2	5	3	5	4	0	2	24	1	5	3	3	81
	35%	22%	40%	25%	15%	22%	33%	0%	40%	44%	17%	29%	75%	75%	
Familia are unul sau mai mulți copii care au revenit in tara de origine după o experiență de migrație de peste un an	9	9	3	1	7	7	2	0	2	11	2	2	1	1	57
	16%	50%	60%	5%	35%	30%	17%	0%	40%	20%	33%	12%	25%	25%	
Familia are unul sau mai mulți copii in sistemul de protecție speciala	5	3	0	0	2	2	1	0	0	4	0	0	1	0	18
	9%	17%	0%	0%	10%	9%	8%	0%	0%	7%	0%	0%	25%	0%	
Familia are unul sau mai mulți copii reintegrați din sistemul de protecție speciala	5	3	0	0	1	2	1	0	0	5	0	0	1	1	19
	9%	17%	0%	0%	5%	9%	8%	0%	0%	9%	0%	0%	25%	25%	
Familia are membri cu dizabilități senzoriale, neurologice ori intelectuale	13	5	1	9	3	7	6	0	2	14	3	6	2	2	73
	22%	28%	20%	45%	15%	30%	50%	0%	40%	26%	50%	35%	50%	50%	
Cel puțin un membru al familiei (inclusiv adult) nu are acte de stare civila	17	11	0	1	10	6	2	0	2	17	1	6	1	2	76
	29%	61%	0%	5%	50%	26%	17%	0%	40%	31%	17%	35%	25%	50%	
Familia are unul sau mai mulți membri condamnați la o pedeapsa privativa de libertate	5	1	0	1	1	2	1	0	0	1	0	0	1	1	14
	9%	6%	0%	5%	5%	9%	8%	0%	0%	2%	0%	0%	25%	25%	
Familia are in îngrijire o persoana vârstnica dependentă	30	7	1	11	5	10	2	2	3	27	2	9	2	0	111
	52%	39%	20%	55%	25%	44%	17%	100%	60%	49%	33%	53%	50%	0%	
Total	58	18	5	20	20	23	12	2	5	55	6	17	4	4	249

Sursa: ancheta sociologică privind nevoile populației din mun. Brașov

Tabel 14. Principalele tipuri de centre de servicii sociale percepute ca fiind necesare pe cartiere

În ce măsură credeți că ar fi nevoie în municipiul Brașov de următoarele? - % reprezintă răspunsurile de "în foarte mare măsură"	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRAITER	NOUA DÂRSTE	PRUND-SCHEI*	STUPINI*	TRACTORUL	TRIAJ HÂRMAN*	VALEA CETĂȚII	ZIZIN*	POIANA BRAȘOV*
Centre rezidențiale de îngrijire și asistență medico-socială pentru persoane vârstnice, bolnavi cronici în faza terminală	61%	66%	63%	63%	76%	82%	63%	80%	60%	67%	63%	71%	50%	25%
Centre rezidențiale / reabilitare socială și dezintoxicare pentru persoane cu diferite adicții: droguri, alcool, alte substanțe toxice	58%	59%	63%	64%	50%	74%	63%	60%	40%	64%	63%	74%	75%	0%
Cămine pentru persoane vârstnice	52%	69%	69%	70%	67%	64%	53%	80%	70%	65%	75%	71%	50%	50%
Centre de tip respiro/centre de criză	35%	41%	31%	43%	43%	44%	58%	40%	30%	51%	50%	58%	50%	0%
Locuințe protejate	50%	50%	44%	38%	45%	56%	42%	80%	60%	50%	25%	55%	50%	100%
Centre rezidențiale pentru persoane cu dizabilități	52%	63%	75%	64%	62%	67%	63%	40%	40%	57%	38%	68%	38%	0%
Centre rezidențiale pentru copilul separat temporar sau definitiv de părinții săi: centre de plasament, case de tip familial, apartamente	52%	50%	50%	57%	48%	49%	58%	60%	40%	49%	38%	50%	25%	25%
Centre de primire în regim de urgență	60%	69%	56%	63%	55%	69%	63%	100%	60%	63%	38%	84%	50%	75%
Adăposturi de noapte pentru copiii străzii	60%	63%	75%	48%	57%	67%	68%	80%	70%	57%	38%	63%	50%	50%
Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru mamă și copil	59%	59%	69%	55%	64%	72%	58%	60%	60%	61%	63%	58%	50%	50%
Centre rezidențiale pentru tineri în dificultate	56%	50%	56%	48%	62%	72%	47%	60%	50%	53%	50%	61%	50%	50%
Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru victimele violenței în familie (domestice)	64%	66%	63%	63%	64%	82%	63%	80%	50%	64%	38%	63%	63%	25%
Centre rezidențiale de asistență și reintegrare/ integrare socială pentru persoanele fără adăpost	48%	59%	56%	55%	62%	69%	79%	80%	60%	63%	50%	71%	25%	25%
Adăposturi de noapte	52%	56%	63%	50%	60%	51%	53%	60%	70%	63%	50%	68%	38%	50%
Centre rezidențiale de îngrijire și asistență pentru persoane victime ale traficului de persoane	54%	47%	69%	45%	55%	64%	53%	60%	50%	54%	63%	61%	50%	25%
Centre de zi de socializare și petrecerea a timpului liber (tip club) pentru persoane vârstnice	48%	63%	50%	52%	60%	44%	47%	80%	60%	50%	63%	58%	38%	25%
Unități de îngrijire la domiciliu	52%	56%	50%	59%	69%	64%	63%	80%	70%	54%	63%	63%	13%	0%
Centre de zi pentru persoane adulte cu dizabilități	55%	66%	44%	64%	50%	62%	58%	60%	70%	50%	50%	71%	50%	0%
Centre de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți	43%	50%	44%	45%	50%	64%	63%	80%	40%	46%	13%	61%	50%	0%

În ce măsură credeți că ar fi nevoie în municipiul Brașov de următoarele? -
 % reprezintă răspunsurile de "în foarte mare măsură"

	ASTRA	BARTOLOMEU	BARTOLOMEU NORD	CENTRUL NOU	CENTRUL VECHI	FLORILOR CRATER	NOUA DÂRSTE	PRUND-SCHEI*	STUPINI*	TRACTORUL	TRIAJ HÂRMAN*	VALEA CETĂȚII	ZIZIN*	POIANA BRAȘOV*
Centre de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități	60%	56%	56%	66%	67%	56%	53%	80%	60%	62%	50%	79%	38%	25%
Centre de zi pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independentă	43%	56%	44%	55%	52%	62%	47%	80%	40%	53%	38%	47%	38%	0%
Centre de zi pentru orientarea, supravegherea și sprijinirea reintegrării sociale a copilului care săvârșește fapte penale și nu răspunde penal	49%	50%	63%	54%	57%	64%	58%	80%	30%	55%	38%	61%	13%	25%
Centre de zi pentru familie și copii	46%	47%	63%	45%	50%	56%	53%	80%	50%	47%	38%	55%	38%	25%
Centre de zi pentru victimele violenței în familie și agresori	60%	72%	50%	66%	57%	69%	63%	60%	50%	64%	38%	61%	38%	25%
Centre de zi pentru persoane toxico-dependente, pentru persoane cu diferite adicții: droguri, alcool, alte substanțe toxice	48%	63%	56%	63%	50%	69%	53%	80%	30%	54%	50%	66%	63%	50%
Centre de zi pentru victimele traficului de persoane	53%	66%	63%	52%	57%	54%	63%	80%	30%	56%	50%	68%	50%	50%
Centre de zi pentru persoanele fără adăpost	52%	59%	44%	36%	52%	69%	47%	80%	70%	49%	25%	53%	63%	50%
Centre de primire și cazare pentru solicitanții de azil și persoane care au primit o formă de protecție în România	32%	38%	38%	27%	36%	44%	63%	80%	50%	42%	25%	34%	0%	25%
Centre de zi pentru asistență și suport pentru alte persoane aflate în situație de nevoie	48%	53%	63%	48%	41%	64%	47%	60%	40%	53%	38%	71%	25%	25%
Servicii de intervenție în stradă pentru persoane fără adăpost, persoane cu diferite adicții, victime ale violenței în familie, victime ale dezastrelor naturale	53%	63%	56%	63%	60%	67%	47%	80%	60%	64%	50%	58%	38%	75%

Sursa: ancheta sociologică privind nevoile populației din mun. Brașov

5.3 Locuirea pentru grupul vulnerabil la sănătate

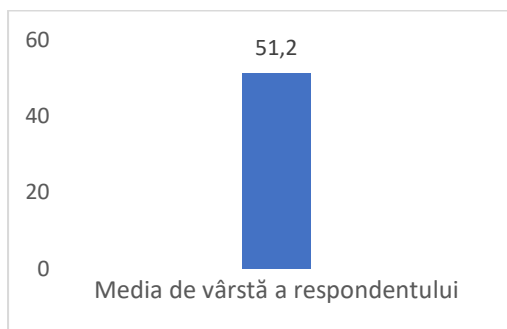
Grupul persoanelor vulnerabile la sănătate din municipiul Brașov este cel mai numeros grup vulnerabil din studiul nostru, având o medie de vârstă de aproximativ 51 de ani și o distribuție relativ echilibrată pe sexe (60% femei și 40% bărbați) urmând structura populației adulte a Municipiului Brașov. Media numărului total de membri din gospodărie pentru acest grup este de 2,2.

Majoritatea membrilor acestui grup de persoane vulnerabile locuiesc în apartamente (55%), cu o medie sub două camere de locuit (1,8) dar o mică parte a respondenților declară că locuința lor este într-o stare proastă sau foarte proastă. Majoritatea respondenților declară că locuința lor este în proprietate personală sau în proprietatea unui alt membru al familiei (69%) și doar o mică parte (10%) declară că locuiesc fără forme legale. Dintre aceștia jumătate declară că sunt în risc de evacuare.

Accesul acestor persoane cu vulnerabilitate la sănătate la serviciile publice este unul relativ bun.

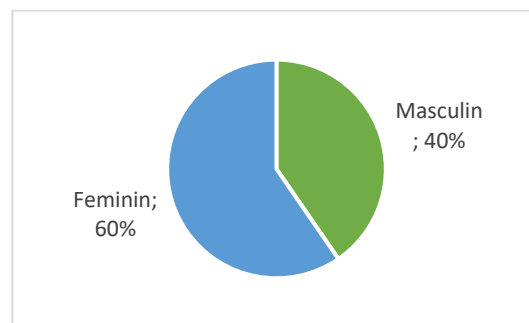
Veniturile acestor persoane sunt mici; 62% dintre aceștia declară că veniturile le ajung doar pentru strictul necesar și doar 6% declară că pot să-și cumpere inclusiv bunuri mai costisitoare. 22% dintre acești respondenți declară că în ultimul an au fost în întârziere cu plata la facturile de întreținere, 22% au avut dificultăți să asigure masa zilnică iar 48% au avut dificultăți să mențină locuința încălzită adecvat.

Figura 46 Vârsta respondentului



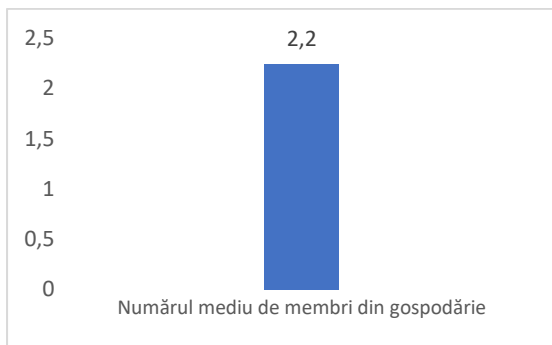
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate, Bază n = 1339

Figura 47 Genul respondentului



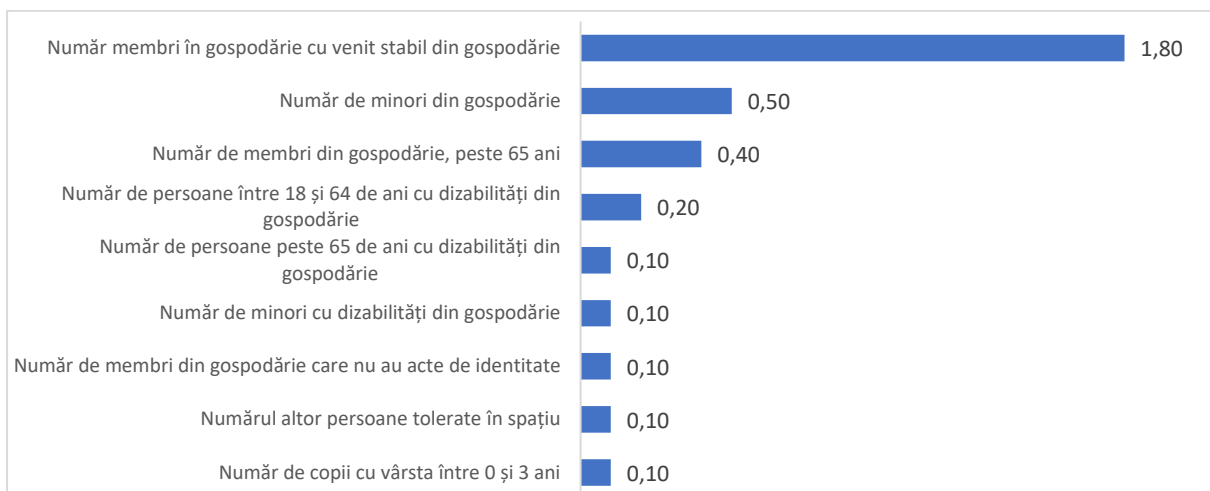
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 48 Care este numărul total de membri din gospodărie?



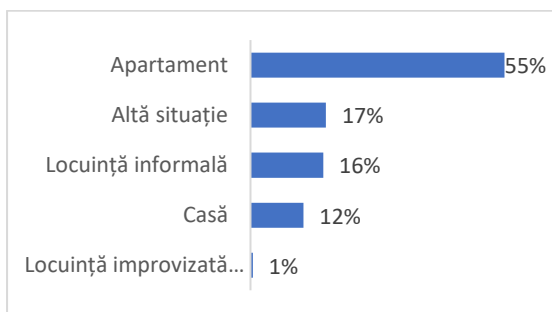
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 49 Medii



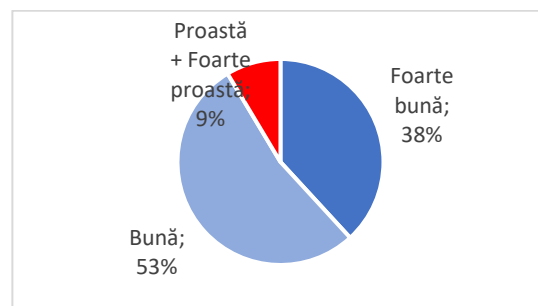
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = de la 804 la 1339; total n = 1339

Figura 50 Tipul locuinței



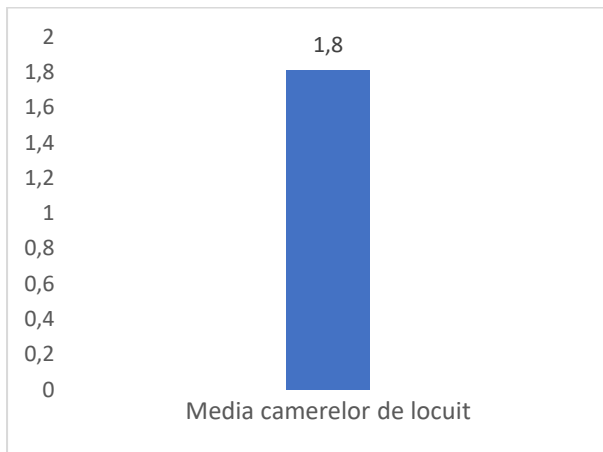
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 51 În ce stare este locuința dvs.?



Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 52 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)



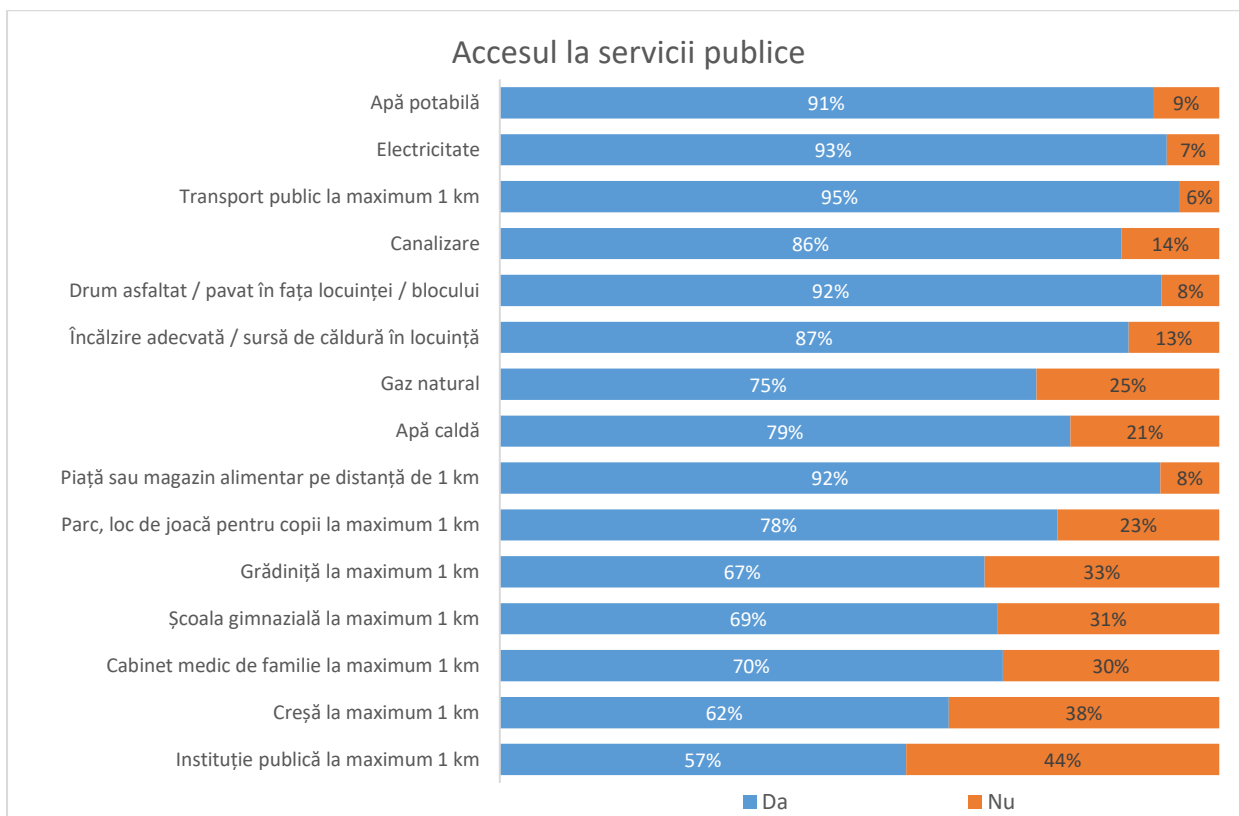
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 53 Locuința în care stați este... ?



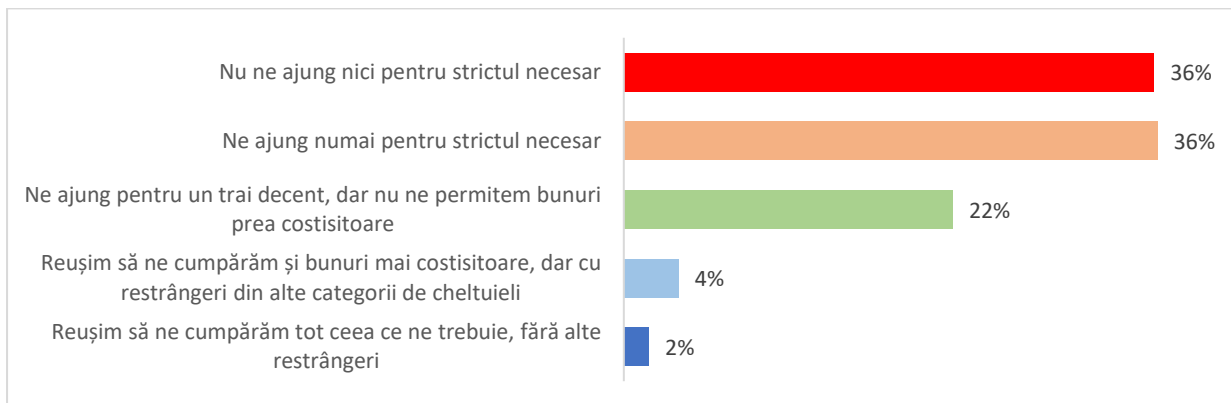
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 54 Accesul la servicii publice... ?



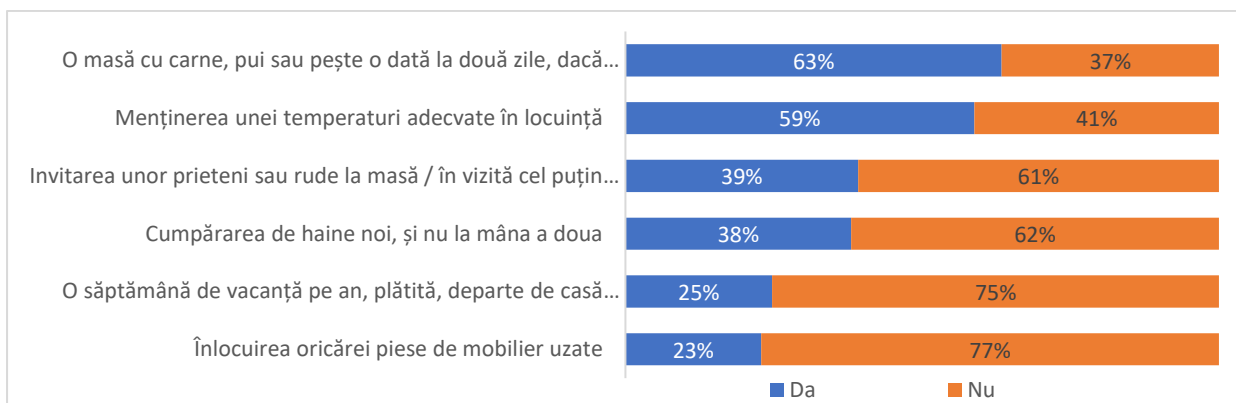
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 55 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



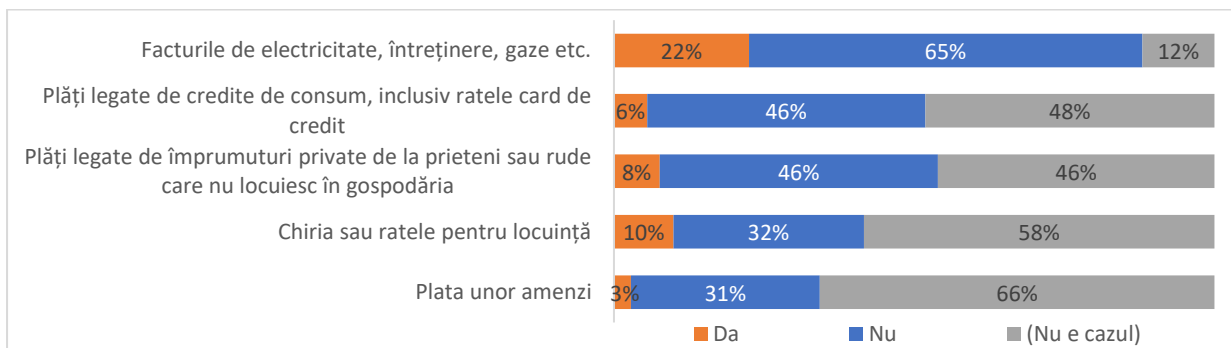
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 56 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?



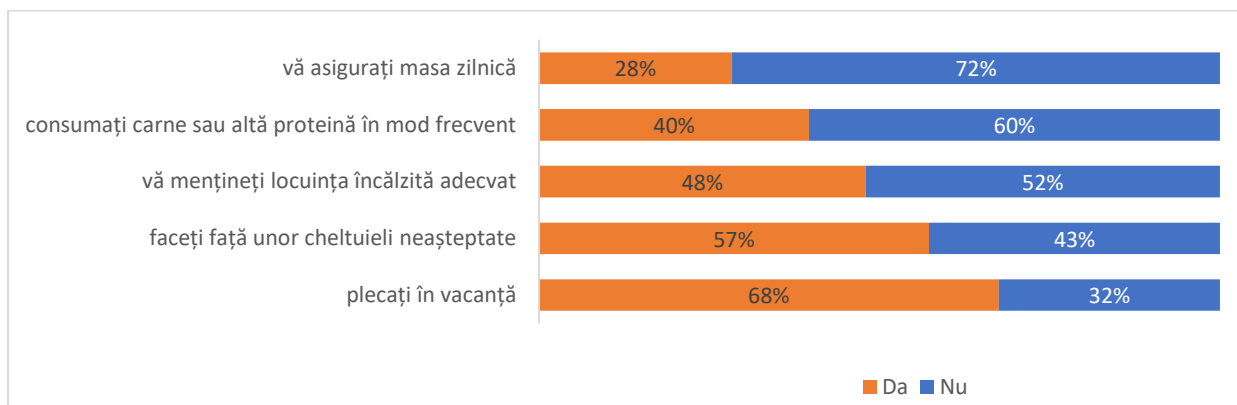
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 57 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?



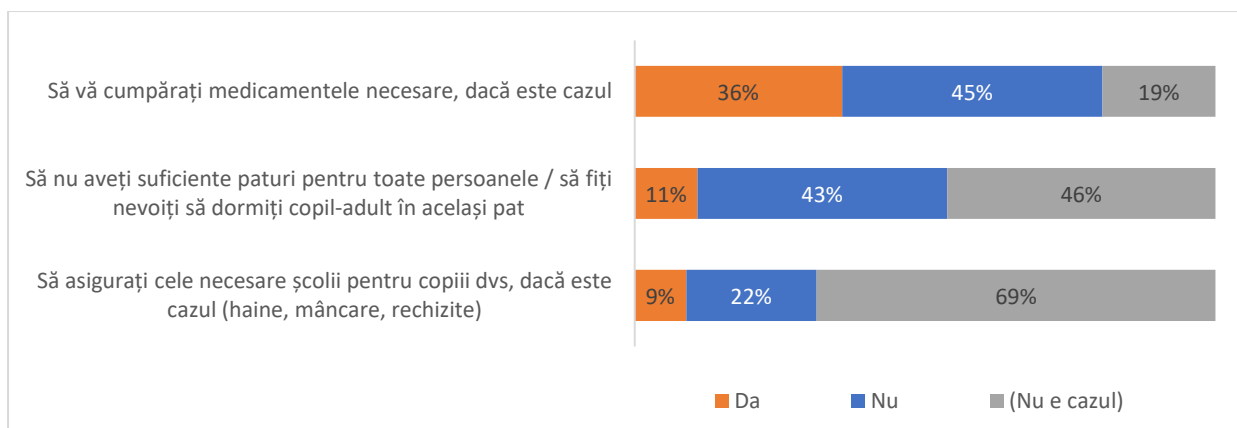
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 58 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?



Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

Figura 59 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?



Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la sănătate. Bază n = 1339

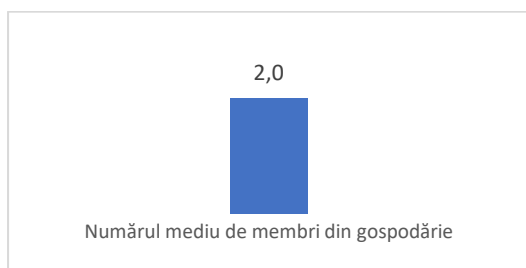
5.4 Locuirea pentru persoanele cu dizabilități

Persoanele cu dizabilități din Municipiul Brașov locuiesc în cea mai mare parte în apartamente de bloc (62%), cu o medie de 2 locuitori în gospodărie. Cei mai mulți dintre aceștia (82%) au locuința în proprietate personală (74%) sau în proprietatea unui membru al familiei (8%).

Veniturile acestor persoane cu dizabilități sunt mici, 41% dintre aceștia declarând că veniturile nu le ajung nici pentru strictul necesar iar 35% că le ajung doar pentru strictul necesar. Accesul acestor persoane la servicii publice este unul bun, conform datelor din Figura 62. Aproape o treime (27%) dintre persoanele cu dizabilități din municipiul Brașov a fost în ultimele 12 luni în situația de a fi în întârziere cu plățile la facturile de electricitate, întreținere, gaze etc.

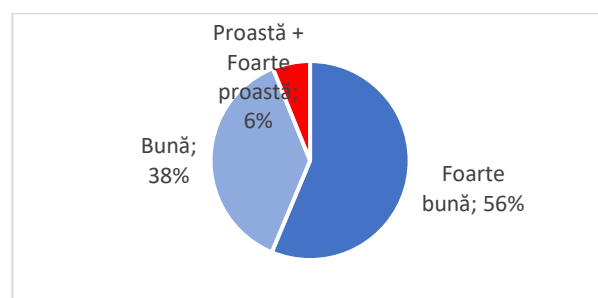
Dotările gospodăriilor în care locuiesc persoane cu dizabilități nu diferă semnificativ de celelalte locuințe din municipiul Brașov (v. Figura 66).

Figura 60 Care este numărul total de membri din gospodărie?



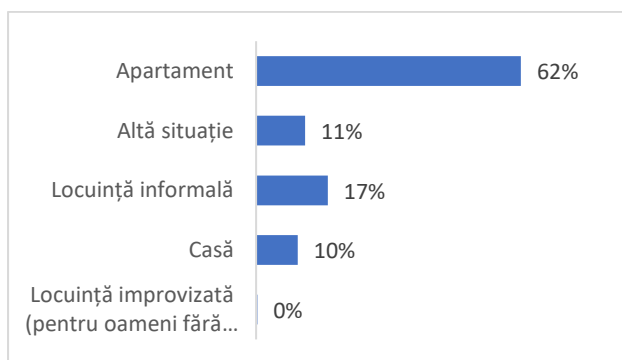
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 62 În ce stare este locuința dvs.?



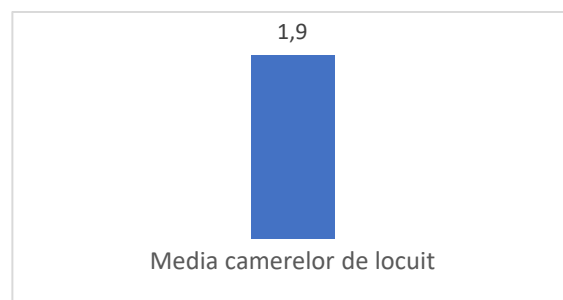
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 61 Tipul locuinței



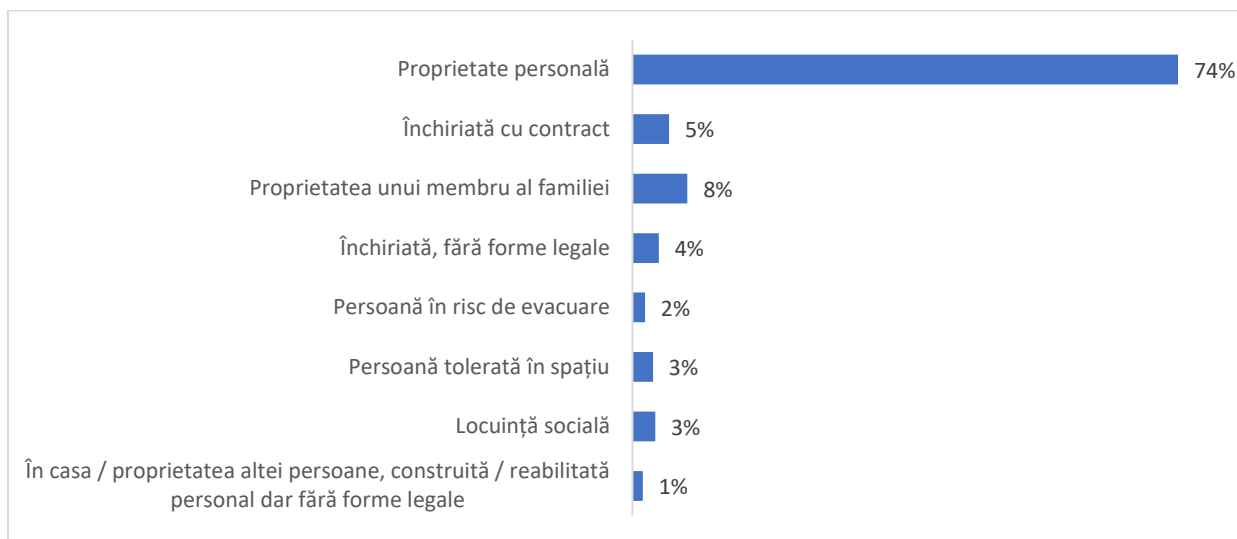
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 63 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

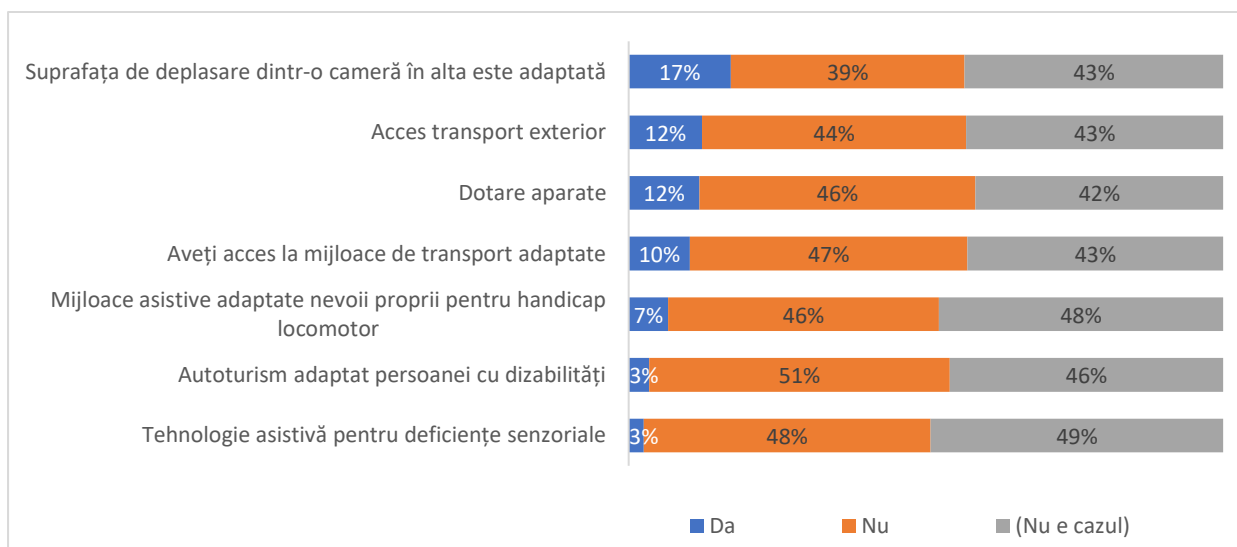
Figura 64 Locuința în care stați este... ?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

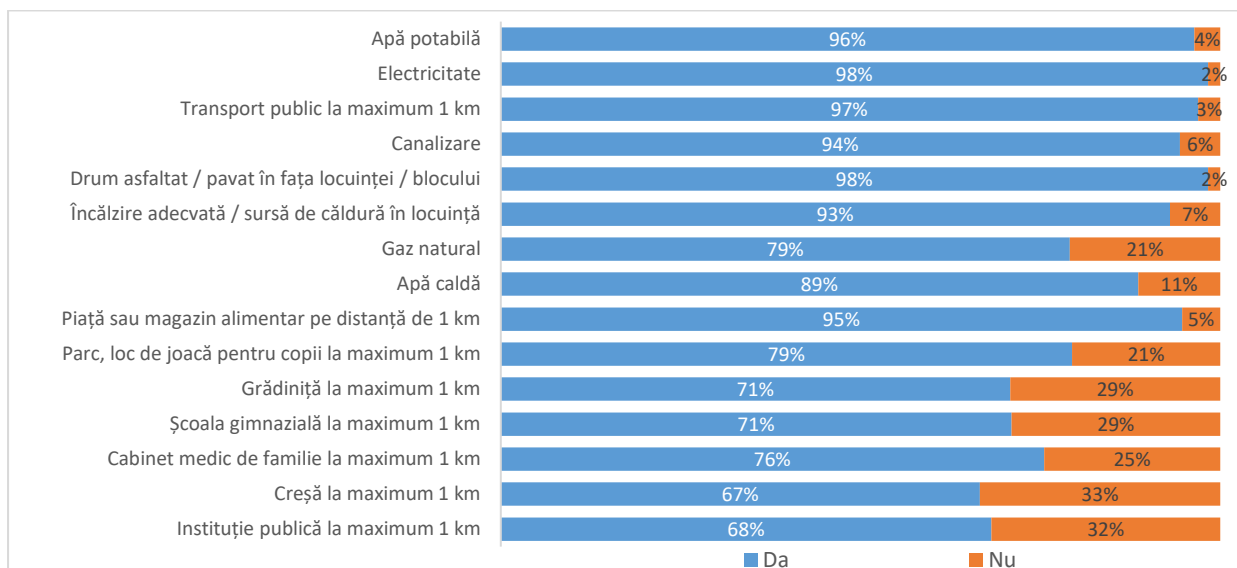
Accesorizarea specifică a gospodăriei pentru persoanele cu dizabilități este extrem de redusă, conform declarațiilor respondenților.

Figura 65 Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap



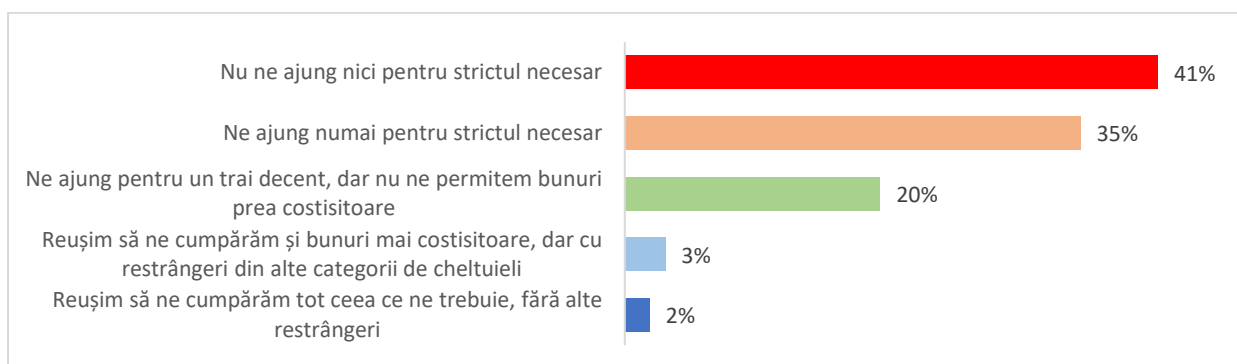
Sursa: Anchetă pe grupul vulnerabil la asistență socială, Bază n = 437; total n = 1380

Figura 66 Accesul la servicii publice... ?



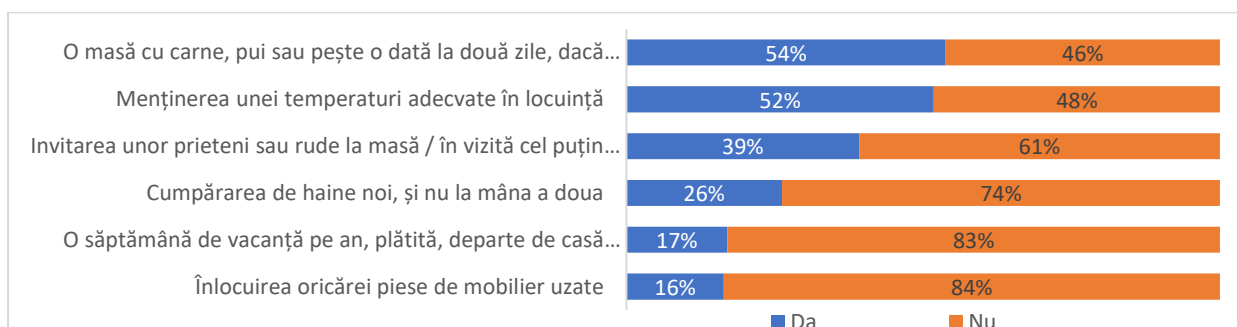
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 67 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



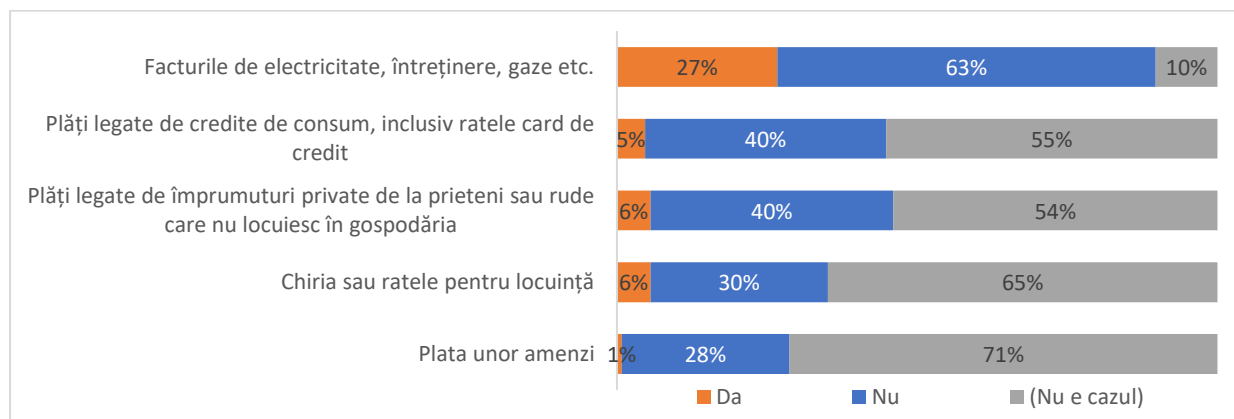
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 68 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?



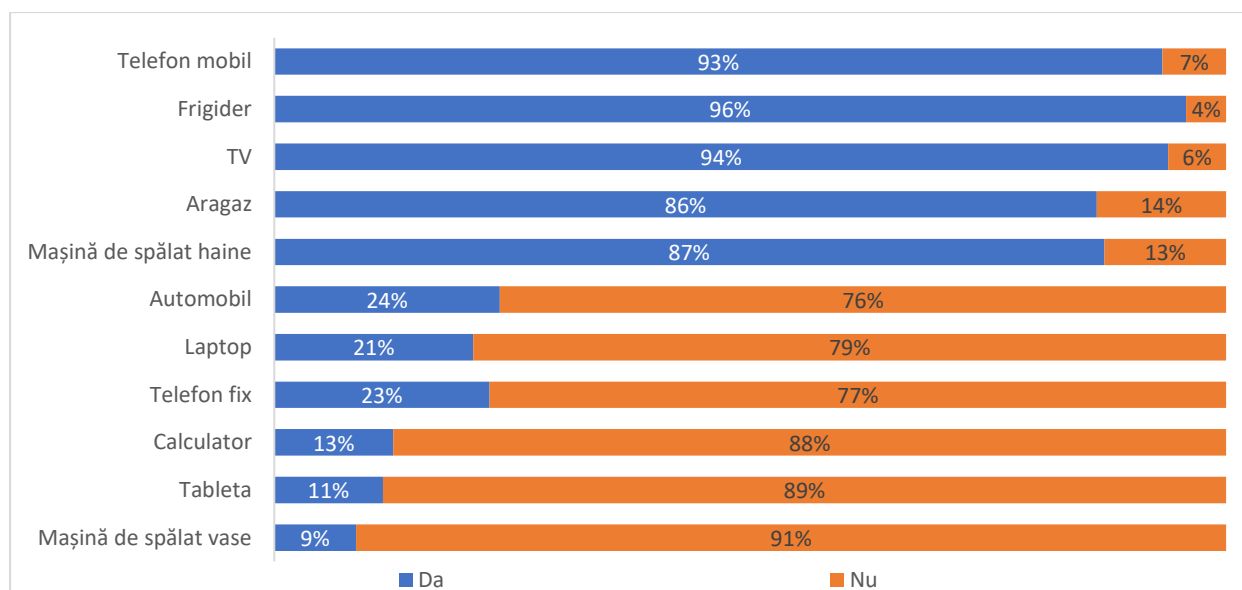
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 69 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?



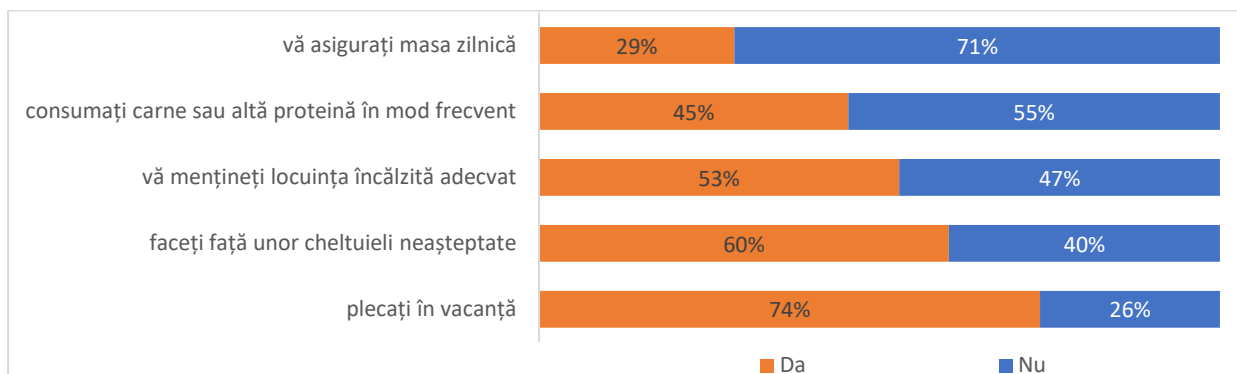
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 70 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?



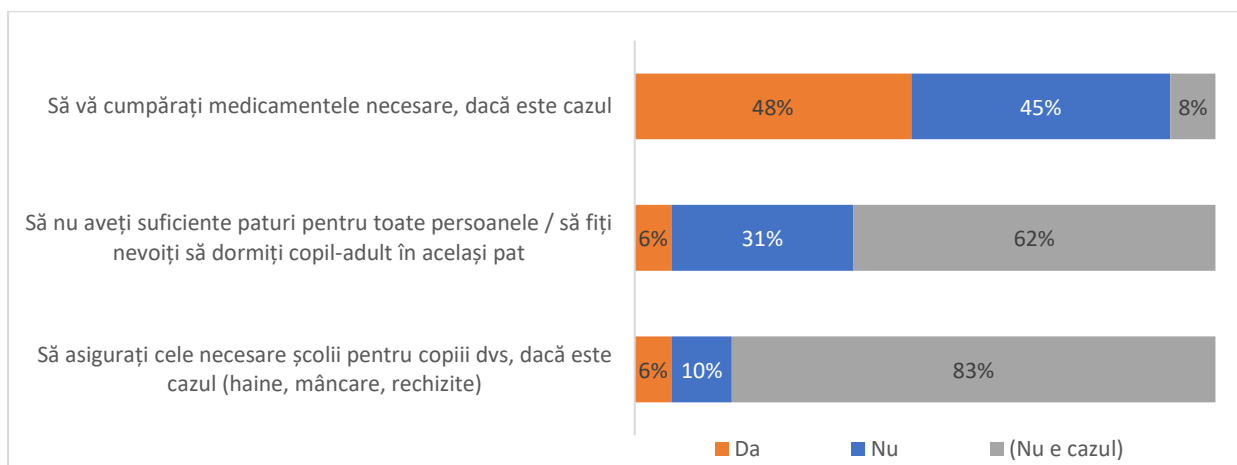
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 71 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

Figura 72 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane cu dizabilități. Bază n = 359

5.5 Locuirea pentru persoanele vârstnice, vulnerabile

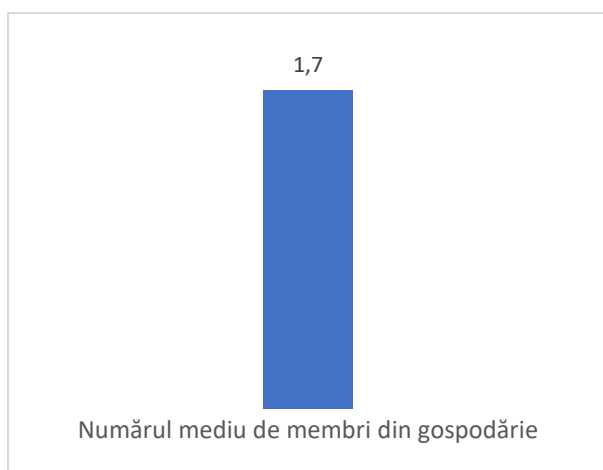
Vârstnicii vulnerabili din municipiul Brașov locuiesc în cea mai mare parte în apartamente de bloc (67%), cu o medie de 1,7 locuitori în gospodărie, mai mică decât media municipiului. Cei mai mulți dintre aceștia (83%) au locuința în proprietate personală (81%) sau în proprietatea unui membru al familiei (2%). Peste 90% dintre aceștia declară că locuința lor este într-o stare bună sau foarte bună. **Aproape jumătate (47%) dintre aceste persoane locuiesc singure, iar 39% au o stare de sănătate gravă sau foarte gravă.**

Veniturile vârstnicii vulnerabili sunt mici, 39% dintre aceștia declarând că veniturile nu le ajung lor nici pentru strictul necesar iar 40% că le ajung doar pentru strictul necesar. Accesul acestor persoane la servicii publice este unul bun, conform datelor din Figura 74. Doar 14% dintre persoanele vârstnice vulnerabile din municipiul Brașov a fost în ultimele 12 luni în situația de a fi în întârziere cu plățile la facturile de electricitate, întreținere, gaze etc.

21% dintre aceste persoane vârstnice declară că depind în totalitate de sprijinul altei persoane iar restul se declara independenți (57%) sau semi dependenți (22%).

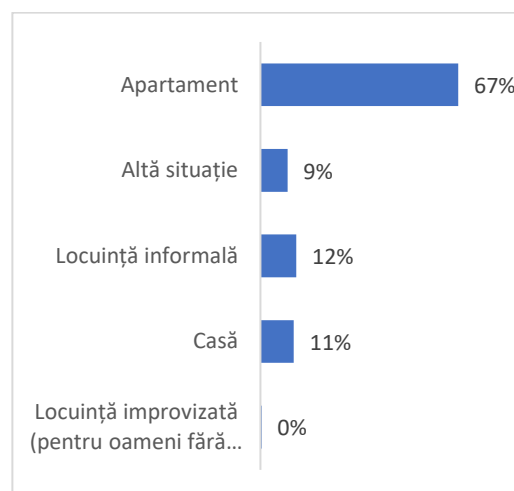
Conform datelor din ancheta sociologică, dotările gospodăriilor în care locuiesc persoane vârstnice vulnerabile nu diferă semnificativ de celelalte locuințe din municipiul Brașov (v. Figura 78).

Figura 73 Care este numărul total de membri din gospodărie?



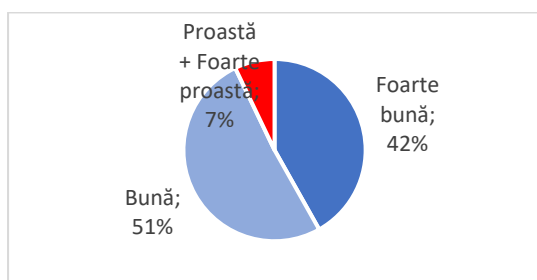
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 74 Tipul locuinței



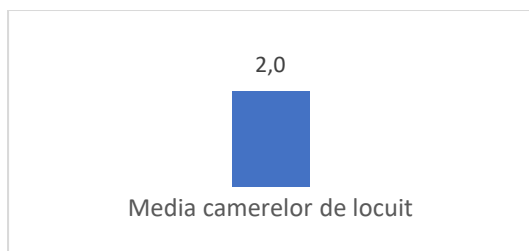
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 75 În ce stare este locuința dvs.?



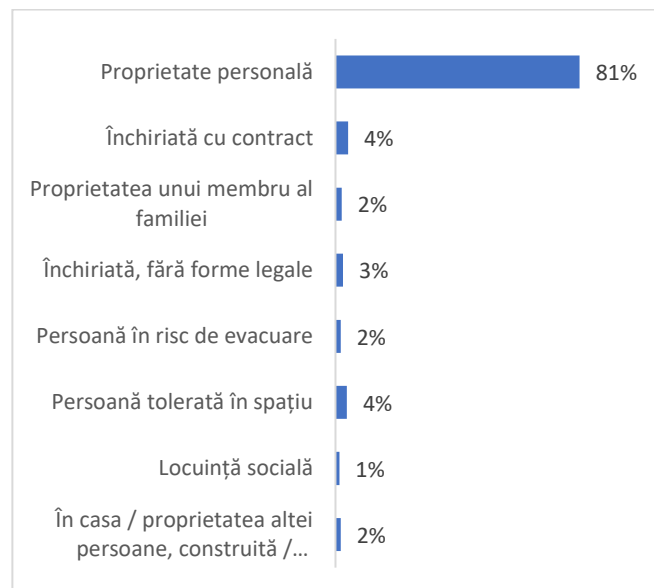
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 76 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)



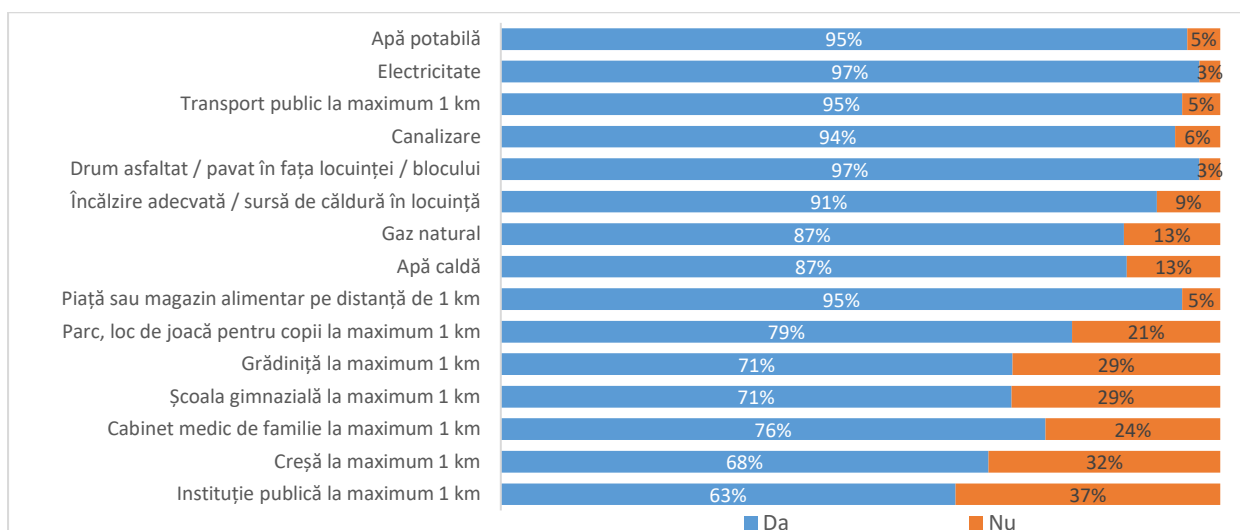
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 77 Locuința în care stați este... ?



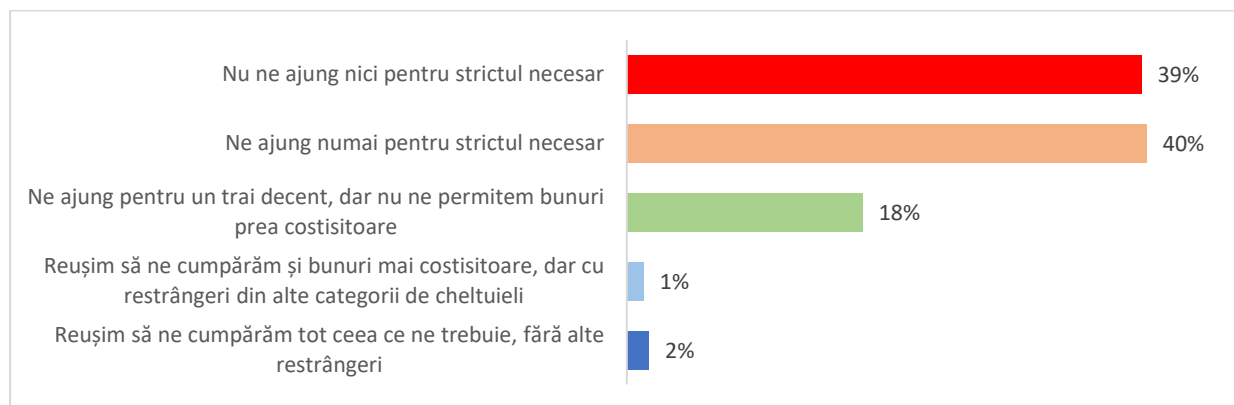
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 78 Accesul la servicii publice... ?



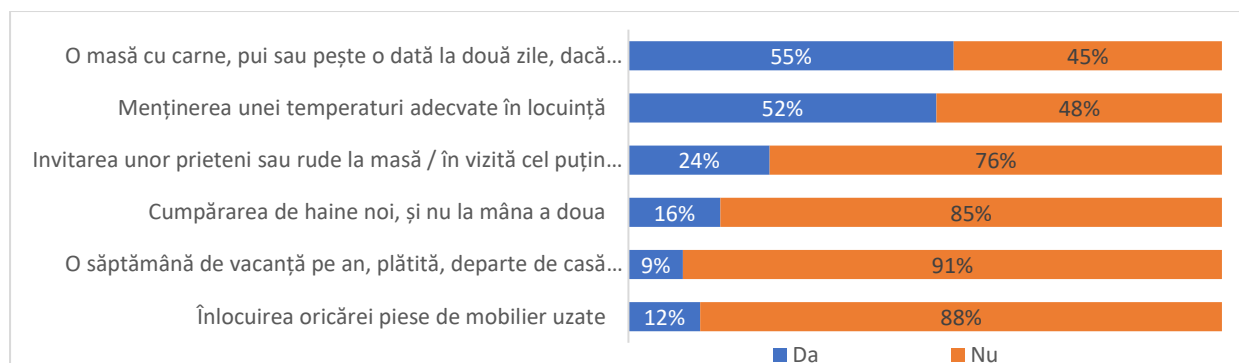
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 79 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



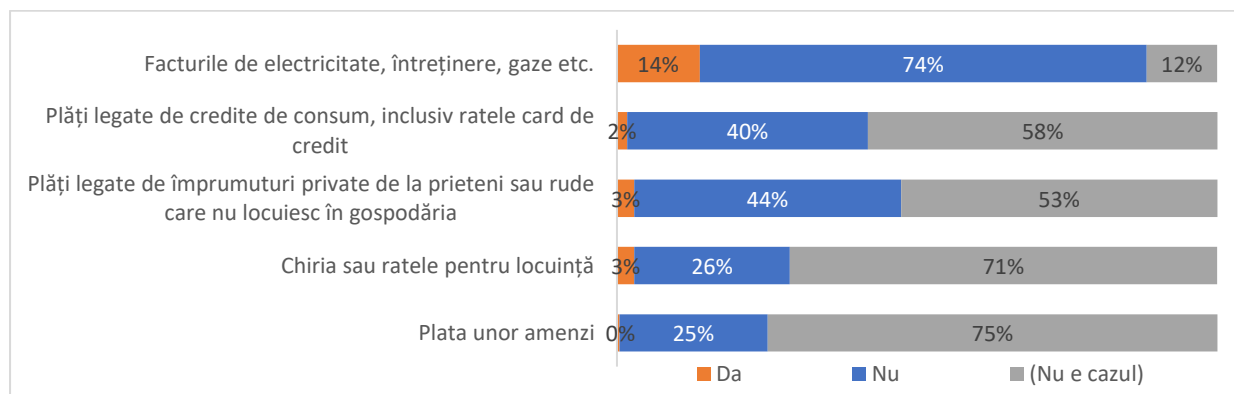
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 80 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?



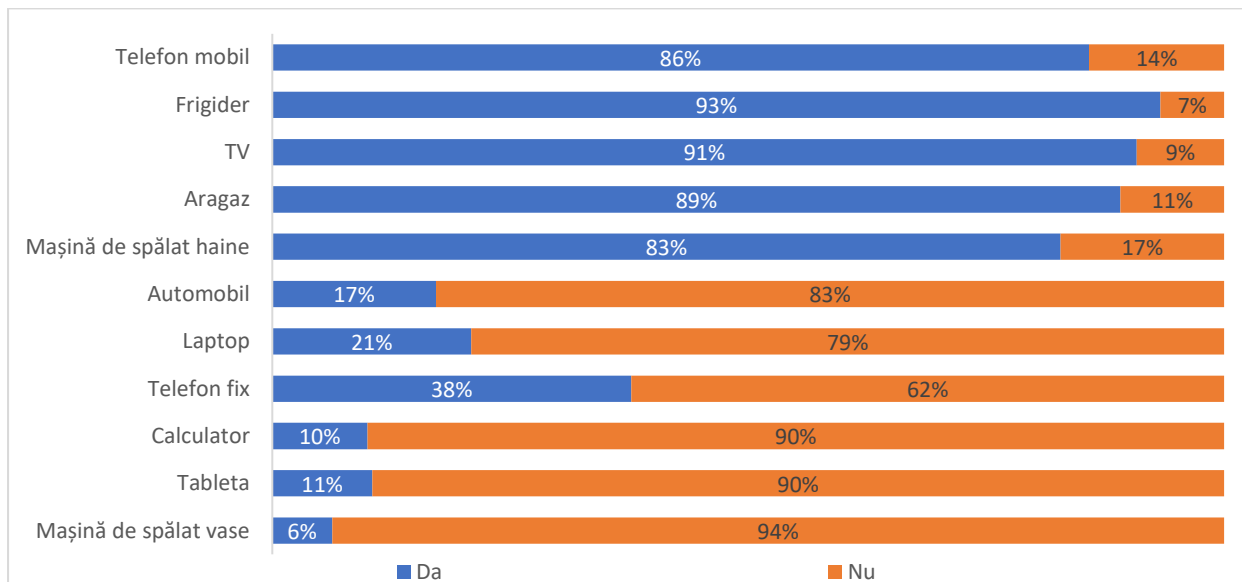
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 81 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?



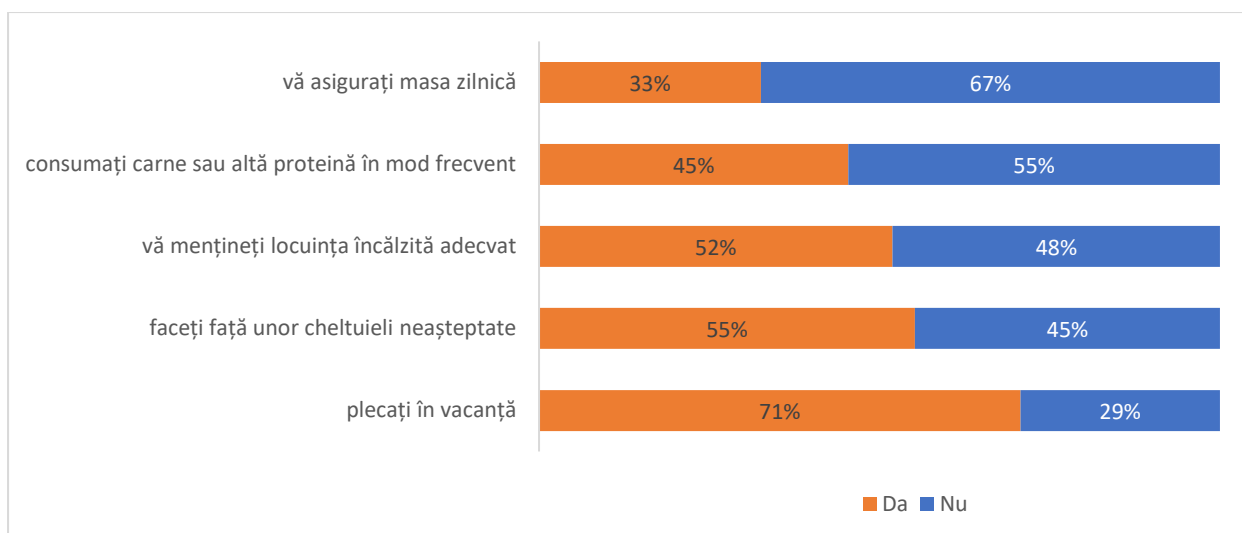
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 82 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?



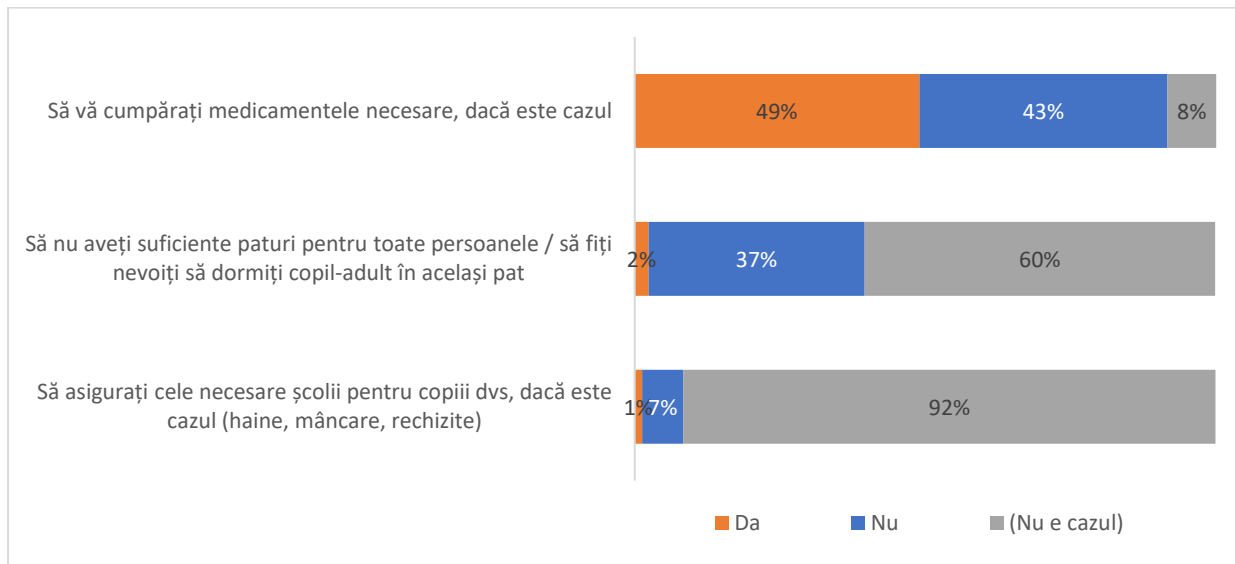
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 83 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?



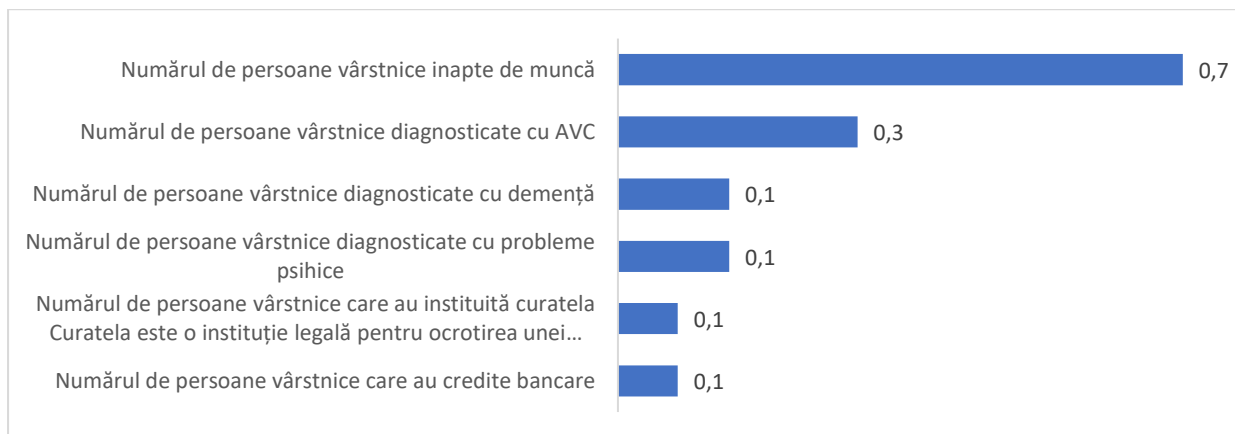
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 84 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?



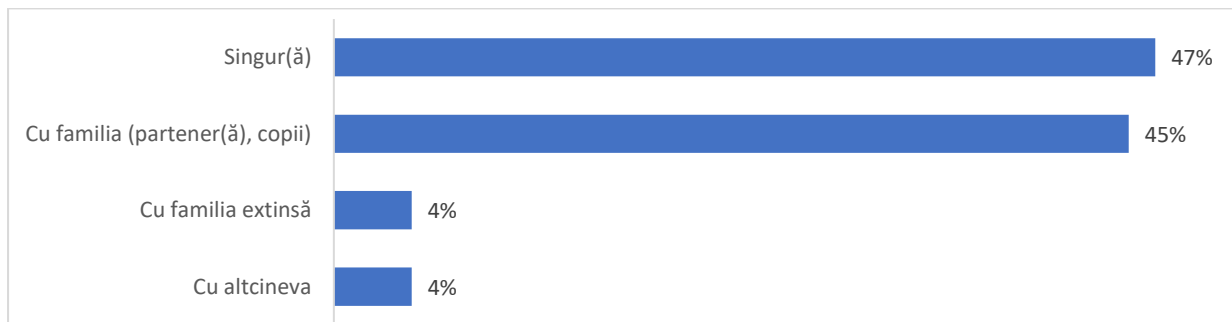
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice, vulnerabile. Bază n = 239

Figura 85 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați...



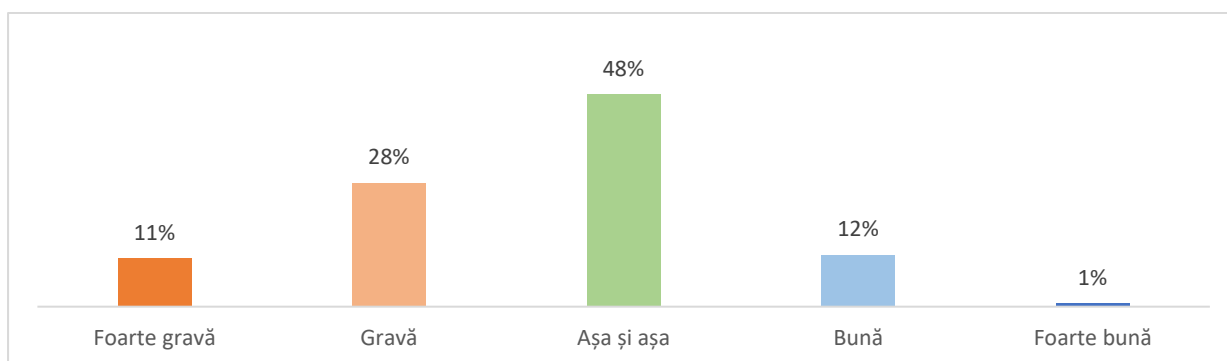
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice cu dizabilități. Bază n = 228

Figura 86 Dvs. locuiți?



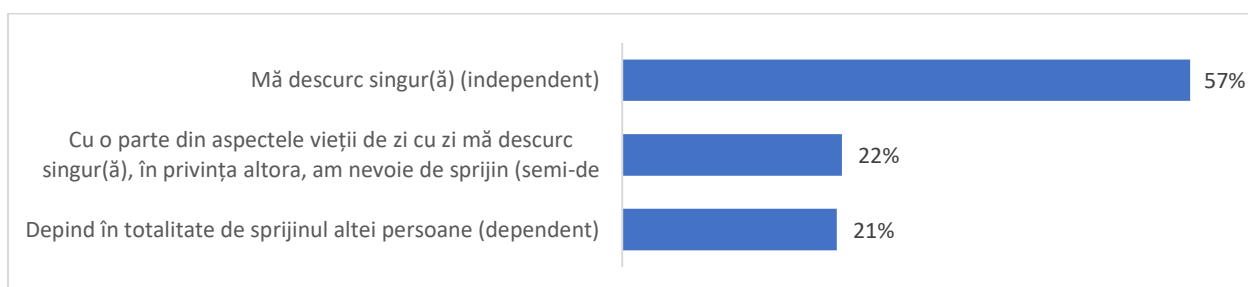
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice cu dizabilități. Bază n = 228

Figura 87 Cum ați caracteriza starea dvs. de sănătate?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice cu dizabilități. Bază n = 228

Figura 88 În general, vă descurcați singur(ă), sau aveți nevoie de sprijinul altei persoane?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane vârstnice cu dizabilități. Bază n = 228

5.6 Locuirea pentru persoanele de etnie romă

Numărul oficial de persoane de etnie romă din municipiul Brașov este de 916 persoane, reprezentând 0,4% din populația municipiului³³.

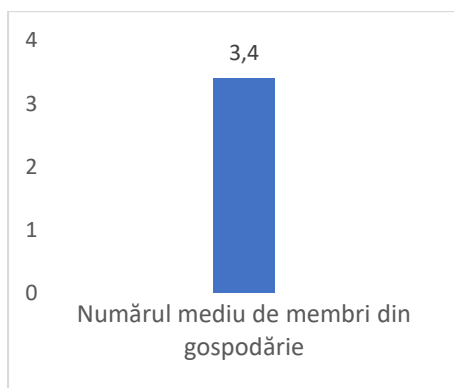
Majoritatea persoanelor de etnie romă (62%) declară că locuiesc în așezări de tip informal. Declarațiile subiecților sunt foarte apropiate de datele din Fișele sintetice ale așezărilor informale; în fișe au fost înregistrați în așezările informale 663 de persoane de etnie romă iar din declarații rezultă aproximativ 567 de persoane de etnie romă. Cei mai mulți romi locuiesc în așezarea de tip informal de pe str. Carierei unde sunt înregistrați în fișa sintetică un număr de 520 de persoane.

Locuirea pentru persoanele de etnie romă se identifică în fapt cu locuirea în așezările informale, tratată pe larg în Cap. 4.2.

Numărul mediu de membri în gospodărie este mult mai mare în cazul persoanelor de etnie romă decât media la nivelul municipiului, respectiv 3,4 față de 2,1.

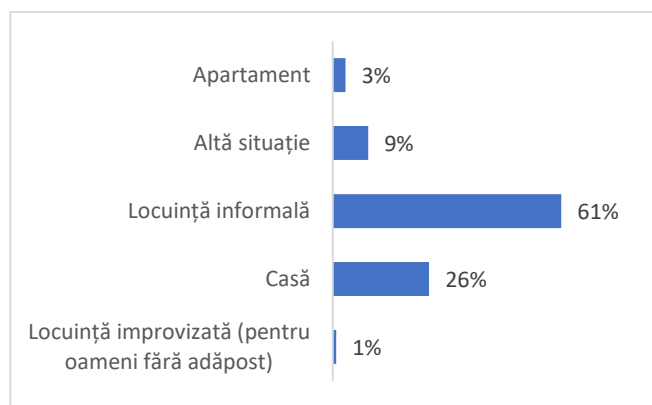
Locuințele persoanelor de etnie romă sunt mult mai expuse riscului de evacuare conform declarațiilor respondenților sintetizate în Figura 89.

Figura 89 Care este numărul total de membri din gospodărie?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

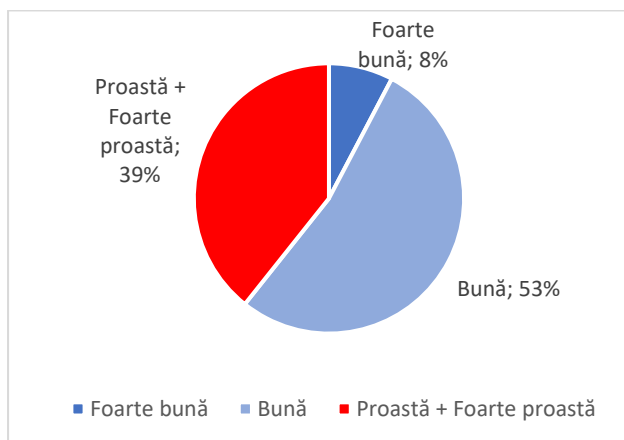
Figura 90 Tipul locuinței



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

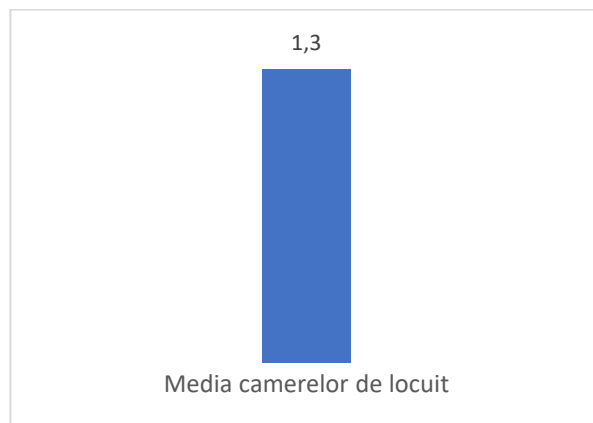
³³ Pentru a analiza locuirea persoanelor de etnie romă am folosit eșantionul de persoane vulnerabile care are un subeșantion de 117 persoane de etnie romă. Datele procentuale trebuie interpretate cu prudență având în vedere dimensiunea mică a eșantionului.

Figura 91 În ce stare este locuința dvs.?



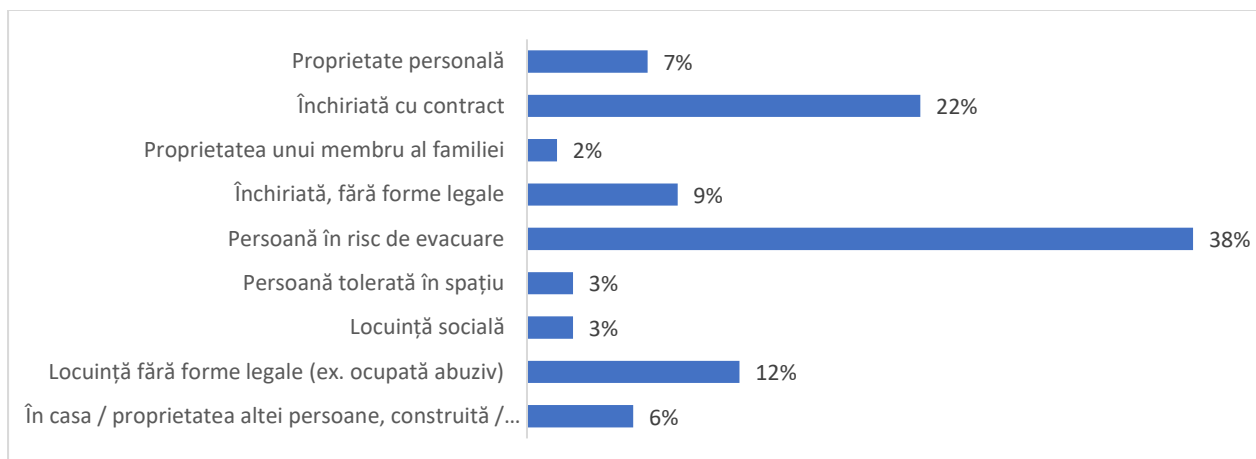
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 92 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)



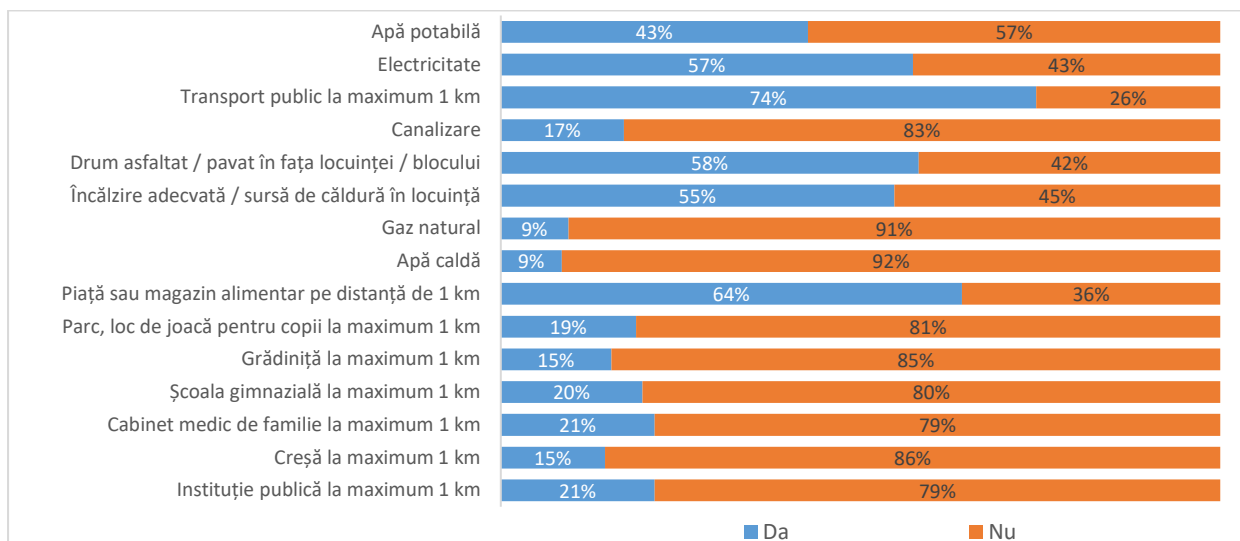
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 93 Locuința în care stați este... ?



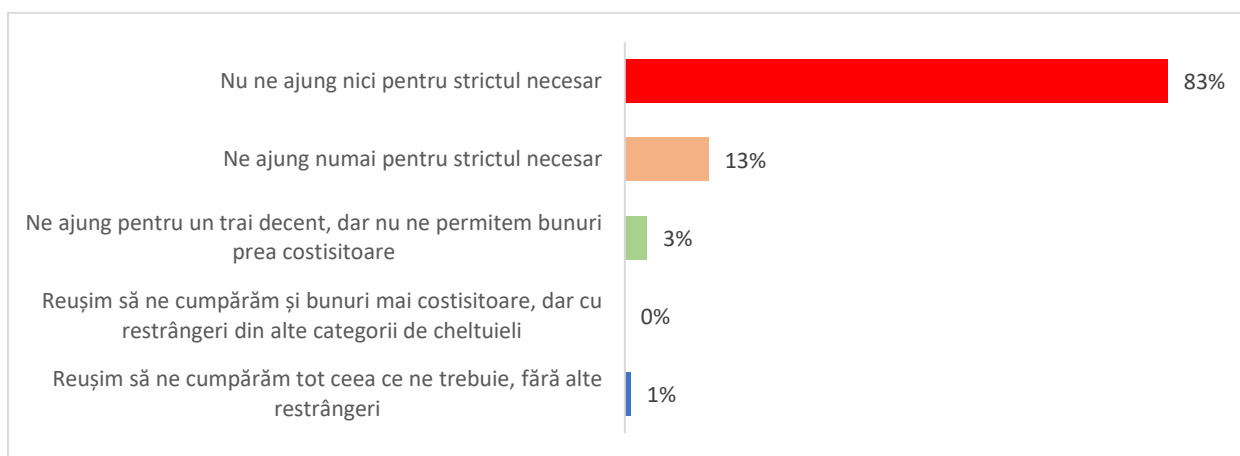
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 94 Accesul la servicii publice... ?



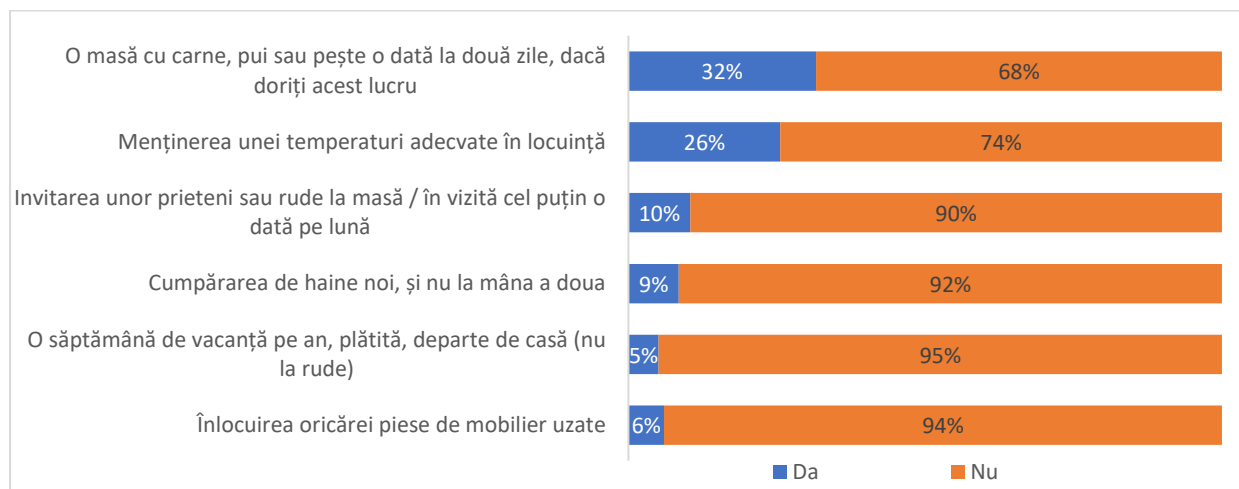
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 95 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



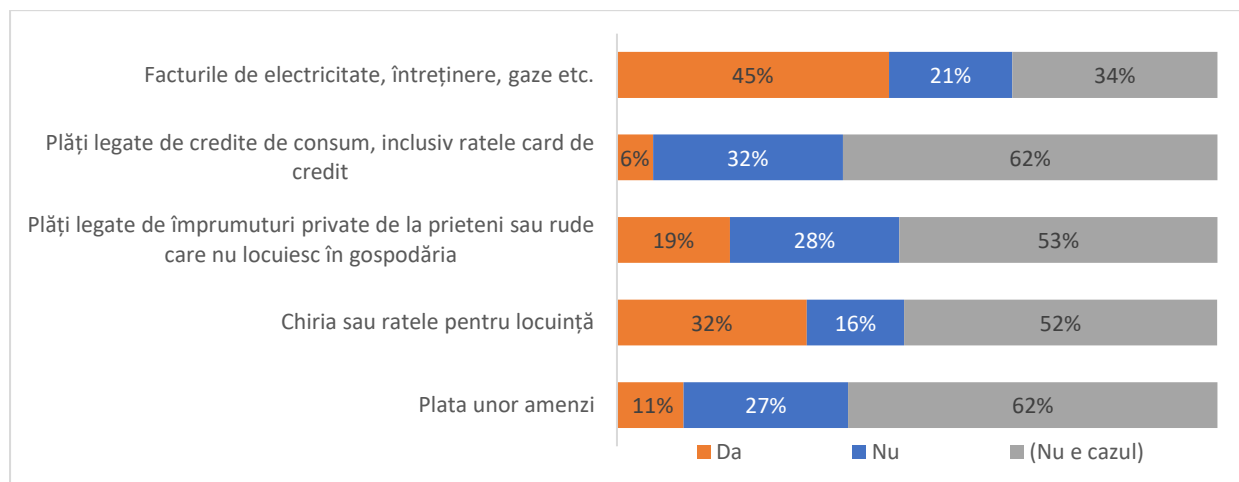
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 96 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?



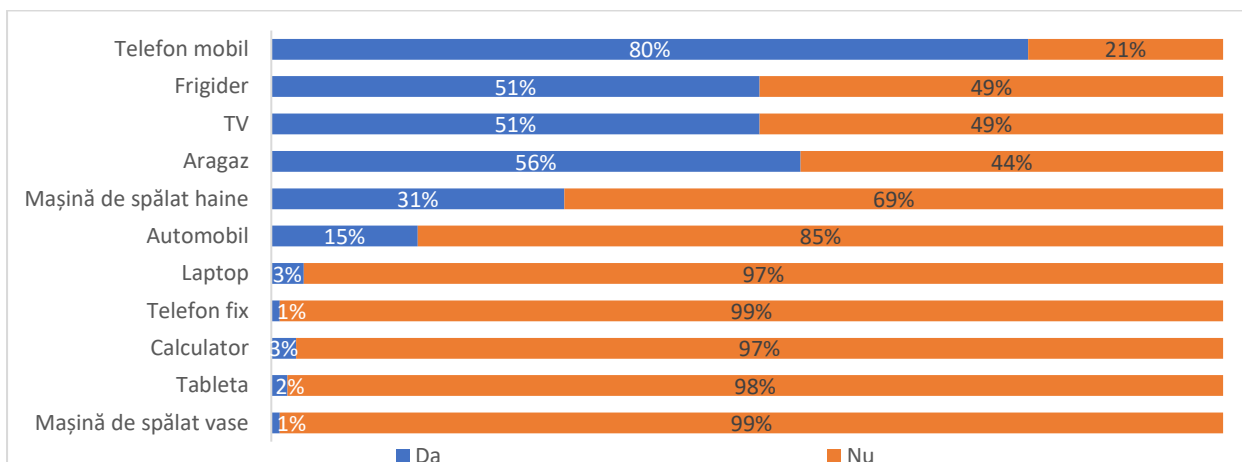
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 97 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?



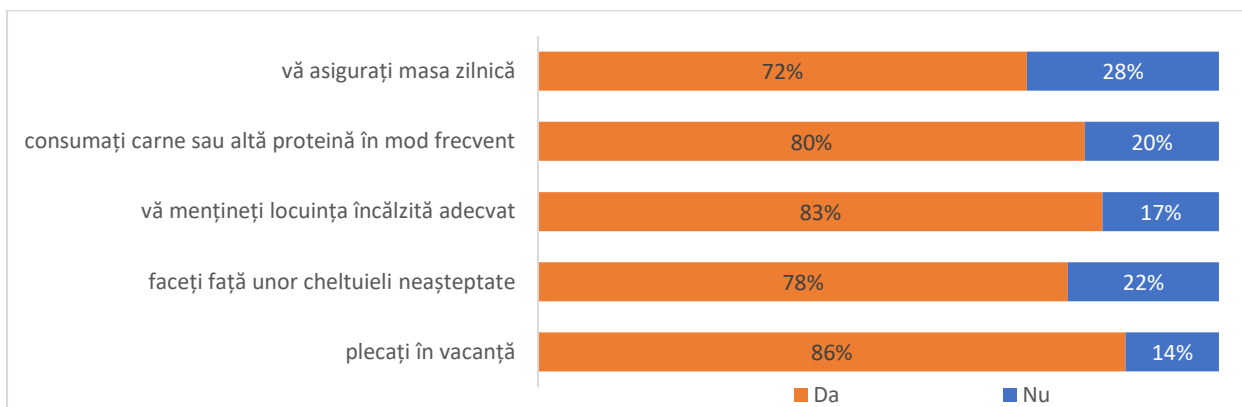
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 98 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?



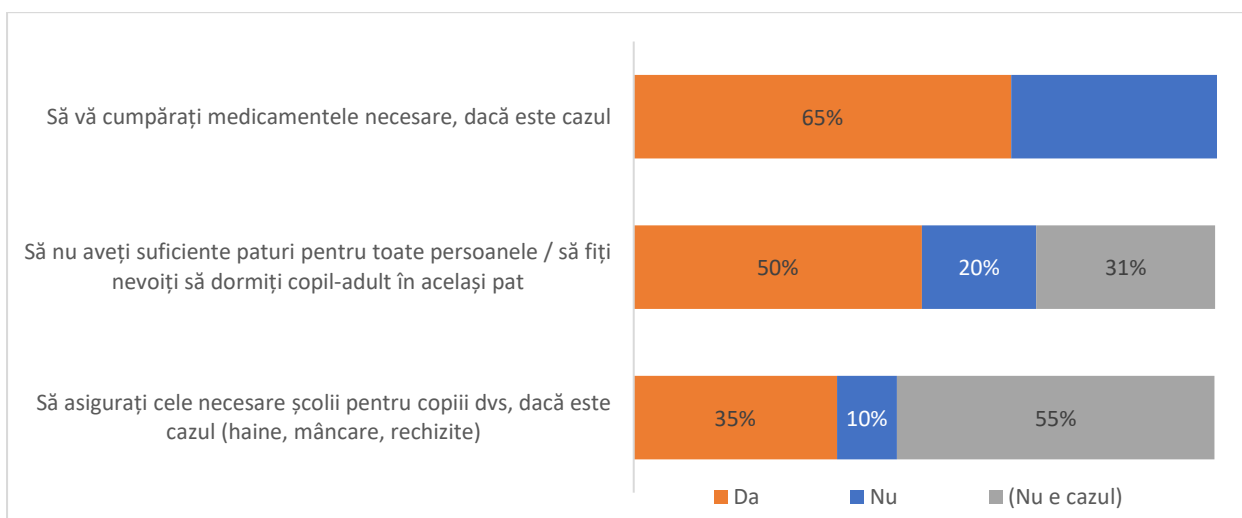
Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 99 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

Figura 100 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?



Sursa: Anchetă pe grupul de persoane de etnie romă. Bază n = 117

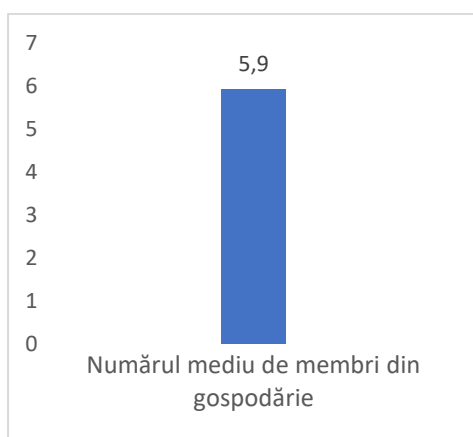
5.7 Locuirea pentru familii numeroase (5 membri sau mai mult)

Familiiile numeroase din municipiul Brașov locuiesc o treime în case (31%) , o alta treime în apartamente (28%) sau locuințe informale (28%), cu o medie a camerelor de locuit puțin sub media municipiului dar cu o suprafață de locuit medie pe cap de locuitor de trei ori mai mare. Doar o treime din aceste familii (33%) au locuința în proprietate personală. Accesul acestor familii la serviciile publice este similar cu a celorlalți locuitori ai municipiului Brașov.

Familiiile numeroase sunt, în marea lor majoritate, sărace. 48% dintre respondenți declară că veniturile nu le ajung lor nici pentru strictul necesar iar 31% că le ajung doar pentru strictul necesar. Peste o treime (36%) din familiile numeroase din municipiul Brașov a fost în ultimele 12 luni în situația de a fi în întârziere cu plățile la facturile de electricitate, întreținere, gaze etc. iar trei sferturi nu și-au permis să plece în vacanță în ultimul an.

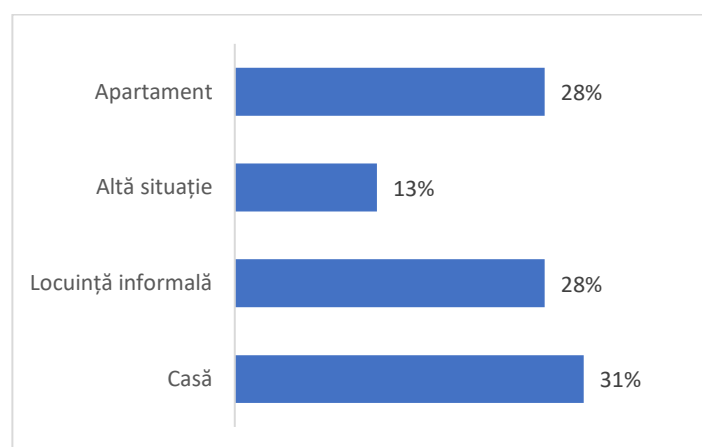
Conform datelor din ancheta sociologică, dotările gospodăriilor în care locuiesc familii numeroase nu diferă semnificativ de celelalte locuințe din municipiul Brașov (v. Figura 106). Este interesant că aceste familii declară că au în dotarea gospodăriei calculator sau tabletă într-un procent mai mare decât media (16%). Cel mai probabil că aceste dotări provin din școlile unde învață copiii din aceste familii.

Figura 101 Care este numărul total de membri din gospodărie?



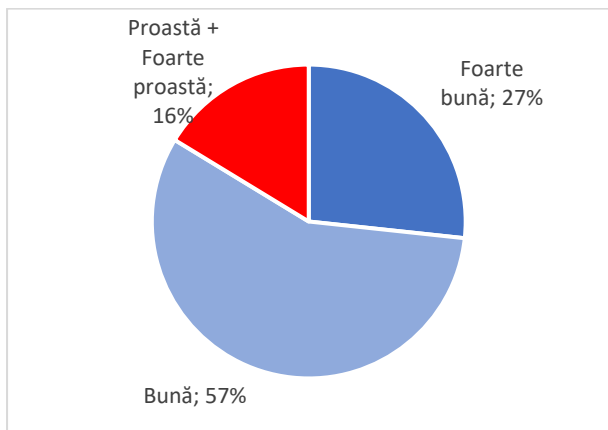
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 102 Tipul locuinței



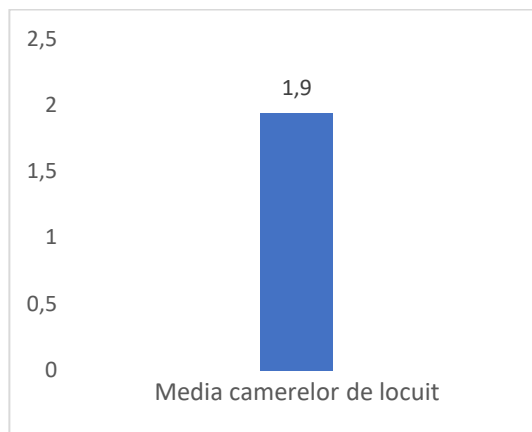
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 103 În ce stare este locuința dvs.?



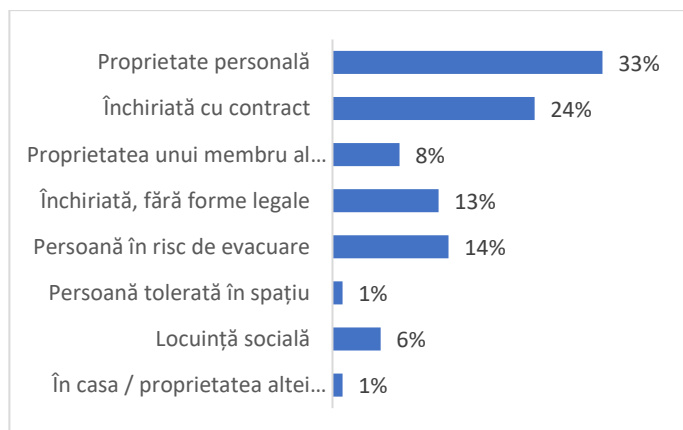
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 104 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)



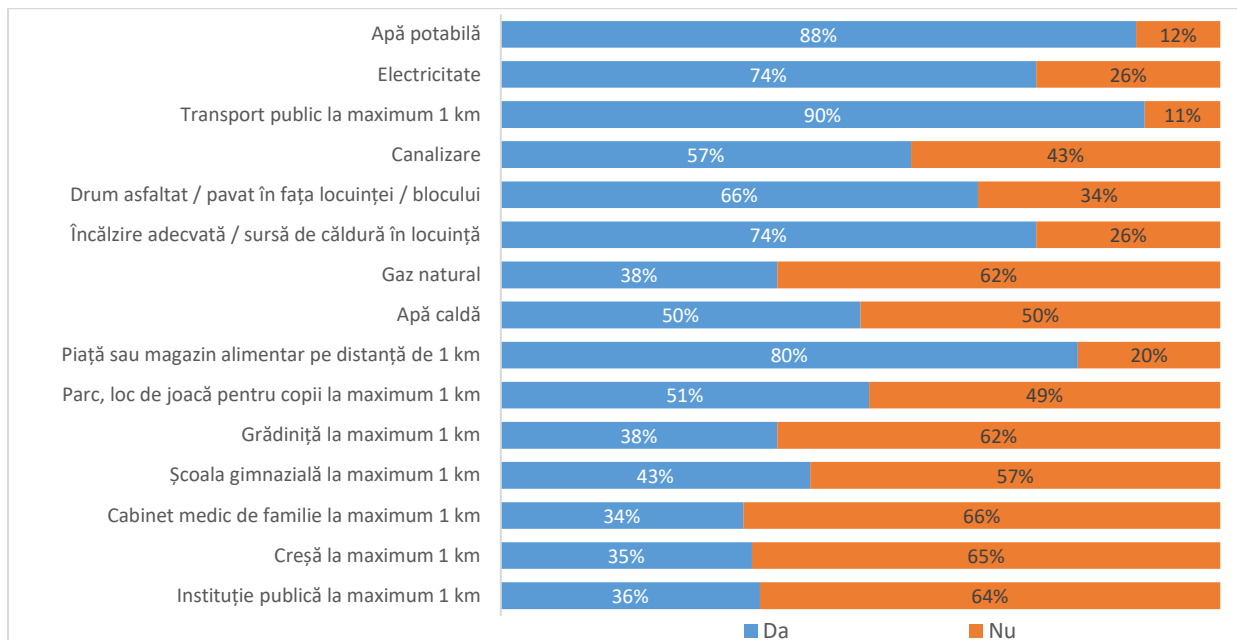
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 105 Locuința în care stați este... ?



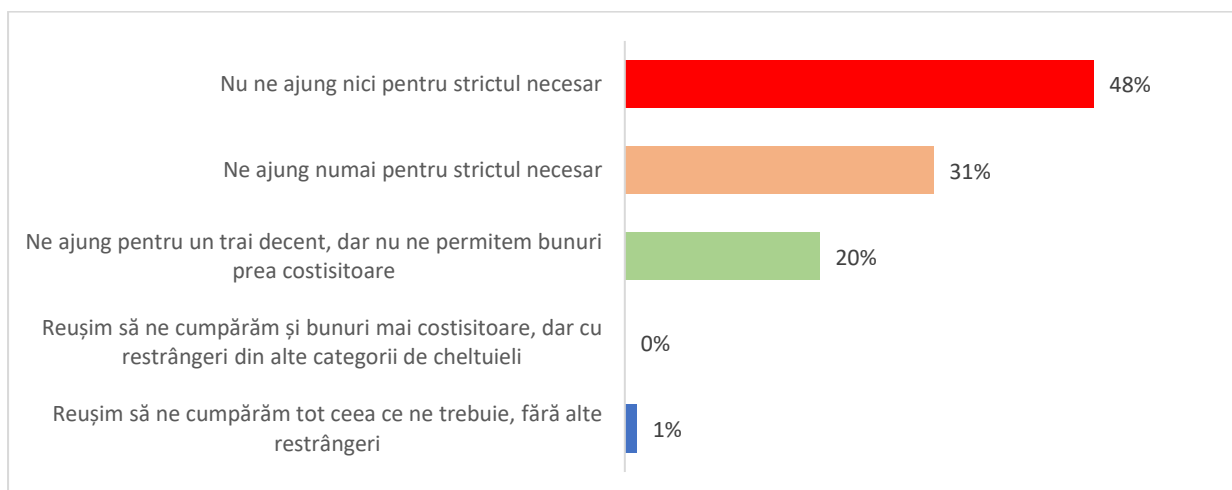
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 106 Accesul la servicii publice... ?



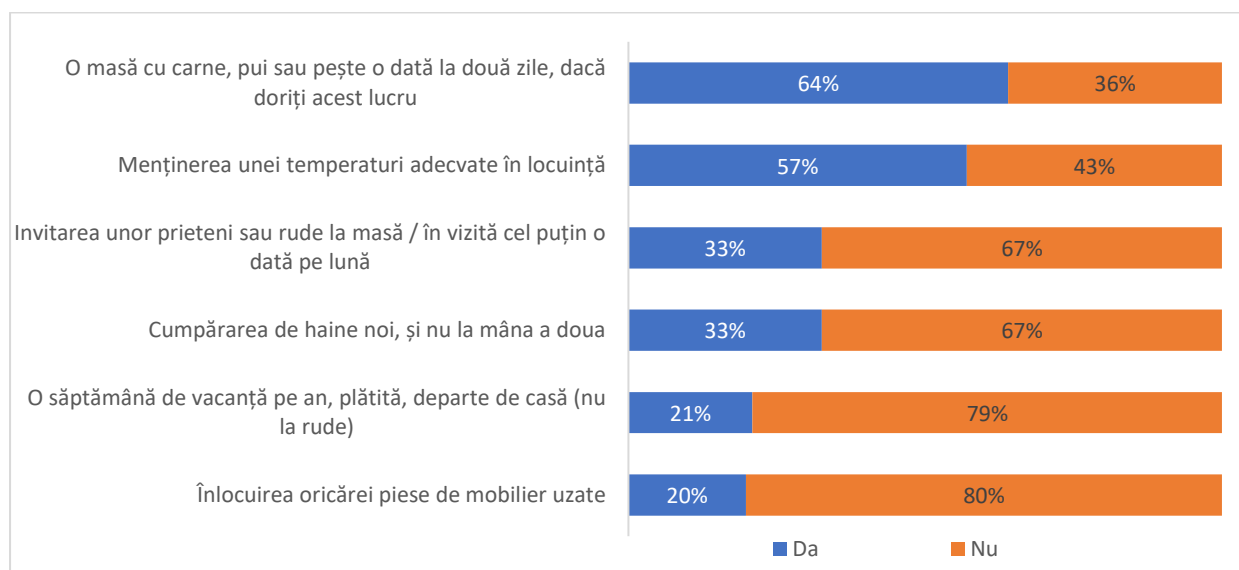
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 107 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



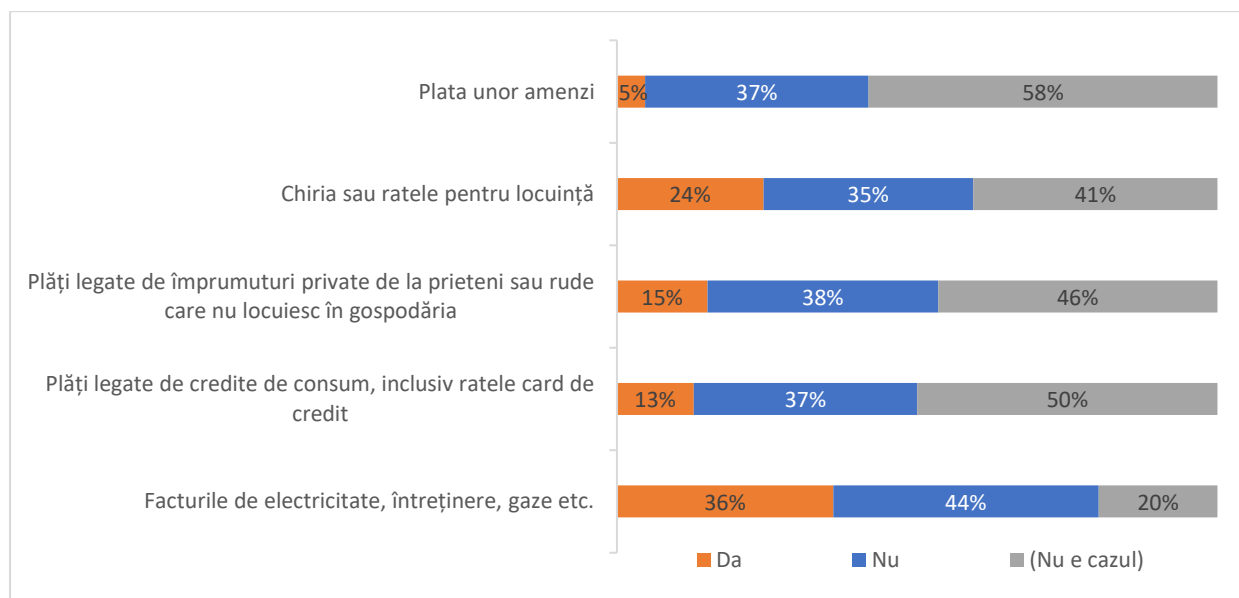
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 108 Gospodăria dvs. își permite în cazul în care își dorește... ?



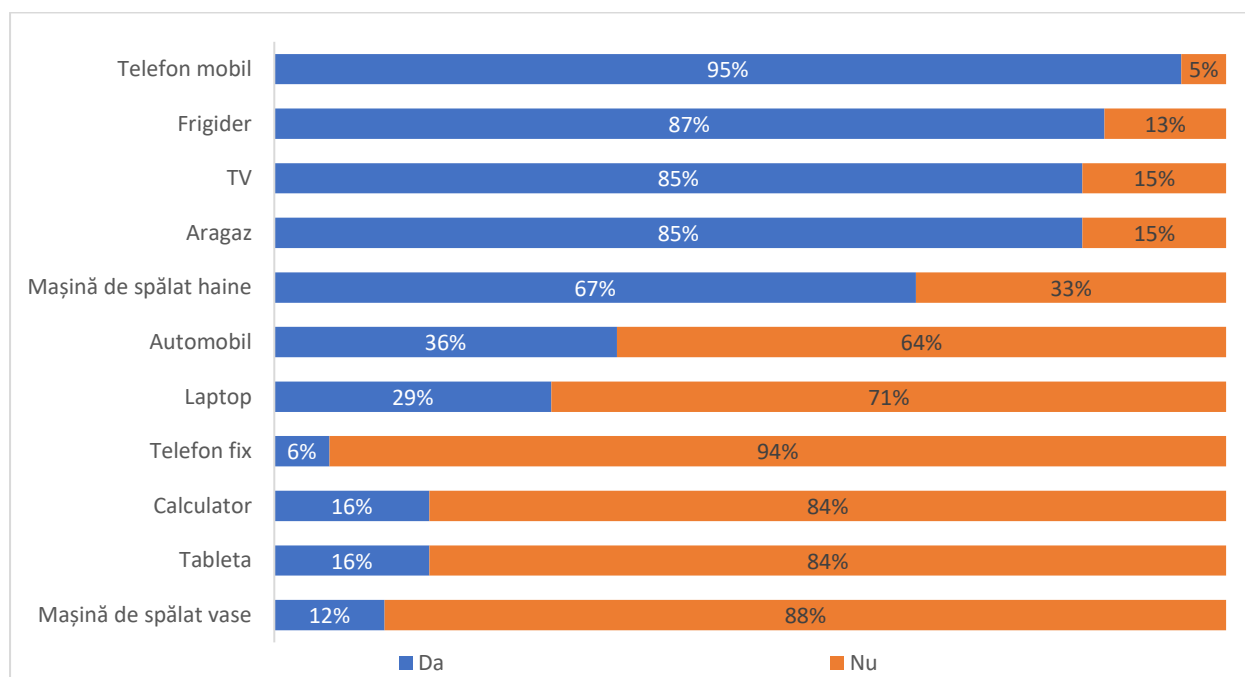
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 109 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?



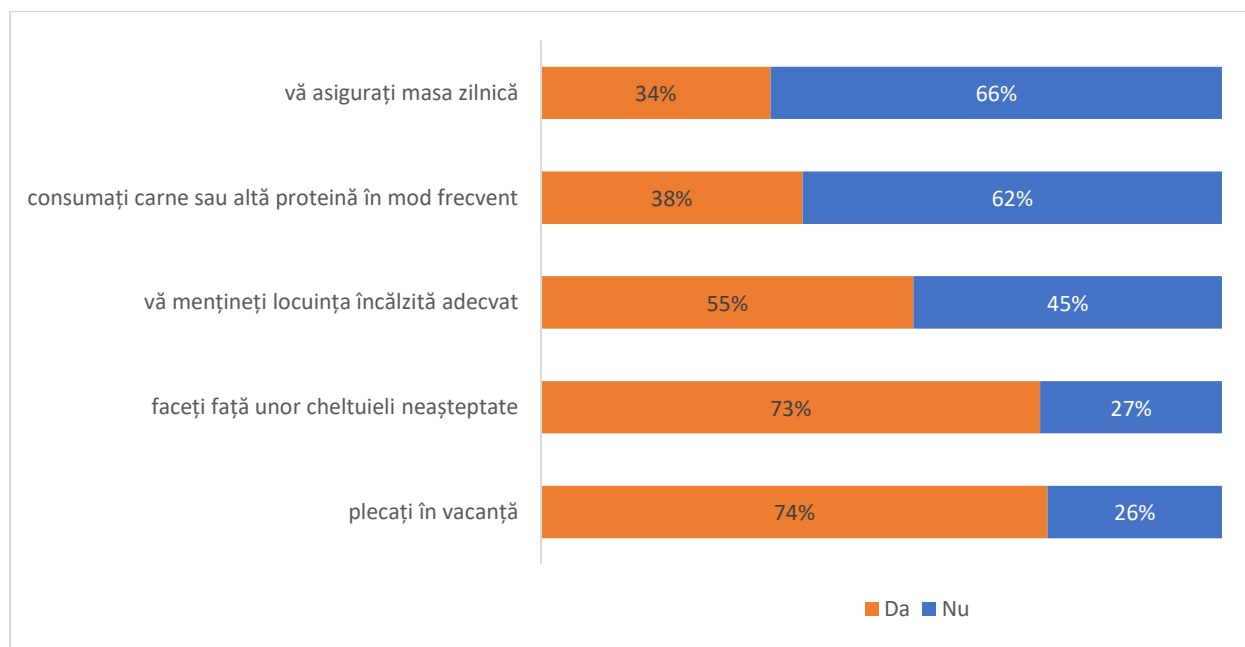
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 110 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?



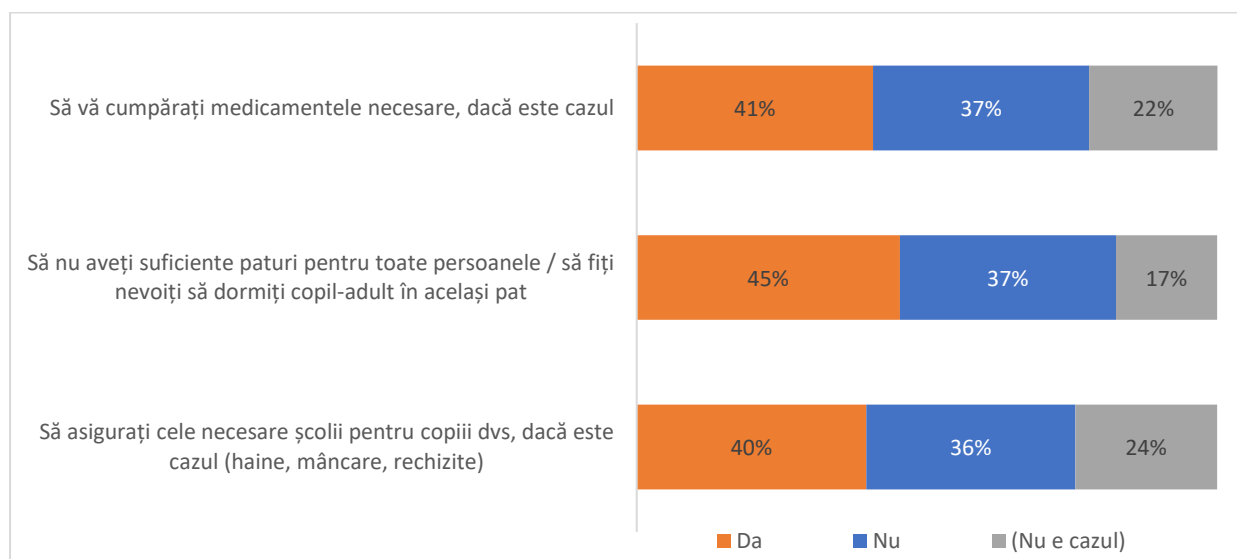
Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 111 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să...?



Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

Figura 112 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți... ?



Sursa: Anchetă pe grupul de familii numeroase. Bază n = 86

5.8 Locuirea pentru persoanele fără adăpost

Situația persoanelor fără adăpost este una complexă și dificilă, iar soluțiile pentru locuirea lor pot varia în funcție de circumstanțe și resurse disponibile. Numărul estimat de persoane fără adăpost din municipiul Brașov este foarte mic iar aceste persoane sunt greu de depistat, neavând un domiciliu stabil.

Din datele primite de la IPJ Brașov, în anul 2022, pe raza Municipiului Brașov au fost depistate 33 de persoane fără adăpost.

Conform datelor furnizate de DAS Brașov, persoanele fără adăpost pot accesa următoarele instituții furnizoare de servicii:

- Adăpost de Noapte - 35 locuri;
- Centrul de Zi de Informare și Consiliere pentru Persoane Fără Adăpost - 20 locuri;
- Centrul Rezidențial pentru Persoane Fără Adăpost dispune de 30 de locuri de găzduire (din care 9 locuri pentru femei și 21 de locuri pentru bărbați)

În așezările informale nu au fost identificate persoane fără adăpost.

Conform datelor DAS, numărul persoanelor fără adăpost care locuiesc temporar în chirie (cu contract sau fără) a fost anul trecut de 12 iar numărul persoanelor fără adăpost care locuiesc temporar în chirie și sunt în risc de a fi evacuate (cu contract sau fără) a fost de 5.

Numărul de persoane fără adăpost care accesează frecvent servicii sociale a fost de 144 de persoane.

La data de 1 august 2023 s-a inaugurat noul Centru pentru Persoane fără Adăpost. Imobilul se află pe strada Panselelor, lângă Direcția de Servicii Sociale, are o capacitate de 80 de locuri, însă beneficiari ar putea primi înainte de începutul sezonului rece.

5.9 Accesul la locuire pentru gospodăriile aflate în risc de sărăcie și excluziune socială

În Brașov, există inițiative și programe care se concentrează pe asigurarea accesului la locuințe pentru gospodăriile aflate în risc de sărăcie și excluziune socială:

1. Locuințe sociale: Autoritățile locale au programe de locuințe sociale destinate gospodăriilor aflate în risc de sărăcie și excluziune socială. Aceste programe pot oferi locuințe accesibile, cu chirie redusă sau subvenționată, pentru a asigura o locuință adecvată pentru aceste gospodării.
2. Programe de reabilitare a locuințelor: Autoritățile locale din Brașov pot avea programe de reabilitare a locuințelor, prin care gospodăriile aflate în risc de sărăcie și excluziune socială pot beneficia de îmbunătățiri la locuințele existente. Aceste programe pot include reparații și modernizări pentru a asigura condiții de locuit mai bune și mai sigure.
3. Sprijinul organizațiilor non-guvernamentale: Există organizații non-guvernamentale și asociații locale care acționează în domeniul locuirii și asigurării accesului la locuințe pentru gospodăriile vulnerabile din Brașov. Aceste organizații pot oferi sprijin în identificarea programelor și resurselor disponibile, consiliere și asistență în procesul de obținere a unei locuințe adecvate.
4. Programe de asistență socială: Serviciile sociale locale din Brașov pot oferi programe și servicii de asistență socială care să sprijine gospodăriile aflate în risc de sărăcie și excluziune socială în obținerea unei locuințe adecvate. Aceste programe pot include sprijin financiar, consiliere și servicii de orientare pentru a facilita accesul la locuințe.

5.10 Accesul la locuințe pentru tinerii proveniți din centrele de plasament

Accesul la locuințe pentru tinerii proveniți din centrele de plasament din Brașov este o preocupare importantă pentru a asigura tranziția acestora către viața independentă. Numărul acestor tineri este mic, în estimarea noastră este sub 0,1% din populația adultă a municipiului Brașov (sub 300 de persoane). În medie, în județul Brașov, ies anual din sistemul de protecție 78 de tineri. O parte dintre acești tineri ajung ulterior pe stradă fără un sprijin real, neavând capacitatea de a duce o viață independentă și din stradă ajung în Adăposturile de Noapte.

Tinerii care părăsesc sistemul de protecție au, de regulă, nevoie de o locuință. Un număr mic se pot întoarce în locuința familiei. Estimând că aproximativ 40% dintre tinerii din sistemul de protecție rămân în Brașov și că aproximativ 90% dintre aceștia au nevoie de locuință, rezultă că este necesar anual un număr de 28 de locuri în locuințe sociale pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție. Acestea pot fi asigurate dintr-un stoc de locuințe sociale, sau prin alocarea banilor pentru chirie.

5.11 Accesul la locuințe pentru victimele violenței domestice

Situațiile de violență în familie, fie direcționată asupra copiilor sau asupra altor membri, afectează bunăstarea întregului grup familial. În anul 2021 la nivelul județului, DGASPC a raportat 145 de adulți victime ale violenței domestice pentru care a fost asigurat management de caz (DGASPC, 2021, Raport anual de activitate). Numărul cazurilor de violență domestică în care s-a intervenit cu echipa mobilă a DAS Brașov a fost de 242 în 2022 (DAS Brașov, Raport de activitate 2022).

Legea locuinței nr. 114/1996, modificată prin Legea nr. 253 din 20 iulie 2022 definește locuința de necesitate ca o locuință destinată cazării temporare a:

- „(i) a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari;
- (ii) victimelor violenței domestice, ca măsură complementară celor prevăzute de lege în domeniul asistenței sociale și protecției victimelor violenței domestice.”

Având în vedere dimensiunea fenomenului violenței domestice, în municipiul Brașov estimăm un necesar de minim două locuințe de necesitate pentru victimele violenței domestice și minim două unități locative pentru agresorii care au primit ordin de restricție și nu pot avea acces la locuință.

6. Concluzii privind așezările informale

Existența așezărilor informale reprezintă unul dintre cele mai clare forme de încălcare a dreptului la locuire pentru populații aflate în excluziune socială. Așezările informale din Brașov prezintă condiții de trai extrem de precare în care locuiesc cu precădere romi aflați în situații extrem de vulnerabile, persoane cu un nivel redus de educație și cu venituri foarte mici și care nu beneficiază de acces la surse de venituri și ocupare în regim formal. Aceste mecanisme informale multiple determină dificultăți recurente ale persoanelor din așezările informale în participarea pe deplin la viața socială și politică ca cetățeni cu drepturi depline.

În timp ce domeniul rezidențial al municipiului Brașov este în plină expansiune, fondul locativ privat se extinde mult mai rapid decât cel public. În același timp, o parte a populației se confruntă cu numeroase provocări, în special persoanele din familiile marginalizate care se află în situații locative deosebit de precare. Costurile ridicate ale vieții din Brașov, combinate cu opțiunile insuficiente de locuințe la prețuri accesibile, îi împing pe cei marginalizați să trăiască în zone periferice, unde locuințele sunt mai ieftine sau improvizate și în care condițiile de viață sunt precare. Având în vedere natura informală a statutului multor locuințe, autoritățile locale au dificultăți în a monitoriza schimbările legate de populația din aceste zone. Acest lucru are consecințe asupra dimensionării adecvate a măsurilor de la nivel național și municipal în ceea ce privește planificarea unor intervenții și furnizarea de servicii. Traiul în astfel de zone/străzi accentuează excluziunea socială și îngreunează accesul la servicii, chiar și la cele de bază (inclusiv apă, educație și asistență medicală).

Principalele dificultăți și probleme ale persoanelor din zone vulnerabile și din grupările de locuințe improvizate identificate ca așezări informale :

- Starea precară a locuințelor și lipsa resurselor materiale pentru îmbunătățirea condițiilor de locuire și pentru mentenanță
- Spații supra-aglomerate care nu respectă standardul minim în special pentru familiile mai numeroase
- Condiții improprii de locuire: lipsă utilități, mucegai, lipsa menținerii unei temperaturi adecvate în locuință
- Lipsa actelor care dovedesc dreptul de proprietate/ folosință, lipsa actelor de identitate sau deținerea doar a actelor de identitate provizorii
- Stare permanentă de insecuritate cu privire la locuire, lipsa siguranței pentru cei care stau în locuințe improvizate
- Lipsa actelor de proprietate asupra terenurilor și/sau imobilelor în care locuiesc. O parte dintre gospodării nu dețin acte doveditoare a dreptului de proprietate asupra locuinței sau a terenului, din cauza faptului că atât terenurile cât și locuințele care au fost construite ulterior pe aceste terenuri au fost cumpărate cu chitanțe

informale (scrise de mână) de la proprietari sau de la persoane care nu aveau calitatea de proprietari, astfel încât, în prezent, persoanele care locuiesc în aceste case sunt într-un context de vulnerabilitate juridică ridicată, existând riscul ca proprietățile să fie demolate în lipsa actelor de proprietate precum și a autorizațiilor de construcție. În cazul altora, locuințele improvizate au fost construite abuziv, fără nici un drept asupra terenurilor.

- Lipsa actelor de proprietate generează o serie de efecte negative: limitări în ceea ce privește încheierea contractelor de utilități publice, (apă, canalizare, gaze, electricitate, salubritate) chiar dacă acestea sunt disponibile în comunitate sau pe strada în care locuiesc, imposibilitatea de a lăsa moștenire; imposibilitatea de a avea cărți de identitate - acestea le sunt eliberate doar acte de identitate provizorii, cu valabilitate de maxim 1 an și necesită reînnoire; aceste acte temporare generează la rândul lor diverse alte dificultăți - la angajare nu sunt priviți cu încredere sau reprezintă o barieră în calea călătoriilor în afara țării.
- Există un nivel inadecvat de accesare a ajutoarelor pentru încălzire în cadrul așezărilor informale, determinate de informalitatea proprietății, a racordării la electricitate sau la alte surse de încălzire, cât și dificultăți în a demonstra prin forme legale sistemul de încălzire utilizat la nivelul gospodăriei.
- Acces redus la proprietăți în regim de închiriere: o primă barieră este costul, însă cea mai mare problemă la încercarea de a locui în chirie este discriminarea față de familiile cu copii mai mulți, proprietarii refuzând direct aceste familii, prin solicitarea unor chirii sau a unei garanții mult mai mari.
- Dificultatea de a accesa diverse utilități, fie din cauza lipsei actelor, fie din cauza costurilor ridicate.
- Starea deteriorată a unora dintre locuințe: acoperișuri în stare precară, tencuieli deteriorate, igrasie, camere sau case în care plouă și care nu sunt izolate termic.
- Acces redus la servicii sociale.
- Lipsa spațiilor de joacă și de recreere în zonele vizate.
- Lipsa accesului la servicii publice în imediata apropiere.
- Calitatea scăzută a educației se reflectă în rezultatele foarte slabe obținute de elevii din aceste comunități, precum și în numărul ridicat de elevi care abandonează școala sau rămân repetenți/corigenți (în special la nivel gimnazial), cât și în gradul ridicat de analfabetism și semi-analfabetism funcțional.
- Accesul redus la servicii medicale.
- În ceea ce privește accesul la locuințe sociale, există anumite dificultăți care contribuie suplimentar la factorii care marginalizează membrii așezărilor informale, cele legate de eligibilitate în alcătuirea dosarelor, de ierarhizare a dosarelor propriu-zise și de procedura de atribuire, care reflectă inegalități și inadvertențe în repartizarea fondului locativ social. Deși lista de priorități și punctaje e una relativ

echitabilă, cu categoriile sociale cele mai puțin privilegiate (familii mari, persoane cu dizabilități, tinerii ieșiți din centre) prioritizate la ocupare, există o serie de restricții care pot genera probleme semnificative la obținerea unei locuințe sau a ajutorului pentru chirie. În acest sens există o serie de punctaje contradictorii cum ar fi cele pentru locuință insalubră vs. spațiu locativ „bine întreținut și îngrijit”, iar acordarea meritorie a locuințelor aplicanților cu facturi la zi, slujbă cu contract, studii superioare și locuințe cu forme legale pot exclude fix categoriile cu nevoile cele mai mari de acces la locuințe sociale, cum ar fi persoanele care locuiesc informal.

- Procedura de alcătuire a dosarului pentru locuințe sociale e una considerată dificilă de către potențialii aplicanți, povara colectării unui număr mare de acte îi aparține applicantului, defavorizând suplimentar pe cei aflați în pericol sau în plin proces de marginalizare, care nu sunt obișnuiți cu navigarea birocratică.

7. Recomandări privind așezările informale

Orice schimbări sustenabile în situația locuințelor grupurilor marginalizate va necesita o abordare integrată care să depășească evaluarea adoptării și eficacității politicilor specifice de locuințe. Ameliorarea situației locative a acestor familii necesită abordarea mai multor paliere, inclusiv în domenii precum sănătatea, educația și ocuparea forței de muncă. Acest lucru se aplică în special celor mai vulnerabile grupuri care tind să se lupte cu multiple dezavantaje care se suprapun condițiilor de locuire precare.

Însă o serie de recomandări care vizează adresarea situației locative sunt relevante:

1. Triajul zonelor identificate ca fiind așezări informale

Este necesar un triaj al așezărilor informale și anume stabilirea de către organele administrației locale unde se poate interveni pentru îmbunătățirea condițiilor și punerea în legalitate a locuitorilor (conform obiectivelor trasate în SNL 2022) și unde este necesară relocarea populației din motive de siguranță - așezări în condiții nesigure, mediu toxic, etc. Dacă locația așezării nu se pretează locuirii, sunt necesare soluții alternative.

Astfel, identificarea așezărilor informale implică o serie de pași ce trebuie urmați pentru a identifica așezările informale. Primul pas este cel urbanistic și cadastral, anume identificarea, pe baza documentațiilor specifice - planuri urbanistice generale și zonale, documente cadastrale, studii geotehnice etc. dacă așezările sunt localizate în zone de interdicție. Aceste zone de interdicție sunt de regulă :

- arii protejate (conform planului de amenajare al teritoriului național),
- izlazuri și pășuni (conform planului urbanistic),
- zone ce prezintă risc natural (conform planului de amenajare al teritoriului național)
- zone ce prezintă risc pentru sănătatea populației,
- zone dedicate infrastructuri energetice sau de telecomunicații,
- zone de risc tehnologic sau industrial.

În cazul în care o așezare informală se află în una din situațiile de mai sus, se pot încerca o serie de pași de remediere - decontaminare a zonelor ce prezintă risc de sănătate, modificare a traseelor infrastructurii energetice, în măsura viabilității. În unele situații responsabilitatea remedierii, dacă este posibilă, să nu fie în sarcina autorităților locale sau chiar județene.

Următorul pas îl reprezintă clarificarea situației juridice a terenului.³⁴ Terenul ocupat de așezarea informală poate aparține:

- Domeniului public (al statului, al județului Brașov sau al municipiului Brașov)
- Domeniului privat (al statului, al județului Brașov sau al municipiului Brașov)
- Unei societăți de stat
- Unui proprietar privat

În cazul în care terenul aferent locuințelor informale aparține domeniului public există o serie de proceduri clare de transfer - prin hotărâre de guvern, consiliu județean sau local, dacă legea nu dispune altfel. În cazul în care terenul e în proprietatea privată a municipiului Brașov se poate trece la formalizare directă *in situ*. Legea nr. 213/1998 și Legea nr. 50/1991 stabilesc că autoritățile publice pot vinde închiria sau concesiunea terenurile în timp ce Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală stabilește că aceste proprietăți pot fi chiar oferite gratuit. În orice alte situație transferul proprietății sau a dreptului de folosință asupra terenului se poate face prin negociere între părți.

În funcție de regimul juridic al proprietății pentru fiecare așezare informală și de posibilitatea formalizării și reglementării *in situ* (parțială sau totală) se poate trece la următoarea etapă.

2. Formalizarea așezărilor Informale

Deoarece relocarea și evacuarea persoanelor din așezări informale adesea nu rezolvă nici problemele acestora, nici ale municipalității și este un proces anevoios, costisitor, de durată și cu riscuri pentru populația afectată, soluția optimă instituțională pentru prevenirea evacuării o reprezintă dezvoltarea unor programe de “formalizare” care ținesc stabilitatea și securitatea privind proprietatea individuală asupra locuințelor, în special prin acordarea titlurilor de proprietate și autorizarea construcțiilor. Soluțiile în acest caz sunt centrate pe acțiunile autorităților (cadastrale, de construcții etc.) de susținere financiară și instituțională a acestor comunități în vederea intrării în legalitate. Există mai multe instituții responsabile de asigurarea unor condiții de locuire decentă în așezări informale, însă intervențiile sunt blocate de lipsa unui cadru comun de coordonare între instituții.

O măsură ce poate fi luată imediat o reprezintă organizarea unui grup de lucru intern dedicat sau un comitet de coordonare a activității. O reunire a autorităților cadastrale, de asistență socială, a poliției locale și altor experți din primărie precum și elaborarea unor studii precum prezentul sunt un bun pas de plecare.

³⁴ <https://locuireinformala.ro/wp-content/uploads/2019/11/Ghid-Actiune-Autoritati.pdf>

Grupul de lucru intern la nivelul municipiului Brașov ar trebui să fie format ³⁵din:

1. Coordonator - Primarul, viceprimarul sau administratorul urban, un reprezentant legal al municipiului ce coordonează procesul de formalizare și propune consiliului spre aprobare recomandările grupului de lucru
2. Coordonator Executiv - o persoană cu competențe urbanistice, de planificare urbană și dezvoltare a domeniului public care să coordoneze activitatea grupului de lucru.
3. Experți/Specialiști - structurile de specialitate din cadrul primăriei și altor instituții conexe - Arhitectul Șef, Direcția Tehnică, reprezentanți ai utilităților publice, reprezentanți ai gărzii de mediu etc.
4. Directorul direcției economice din primărie sau o persoană delegată să fie responsabilă financiar pentru implementarea deciziilor comitetului.
5. Responsabil DAS Brașov - asigură coordonarea pe partea de protecție socială, asigură spații sau opțiuni pentru persoane relocate din așezări informale considerate mici sau neviabile (Timiș-Triaș, Cimitir etc.)
6. Responsabil juridic delegat din cadrul Direcției Juridice și de Administrație Publică Locală a Primăriei Brașov - coordonează procedurile din punct de vedere juridic atât pentru trecerea în legalitate a așezărilor informale sau pentru procedurile de relocare
7. Poliția Comunitară - persoană delegată cu experiență în lucru cu publicul și/sau așezările informale
8. Expert local pe problemele romilor (mediator școlar, sanitar etc.), persoane care pot deservi și funcția de moderator între comunități și grupul de lucru
9. Reprezentanți ai comunităților informale - cel puțin o persoană din comunități mari cu potențial ridicat de formalizare (ex: Carierei) dar și din comunitățile mai mici ce pot fi mai puțin viabile. Populația din așezări trebuie consultată și susținută pe tot parcursul activităților Grupului de lucru, prin întâlniri frecvente organizate de reprezentanții acestora. Populația trebuie implicată în orice negocieri privind schimbarea statutului juridic al terenurilor pe care locuiesc, al formalizării, restrângerii sau demolării așezărilor.

Obiectivul grupului ar trebui să fie stabilirea unor obiective directe de formalizare. Țintele din Strategia Națională de Locuire (reducerea până în 2027 cu 20% a persoanelor care locuiesc în așezări informale, reducerea numărului de așezări informale cu aprox. 50%) sau Strategia Națională privind incluziunea socială și reducerea sărăciei și Planul de acțiune pentru perioada 2022-2027 (reducerea până în 2027 a excluziunii și riscului de excluziune cu cel puțin 7%) pot reprezenta puncte bune de plecare.

³⁵ conform Ghidului de acțiune Pact MKBT (2019) <https://locuireinformala.ro/wp-content/uploads/2019/11/Ghid-Actiune-Autoritati.pdf>

Recomandarea noastră este pentru comasarea așezărilor informale Cărmidăriei și Carierei având în vedere proximitatea geografică și faptul că sunt cele mai numeroase dintre cele șase așezări informale identificate. De asemenea se pot comasa și așezările informale Timiș Triaj și Fundătura Hărmanului.

3. Formalizarea statutului persoanelor din așezările informale

Dincolo de formalizarea așezărilor, este nevoie în unele cazuri de o *formalizare* a locuitorilor din acestea. Există o problemă răspândită și structurală între persoanele ce locuiesc în așezări informale, anume lipsa accesului la pârghiile statului. Multe dintre persoanele ce locuiesc nu au acces la servicii sociale, la sănătate, educație sau de servicii de formare din cauza birocrăției și a lipsei actelor. Chiar și conectarea la electricitate a locuințelor depinde de existența unei dovezi privind proprietatea asupra imobilului. Mai mult, există o serie de bariere în îmbunătățirea condițiilor de locuire date de regimul informal al locuirii: lipsa de cunoaștere privind strategiile de accesare a resurselor (PACT 2018), dificultatea obținerii ajutorului de încălzire etc. Cel mai important pas în această direcție o reprezintă înregistrarea persoanelor prin documentarea celor fără actele necesare și înregistrarea imobilelor în registrul cadastral.

În cazul municipiului Brașov, procesul de intabulare și punere în posesie poate fi atins mai ușor printr-un proces de înregistrare sistematică în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară 2015 - 2023 (PACT-MKBT 2019). Înregistrarea sistematică implică o constatare de facto a situației locative, indiferent de statutul terenurilor sau de calitatea de posesor legal a persoanelor ce locuiesc pe proprietate. Procedura poate fi continuată prin instituirea dreptului de proprietate în situațiile unde terenurile aparțin municipiului și pot fi înstrăinate.

4. Îmbunătățirea condițiilor din așezările informale

Pentru îmbunătățirea condițiilor de locuire, soluțiile indică o nevoie de a dezvolta localizat condiții mai bune de locuire, în unele cazuri fără relocare, care poate fi un proces traumatic pentru viețile oamenilor care trăiesc în așezări informale. În acest sens, Strategia Națională pentru Locuire prevede această orientare mai degrabă spre creșterea condițiilor locale de locuire (cunoscut în literatură ca „slum uprising” - Pact 2018). Cu toate acestea, astfel de măsuri trebuie adecvate la situația foarte specifică, teritorială și socială a fiecărei așezări, pentru a nu risca o și mai ridicată marginalizare și excluziune socială.

După cum a fost precizat anterior, situația informală și lipsa documentelor fac aceste lucruri dificile dar autoritățile pot începe, odată cu constituirea grupului de lucru la nivel local, și procesul direct de îmbunătățire a condițiilor, în anticiparea unei intervenții mai largi. Accesul la utilități e o precondiție spre o normalizare relativă a situației din așezările informale, și prezența „la stradă” a utilităților poate fi un prim pas spre legalizare. Certitudinea pașilor spre intrarea în legalitate și o eventuală susținere din partea autorităților poate duce la o îmbunătățire rapidă a formei de locuire, deoarece momentan reorganizarea sau extinderea locuințelor este făcută de obicei la nivelul gospodăriilor

nesistematic sau cu un plan pe termen lung, ci mai degrabă aceste procese sunt determinate de nevoile familiilor, astfel în funcție de cum evoluează familia extinsă, evoluează spațiul locuinței (Pact 2018).

Pentru fiecare așezare informală în parte, pot fi luate o serie de măsuri punctuale pentru a îmbunătăți condițiile de trai și situația socio-economică a locuitorilor.

Recomandări pentru așezarea informală Cărmidăriei

- Îmbunătățirea accesului la utilități a așezării. Securizarea (unde se poate) a locuințelor din zone ce prezintă risc de mediu.
- O analiză extinsă de mediu a instituțiilor abilitate, în vederea triajului locuințelor viabile de cele ce prezintă factori de risc.
- Ajutor în obținerea actelor de identitate pentru persoanele ce nu le dețin.
- Îmbunătățirea pe termen scurt a accesului minorilor și adulților din așezare la servicii medicale, nefiind toți înscriși la medic de familie.
- Atenție specială din partea serviciilor sociale, dat fiind numărul foarte mare de minori din comunitate.

Recomandări pentru așezarea informală Carierei

- Îmbunătățirea accesului la utilități a gospodăriilor
- Ajutor în obținerea actelor de identitate pentru persoanele ce nu dețin.
- Analiză extinsă de mediu a instituțiilor abilitate, în vederea triajului locuințelor viabile de cele ce prezintă factori de risc.

Recomandări pentru așezarea informală Calcarului

- Îmbunătățirea accesului la utilități a așezării
- Îmbunătățirea pe termen scurt a accesului minorilor și adulților din așezare la servicii medicale, nefiind toți înscriși la medic de familie. E necesar suport în a accesa serviciile unui mediator sanitar pentru toată comunitatea.
- Îmbunătățirea pe termen scurt a accesului la educație a minorilor de vârstă școlară din așezare ce nu urmează cursuri (4 persoane).
- Suport în a accesa serviciile unui mediator școlar în vederea reducerii riscului și ratei de abandon școlar.
- Ajutor în obținerea actelor de identitate pentru persoana ce nu deține.

Recomandări pentru așezarea informală Timiș-Triaj

- Îmbunătățirea pe termen scurt a accesului minorilor din așezare la servicii medicale, nefiind toți înscriși la medic de familie, respectiv suport în a accesa serviciile unui mediator sanitar pentru toată comunitatea.
- Îmbunătățirea pe termen scurt a accesului la educație a minorilor din așezare ce nu urmează cursuri (4 persoane).
- Suport în a accesa serviciile unui mediator școlar.
- Acces la locuințe mai bune din fondul locativ pe termen mediu.
- Suport specializat pentru persoanele fără ocupație în vederea obținerii unor locuri de muncă.

Recomandări pentru așezarea informală Fundătura Hărmanului

- Îmbunătățirea accesului la servicii medicale pentru populația adultă (doar 7 persoane înscrise la medic de familie).
- Acces la locuințe mai bune din fondul locativ (sau suport material pentru a accesa locuințe private) pe termen scurt spre mediu.
- Suport specializat pentru persoanele fără ocupație în vederea obținerii unor locuri de muncă.

Recomandări pentru așezarea informală Cimitirul Central Barăci

- Suport specializat pentru persoanele fără ocupație în vederea obținerii unor locuri de muncă.
- Ajutor în obținerea actelor de identitate pentru cele două persoane ce nu le dețin.
- Dat fiind numărul redus de persoane din așezare și condițiile de risc, se recomandă facilitarea rapidă a accesului la o formă de locuire mai bună, din fondul social al municipiului Brașov sau în regim privat.

5. Îmbunătățirea fondului locativ social

Ca un obiectiv de termen mediu spre lung este eminamente necesară îmbunătățirea fondului locativ social în municipiul Brașov. Un total de 44 de locuințe sociale la nivelul municipiului este mai mult decât insuficient și susținerea plății chiriilor pentru un număr similar de familii nu îmbunătățește semnificativ situația, mai ales având în vedere dificultățile instituționale (lipsă documente, lipsă cunoștințe, analfabetism) pe care le-ar putea avea în accesarea acestora cele mai defavorizate grupuri. În plus, fondul de locuințe social actual nu acoperă nevoile persoanelor din așezări informale, estimările din cadrul studiului indică un număr necesar de 80 de locuințe sociale. Este nevoie de o creștere rapidă a fondului locativ social, chiar dacă este greu de estimat din numărul de cereri care

este nevoia de locuințe sociale exactă la nivelul municipiului. Din cercetare rezultă însă că 30% din populația așezărilor informale declară că ar avea nevoie urgentă de o locuință socială, asta în ciuda faptului că adesea respondenții evită acest răspuns tocmai din cauză că știu că fondul locativ e redus și în studiul calitativ e subliniată tendința celor care aplică sau a potențialilor beneficiari să se descurajeze. Mai mult, dacă luăm în considerare și că unele așezări informale nu vor putea fi intra în legalitate, din motive de triaj, mediu necorespunzător locuirii etc. putem estima un necesar de cel puțin 200 de locuințe sociale pentru a acoperi nevoile imediate ale municipiului Brașov.

8. Concluzii și recomandări privind locuirea pentru grupurile vulnerabile în municipiul Brașov

Context

Conform datelor de la Direcția Județeană de Statistică Brașov, stocul de locuințe din municipiul Brașov număra 143.646 de unități la finalul anului 2021, în creștere cu 23.273 de unități față de 2015. În perioada 2015 - 2021 s-a mărit fondul de locuințe aflate în proprietate privată cu 20.942 de unități, cât și cel de locuințe proprietate publică cu 2.331 de unități. A crescut ușor și suprafața locuibilă ce revine în medie pe un locuitor de la 20,6 mp la 22,4 mp.

Tabel 15. Calitatea locuirii în Municipiul Brașov, 2015-2021

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Locuințe existente la sfârșitul anului- total (număr)	120373	121652	123228	126901	129654	132729	143646
Locuințe - proprietate publică	2257	2270	3465	4305	4305	4305	4588
Locuințe - proprietate privată	118116	119382	119763	122596	125349	128424	139058
Suprafața locuibilă - total (m ²)	5993726	6060248	6119933	6250895	6317461	6387712	6759443
Suprafața locuibilă - proprietate publică	109357	111286	201781	261329	261329	261329	274438
Suprafața locuibilă - proprietate privată	5884369	5948962	5918152	5989566	6056132	6126383	6485005
Suprafața locuibilă ce revine în medie pe un locuitor (m ² /locuitor)	20,6	20,8	21,1	21,6	21,8	22,1	22,4
Suprafața intravilană a municipiilor și orașelor (ha)	11056	11056	11056	11056	11056	11056	11056
Suprafața spațiilor verzi a municipiilor și orașelor (ha)	146	146	146	146	146	146	146
Suprafața acoperită cu spații verzi per capita (mp/persoană)	5	5	5	5	5	5	5

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Brașov și Institutul Național de Statistică

Conform Legii locuirii nr. 114/1996, ANEXA Nr 1 - Exigențe minimale pentru locuințe, spațiul de locuit minim recomandat pe locuitor variază între 14 m² și 37 m²:

Tabel 16 Legii locuirii nr. 114/1996, actualizată în 2023-ANEXA Nr 1 - Exigențe minimale pentru locuințe -

Persoane/familie	Cameră de locuință	Cameră de zi	Dormitoare	Loc de luat masă	Bucătărie	Încăperi sanitare	Spații de depozitare	Suprafața utilă	Suprafața construită	Suprafața utilă/persoană
nr.	nr.	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
1	1	18	-	2,5	5	4,5	2	37	58	37
2	2	18	12	3	5	4,5	2	52	81	26
3	3	18	22	3	5,5	6,5	2,5	66	102	22
4	3	19	24	3,5	5,5	6,5	3,5	74	115	19

5	4	20	34	3,5	6	7,5	4	87	135	17
6	4	21	36	4,5	6	7,5	4,5	93	144	16
7	5	22	46	5	6,5	9	5	107	166	15
8	5	22	48	6	6,5	9	5,5	110	171	14

Conform standardelor de calitate a locuirii, pragul pentru spațiul de locuire decent este situat la 15m²/persoană. O locuință este considerată supra-aglomerată dacă pentru o cameră de locuit (excluzând spațiile comune precum holul/-rile, baia, bucătăria) există mai mult de 3 persoane. Chiar dacă la nivelul municipiului Brașov media suprafeței locuibile ce revine pe o persoană este de 22 m², aceasta nu descrie corect situația în ceea ce privește populația vulnerabilă a municipiului, respectiv pentru populația nevulnerabilă media este mult mai mare iar pentru populația vulnerabilă, această medie este sub minimul de 15 m². Explicația poate porni de multe proiecte imobiliare noi, care au un preț de vânzare pe m² foarte mare.

Media camerelor pe familie, în cazul grupurilor vulnerabile este mult mai mică decât în cazul populației generale (2,2 conform datelor anchetei sociologice), pornind de la 1,4 în cazul așezărilor informale și menținându-se sub 2 în cazul celorlalte grupuri vulnerabile. Conform art. 56. din Legea nr. 114/1996, consiliile locale pot declara, în cazuri de extremă urgență, drept locuințe de necesitate, locuințele libere aflate în fondul de locuințe sociale. Primăria municipiului Brașov deține un stoc impresionant de locuințe/spații pentru locuit ce numără peste 1400 de unități locative dar majoritatea acestor spații sunt sub contracte de închiriere sau au deja destinații care nu pot fi schimbate.

În municipiul Brașov există societatea comercială Rial srl care are ca acționar unic Municipiul Brașov și are ca obiect de activitate administrarea fondului imobiliar din proprietatea municipiului Brașov.

Recomandări

Grupul vulnerabil la sănătate

1. Locuirea pentru grupul vulnerabil la sănătate din municipiul Brașov trebuie să fie abordată prin diferite programe și servicii care se concentrează pe nevoile specifice ale acestui grup:
2. Locuințe protejate: sunt destinate grupurilor vulnerabile la sănătate, cum ar fi persoanele cu afecțiuni cronice, dizabilități sau probleme de sănătate mentală.
3. Asistență la domiciliu: Unele programe de asistență la domiciliu pot fi disponibile pentru grupurile vulnerabile la sănătate din Brașov. Aceste programe oferă suport în îndeplinirea activităților de zi cu zi, asistență medicală, asistență în administrarea medicamentelor și sprijin general pentru a permite rezidenților să rămână în locuințele lor în condiții sigure și confortabile. În opinia noastră, având în vedere tendințele demografice, aceasta ar trebui să fie principala direcție de acțiune pentru următorii ani.
4. Programe de integrare comunitară: Aceste programe se concentrează pe crearea unui mediu comunitar inclusiv și suportiv, oferind servicii sociale, sprijin emoțional, acces la servicii medicale și activități recreative adaptate nevoilor acestui grup.
5. Sprijinul organizațiilor non-guvernamentale: Organizațiile non-guvernamentale active în domeniul sănătății și asistenței sociale pot oferi sprijin suplimentar pentru grupurile vulnerabile la sănătate în obținerea și menținerea unei locuințe adecvate. Aceste organizații pot furniza informații, consiliere și servicii de suport care să se adreseze nevoilor individuale ale persoanelor vulnerabile la sănătate.

Persoanele cu dizabilități

Pentru persoanele cu dizabilități există mai multe posibile soluții destinate asigurării accesului la locuințe.

1. Locuințe adaptate pentru persoanele cu dizabilități: Autoritățile locale și dezvoltatorii imobiliari pot construi și oferi locuințe adaptate pentru persoanele cu dizabilități. Aceste locuințe pot fi prevăzute cu facilități și modificări speciale pentru a răspunde nevoilor persoanelor cu diverse tipuri de dizabilități.
2. Locuințe sociale adaptate: În Brașov, pot exista programe de locuințe sociale destinate persoanelor cu dizabilități. Aceste programe pot oferi locuințe accesibile și adaptate pentru a facilita mobilitatea și accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități.
3. Asociații și organizații locale: Există organizații non-guvernamentale și asociații locale care se concentrează pe sprijinirea persoanelor cu dizabilități și pot furniza informații și sprijin în găsirea și accesarea locuințelor potrivite. Aceste organizații pot avea conexiuni cu dezvoltatorii imobiliari, furnizori de servicii sociale și autoritățile locale, ceea ce facilitează identificarea opțiunilor de locuire adecvate.
4. Adaptarea locuințelor existente: Pentru persoanele cu dizabilități care deja dețin o locuință, pot exista programe sau finanțări disponibile pentru adaptarea acestora la nevoile specifice. Aceasta poate include modificări la nivelul accesului, instalarea de

rampe sau lifturi, adaptarea băilor și a altor facilități pentru a facilita autonomia și mobilitatea persoanelor cu dizabilități.

Ca și în cazul vârstnicilor, persoanele adulte cu dizabilități au nevoie de adaptarea locuinței la nevoile lor. În evidențele DGASPC sunt 520 de adulți cu dizabilități fizice, somatice sau vizuale, cu grad de handicap accentuat și grav, pentru care locuința ar putea avea nevoie de adaptare.

Pe lângă adaptarea locuințelor la nevoile persoanelor cu dizabilități, un aspect foarte important este reprezentat de facilitarea accesului acestui grup țintă la mediul fizic, informațional și comunicațional prin intermediul cel puțin a tehnologiilor și dispozitivelor de mobilitate, tehnologii asistive și de acces care să contribuie la participarea deplină a acestora în cât mai multe domenii ale vieții. În plus, subliniem nevoia adaptării infrastructurii de la nivelul comunității, la nevoile privind accesibilitatea acestui grup țintă. Ca și în cazul vârstnicilor, pentru persoanele cu dizabilități există problema locuirii în cazul în care nu au aparținători sau au aparținători în vârstă (aproximativ 80% dintre persoanele cu dizabilități au aparținători în vârstă conform estimărilor realizate pe baza datelor DGASPC Brașov) și au nevoie de îngrijiri permanente, caz în care, în contextul politicii naționale privind dezinstituționalizarea persoanelor cu handicap, la nivelul municipiului Brașov ar trebui să se asigure un stoc de locuințe protejate sau, în acord cu noile direcții strategice, locuințe individuale cu sprijin permanent pentru persoanele cu dizabilități. **Se poate estima că un număr minim de 30 locuințe protejate/ locuințe individuale cu sprijin permanent sunt necesare pentru persoanele adulte cu dizabilități.**

În contextul prevederilor art. 19, lit. h), din Legea nr. 7/2023 privind susținerea procesului de dezinstituționalizare a persoanelor adulte cu dizabilități și aplicarea unor măsuri de accelerare a acestuia și de prevenire a instituționalizării, plasarea persoanelor adulte cu dizabilități transferate din mediul rezidențial în comunitate sau a celor aflate în risc de instituționalizare, sau de reinstituționalizare, pe prima poziție a listei se prevede acordarea de locuințe sociale. În contextul dat, considerăm oportun, nu doar revizuirea criteriilor de acordare a unei locuințe sociale persoanelor cu dizabilități care se confruntă cu o astfel de problemă, ci și creșterea numărului de locuințe sociale la nivelul Municipiului Brașov.

Pe lângă asigurarea numărului minim de 30 locuințe protejate/ locuințe individuale cu sprijin permanent pentru persoanele adulte cu dizabilități, recomandarea noastră este și pentru adaptarea locuințelor existente, având în vedere nivelul extrem de redus al gospodăriilor accesoryzate corespunzător nevoilor persoanelor cu dizabilități. (v. Figura 65).

Pe termen mai lung recomandăm creșterea cu 50 a numărului de locuințe sociale destinate persoanelor cu dizabilități, în mod deosebit în cazul celor transferate din mediul rezidențial în comunitate sau a celor aflate în risc de instituționalizare.

Persoanele vârstnice și vulnerabile

Există diverse inițiative și programe posibile destinate asigurării accesului la locuințe pentru persoanele vârstnice și vulnerabile:

1. Locuințe protejate pentru persoanele vârstnice: Unele organizații non-guvernamentale și autorități locale pot oferi locuințe protejate sau apartamente destinate persoanelor vârstnice și vulnerabile. Acestea pot fi proiectate și echipate cu facilități adecvate, asigurând siguranță și confort pentru aceste categorii de persoane.
2. Centre de îngrijire și servicii de asistență la domiciliu: Există centre de îngrijire și servicii de asistență la domiciliu în Brașov, care pot oferi sprijin și servicii de îngrijire pentru persoanele vârstnice vulnerabile. Acestea pot fi o opțiune pentru persoanele care doresc să rămână în propriile locuințe, dar au nevoie de asistență suplimentară.
3. Locuințe sociale: Autoritățile locale din Brașov pot avea programe de locuințe sociale destinate persoanelor vârstnice și vulnerabile. Aceste programe pot oferi soluții de cazare accesibile și adecvate pentru aceste categorii de persoane, luând în considerare nevoile lor specifice.
4. Adaptarea locuințelor existente: Pentru persoanele vârstnice și vulnerabile care dețin deja o locuință, pot exista programe sau finanțări disponibile pentru adaptarea acesteia la nevoile specifice. Aceasta poate include modificări pentru a facilita accesul și mobilitatea în interiorul locuinței, instalarea de facilități speciale în baie și bucătărie și altele.

Având în vedere că un procent foarte mare din rândul persoanele vârstnice și vulnerabile (83%) au locuința în proprietate personală sau în proprietatea unui membru al familiei, considerăm că principala direcție de acțiune este pentru adaptarea locuințelor existente la nevoile specifice.

Pentru următorii 10 ani nevoia estimată de locuri în locuințe sociale adaptate la nevoile persoanelor vârstnice și locuințe protejate este de peste 100.

Accesul la locuințe pentru familiile de romi

Accesul la locuințe pentru familiile de romi din România și din municipiul Brașov poate fi o provocare din cauza diverselor probleme sociale și economice cu care aceste comunități se confruntă. Există mai multe inițiative și programe în țară care încearcă să abordeze această problemă și să asigure accesul la locuințe adecvate pentru familiile de romi. Iată câteva aspecte relevante:

1. Programul național "Locuințe pentru romi": Acest program a fost lansat în 2016 și își propune să ofere locuințe adecvate și accesibile pentru familiile de romi. Prin intermediul acestui program, se construiesc sau se reabilitează locuințe în zonele în care trăiesc comunități de romi, în colaborare cu autoritățile locale și organizații non-guvernamentale.

2. Locuințe sociale: Autoritățile locale pot avea programe de locuințe sociale destinate familiilor cu venituri mici sau în dificultate, inclusiv familiilor de romi. Aceste programe pot oferi soluții de cazare accesibile și adecvate pentru aceste comunități.
3. Integrarea comunităților de romi: În paralel cu asigurarea locuințelor, proiectele de integrare a comunităților de romi pot fi implementate pentru a sprijini accesul la servicii de bază, cum ar fi educația, sănătatea și locurile de muncă. Aceste proiecte pot fi desfășurate de organizații non-guvernamentale, autorități locale sau prin parteneriate între diferite entități.
4. Cooperarea cu organizațiile non-guvernamentale: Există numeroase organizații non-guvernamentale în România care se concentrează pe drepturile și nevoile comunităților de romi. Aceste organizații pot furniza asistență și sprijin în accesul la locuințe, inclusiv prin intermediul programelor de construcție sau reabilitare a locuințelor.

Având în vedere faptul că majoritatea romilor din municipiul Brașov sunt concentrați în așezări informale (Carierei și Cărmidăriei) considerăm că accesul la locuire al acestui grup vulnerabil poate fi rezolvat în cea mai mare parte prin recomandările privind așezări informale de la Capitolul 7.

Accesul la locuințe pentru familii numeroase

Accesul la locuințe pentru familii numeroase, adică cele cu 5 membri sau mai mulți, poate fi asigurat prin mai multe modalități. Iată câteva informații relevante despre acest subiect:

1. Programul "Prima Casă": Acesta este un program guvernamental care facilitează accesul la credite ipotecare cu dobândă redusă pentru achiziționarea sau construirea unei locuințe. Familiile cu cel puțin un copil minor pot beneficia de acest program, care este destinat și familiilor numeroase. Programul "Prima Casă" este administrat de către Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru IMM-uri (FNGCIMM).
2. Locuințe sociale: Autoritățile locale pot avea programe de locuințe sociale destinate familiilor cu venituri mici sau numeroase. Aceste programe pot oferi soluții de cazare accesibile și adecvate pentru familiile în nevoie.
3. Locuințe cu chirie redusă: În anumite orașe, există blocuri de locuințe cu chirie redusă administrate de către primării sau alte instituții. Acestea pot oferi locuințe accesibile pentru familiile numeroase cu venituri mici.
4. Construirea propriei locuințe: O altă opțiune este construirea unei locuințe proprii. Familia poate achiziționa un teren și poate construi o casă care să se potrivească nevoilor și dimensiunii familiei.

Persoanele fără adăpost

În ceea ce privește persoanele fără adăpost, conform Strategiei naționale privind incluziunea socială a persoanelor fără adăpost pentru perioada 2022-2027, principalele cauze care determină o persoană să devină PFA sunt:

- Cauze structurale/sistemice: slaba monitorizare a fenomenului PFA, disfuncționalități în eficiența sistemelor de asistență socială;
- Cauze individuale: lipsa veniturilor care să permită accesul la o locuință, pierderea locuinței ca urmare a divorțului/separării, părăsirea centrului de plasament la împlinirea vârstei de 18 ani, decesul părinților, evacuarea din casă de către proprietarii care au revendicat locuința, violența în familie, înșelăciunea/frauda imobiliară etc.

Recomandarea noastră este pentru monitorizarea mai atentă a fenomenului PFA, iar în acest sens sugerăm o mai strânsă colaborare între instituțiile locale: DAS, DGASPC, UPU, Poliția municipală, poliția locală, AJOFM, organizațiile neguvernamentale.

În Brașov, există inițiative și servicii care se străduiesc să ajute persoanele fără adăpost să găsească soluții de locuire iar posibilele direcții de acțiune sunt:

1. Centre de primire pentru persoanele fără adăpost: Există centre de primire temporară în Brașov, care oferă adăpost de urgență persoanelor fără adăpost. Aceste centre pot furniza un loc sigur pentru a sta peste noapte și pot oferi resurse de bază, cum ar fi hrană și igienă personală. După caz, ar trebui suplimentat numărul de locuri pentru PFA în aceste centre.
2. Programul "Un acoperiș pentru fiecare om": Acest program derulat de autoritățile locale în parteneriat cu organizații non-guvernamentale se concentrează pe furnizarea de locuințe sociale pentru persoanele fără adăpost. Prin intermediul acestui program, se oferă soluții de locuire pe termen lung și servicii de sprijin pentru reintegrarea socială.
3. Cooperarea cu organizații non-guvernamentale: În Brașov, există organizații non-guvernamentale care lucrează în domeniul persoanelor fără adăpost. Aceste organizații furnizează asistență, consiliere și sprijin pentru găsirea de soluții de locuire adecvate și pentru a ajuta la accesarea serviciilor sociale și resursele disponibile. Propunem o mai strânsă colaborare între DAS și aceste ONG-uri.
4. Programe de inserție socio-profesională: În paralel cu asigurarea locuinței, programele de inserție socio-profesională pot juca un rol important în ajutarea persoanelor fără adăpost să își găsească un loc de muncă și să obțină independența financiară necesară pentru a accesa o locuință permanentă.

Tinerii care părăsesc sistemul de protecție

Tinerii care părăsesc sistemul de protecție au, de regulă, nevoie de o locuință. Un număr mic se pot întoarce în locuința familiei. Estimând că aproximativ 40% dintre tinerii din sistemul de protecție rămân în Brașov și că aproximativ 90% dintre aceștia au nevoie de locuință, **rezultă că este necesar anual un număr de 28 de locuri în locuințe sociale pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție.** Acestea pot fi asigurate dintr-un stoc de locuințe sociale, sau prin alocarea banilor pentru chirie.

Există câteva inițiative și programe posibile care se concentrează pe sprijinirea acestor tineri în obținerea unei locuințe și integrarea lor socială, urmând ca decidenții să aleagă una sau mai multe dintre următoarele:

1. Programe de tranziție și sprijin post-plasament: Unele centre de plasament din Brașov pot dezvolta programe specifice de tranziție și sprijin post-plasament pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție. Aceste programe pot oferi sprijin în găsirea unei locuințe, furnizarea de consiliere și îndrumare pentru obținerea unui loc de muncă, dezvoltarea abilităților de viață independentă și integrarea socială.
2. Locuințe pentru tineret: În Brașov, pot exista programe sau inițiative care oferă locuințe destinate tinerilor proveniți din centrele de plasament. Aceste locuințe pot fi concepute special pentru a răspunde nevoilor și cerințelor acestor tineri și pot fi însoțite de sprijin și asistență în perioada de tranziție către viața independentă.
3. Sprijinul organizațiilor non-guvernamentale: Există organizații non-guvernamentale și asociații locale care se concentrează pe sprijinirea tinerilor proveniți din centrele de plasament în obținerea unei locuințe și integrarea socială. Aceste organizații pot oferi informații, consiliere, sprijin în căutarea unei locuințe și asistență în dezvoltarea abilităților necesare pentru viața independentă.
4. Programul "Prima Chirie": Acest program, implementat la nivel național, poate fi o opțiune pentru tinerii proveniți din centrele de plasament în obținerea unei locuințe. Programul oferă un ajutor financiar lunar sub formă de subvenție pentru chiria unei locuințe pentru o perioadă determinată, ajutând tinerii să se stabilească într-o locuință proprie.

Victimele violenței domestice

Având în vedere dimensiunea fenomenului violenței domestice, în municipiul Brașov estimăm un necesar de minim două locuințe de necesitate pentru victimele violenței domestice și minim două unități locative pentru agresorii care au primit ordin de restricție și nu pot avea acces la locuință.

9. Referințe

- Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială. 2019. Raport privind rezultatele campaniei naționale de control „Verificarea asigurării respectării drepturilor persoanelor cu dizabilități la un mediu accesibilizat de către primării, săli de spectacole, muzee, biblioteci, săli de sport, complexe comerciale”, Accesat la data de 22 aprilie 2023 <https://www.mmanpis.ro/wp-content/uploads/2020/02/Raport-tematic-Accesibilitati-2019.pdf>
- Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov. 2021. Raport de activitate. https://brasov.mmanpis.ro/wp-content/uploads/2022/02/Raport_activitate_2021.pdf
- Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov. 2020. Raport de activitate. https://brasov.mmanpis.ro/wp-content/uploads/2022/02/Raport_activitate_2020.pdf
- Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov. 2019. Raport de activitate. https://brasov.mmanpis.ro/wp-content/uploads/2020/02/AJPIS_Bv_Raport_activitate_2019.pdf
- Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov. 2018. Raport de activitate. https://brasov.mmanpis.ro/wp-content/uploads/2019/05/raport_2018_AJPIS_BV.pdf
- Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brașov. 2017. Raport de activitate. <https://brasov.mmanpis.ro/images/raportactiv2017.pdf>
- Banca Mondială. 2021. Diagnoza situației persoanelor cu dizabilități din România. București, accesat la 10 februarie 2023, <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2021/02/d33436aea4d25cb09b84ed9bafaa320c.pdf>
- Banca Mondială (2013), *Atlasul Zonelor Urbane Marginalizate* (accesat pe 23 Martie 2023 de la <https://documents1.worldbank.org/curated/en/857001468293738087/pdf/882420WPOP1430085232B00OU00900Atlas.pdf>)
- INCD URBAN-INCERC (2013) *Analiză Privind Așezările Informale Din România - Evaluarea Situației Actuale În Vederea Formulării Unor Reglementări Și Instrumente De Intervenție - FAZA 1 Problematika așezărilor informale în România în context european* (accesat pe 23 Martie 2023 de la <https://locuireinformala.ro/wp-content/uploads/2019/12/Phase-1-Analysis-of-the-informal-settlements-in-Romania.pdf>)
- Mănăilă, A., Tufă, L. 2021. *Accesibilitate și mobilitate* în Banca Mondială. 2021. Diagnoza situației persoanelor cu dizabilități din România. București, accesat la 10 februarie 2023, <https://mfe.gov.ro/wp-content/uploads/2021/02/d33436aea4d25cb09b84ed9bafaa320c.pdf>
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (2022) - Raport privind așezările informale din România

- Office of the United Nations High Commissioner for Human Rights. The Right to Housing. Fact Sheet no. 21 [FS21_rev_1_Housing_en.pdf \(ohchr.org\)](#), Accesat la 8 martie 2023.
- Organizația Națiunilor Unite (2018), Report of the Special Rapporteur on adequate housing as a component of the right to an adequate standard of living, and on the right to non-discrimination in this context (accesat în 23 Martie de la <https://digitallibrary.un.org/record/861179?ln=en>)
- Pact 2019. Așezările Informale-Ghid de Acțiune pentru Autoritățile Publice Locale. Accesat la 10 martie 2023
 - <https://locuireinformala.ro/wp-content/uploads/2019/11/Ghid-Actiune-Autoritati.pdf>
- Pact.2018. Așezările Informale-Raport de cercetare. Accesat la 1 martie 2023. https://locuireinformala.ro/wp-content/uploads/2018/03/Raport-de-Cercetare_Locuire-Informala.pdf
- Strategia Națională a Locuirii 2022-2050. Accesată în 10 martie 2023
http://sgglegis.gov.ro/legislativ/docs/2022/05/4_cq06fz23gijvw8tmpx5.pdf
- Strategia Guvernului României de Incluziune a Cetățenilor Români de aparținând minorității Rome pentru perioada 2022-2027, Accesat la 15 martie 2023
<https://sgg.gov.ro/1/wp-content/uploads/2022/04/SNIR-2022-2027.pdf>
- Suditu, B., & Vâlceanu, D. G. (2013). Informal settlements and squatting in Romania: Socio-spatial patterns and typologies. *Human Geographies*, 7(2), 65-75.
- Teșliuc, E., Grigoraș, V., & Stănculescu, M. S. (2016). The atlas of rural marginalized areas and of local human development in Romania. World Bank, Bucharest.
- UNECE (2009), SELF-MADE CITIES. In search of sustainable solutions for informal settlements in the United Nations Economic Commission for Europe Region, Geneva.
- UNECE (2015) - Formalizing the Informal: Challenges and Opportunities of Informal Settlements in South-East Europe (accesat pe 23 Martie 2023 de la https://unece.org/sites/default/files/2020-11/Formalizing_the_Informal_Challenges_and_Opportunities_of_Informal_Settlements_in_South-East_Europe.pdf)
- UNECE (2019) GUIDELINES FOR THE FORMALIZATION OF INFORMAL CONSTRUCTIONS. Accesat pe 20 martie 2023
 - https://unece.org/fileadmin/DAM/hlm/documents/Publications/Technical_guidelines_informal_settlements.EN.pdf
- UN-Habitat (2018), SDG Indicator 11.1.1 Training Module: Adequate Housing and Slum Upgrading, United Nations Human Settlement Programme (UN-Habitat), Nairobi.
- Vienna Declaration (2004), Vienna Declaration on Informal Settlements in South Eastern Europe, in Ministerial Conference on informal settlements in South Eastern Europe, Vienna,



28 September - 01 October 2004 (accesat pe 20 Martie 2023 de la <https://locuireinformala.ro/wp-content/uploads/2019/12/Declaratia-de-la-Viena-privind-asezarile-informale-2004.pdf>)

- Zahariev, B. & Yordanov, I. (2022). Informal Settlements in S. Münch and A. Siede (eds.), PusH Working Paper Series, Working Paper 5 (Version 09/2022). PusH Strategic Partnership, Open Society Institute - Sofia.



10. Anexe

Anexa 1. Fișele sintetice ale așezărilor informale

Fișă sintetică a așezării informale „Calcarului”

Poziția geografică:

Această așezare informală se găsește la adresa str. Calcarului nr. 35, Brașov:



Populație totală	35
Pondere populației așezării informale în populația municipiului Brașov	0.01%
Pondere populației așezării informale în populația totală a așezărilor informale identificate	5%
Populație totală femei pe grupe de vârstă:	18-35-2 36-45-3 46-55-1 56-64-1 65+-1
Populație totală bărbați	18-35-3 36-45-2

	46-55-1 56-64-2 65+-1
Număr de copii 0-14 ani	Total _16____ - De vârstă ante-preșcolară-5 - Vârstă preșcolară-2 - Școală primară-3 - Gimnaziu-2 - Liceu-0 Care nu sunt înscrși în nici o formă de învățământ_4
Număr copii 0-18 ani înscrși la medic de familie	Total _18____ - De vârstă ante-preșcolară-5 - Vârstă preșcolară-2 - Școală primară-3 - Gimnaziu-2 - Liceu-0 Care nu sunt înscrși la medic de familie - 6__
Număr persoane peste 18 ani înscrși la doctor de familie	Total_12_ 18-35-3 36-45-2 46-55-2 56-64-3 65+-2
Număr copii...	Cu nevoi speciale _____1_____ Cu risc de abandon școlar _____5_____ Afectați de violența domestică ____0____ Consumatori de substanțe ilicite ³⁶ ____0____ Cu nevoi speciale _1_____ Cu părinți plecați în străinătate ____0____
Număr familii monoparentale	0
Număr minore însărcinate/mame minore	Nu se știe
Distribuția pe etnii (persoane și familii)	Români _2____ Maghiari __1__

³⁶ Indicatorul va fi colectat doar în măsura în care există date centralizate la nivel instituțional

	Romi _32____ Alte naționalități ____0_
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezarea informală Calcarului	Români _6%____ Maghiari _3%____ Romi _91%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Români _0.3%____ Maghiari __0.1%____ Romi _ 4.5%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din Municipiul Brașov	Români _sub 0.1%____ Maghiari __ sub 0.1%____ Romi _ sub 0.1%____
Distribuție pe apartenență confesională	-1 greco-catolici -34 ortodocși
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din așezarea informală Calcarului	greco-catolici 3% ortodocși 97%
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	greco-catolici 0.14% ortodocși 5%
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din Municipiul Brașov	greco-catolici sub 0.1% ortodocși sub 0.1%
Număr persoane care nu au loc de muncă	5
Număr persoane care s-au mutat din comunitate în ultimul an.	0
Nr. gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	0
Număr persoane cu vârsta de peste 10 ani...	Fără școală absolvită -Nu s-a putut identifica Analfabete - Feminin _7____ - Masculin __4__
Ocupații Surse de venit ale gospodăriilor	Persoană casnică (responsabilă de treburile din gospodărie)-0 Persoane care prestează meserii tradiționale-0 Persoană fără loc de muncă, fără ocupație-5

	Zilieri, înscriși oficial în registrul special al unui beneficiar-0 Zilieri (plătiți la negru)-4 Șomeri (înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB)-0 Pensionari-0 Angajați pe o perioadă nedeterminată, cu contract-1 Angajați pe o perioadă determinată-0 Patroni, asociați, PFA-0 Prestații sociale-3 Desfășoară muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social-0 Elevi/Studenti-10 Altceva. Ce anume?_0 _____
Nr persoane beneficiare de prestații sociale	3
Nr. gospodării beneficiare de servicii sociale	0
Nr. persoanelor afectate de boli infecțioase,	0
Nr. persoanelor fără acte de identitate	Total __1__ Din care, minori __0__
Servicii medicale și educaționale în comunitate	Mediator școlar-0 Mediator sanitar-0 Număr școli-2 Rata de abandon la școlile din comunitate-75% Performanța școlilor (medie evaluare națională)-nu știe, oricum foarte mică, Număr medici de familie în comunitate-2
Număr de beneficiari de servicii și prestații sociale în zonele așezărilor informale pe vârste și categorii de prestație/serviciu social	-1 persoană cu handicap -2 familii beneficiare ajutor încălzire
Caracteristici ale locuirii³⁷	
Gospodării fără acces la apă potabilă	50%

³⁷ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Gospodării fără acces la apă caldă	100%
Gospodării fără acces la canalizare	67%
Gospodării cu igrasie	100%
Gospodării fără baie/ toaletă interioară	67%
Risc natural și antropic³⁸	
Gospodării situate în zone insalubre	0%
Gospodării situate în apropierea unei gropi de gunoi	0%
Gospodării situate în apropierea unor factori poluatori (fabrice etc.)	0%
Gospodării situate în zone cu risc de mediu: alunecări de teren, inundații etc.	0%

³⁸ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Fișă sintetică a așezării informale Căramidăriei

Poziția geografică:

Această așezare informală se găsește la adresa str. Căramidăriei numerele 8 și 17, Brașov:



Populație totală	96
Ponderea populației așezării informale în populația municipiului Brașov	0.04%
Ponderea populației așezării informale în populația totală a așezărilor informale identificate în municipiul Brașov	13%
Populație totală femei pe grupe de vârstă:	18-35-6 36-45-3 46-55-6 56-64-4 65+-2
Populație totală bărbați	18-35-5 36-45-3 46-55-2 56-64-4 65+-1

Număr de copii 0-14 ani	Total _50____ - De vârstă ante-preșcolară-18 - Vârstă preșcolară-10 - Școală primară-10 - Gimnaziu-12 - Liceu-0 Care nu sunt înscriși în nici o formă de învățământ__0
Număr copii 0-18 ani înscriși la medic de familie	Total _60____ - De vârstă ante-preșcolară-18 - Vârstă preșcolară-10 - Școală primară-10 - Gimnaziu-12 - Liceu-0 Care nu sunt înscriși la medic de familie - 10__
Număr persoane peste 18 ani înscriși la doctor de familie	Total_20_ 18-35-8 36-45-2 46-55-2 56-64-3 65+-5
Număr copii...	Cu nevoi speciale _____2_____ Cu risc de abandon școlar _____20_____ Afecțați de violența domestică ____0_____ Consumatori de substanțe ilicite ³⁹ ____0_____ Cu nevoi speciale _2_____ Cu părinți plecați în străinătate ____12_____
Număr familii monoparentale	5
Număr minore însărcinate/ mame minore	4
Distribuția pe etnii (persoane și familii)	Români _36____ Maghiari ____6____ Romi _54____ Alte naționalități 0

³⁹ Indicatorul va fi colectat doar în măsura în care există date centralizate la nivel instituțional

Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezarea informală Cărmidăriei	Români _38%_ Maghiari _6%_ Romi 56%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Români _5%_ Maghiari _1%_ Romi 8%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din Municipiul Brașov	Români _sub 0.1%_ Maghiari _sub 0.1%_ Romi sub 0.1%
Distribuție pe apartenență confesională	-51 penticostali -20 sâmbetiști de ziua a șaptea -15 greco-catolici -10 ortodocși
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din așezarea informală Cărmidăriei	Greco-catolici 16% Ortodocși 10% Penticostali 53% Sâmbetiști de ziua a șaptea 21%
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Greco-catolici 2% Ortodocși 1% Penticostali 7% Sâmbetiști de ziua a șaptea 3%
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din Municipiul Brașov	Greco-catolici sub 0.1% Ortodocși sub 0.1% Penticostali sub 0.1% Sâmbetiști de ziua a șaptea sub 0.1%
Număr persoane care nu au loc de muncă	13
Număr persoane care s-au mutat din comunitate în ultimul an.	3
Nr. gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	8
Număr persoane cu vârsta de peste 10 ani...	Fără școală absolvită Analfabete - Feminin _24_ - Masculin _11_
Ocupații Surse de venit ale gospodăriilor	Persoană casnică (responsabilă de treburile din gospodărie)-5

	Persoane care prestează meserii tradiționale-2 Persoană fără loc de muncă, fără ocupație-13 Zilieri, înscriși oficial în registrul special al unui beneficiar-0 Zilieri (plătiți la negru)-6 Șomeri (înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB)-0 Pensionari-2 Angajați pe o perioadă nedeterminată, cu contract-5 Angajați pe o perioadă determinată-0 Patroni, asociați, PFA-0 Prestații sociale-12 Desfășoară muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social-1 Elevi/Studenti-50 Altceva. Ce anume?_____Nu e cazul____
Nr persoane beneficiare de prestații sociale	13
Nr. gospodării beneficiare de servicii sociale	0
Nr. persoanelor afectate de boli infecțioase,	0
Nr. persoanelor fără acte de identitate	Total __6__ Din care, minori __0__
Servicii medicale și educaționale în comunitate	Mediator școlar-1 Mediator sanitar-1 Număr școli-2 Rata de abandon la școlile din comunitate-40% Performanța școlilor (medie evaluare națională)-nu știe, oricum foarte mică, Număr medici de familie în comunitate-3
Număr de beneficiari de servicii și prestații sociale în zonele așezărilor informale pe vârste și categorii de prestație/serviciu social	-2 copii cu CES -10 familii beneficiare ajutor încălzire -1 persoane între 18-50 ani care muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social

Caracteristici ale locuirii⁴⁰	
Gospodării fără acces la apă potabilă	24%
Gospodării fără acces la apă caldă	24%
Gospodării fără acces la canalizare	88%
Gospodării cu igrasie	65%
Gospodării fără baie/ toaletă interioară	35%
Risc natural și antropic⁴¹	
Gospodării situate în zone insalubre	24%
Gospodării situate în apropierea unei gropi de gunoi	6%
Gospodării situate în apropierea unor factori poluatori (fabrici etc.)	41%
Gospodării situate în zone cu risc de mediu: alunecări de teren, inundații	47%

⁴⁰ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

⁴¹ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Fișă sintetică a așezării informale Carierei

Poziția geografică:

Această așezare informală se găsește la adresa str. Carierei, numerele 133, 135 și 151, Brașov:



Populație totală	520
Ponderea populației așezării informale în populația municipiului Brașov	0.22%
Ponderea populației așezării informale în populația totală a așezărilor informale identificate în municipiul Brașov	73%
Populație totală femei pe grupe de vârstă:	18-35-32 36-45-15 46-55-20 56-64-10 65+-25
Populație totală bărbați	18-35-48 36-45-45 46-55-15 56-64-10

	65+-10
Număr de copii 0-14 ani	Total __214__ - De vârstă ante-preșcolară-64 - Vârstă preșcolară-40 - Școală primară-60 - Gimnaziu-40 - Liceu-10 Care nu sunt înscriși în nici o formă de învățământ-10 __
Număr copii 0-18 ani înscriși la medic de familie	Total __290__ - De vârstă ante-preșcolară-64 - Vârstă preșcolară-40 - Școală primară-60 - Gimnaziu-40 - Liceu-10 Diferența de 76 sunt cu vârsta între 14-18 ani și nu frecventează forme de învățământ Care nu sunt înscriși la medic de familie __0__
Număr persoane peste 18 ani înscriși la doctor de familie	Total __230__ 18-35-80 36-45-60 46-55-35 56-64-20 65+-35
Număr copii...	Cu nevoi speciale __12__ Cu risc de abandon școlar __2__ Afectați de violența domestică __0__ Consumatori de substanțe ilicite ⁴² __0__ Cu nevoi speciale __12__ Cu părinți plecați în străinătate __9__
Număr familii monoparentale	0
Număr minore însărcinate/ mame minore	1
Distribuția pe etnii (persoane și familii)	Români __0__ Maghiari __0__ Romi __520__

⁴² Indicatorul va fi colectat doar în măsura în care există date centralizate la nivel instituțional

	Alte naționalități __0__
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezarea informală Carierei	Români _0%__ Maghiari __0%__ Romi_ 100%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Români _0%__ Maghiari __0%__ Romi__73%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din Municipiul Brașov	Români _0%__ Maghiari __0%__ Romi__0.2%
Distribuție pe apartenență confesională	-208 penticostali -156 sâmbetiști de ziua a șaptea -104 greco-catolici -52 ortodocși
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din așezarea informală Carierei	Greco-catolici 20% Ortodocși 10% Penticostali 40% Sâmbetiști de ziua a șaptea 30%
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Greco-catolici 15% Ortodocși 7% Penticostali 29% Sâmbetiști de ziua a șaptea 22%
Ponderea populației pe apartenență confesională în totalul populației din Municipiul Brașov	Greco-catolici 0.04% Ortodocși 0.02% Penticostali 0.09% Sâmbetiști de ziua a șaptea 0.07%
Număr persoane care nu au loc de muncă	-10
Număr persoane care s-au mutat din comunitate în ultimul an.	-6 (o familie)
Nr. gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	-0
Număr persoane cu vârsta de peste 10 ani...	Fără școală absolvită Analfabete - Feminin __60__

	- Masculin _30__
Ocupații Surse de venit ale gospodăriilor	Persoană casnică (responsabilă de treburile din gospodărie)-30 Persoane care prestează meserii tradiționale-30 Persoană fără loc de muncă, fără ocupație-0 Zilieri, înscriși oficial în registrul special al unui beneficiar-0 Zilieri (plătiți la negru)-37 Șomeri (înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB)-15 Pensionari-25 Angajați pe o perioadă nedeterminată, cu contract-40 Angajați pe o perioadă determinată-5 Patroni, asociați, PFA-1 Prestații sociale-42 Desfășoară muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social-5 Elevi/Studenti-290 Altceva. Ce anume?____ - _____
Nr persoane beneficiare de prestații sociale	42
Nr. gospodării beneficiare de servicii sociale	0
Nr. persoanelor afectate de boli infecțioase,	0
Nr. persoanelor fără acte de identitate	Total __52__ Din care, minori __12__
Servicii medicale și educaționale în comunitate	Mediator școlar-1 Mediator sanitar-1 Număr școli-2 Rata de abandon la școlile din comunitate-3,45% Performanța școlilor (medie evaluare națională)-nu știe Număr medici de familie în comunitate-3
Număr de beneficiari de servicii și prestații sociale în zonele așezărilor informale pe vârste și categorii de prestație/serviciu social	-12 copii cu CES -20 familii beneficiare ajutor încălzire

	-10 persoane între 18-50 ani care muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social
Caracteristici ale locuirii⁴³	
Gospodării fără acces la apă potabilă	49%
Gospodării fără acces la apă caldă	95%
Gospodării fără acces la canalizare	88%
Gospodării cu igrasie	37%
Gospodării fără baie/ toaletă interioară	81%
Risc natural și antropic⁴⁴	
Gospodării situate în zone insalubre	40%
Gospodării situate în apropierea unei gropi de gunoi	4%
Gospodării situate în apropierea unor factori poluatori (fabrici etc.)	42%
Gospodării situate în zone cu risc de mediu: alunecări de teren, inundații	4%

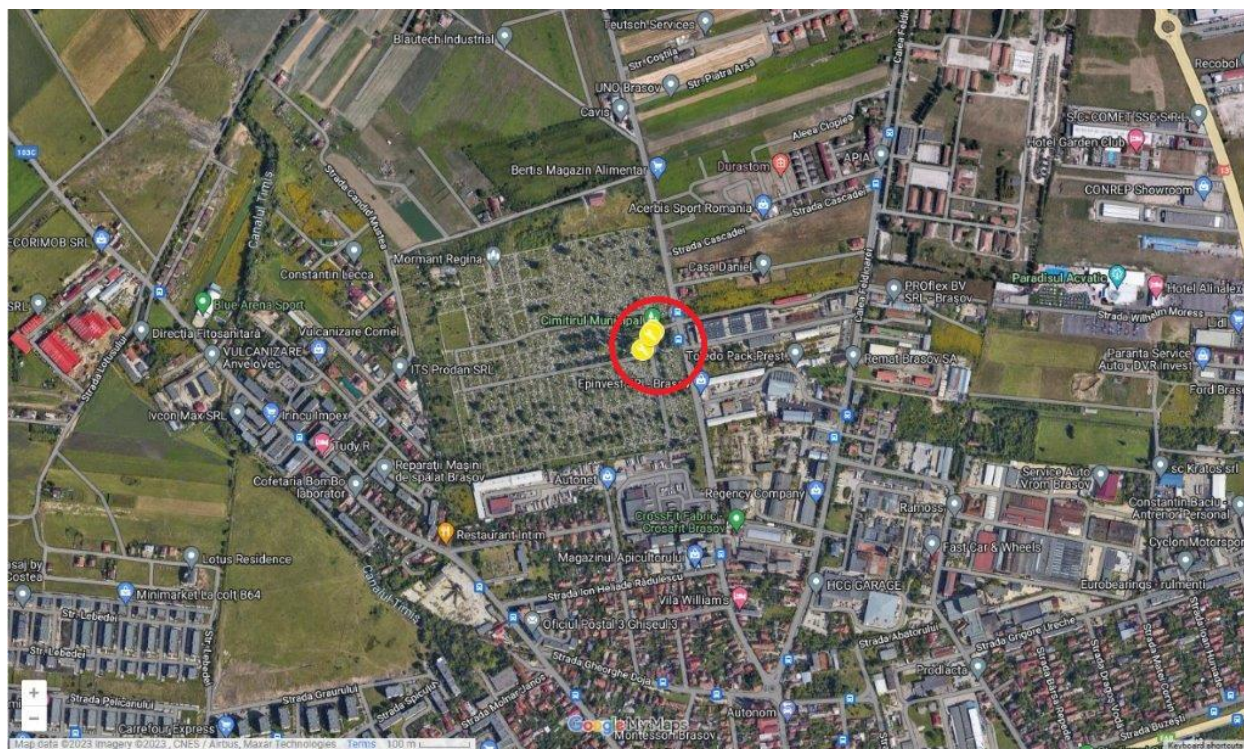
⁴³ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

⁴⁴ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Fișă sintetică a așezării informale Zona Barăcilor din Cimitir

Poziția geografică:

Această așezare informală se găsește la adresa Cimitirul municipal, str. Dimitrie Anghel, Brașov (în partea de est a cimitirului):



Populație totală	7
Ponderea populației așezării informale în populația municipiului Brașov	0.003%
Ponderea populației așezării informale în populația totală a așezărilor informale identificate în municipiul Brașov	1%
Populație totală femei pe grupe de vârstă:	18-35 36-45 1 46-55 1 56-64 65+
Populație totală bărbați	18-35 36-45 1 46-55

	56-64 65+ 4
Număr de copii 0-14 ani	Total ____0____ - De vârstă ante-preșcolară - Vârstă preșcolară - Școală primară - Gimnaziu - Liceu Care nu sunt înscriși în nici o formă de învățământ ____
Număr copii 0-18 ani înscriși la medic de familie	Total ____0____ - De vârstă ante-preșcolară - Vârstă preșcolară - Școală primară - Gimnaziu - Liceu Care nu sunt înscriși la medic de familie ____Nu s-a putut identifica
Număr persoane peste 18 ani înscriși la doctor de familie	Total____ 18-35 36-45 46-55 56-64 65+
Număr copii...	Cu nevoi speciale _____ Cu risc de abandon școlar _____ Afecțați de violența domestică _____ Consumatori de substanțe ilicite ⁴⁵ _____ Cu nevoi speciale _____ Cu părinți plecați în străinătate _____
Număr familii monoparentale	0
Număr minore însărcinate/mame minore	0
Distribuția pe etnii (persoane și familii)	Români ____6____ Maghiari ____0____ Romi ____1____ Alte naționalități ____0__

⁴⁵ Indicatorul va fi colectat doar în măsura în care există date centralizate la nivel instituțional

Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezarea informală din zona barăcilor din Cimitirul central	Români __86%__ Maghiari __0%__ Romi __14%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Români __1%__ Maghiari __0__ Romi __0.1%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din Municipiul Brașov	Români __sub 0.1%__ Maghiari __ sub 0.1%__ Romi __ sub 0.1%__
Distribuție pe apartenență confesională	Nu s-a putut identifica
Număr persoane care nu au loc de muncă	5
Număr persoane care s-au mutat din comunitate în ultimul an.	0
Nr. gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	0
Număr persoane cu vârsta de peste 10 ani...	Fără școală absolvită Nu s-a putut identifica Analfabete Nu s-a putut identifica - Feminin ____ NR - Masculin ____NR
Ocupații Surse de venit ale gospodăriilor	Persoană casnică (responsabilă de treburile din gospodărie) 0 Persoane care prestează meserii tradiționale 0 Persoană fără loc de muncă, fără ocupație 5 Zilieri, înscriși oficial în registrul special al unui beneficiar 0 Zilieri (plătiți la negru) 1 Șomeri (înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB) 0 Pensionari 1 Angajați pe o perioadă nedeterminată, cu contract 0 Angajați pe o perioadă determinată 0 Patroni, asociați, PFA Prestații sociale 0 Desfășoară muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social 0

	Elevi/Studenti 0 Altceva. Ce anume? _____ Nu e cazul _____
Nr persoane beneficiare de prestații sociale	NR
Nr. gospodării beneficiare de servicii sociale	NR
Nr. persoanelor afectate de boli infecțioase,	NR
Nr. persoanelor fără acte de identitate	Total __2__ Din care, minori __0__
Servicii medicale și educaționale în comunitate	Mediator școlar NR Mediator sanitar NR Număr școli NR Rata de abandon la școlile din comunitate NR Performanța școlilor (medie evaluare națională) NR Număr medici de familie în comunitate NR
Număr de beneficiari de servicii și prestații sociale în zonele așezărilor informale pe vârste și categorii de prestație/serviciu social	NR
Caracteristici ale locuirii⁴⁶	
Gospodării fără acces la apă potabilă	100%
Gospodării fără acces la apă caldă	100%
Gospodării fără acces la canalizare	100%
Gospodării cu igrasie	Nu s-a putut identifica
Gospodării fără baie/ toaletă interioară	100%
Risc natural și antropic⁴⁷	
Gospodării situate în zone insalubre	100%

⁴⁶ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

⁴⁷ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Gospodării situate în apropierea unei gropi de gunoi	100%
Gospodării situate în apropierea unor factori poluatori (fabrici etc.)	0%
Gospodării situate în zone cu risc de mediu: alunecări de teren, inundații	Nu s-a putut identifica

Fișă sintetică a așezării informale Fundătura Hărmanului

Poziția geografică:

Această așezare informală se găsește la adresa str. Fundătura Hărmanului, la Depoul CFR, Brașov:



Populație totală	21
Ponderea populației așezării informale în populația municipiului Brașov	0.01%
Ponderea populației așezării informale în populația totală a așezărilor informale identificate în municipiul Brașov	3%
Populație totală femei pe grupe de vârstă: 8	18-35 2 36-45 1 46-55 3 56-64 1 65+ 1
Populație totală bărbați 8	18-35 3 36-45 1 46-55 2 56-64 2

	65+
Număr de copii 0-14 ani	Total __5__ - De vârstă ante-preșcolară 2 - Vârstă preșcolară - Școală primară 3 - Gimnaziu - Liceu Care nu sunt înscriși în nici o formă de învățământ - 0
Număr copii 0-18 ani înscriși la medic de familie	Total __5__ - De vârstă ante-preșcolară 2 - Vârstă preșcolară - Școală primară 3 - Gimnaziu - Liceu Care nu sunt înscriși la medic de familie __0__
Număr persoane peste 18 ani înscriși la doctor de familie	Total __7__ 18-35 4 36-45 1 46-55 2 56-64 65+
Număr copii...	Cu nevoi speciale _____NR_____ Cu risc de abandon școlar _____NR_____ Afecțați de violența domestică _____NR_____ Consumatori de substanțe ilicite ⁴⁸ _____NR_____ Cu nevoi speciale _____NR_____ Cu părinți plecați în străinătate _____NR_____
Număr familii monoparentale	Nu e cazul
Număr minore însărcinate/mame minore	Nu e cazul
Distribuția pe etnii (persoane și familii)	Români __0__ Maghiari __0__ Romi __21__ Alte naționalități _____

⁴⁸ Indicatorul va fi colectat doar în măsura în care există date centralizate la nivel instituțional

Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezarea informală Fundătura Hărmanului	Români ____0% Maghiari ____0% Romi 100%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Români ____0% Maghiari ____0% Romi 3%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din Municipiul Brașov	Români ____0% Maghiari ____0% Romi sub 0.1 %
Distribuție pe apartenență confesională	Nu s-a putut identifica
Număr persoane care nu au loc de muncă	11
Număr persoane care s-au mutat din comunitate în ultimul an.	0
Nr. gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	0
Număr persoane cu vârsta de peste 10 ani...	Fără școală absolvită Analfabete - Feminin __3__ - Masculin __2__
Ocupații Surse de venit ale gospodăriilor	Persoană casnică (responsabilă de treburile din gospodărie) 0 Persoane care prestează meserii tradiționale 0 Persoană fără loc de muncă, fără ocupație 11 Zilieri, înscriși oficial în registrul special al unui beneficiar 0 Zilieri (plătiți la negru) 3 Șomeri (înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB) 0 Pensionari 2 Angajați pe o perioadă nedeterminată, cu contract 4 Angajați pe o perioadă determinată 0 Patroni, asociați, PFA 0 Prestații sociale 0 Desfășoară muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social 0 Elevi/Studenti 0

	Altceva. Ce anume?__1 persoana handicap_____
Nr persoane beneficiare de prestații sociale	Nu s-a putut identifica
Nr. gospodării beneficiare de servicii sociale	Nu s-a putut identifica
Nr. persoanelor afectate de boli infecțioase,	Nu s-a putut identifica
Nr. persoanelor fără acte de identitate	Total ____ Nu s-a putut identifica Din care, minori ____ Nu s-a putut identifica
Servicii medicale și educaționale în comunitate	Mediator școlar - Nu s-a putut identifica Mediator sanitar- Nu s-a putut identifica Număr școli- Nu s-a putut identifica Rata de abandon la școlile din comunitate- Nu s-a putut identifica Performanța școlilor (medie evaluare națională)- Nu s-a putut identifica Număr medici de familie în comunitate Nu s-a putut identifica
Număr de beneficiari de servicii și prestații sociale în zonele așezărilor informale pe vârste și categorii de prestație/serviciu social	Nu s-a putut identifica
Caracteristici ale locuirii⁴⁹	
Gospodării fără acces la apă potabilă	100%
Gospodării fără acces la apă caldă	100%
Gospodării fără acces la canalizare	100%
Gospodării cu igrasie	100%
Gospodării fără baie/ toaletă interioară	100%
Risc natural și antropoc⁵⁰	

⁴⁹ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

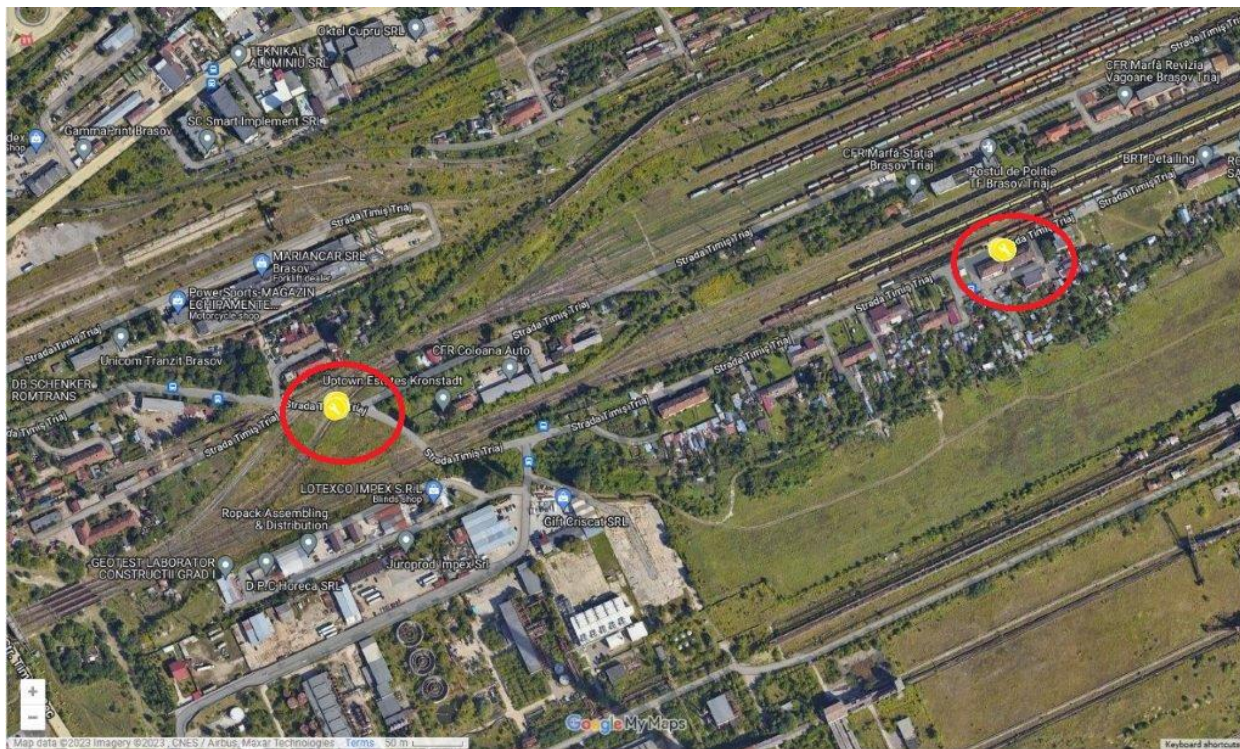
⁵⁰ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Gospodării situate în zone insalubre	0%
Gospodării situate în apropierea unei gropi de gunoi	0%
Gospodării situate în apropierea unor factori poluatori (fabrici etc.)	100%
Gospodării situate în zone cu risc de mediu: alunecări de teren, inundații	0%

Fișă sintetică a așezării informale Timiș Triaj

Poziția geografică:

Această așezare informală se găsește la adresele: str. Timiș Triaj nr 14 și str. Timiș Triaj nr. 18, Brașov.



Populație totală	35
Ponderea populației așezării informale în populația municipiului Brașov	0.01%
Ponderea populației așezării informale în populația totală a așezărilor informale identificate în municipiul Brașov	5%
Populație totală femei pe grupe de vârstă: 11	18-35 5 36-45 5 46-55 1 56-64 65+
Populație totală bărbați 12	18-35 6 36-45 3 46-55 3

	56-64 65+
Număr de copii 0-14 ani	Total __12__ - De vârstă ante-preșcolară 1 - Vârstă preșcolară 3 - Școală primară 4 - Gimnaziu - Liceu Care nu sunt înscriși în nici o formă de învățământ __4__
Număr copii 0-18 ani înscriși la medic de familie	Total ____8__ - De vârstă ante-preșcolară NR - Vârstă preșcolară NR - Școală primară. NR - Gimnaziu. NR - Liceu. NR Care nu sunt înscriși la medic de familie _4_
Număr persoane peste 18 ani înscriși la doctor de familie	Total_0_ 18-35 36-45 46-55 56-64 65+
Număr copii...	Cu nevoi speciale _____NR____ Cu risc de abandon școlar _____NR____ Afecțați de violența domestică ____ NR____ Consumatori de substanțe ilicite ⁵¹ __ NR____ Cu nevoi speciale _____NR____ Cu părinți plecați în străinătate __ NR____
Număr familii monoparentale	Nu s-a putut identifica
Număr minore însărcinate/mame minore	Nu s-a putut identifica
Distribuția pe etnii (persoane și familii)	Români __0__ Maghiari __0__ Romi _35__ Alte naționalități __0__

⁵¹ Indicatorul va fi colectat doar în măsura în care există date centralizate la nivel instituțional

Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezarea informală Timiș Triaș	Români ____0% Maghiari ____0% Romi _35__100%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din așezările informale identificate în Municipiul Brașov	Români ____0% Maghiari ____0% Romi_ 5%
Ponderea populației pe etnii în totalul populației din Municipiul Brașov	Români ____0% Maghiari ____0% Romi_0.01%
Distribuție pe apartenență confesională	Nu s-a putut identifica
Număr persoane care nu au loc de muncă	22
Număr persoane care s-au mutat din comunitate în ultimul an.	0
Nr. gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	0
Număr persoane cu vârsta de peste 10 ani...	Fără școală absolvită 22 Analfabete 22 - Feminin __11__ - Masculin __11__
Ocupații Surse de venit ale gospodăriilor	Persoană casnică (responsabilă de treburile din gospodărie) 0 Persoane care prestează meserii tradiționale 0 Persoană fără loc de muncă, fără ocupație 22 Zilieri, înscriși oficial în registrul special al unui beneficiar 0 Zilieri (plătiți la negru) 2 Șomeri (înregistrați în evidențele AJOFM / AMOFMB) 0 Pensionari 0 Angajați pe o perioadă nedeterminată, cu contract 0 Angajați pe o perioadă determinată 0 Patroni, asociați, PFA 0 Prestații sociale 0 Desfășoară muncă în folosul comunității, în schimbul ajutorului social 0

	Elevi/Studenti 0 Altceva. Ce anume? ____ Nu e cazul ____
Nr persoane beneficiare de prestații sociale	NR
Nr. gospodării beneficiare de servicii sociale	NR
Nr. persoanelor afectate de boli infecțioase,	NR
Nr. persoanelor fără acte de identitate	Total ____ NR Din care, minori ____ NR_
Servicii medicale și educaționale în comunitate	Mediator școlar. NR Mediator sanitar. NR Număr școli NR Rata de abandon la școlile din comunitate. NR Performanța școlilor (medie evaluare națională) NR Număr medici de familie în comunitate. NR
Număr de beneficiari de servicii și prestații sociale în zonele așezărilor informale pe vârste și categorii de prestație/serviciu social	NR
Caracteristici ale locuirii⁵²	
Gospodării fără acces la apă potabilă	100%
Gospodării fără acces la apă caldă	100%
Gospodării fără acces la canalizare	100%
Gospodării cu igrasie	100%
Gospodării fără baie/ toaletă interioară	100%
Risc natural și antropic⁵³	
Gospodării situate în zone insalubre	0%

⁵² Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

⁵³ Estimări bazate pe datele furnizate de ancheta sociologică pe gospodăriile din așezările informale

Gospodării situate în apropierea unei gropi de gunoi	0%
Gospodării situate în apropierea unor factori poluatori (fabrici etc.)	0%
Gospodării situate în zone cu risc de mediu: alunecări de teren, inundații	0%

Anexa 2- Indicatori

Nr.crt.	Denumire indicator	Valoare
1	Nr Copii/familii care locuiesc în case improvizate	9
2	Nr Copii/familii care locuiesc în imobile cu situație juridică neclarificată	13
3	Nr Copii/familii care nu au acces la utilități	45
4	Nr de locuințe sociale închiriate adulților cu venituri reduse	43
5	Nr de locuințe sociale închiriate familiilor cu venituri reduse	43
6	Nr de locuințe sociale închiriate persoanelor cu dizabilități	7
7	Nr de locuințe sociale închiriate persoanelor cu venituri reduse	43
8	Nr de locuințe sociale închiriate persoanelor vârstnice	6
9	Nr dosare depuse pentru locuințe sociale	69
10	Nr Familii care nu dispun de spațiu de locuit suficient raportat la numărul de persoane	71
11	Nr Familii care ocupa abuziv anumite spații	6
12	Nr Familii cu condiții improprii de locuit, probleme privind siguranța locuinței	8
13	Nr Familii cu igienă precară	53
14	Nr Familii cu risc de evacuare din locuință	8
15	Nr minori care locuiesc în așezări informale	442
16	Nr persoane adulte sub 35 de ani care locuiesc în așezări informale	129
17	Nr persoane care locuiesc în așezări informale	714
18	Nr. persoane cu dizabilități care locuiesc în așezări informale	8,7% din total eșantion
19	Număr de persoane vârstnice care dețin o locuință socială	9
20	Nr persoane vârstnice care locuiesc în așezări informale	35
21	Nr tineri sub 35 de ani proveniți din sistemul de protecție care locuiesc în așezări informale	0
22	Nr. Estimat de locuințe sociale disponibile pentru PFA la nivel de UAT	0
23	Nr. de așezări informale	6
24	Număr de locuințe sociale necesare pe tipuri de categorii vulnerabile în special pentru PFA	20
25	Nr. persoane adulte care dețin o locuință în proprietate personală	Aproximativ 76% din populația generală
26	Nr. persoane adulte care locuiesc în chirie (cu contract sau fără)	Aproximativ 15% din populația generală BV

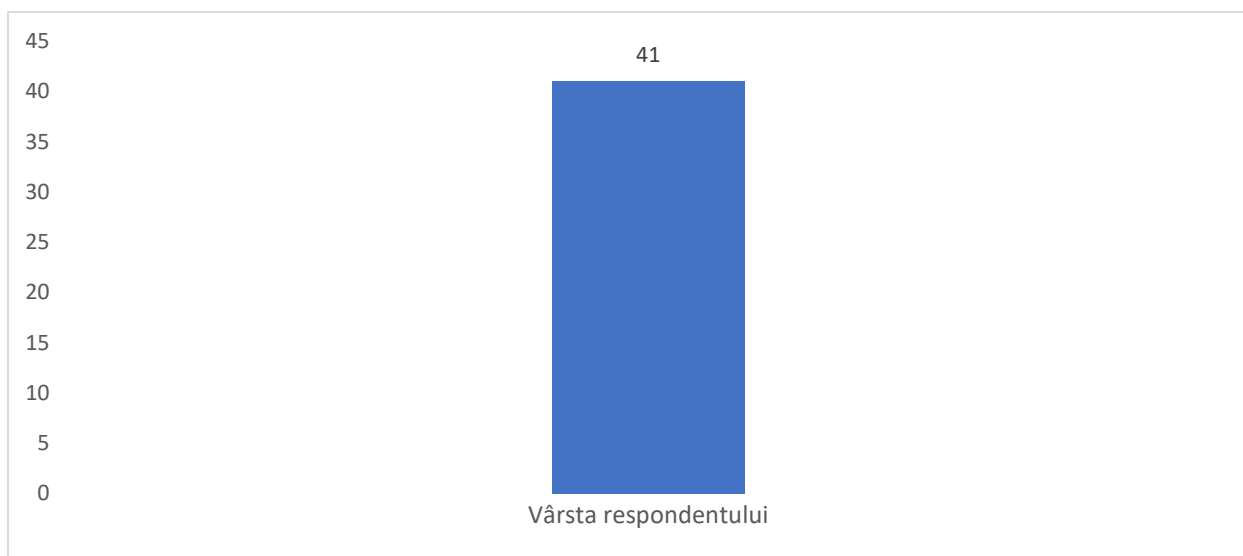
27	Nr. estimat de locuințe protejate necesar la nivel de UAT pentru persoane fără adăpost	11
28	Nr. persoane adulte care locuiesc singure	Aproximativ 30% din populația generală BV
29	Nr. persoane vârstnice care dețin o locuință proprietate personală	Aproximativ 90 % din populația vârstnică din BV
30	Nr. estimat de locuințe sociale disponibile la nivel de UAT pentru persoane cu venituri reduse	0
	Nr. locuințe care nu au acces la:	-
31	- apă potabilă	0,1% din total eșantion
32	- canalizare	0,5% din total eșantion
33	- curent electric	0,2% din total eșantion
34	- gaze naturale	1,5% din total eșantion
35	Nr. Persoane vârstnice tolerate în spațiu	0,4% din total vârstnici din eșantion
36	Nr. Persoane vârstnice care locuiesc singure	42,4% din total vârstnici din eșantion
37	Nr. estimat de locuințe sociale necesar la nivel de UAT	200
38	Nr. estimat de locuințe sociale necesar la nivel de UAT pentru persoane vârstnice	1.3% din totalul vârstnicilor
39	Nr. estimat de locuințe protejate necesar la nivel de UAT	0.3% din totalul populației
	Nr persoane care nu își permit să:	-
40	- Să plece în vacanță	47,7% din total eșantion
41	- Să dețină un automobil	43,4% din total eșantion
42	- Să consume carne sau altă proteină în mod frecvent	13,1% din total eșantion
43	- Să facă față unor cheltuieli neașteptate	34,8% din total eșantion
44	- Să plătească chiria, ipoteca	3,4% din total eșantion sau 9,7% din cei care au chirie sau ipotecă
45	- Să plătească facturile la utilități	10,1% din total eșantion
45	- Să-și mențină locuința încălzită adecvat	20,9% din total eșantion
47	- Să dețină o mașină de spălat	1,6% din total eșantion
48	- Să dețină un televizor	3% din total eșantion
49	- Să dețină un frigider	0,5% din total eșantion
50	- Să dețină un telefon	1,9% din total eșantion

51	Nr. persoane încadrate în grad de invaliditate care locuiesc în așezări informale	26
	Nr. locuințe care nu au acces la:	-
52	- apă potabilă	0,1% din total eșantion
53	- canalizare	0,5% din total eșantion
54	- curent electric	0,2% din total eșantion
55	- gaze naturale	1,5% din total eșantion
56	Nr. Persoane vârstnice care dețin o locuințe proprietate personală	92,4% din total eșantion
57	Nr. Persoane vârstnice care locuiesc în chirie (cu contract sau fără)	2,7% din total eșantion
58	Nr. Persoane vârstnice aflate în risc evacuare	
59	Nr. Persoane vârstnice care dețin o locuință socială	0,4% din total eșantion
60	Nr. Persoane adulte care dețin o locuință socială	0,4% din total eșantion
61	Nr. Persoane adulte tolerate în spațiu	0,4% din total eșantion
62	Nr. persoane vârstnice în risc de evacuare	0.3% din eșantion
63	Nr. de locuințe sociale necesare pentru populația din așezarea informală Calcarului	5
64	Nr. de locuințe sociale necesare pentru populația din așezarea informală Cărmidăriei	11
65	Nr. de locuințe sociale necesare pentru populația din așezarea informală Carierei	55
66	Nr. de locuințe sociale necesare pentru populația din așezarea informală Fundătura Hărmanului	2
67	Nr. de locuințe sociale necesare pentru populația din așezarea informală Timiș Triaj	6
68	Nr. de locuințe sociale necesare pentru populația din așezarea informală din zona barăcilor din cimitirul central	1

Anexa 3 - Grafice aferente cercetării cantitative pe așezările informale

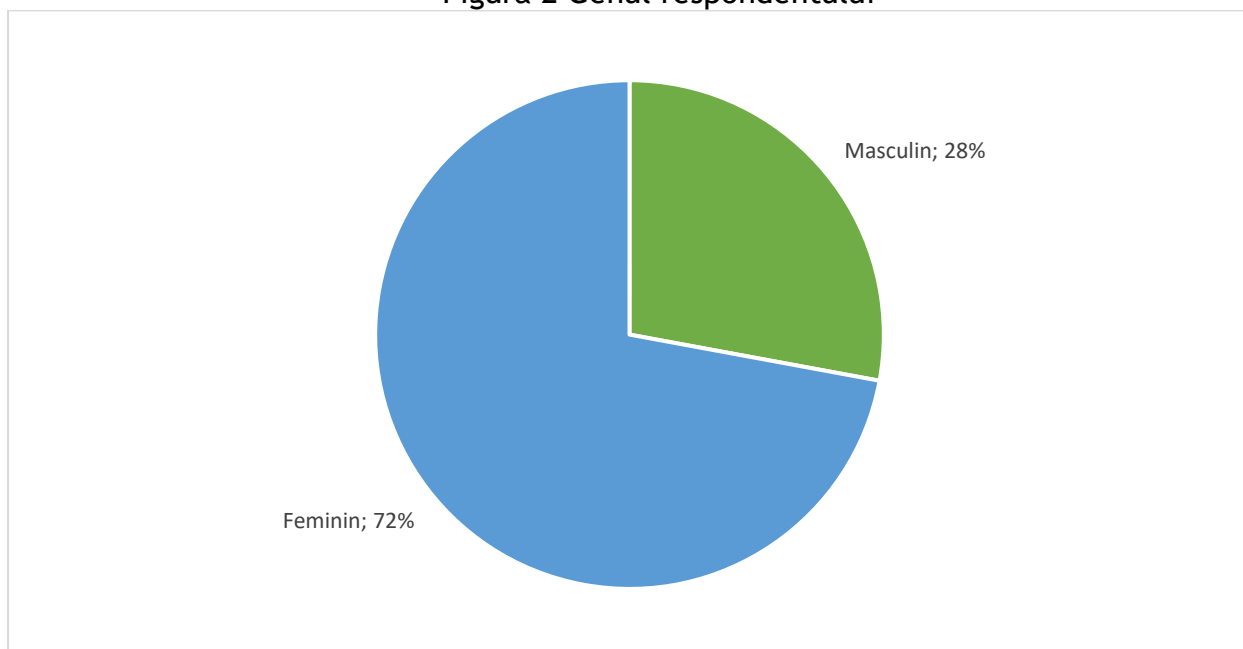
MODULUL DESCRIEREA FAMILIEI

Figură 1 Vârsta respondentului



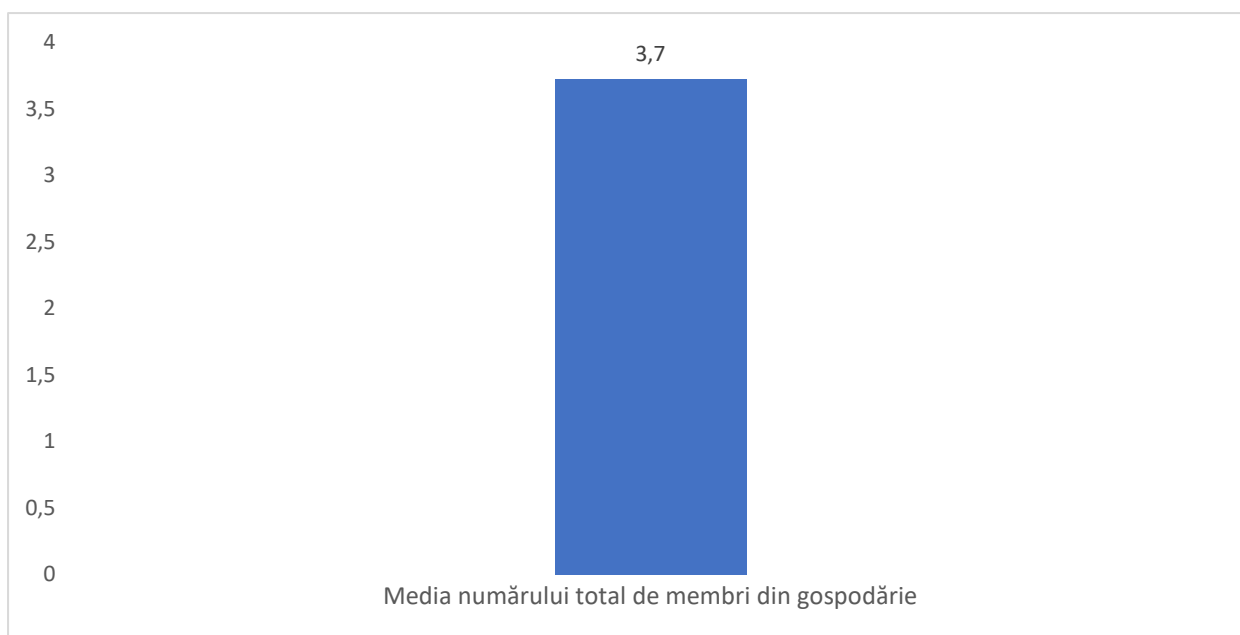
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 2 Genul respondentului



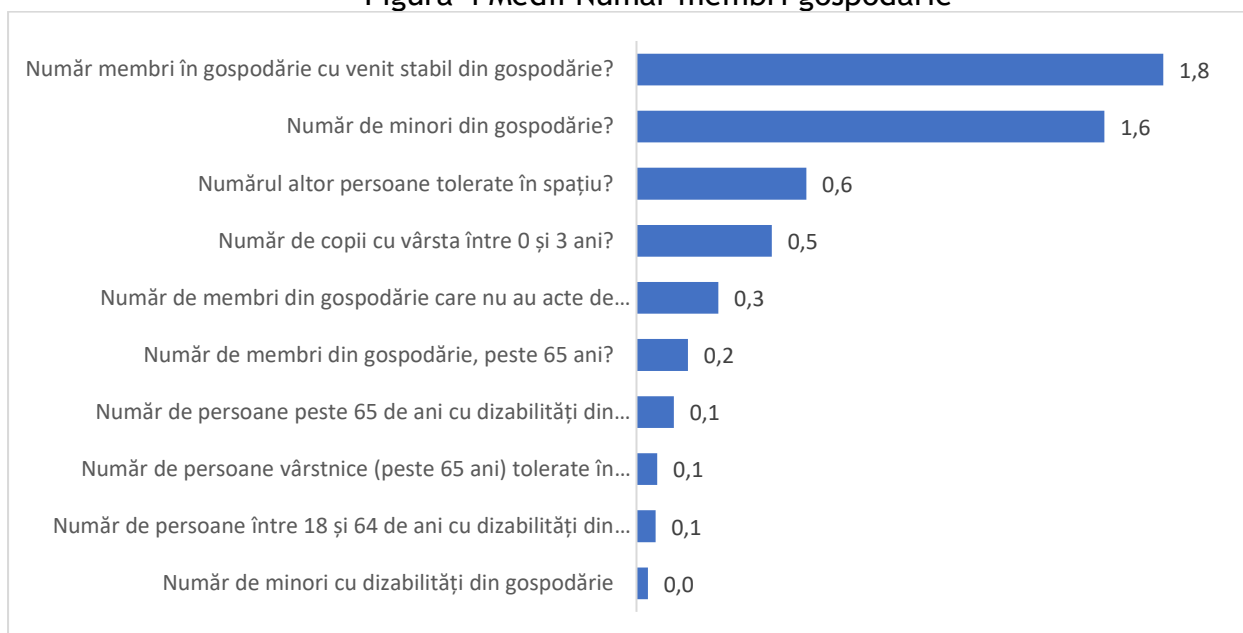
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 3 Care este numărul total de membri din gospodărie?



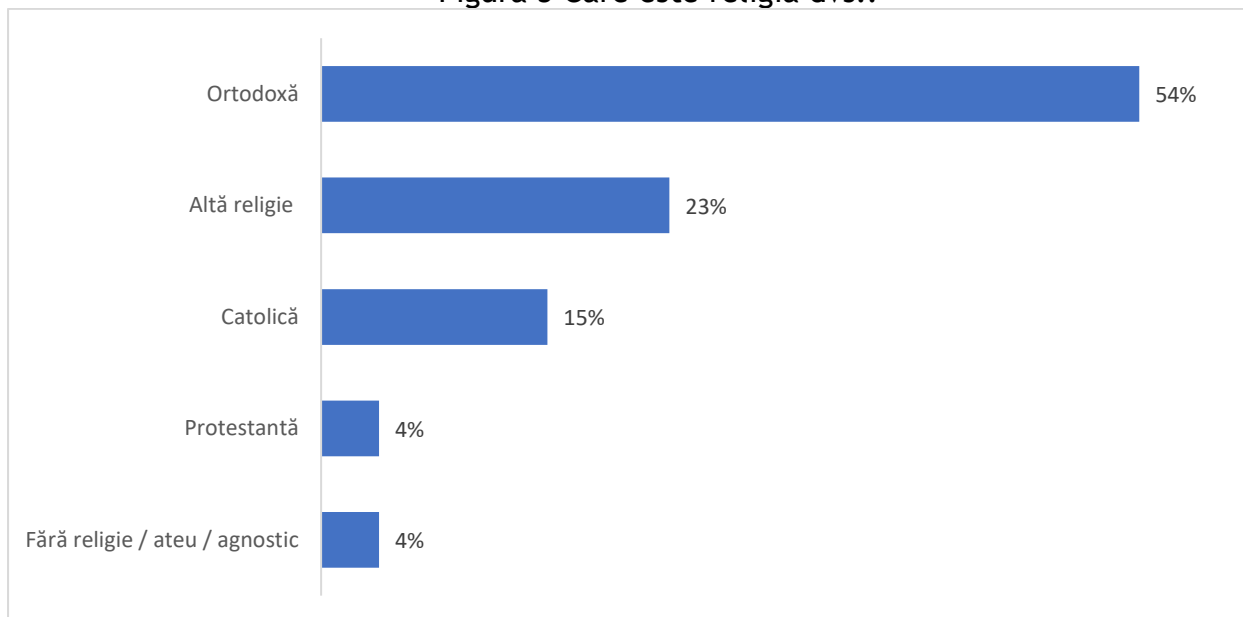
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 4 Medii Număr membri gospodărie



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 88 la 124; total n = 124

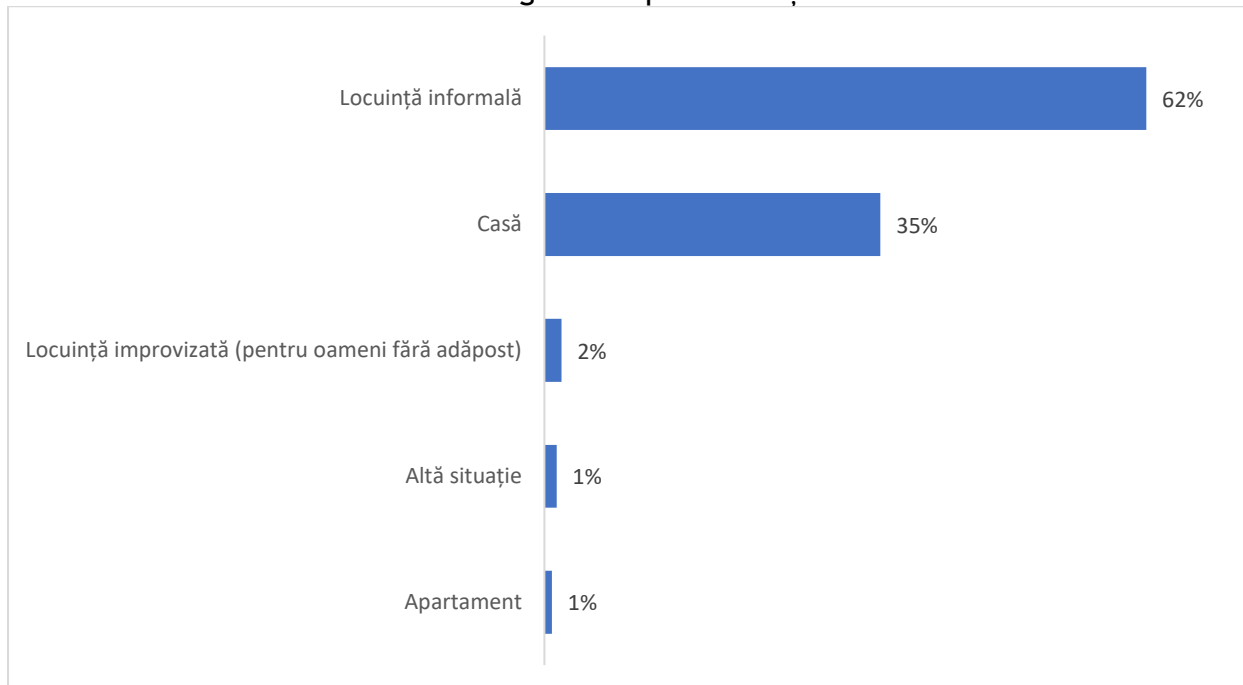
Figură 5 Care este religia dvs.?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din aşezări informale, Bază n = 97; total n = 124

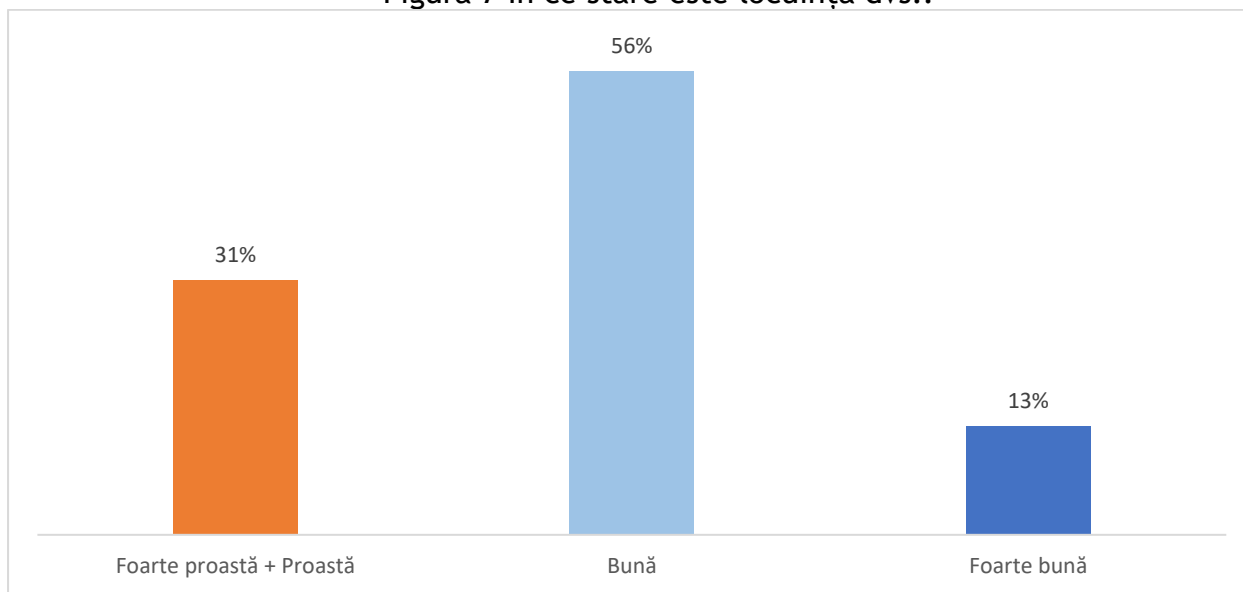
MODULUL STAREA LOCUINȚEI

Figură 6 Tipul locuinței



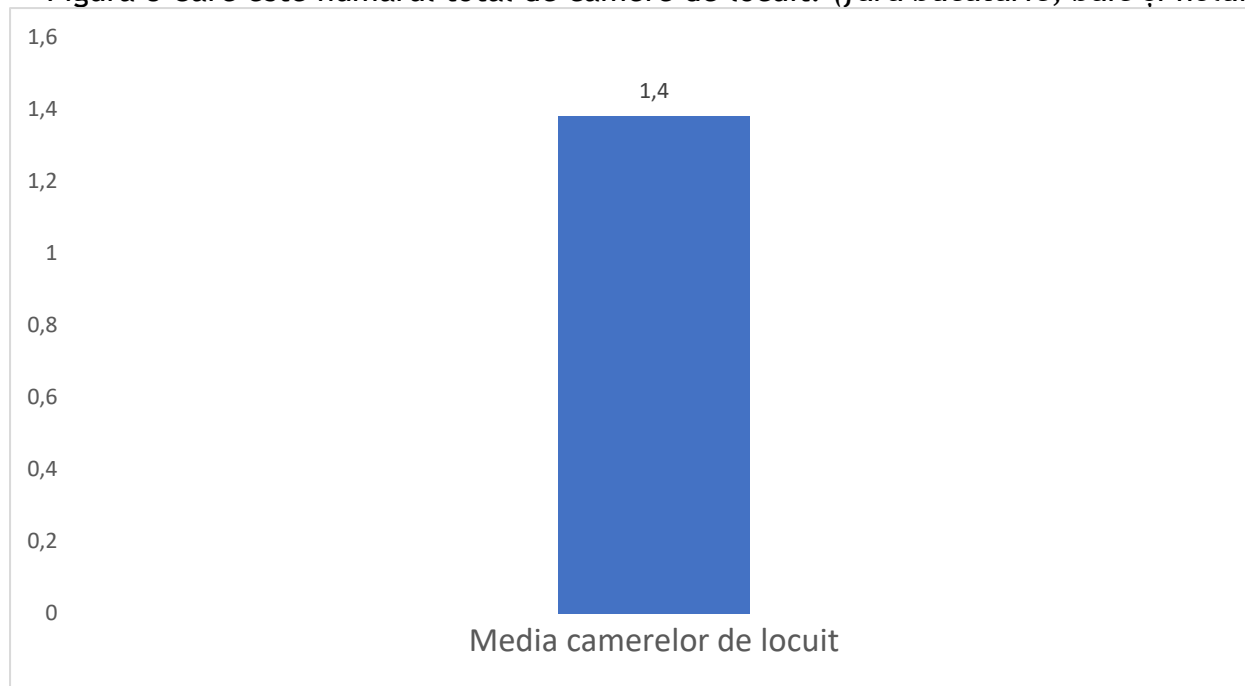
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 7 În ce stare este locuința dvs.?



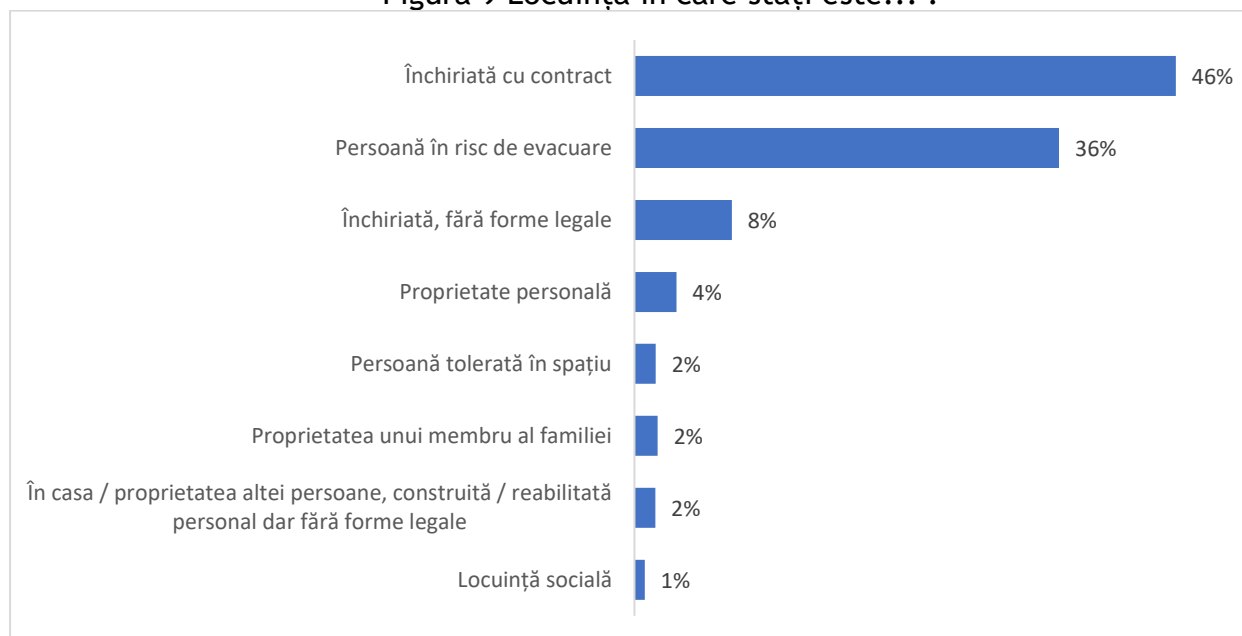
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 8 Care este numărul total de camere de locuit? (fără bucătărie, baie și holuri)



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

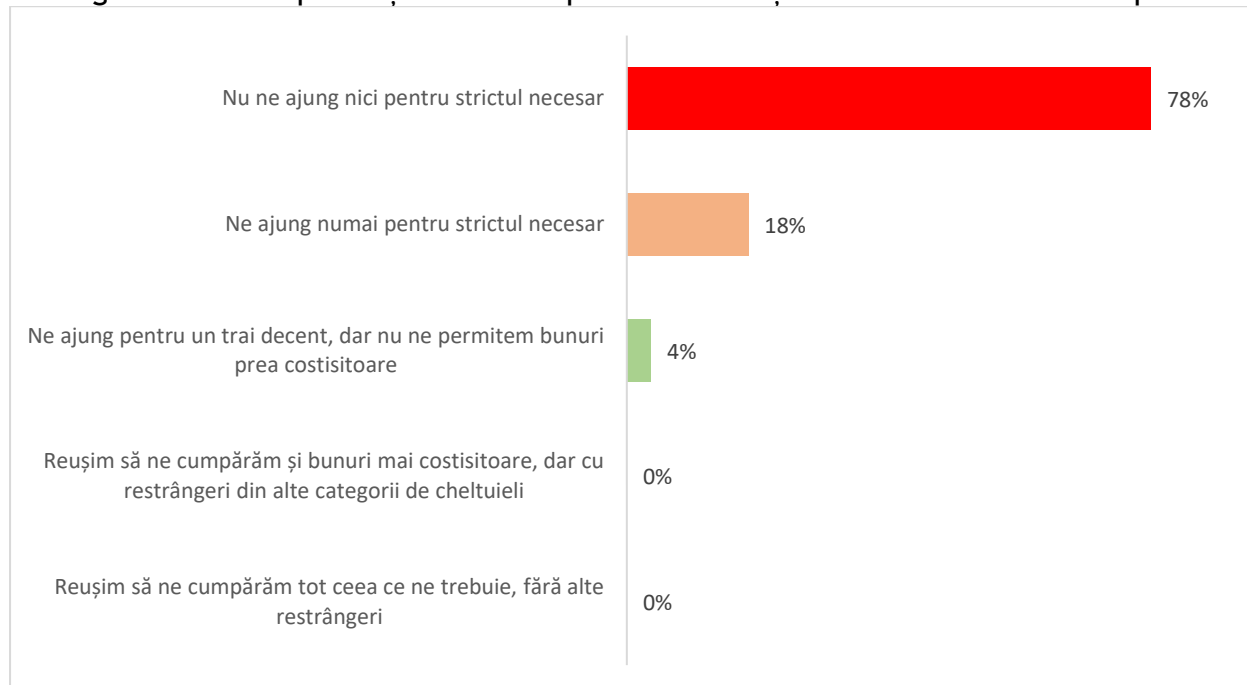
Figură 9 Locuința în care stați este... ?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

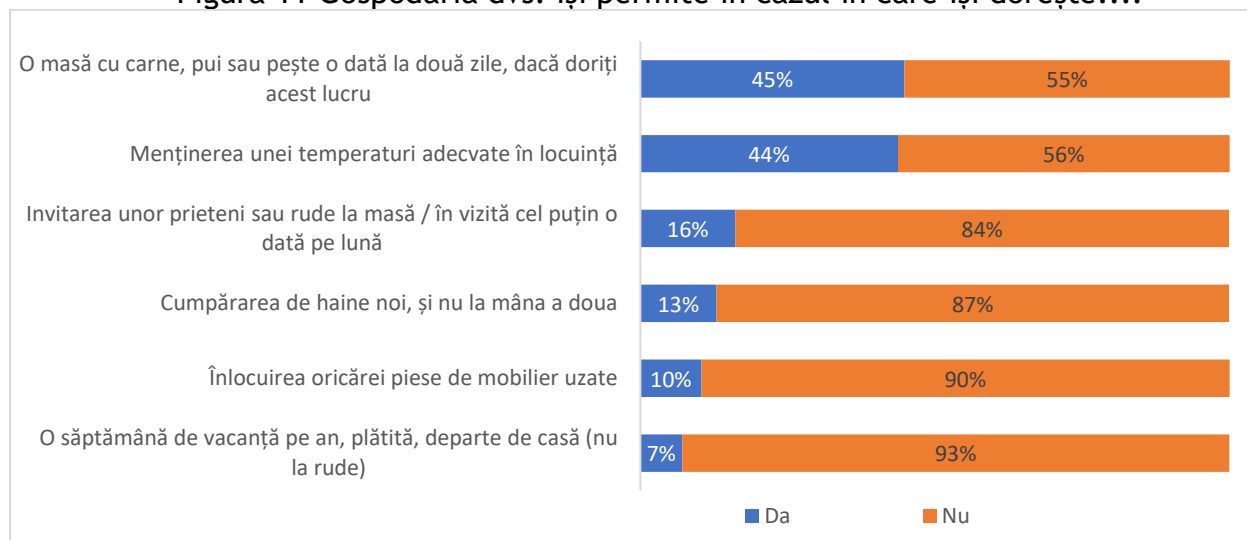
MODULUL SITUAȚIA MATERIALĂ A GOSPODĂRII

Figură 10 Cum apreciați veniturile pe care le aveți / le are familia dvs. în prezent?



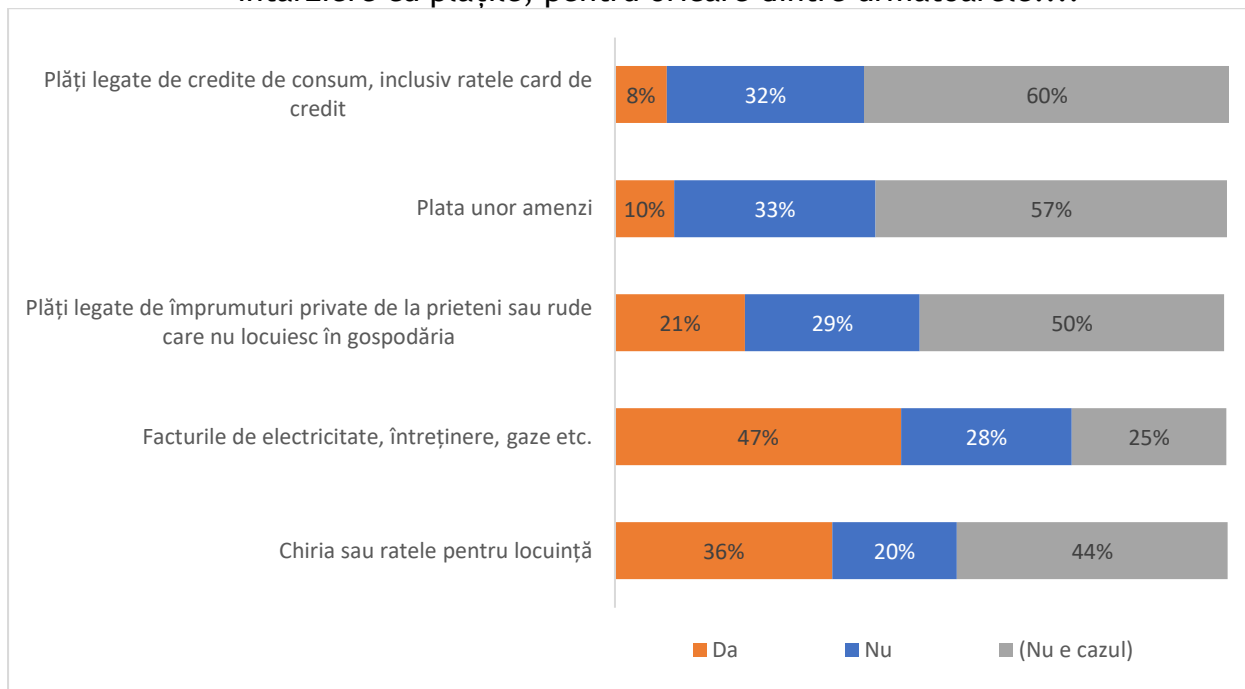
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 11 Gospodăria dvs. îți permite în cazul în care îți dorește...?



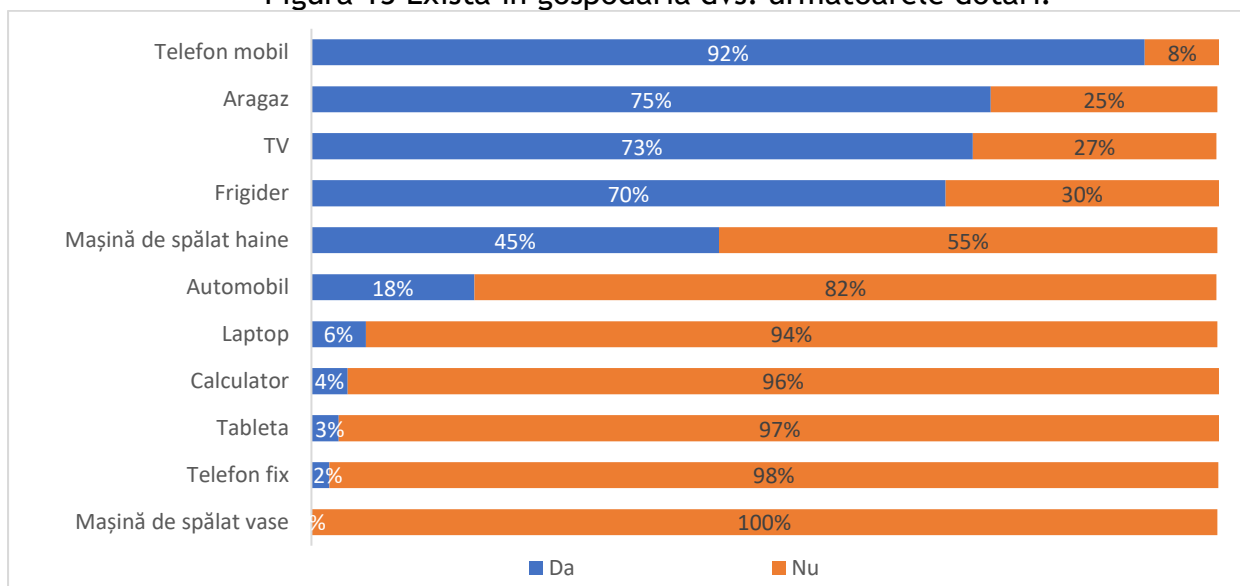
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 12 S-a aflat gospodăria dvs., pe parcursul ultimelor 12 luni, în situația de a fi în întârziere cu plățile, pentru oricare dintre următoarele...?



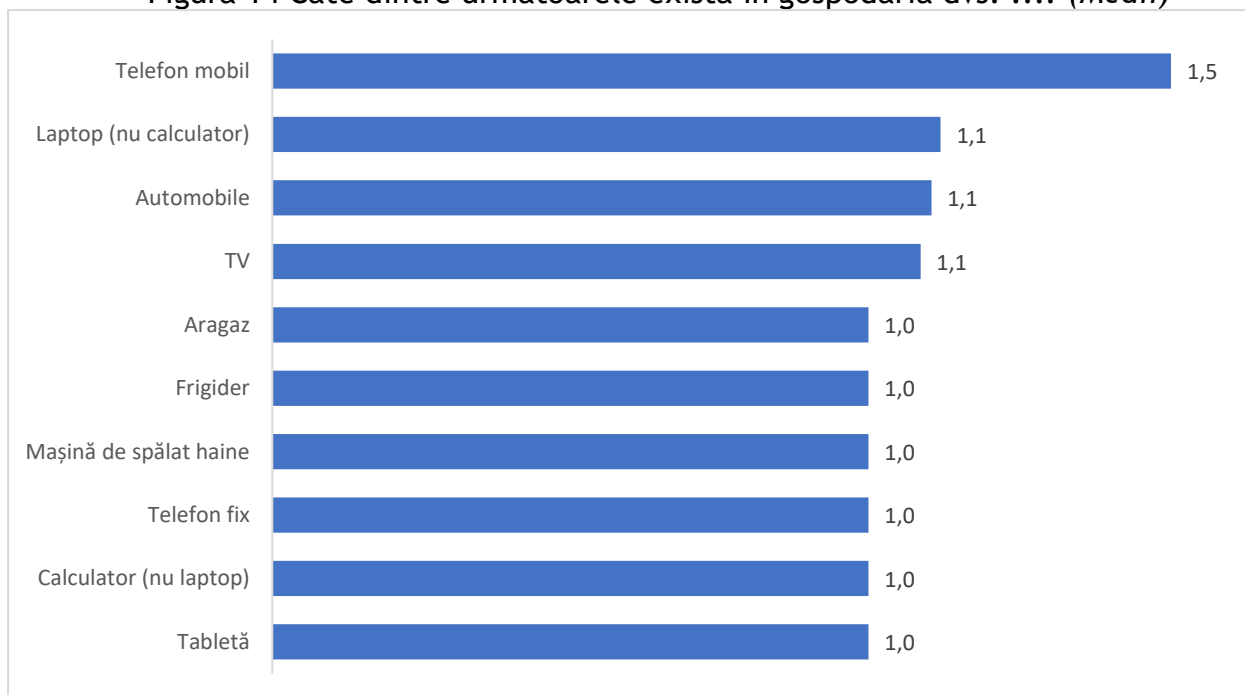
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 13 Există în gospodăria dvs. următoarele dotări?



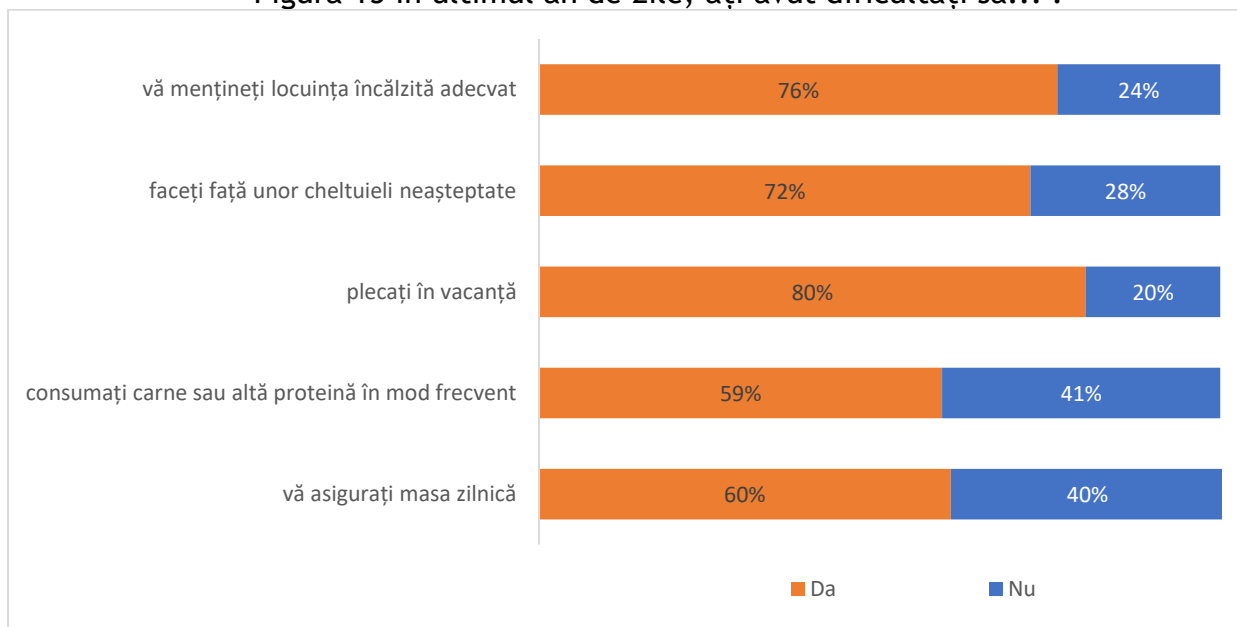
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 14 Câte dintre următoarele există în gospodăria dvs. ...? (Medii)



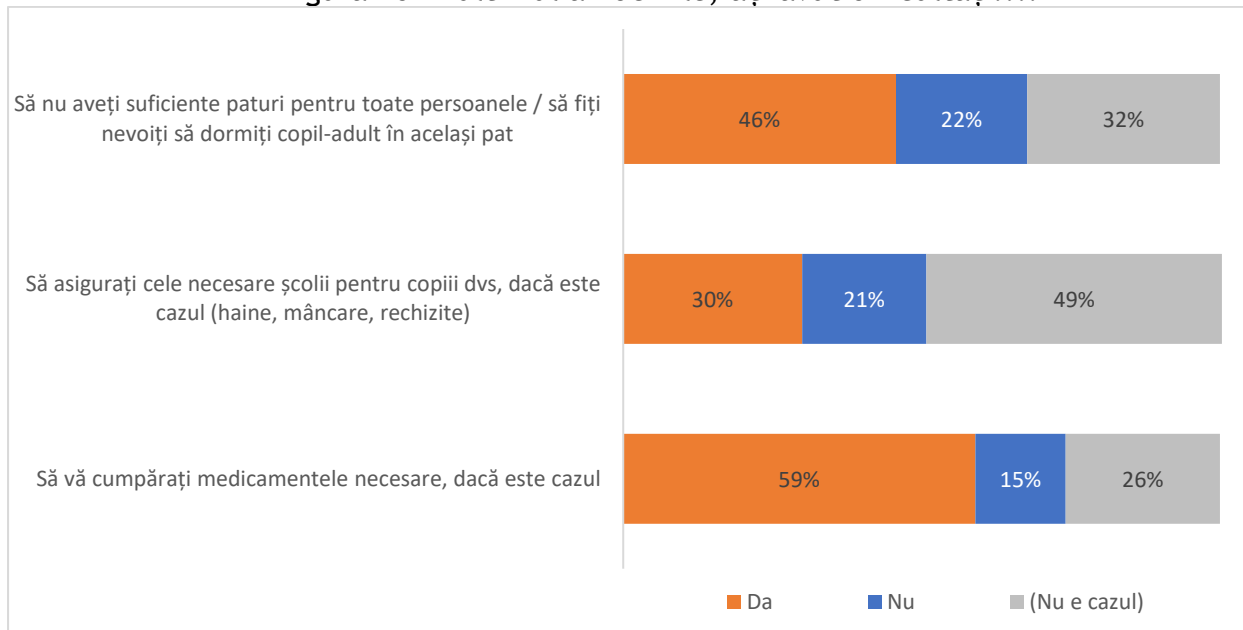
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 0 la 114; total n = 124

Figură 15 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți să... ?



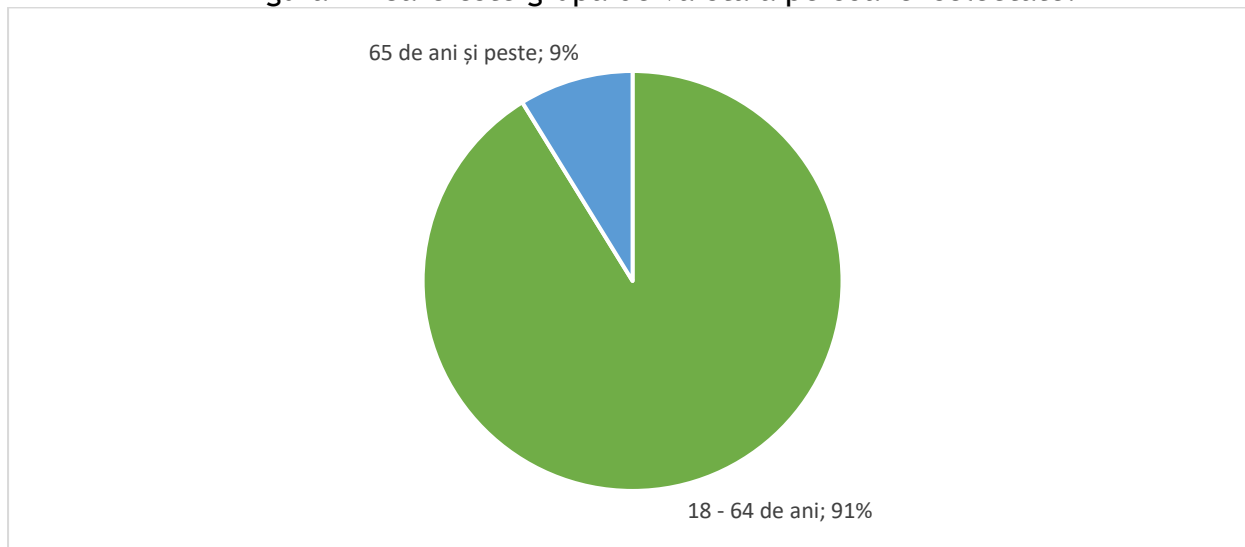
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

Figură 16 În ultimul an de zile, ați avut dificultăți...?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

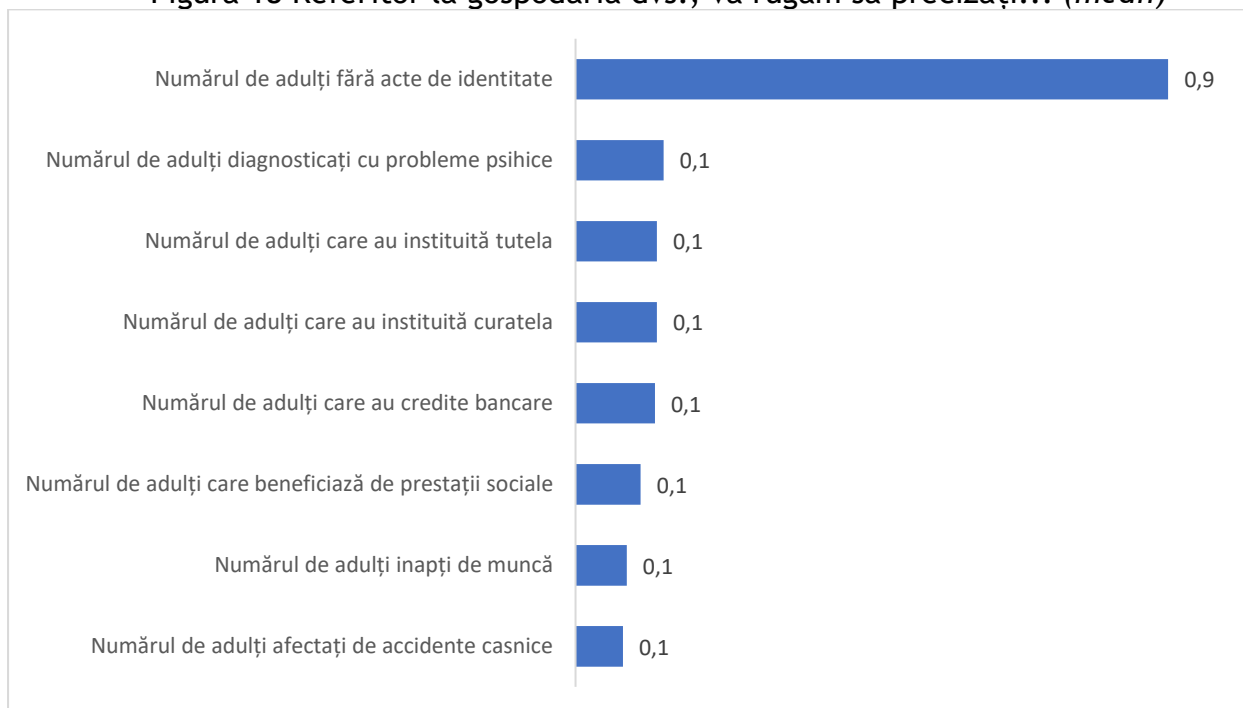
Figură 17 Care este grupa de vârstă a persoanei selectate?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124

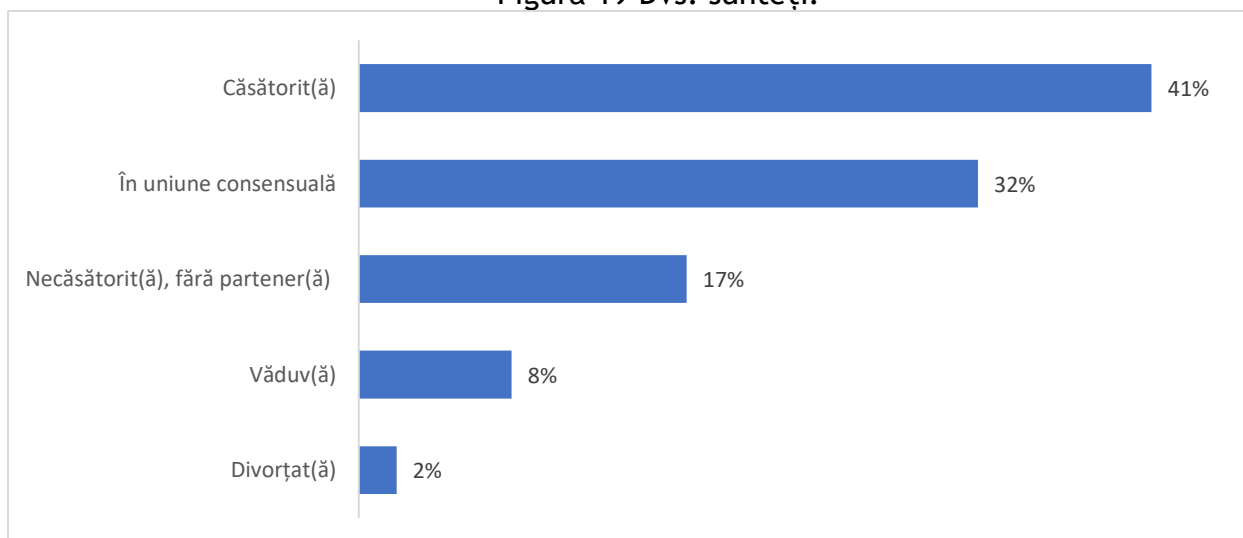
MODULUL PERSOANE ADULTE (grupa de vârstă 18-64 de ani și grupa de vârstă 65+ ani)

Figură 18 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați... (medii)



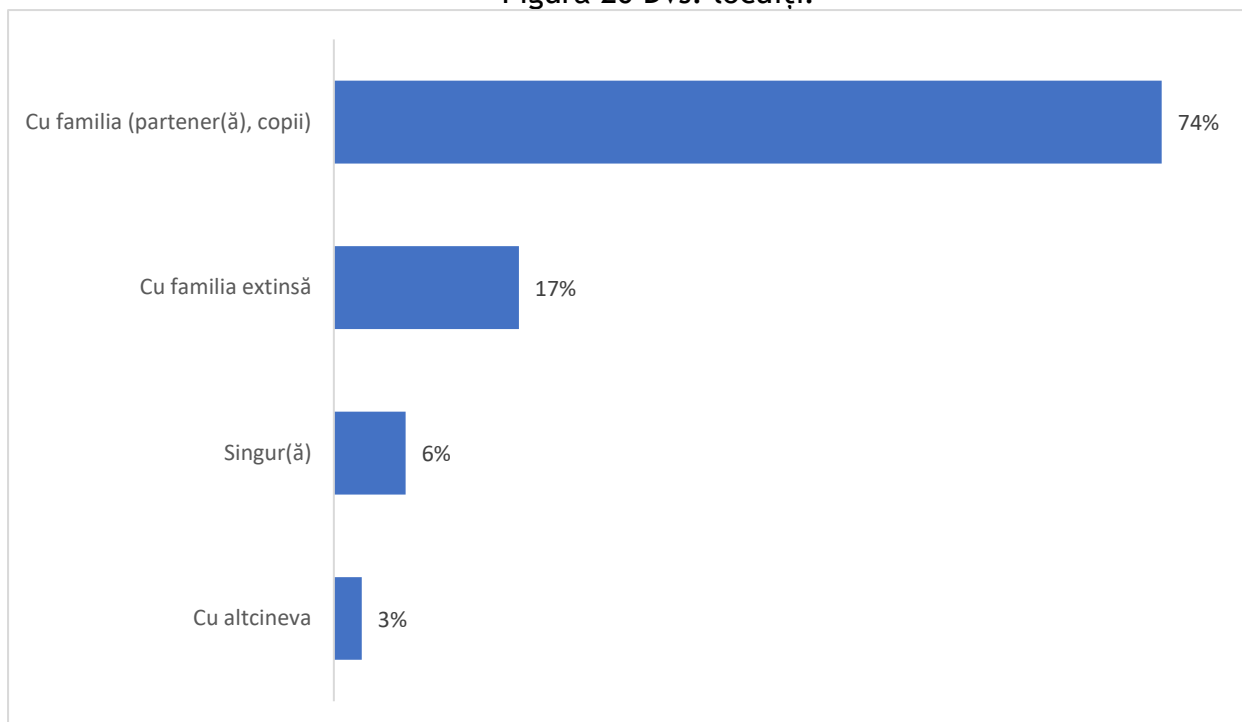
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 17 la 114; total n = 124

Figură 19 Dvs. sunteți?



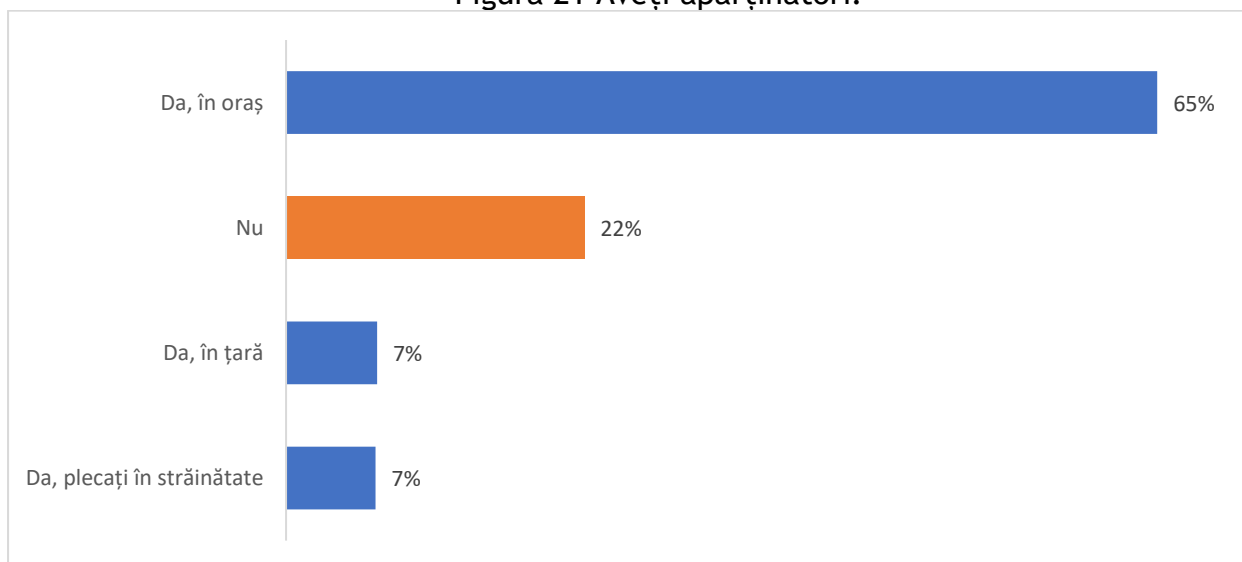
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 20 Dvs. locuiți?



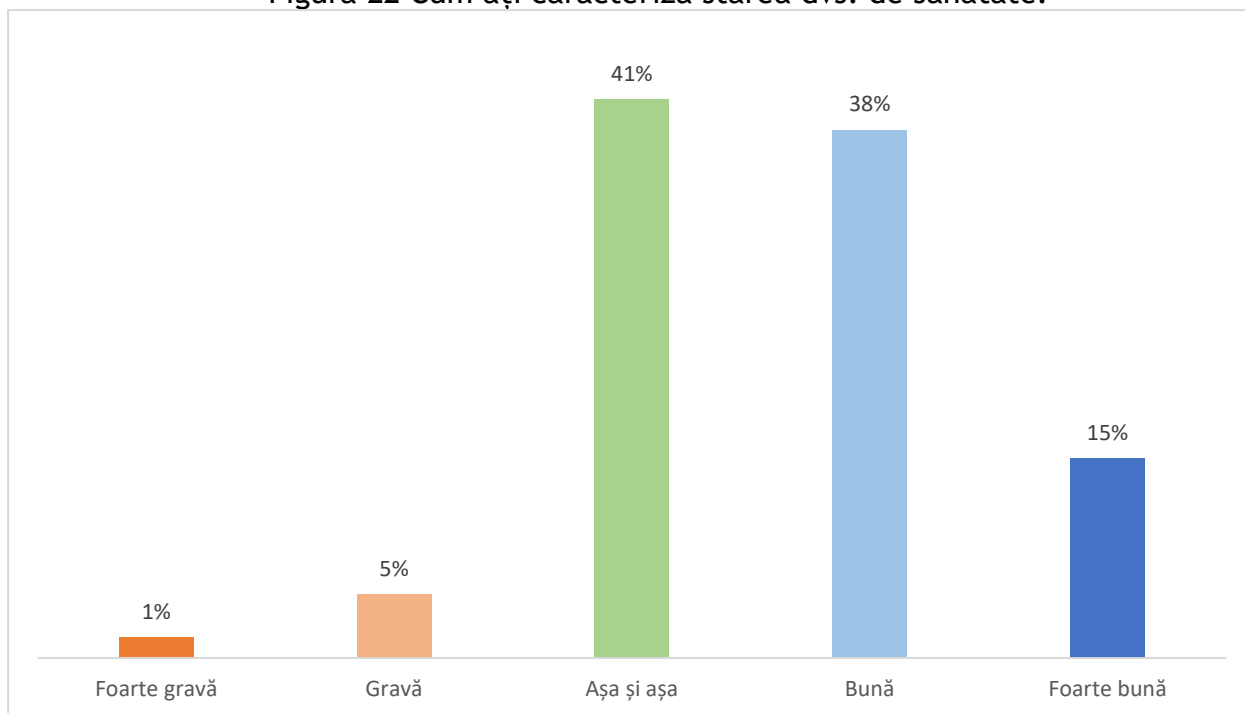
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 21 Aveți aparținători?



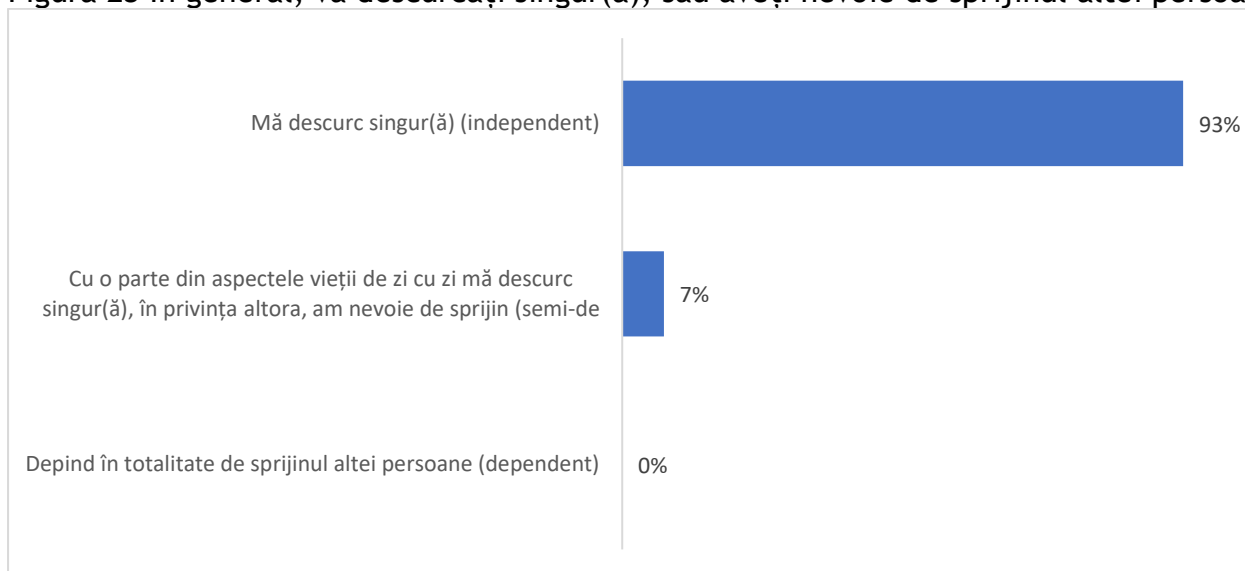
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 22 Cum ați caracteriza starea dvs. de sănătate?



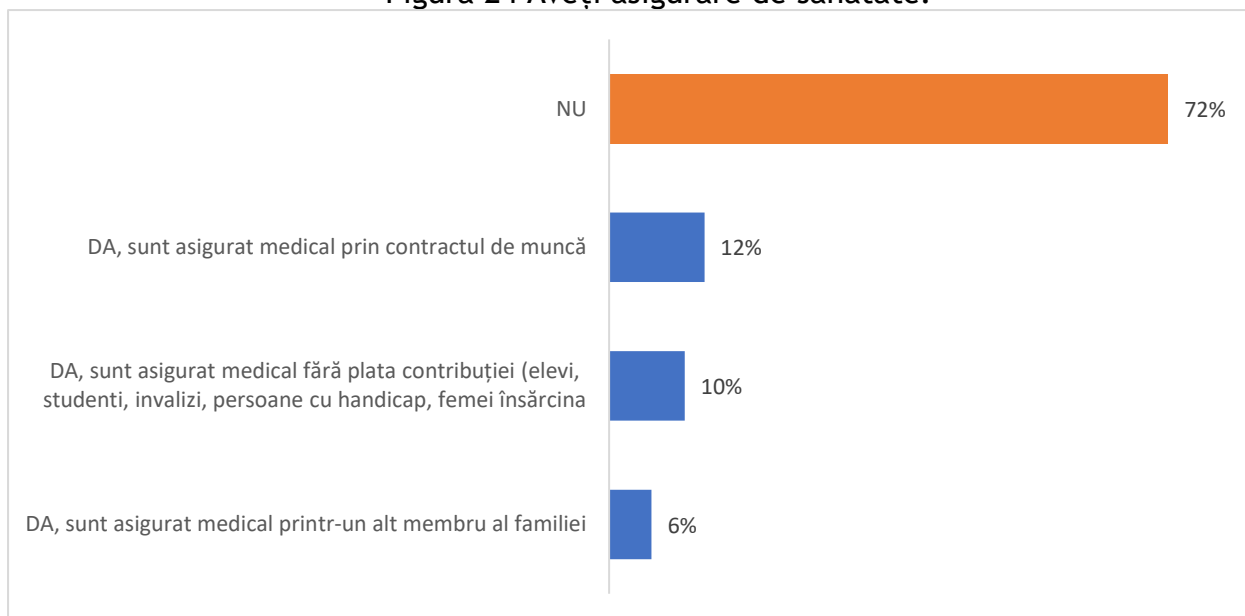
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 23 În general, vă descurcați singur(ă), sau aveți nevoie de sprijinul altei persoane?



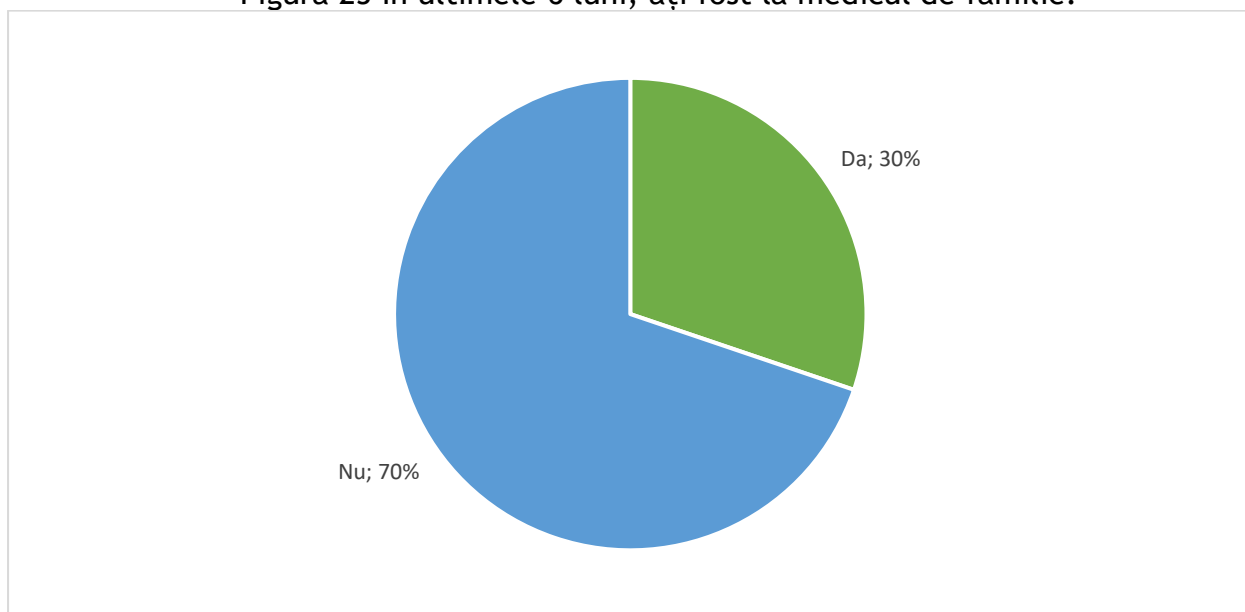
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 24 Aveți asigurare de sănătate?



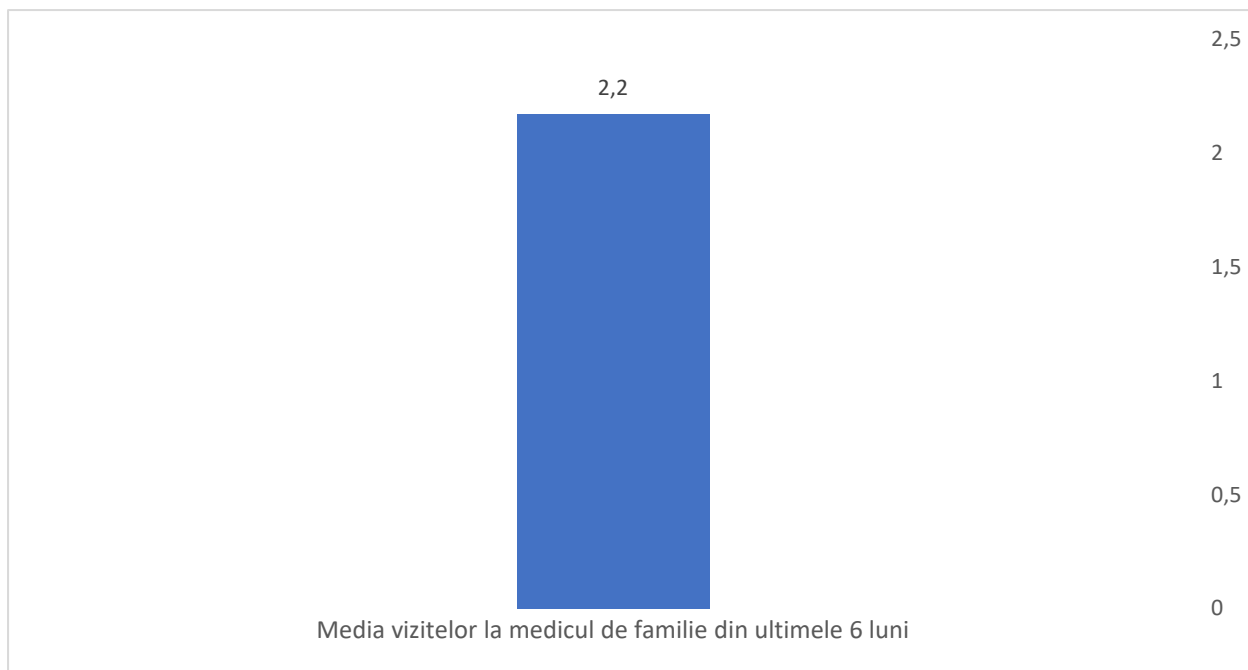
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 112; total n = 124

Figură 25 În ultimele 6 luni, ați fost la medicul de familie?



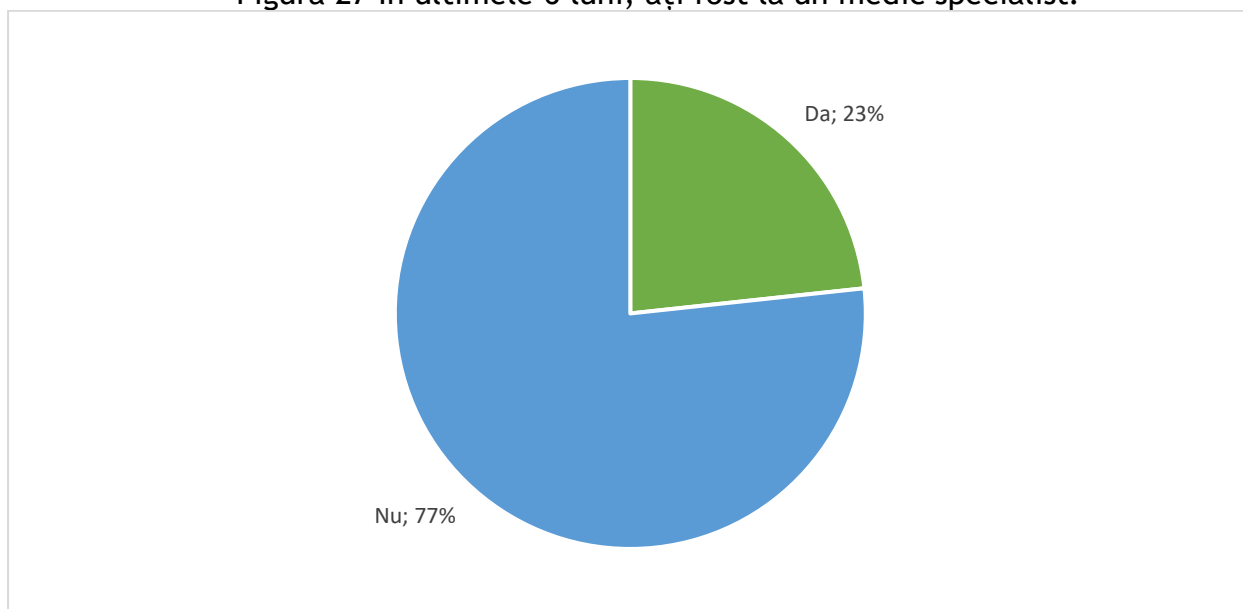
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 26 De câte ori?



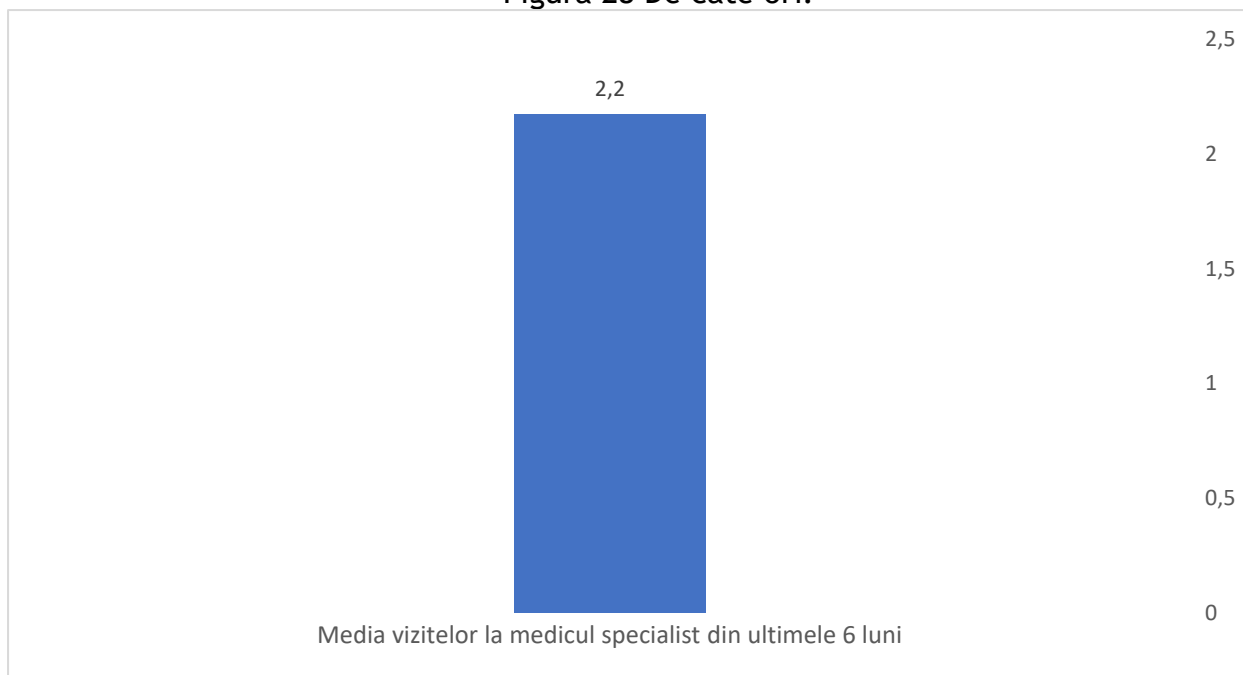
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 37; total n = 124

Figură 27 În ultimele 6 luni, ați fost la un medic specialist?



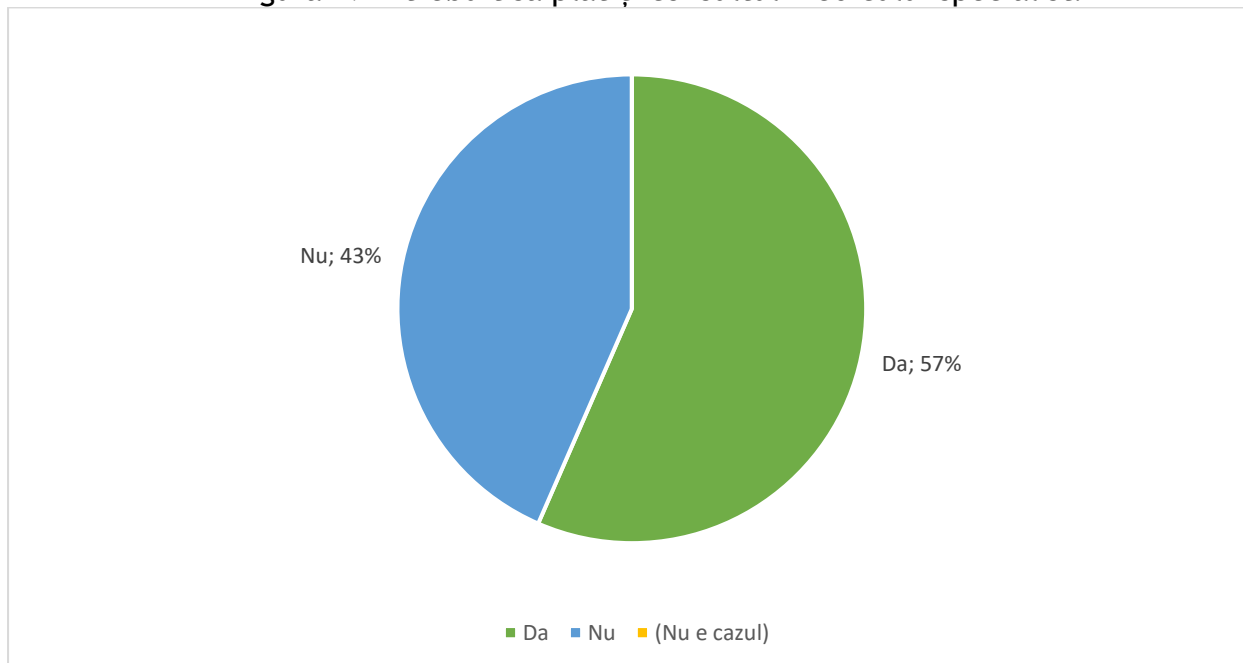
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 28 De câte ori?



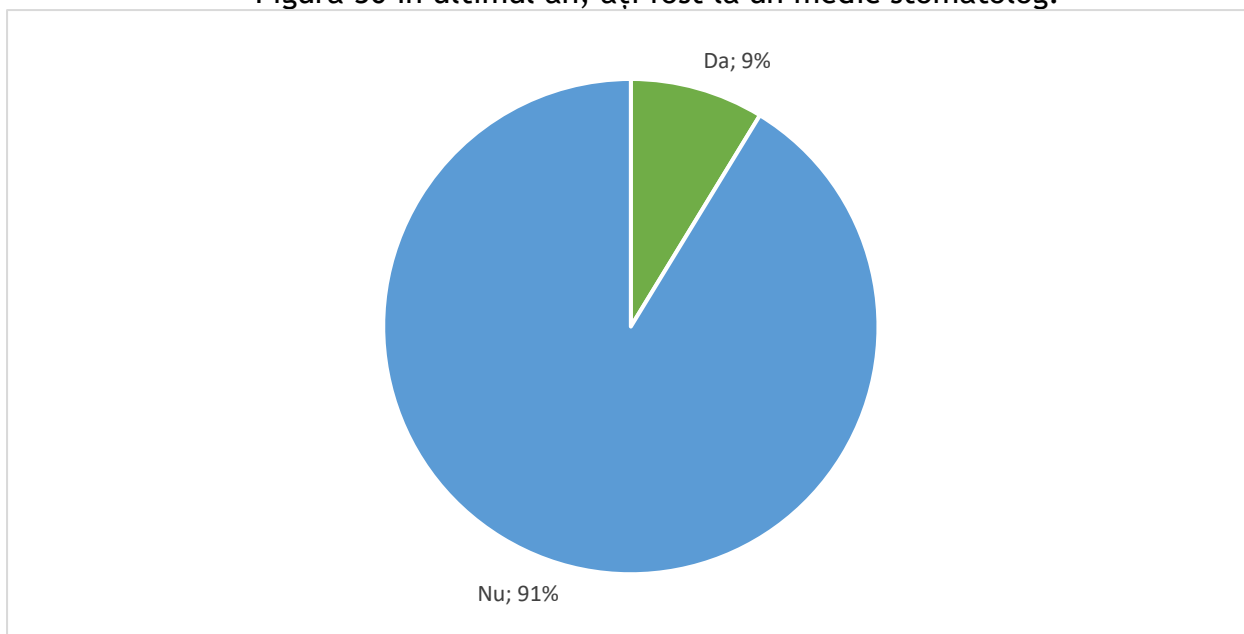
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 28; total n = 124

Figură 29 A trebuit să plătiți consultul medicului specialist?



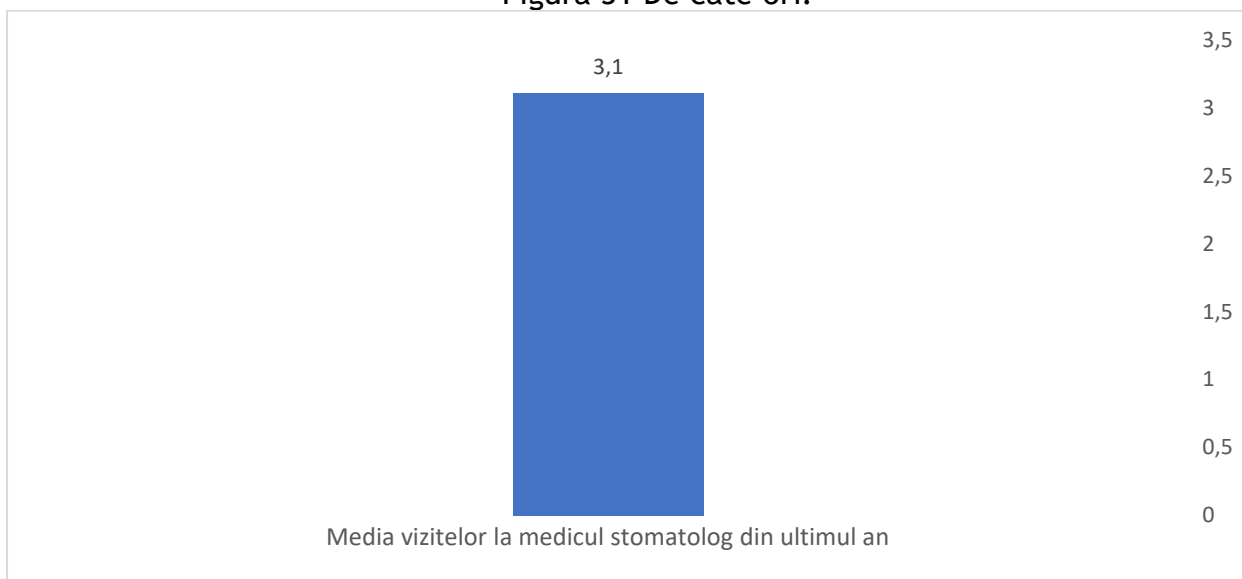
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 28; total n = 124

Figură 30 În ultimul an, ați fost la un medic stomatolog?



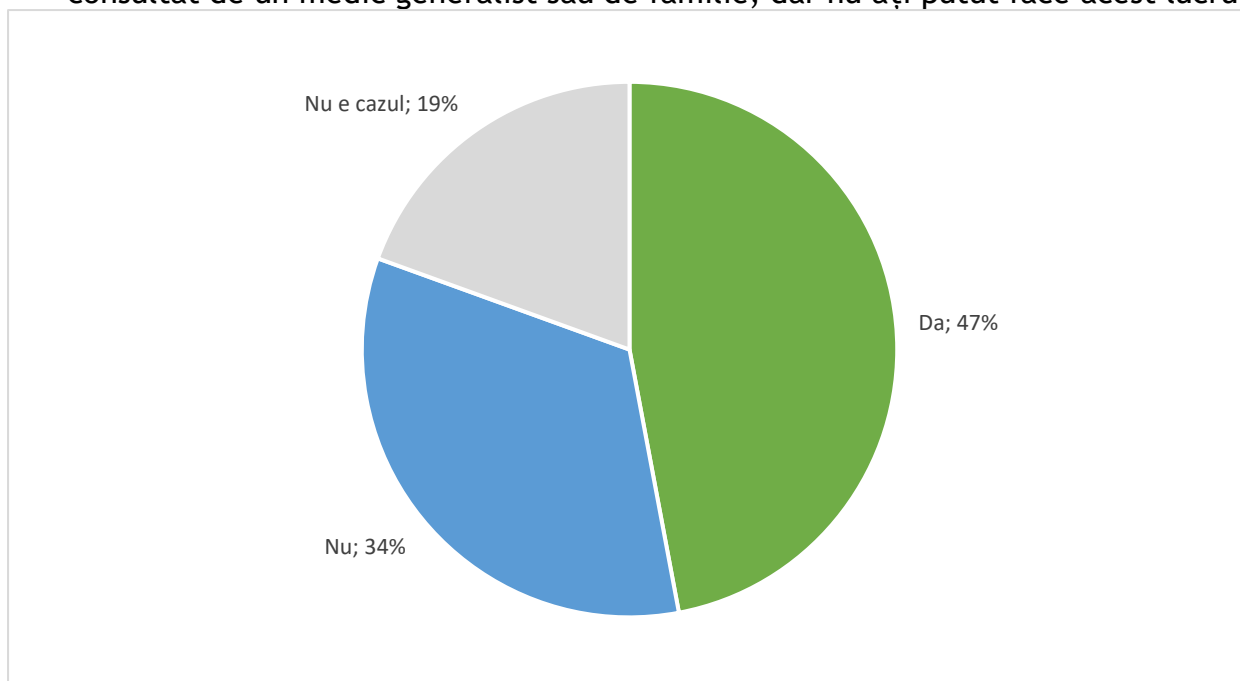
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 31 De câte ori?



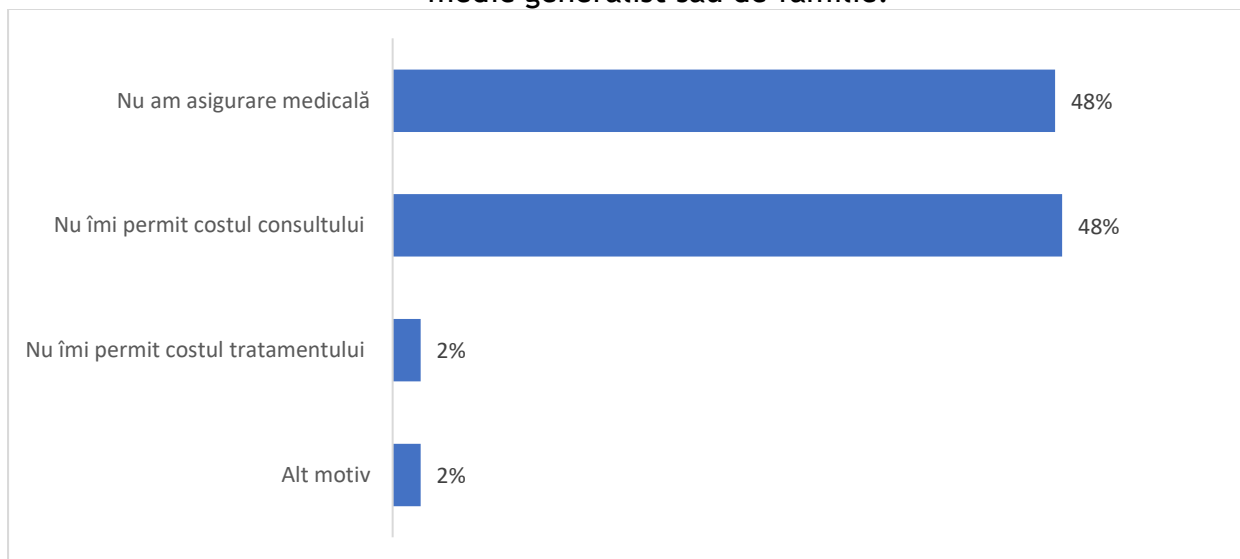
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 11; total n = 124

Figură 32 A fost vreodată, pe parcursul ultimelor 12 luni, când ați avut nevoie să fiți consultat de un medic generalist sau de familie, dar nu ați putut face acest lucru?



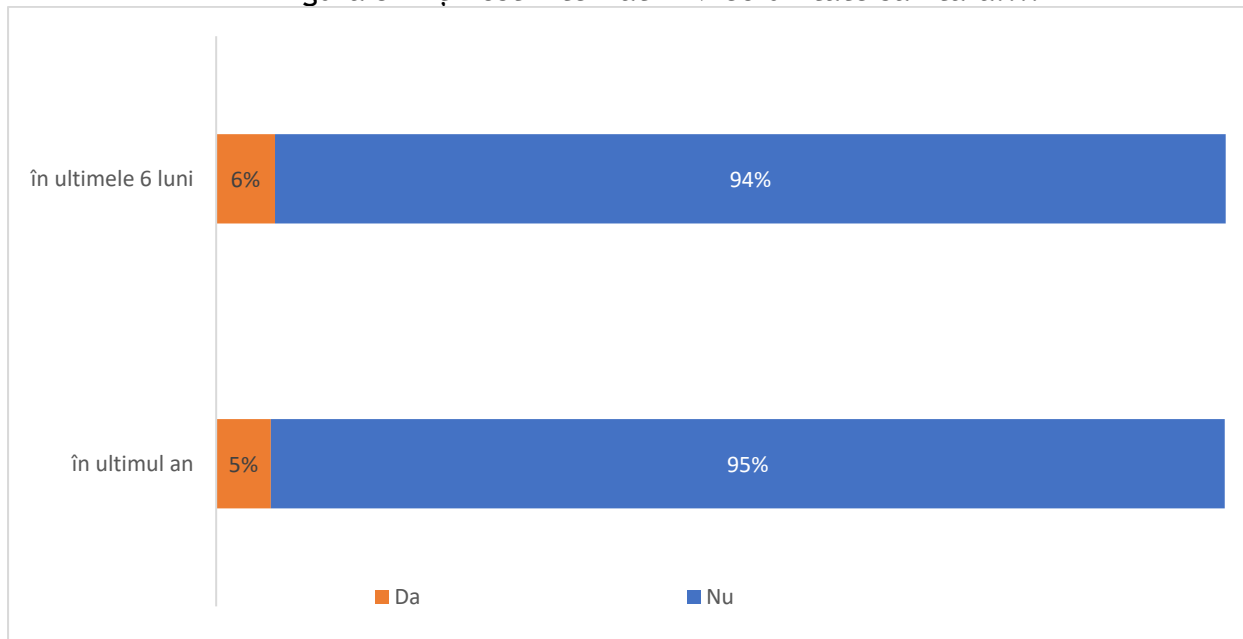
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 112; total n = 124

Figură 33 Care a fost motivul principal pentru care NU ați beneficiat de consultația unui medic generalist sau de familie?



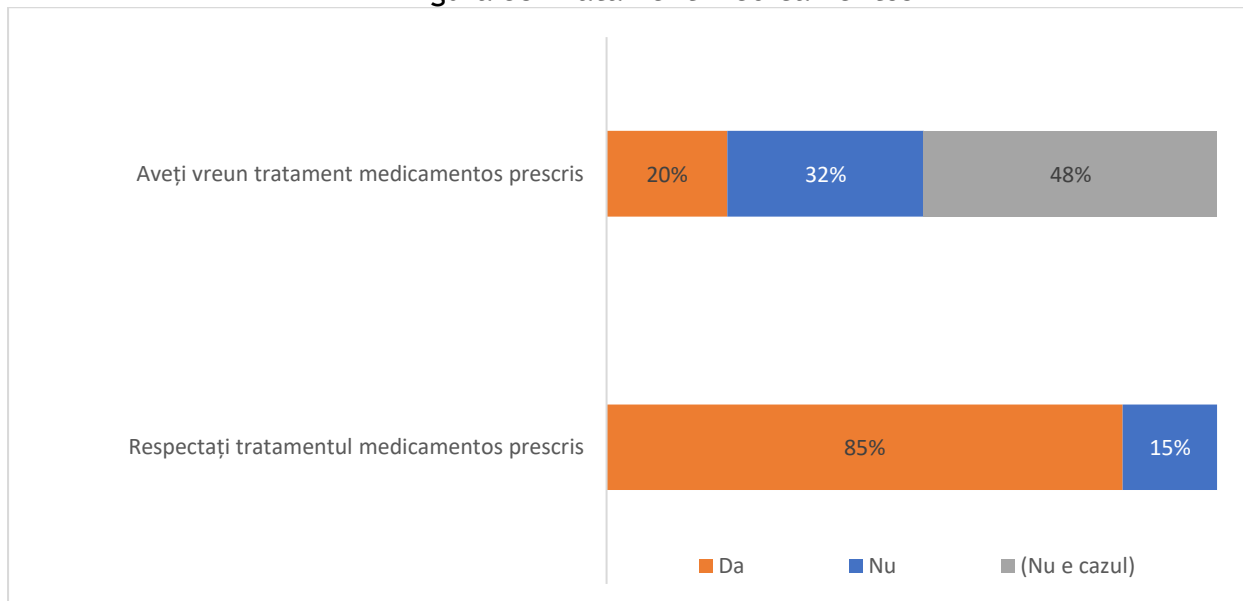
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 53; total n = 124

Figură 34 Ați fost internat în vreo unitate sanitară...?



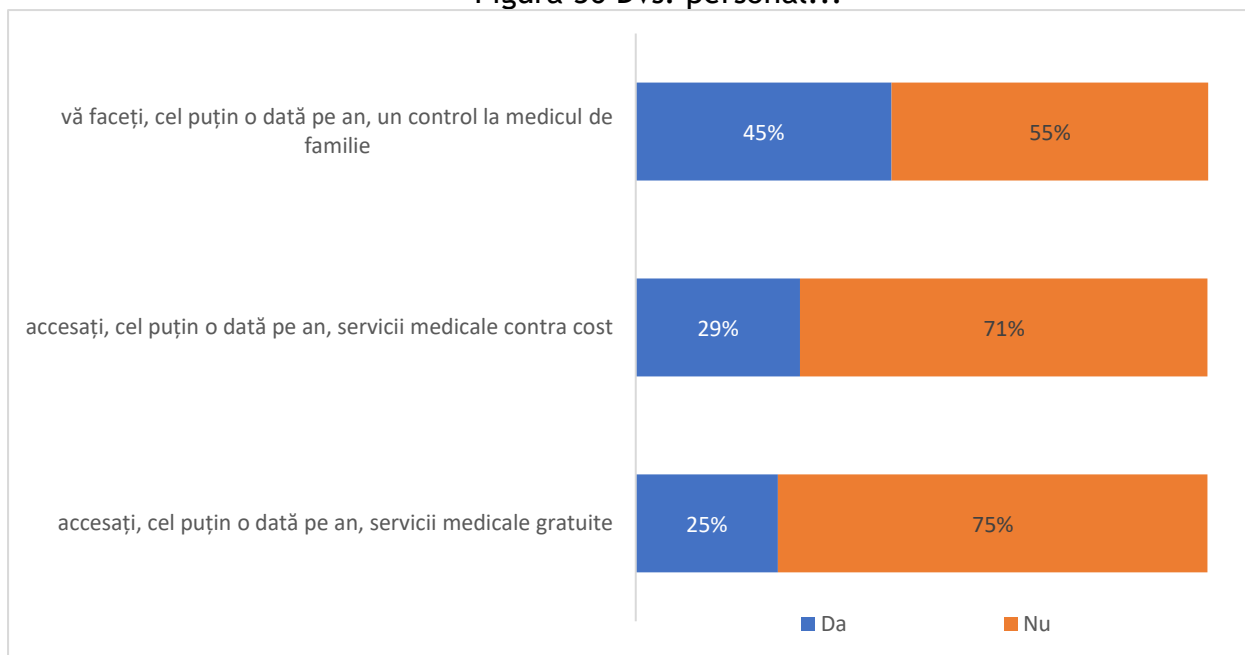
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 116 la 123; total n = 124

Figură 35 Tratament medicamentos



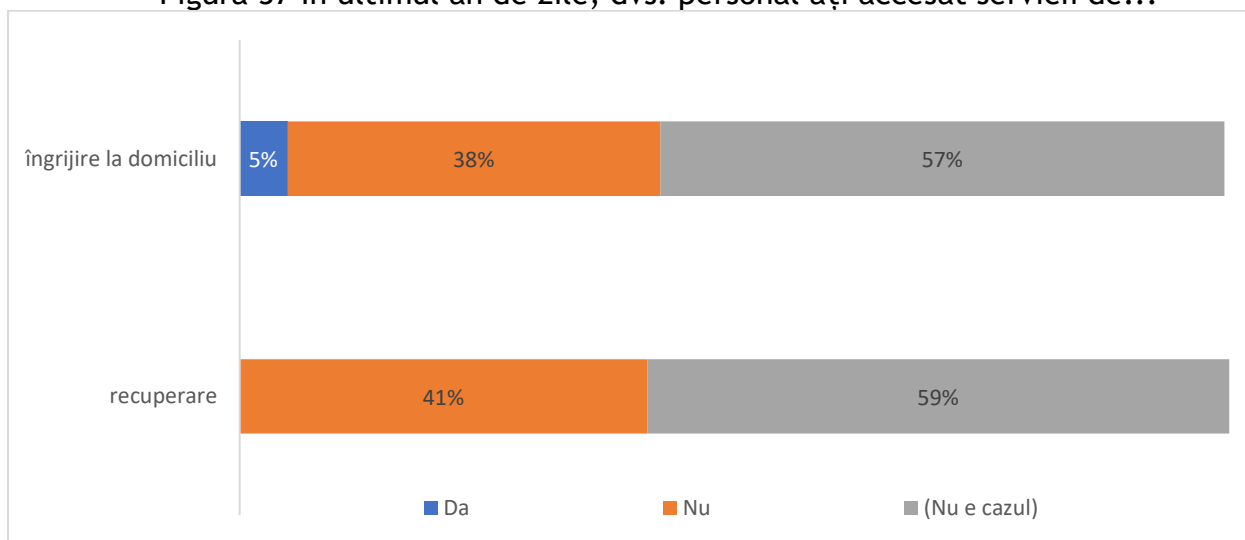
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 26 la 123; total n = 124

Figură 36 Dvs. personal...



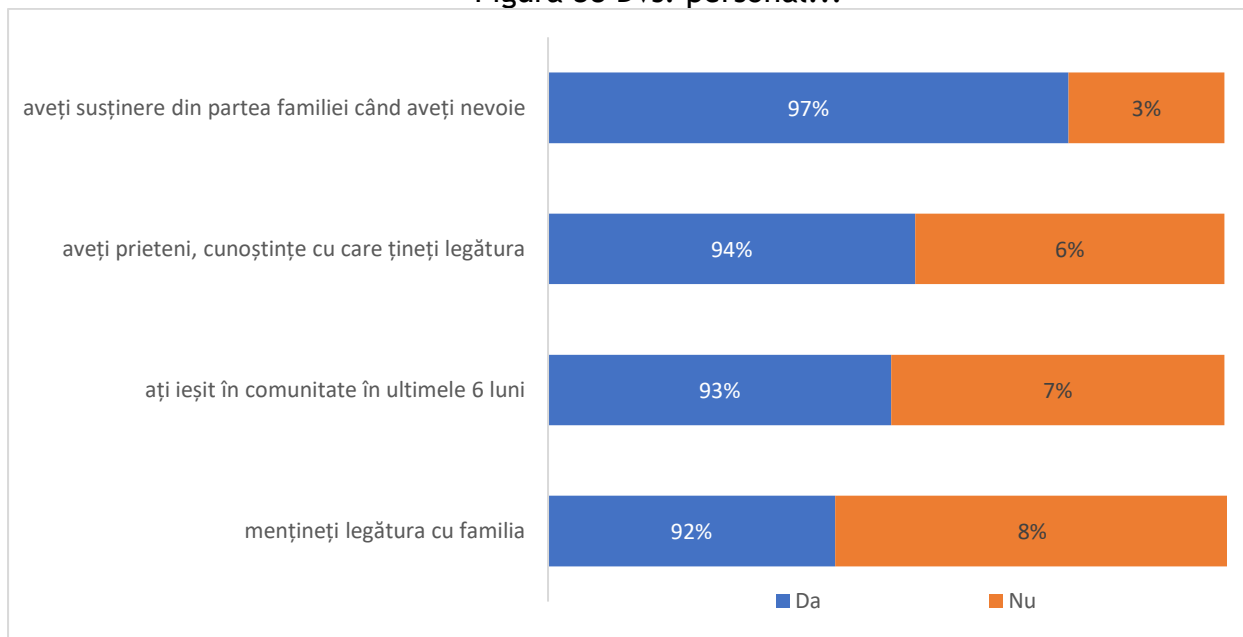
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 37 În ultimul an de zile, dvs. personal ați accesat servicii de...



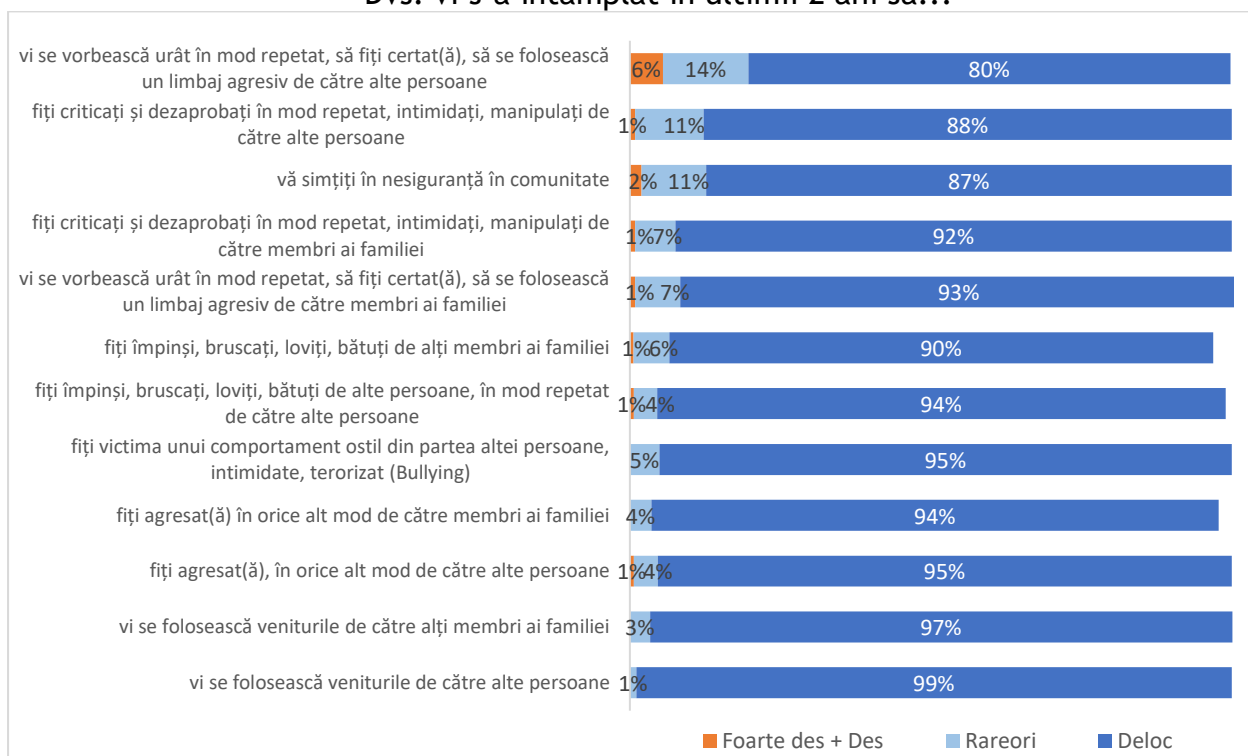
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 38 Dvs. personal...



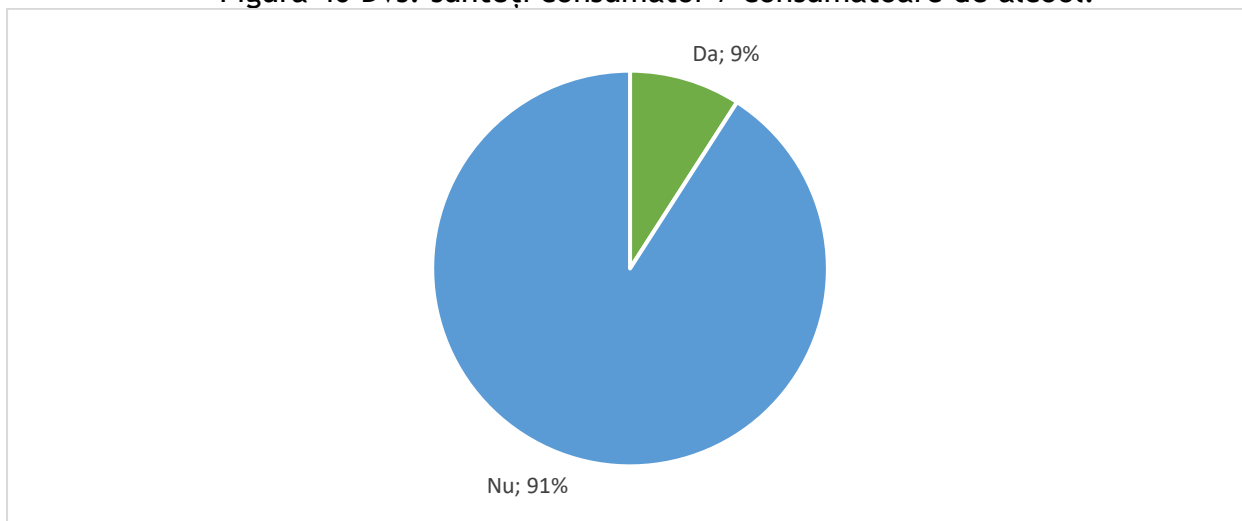
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 113 la 123; total n = 124

Figură 39 Multe persoane adulte trec prin diverse greutăți în această perioadă a vieții.
Dvs. vi s-a întâmplat în ultimii 2 ani să...



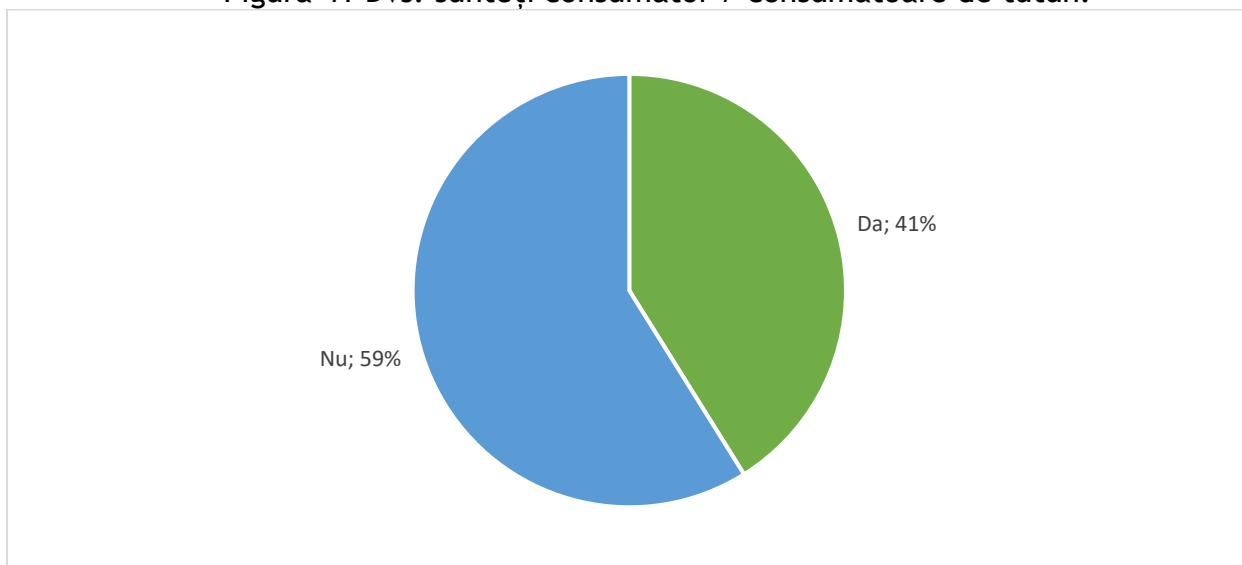
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 112 la 123; total n = 124

Figură 40 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de alcool?



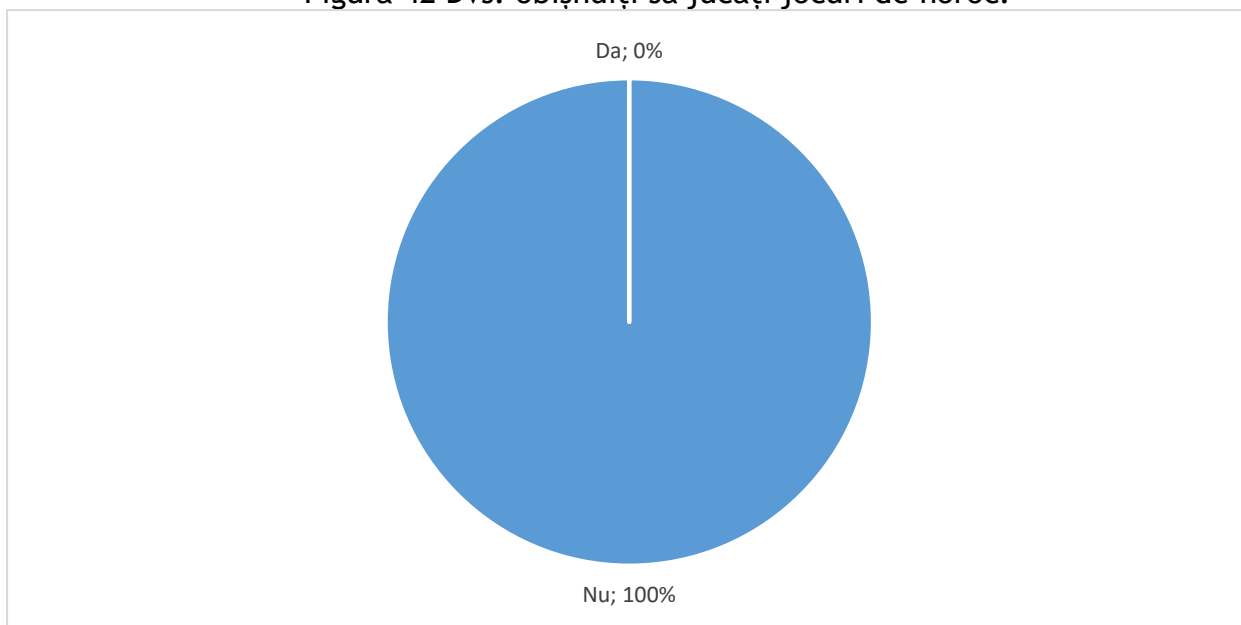
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 41 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de tutun?



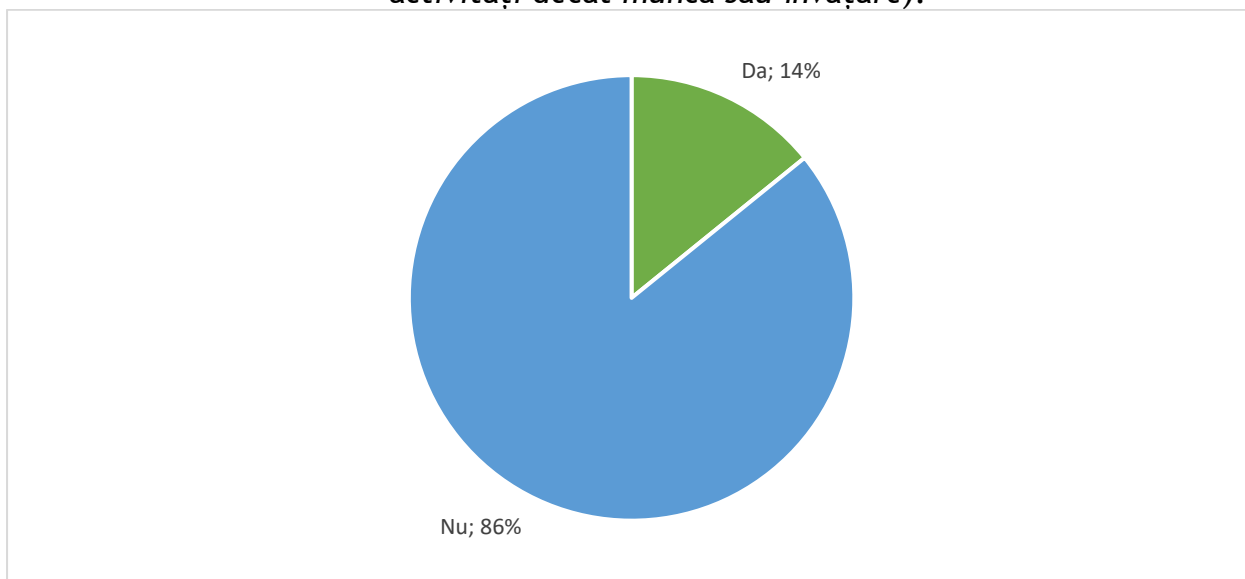
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 42 Dvs. obișnuiți să jucați jocuri de noroc?



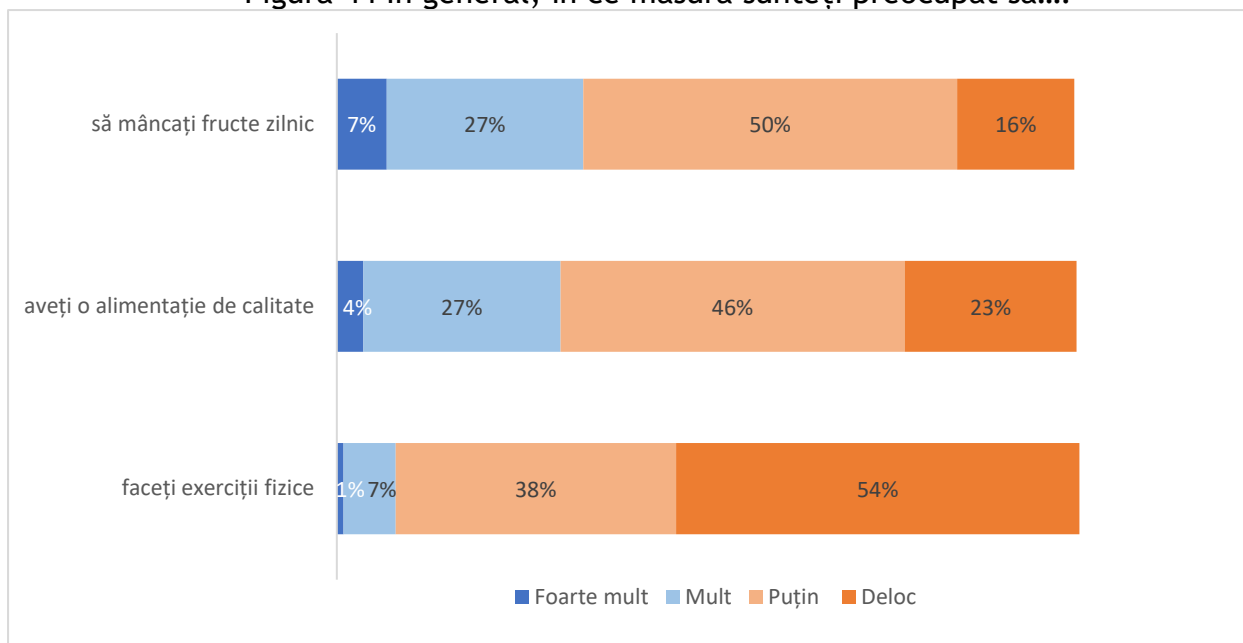
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 43 Dvs. obișnuiți să petreceți timp în mediul online (internet, social media, alte activități decât muncă sau învățare)?



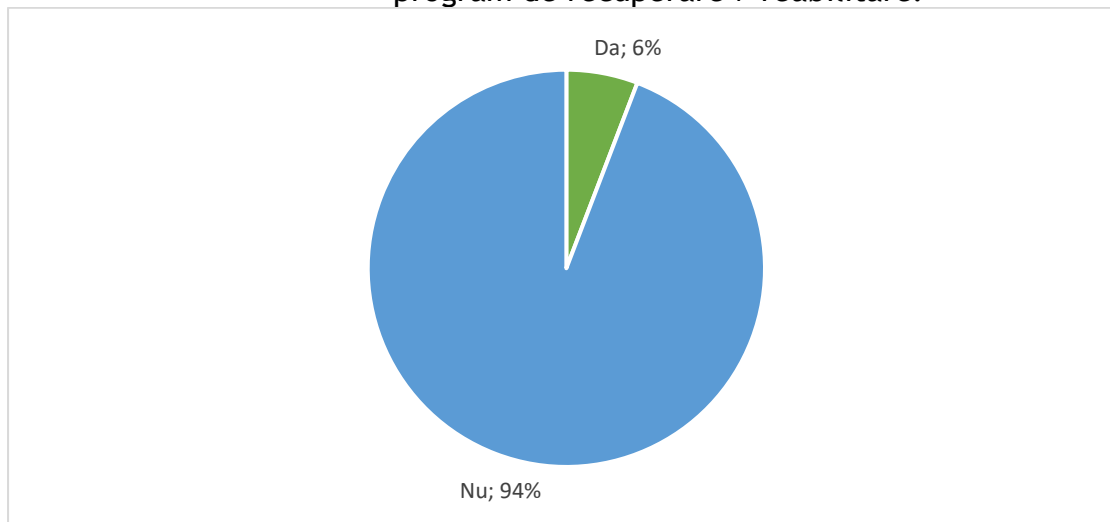
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

Figură 44 În general, în ce măsură sunteți preocupat să...?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 123; total n = 124

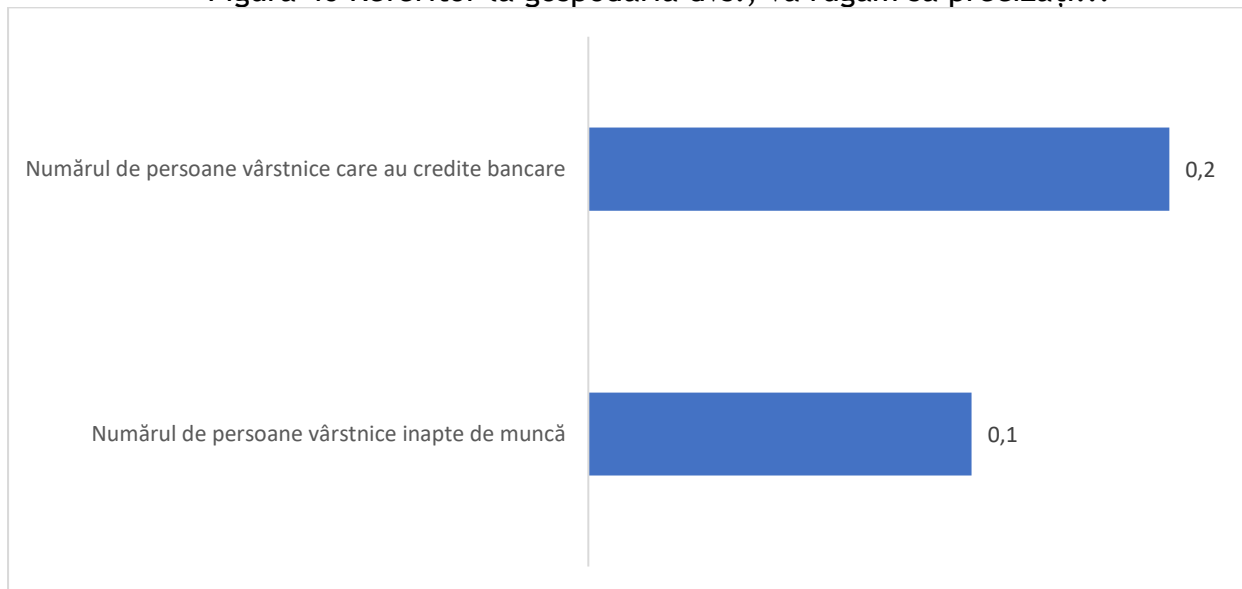
Figură 45 În cazul în care ați avea nevoie, v-ați permite susținerea financiară a unui program de recuperare / reabilitare?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 112; total n = 124

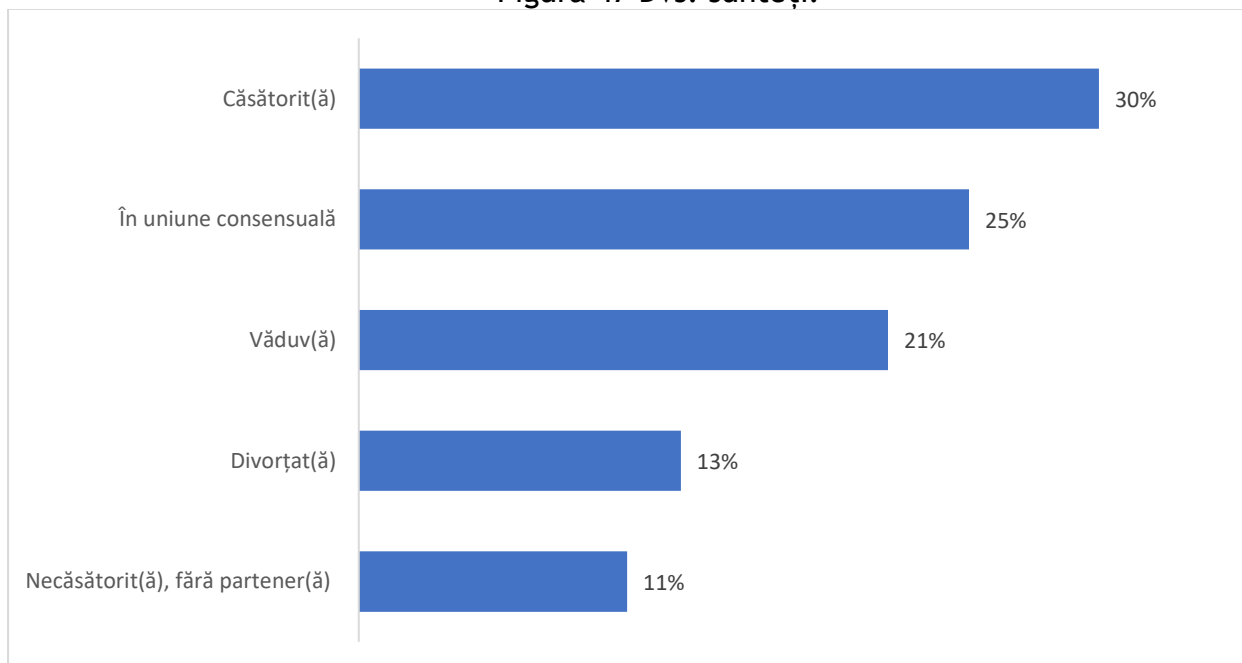
MODULUL PERSOANE VÂRSTNICE (grupa de vârstă 65+ ani)

Figură 46 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați...



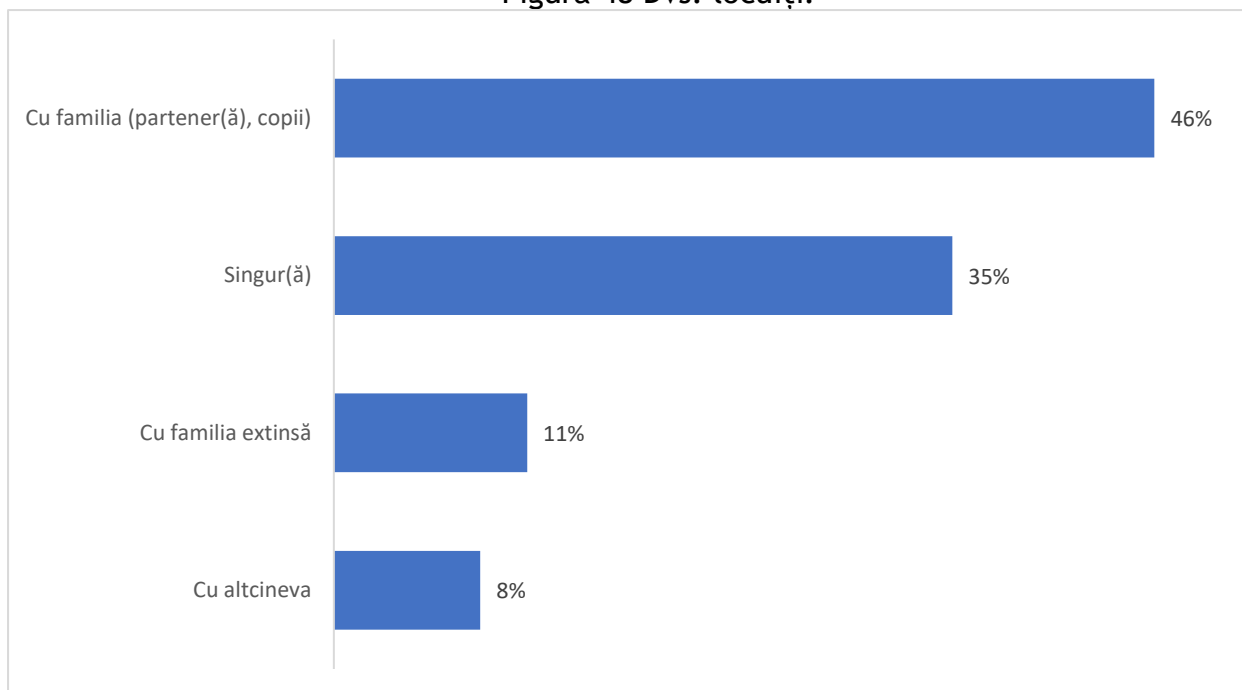
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 47 Dvs. sunteți?



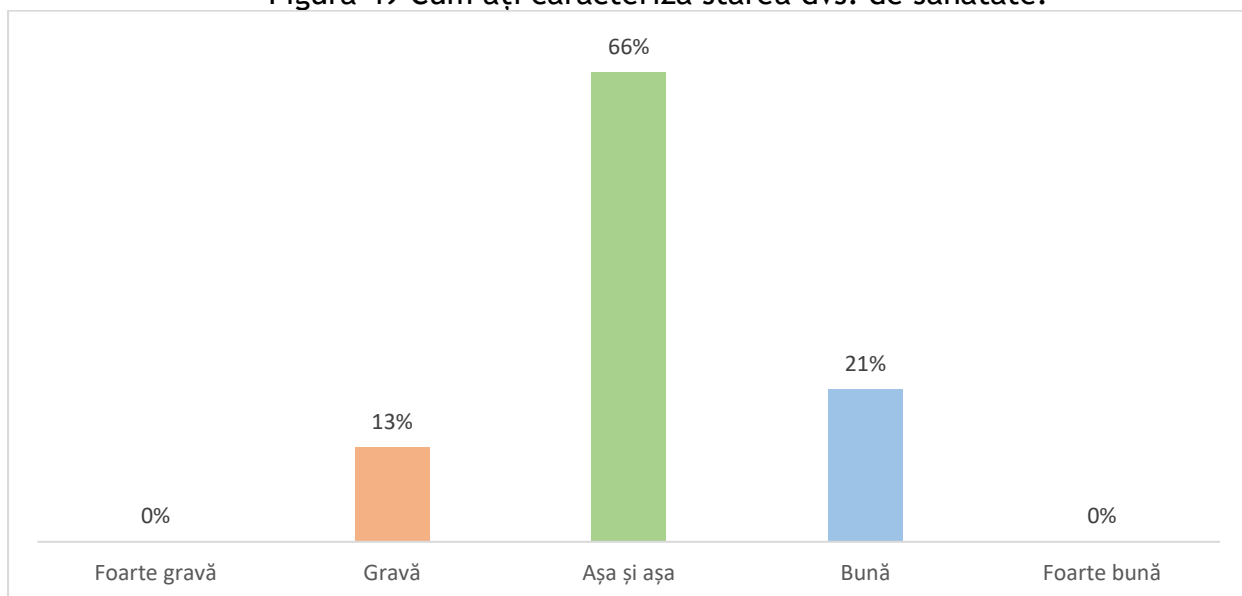
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 48 Dvs. locuiți?



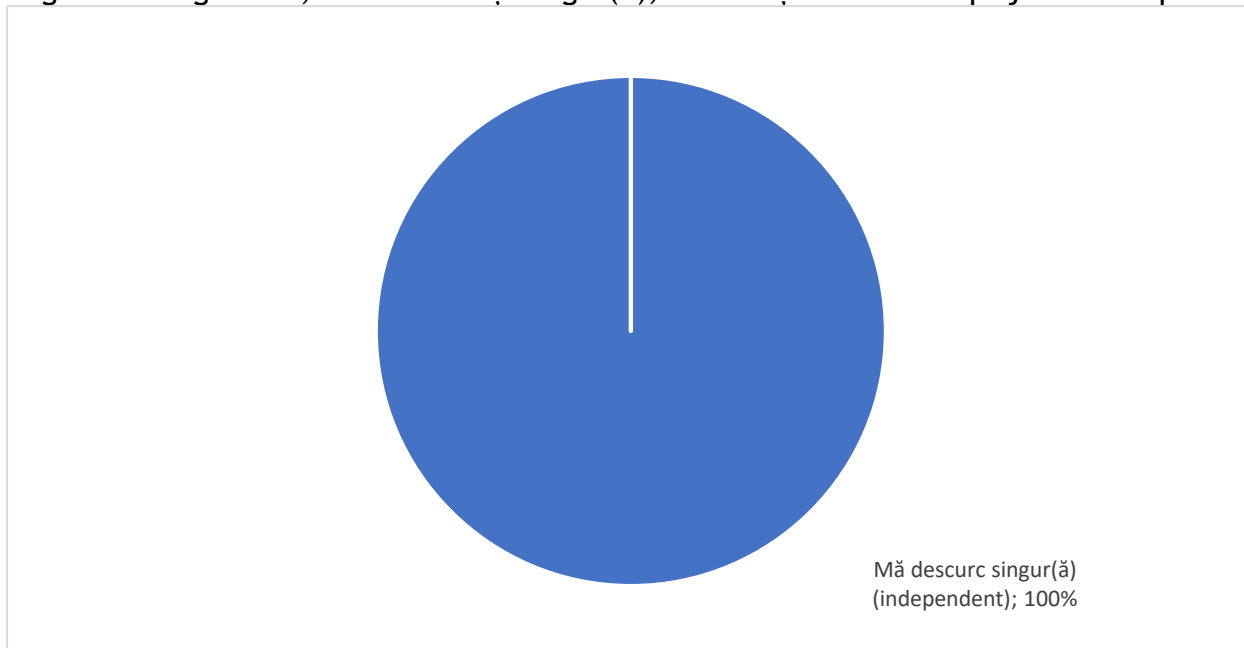
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 49 Cum ați caracteriza starea dvs. de sănătate?



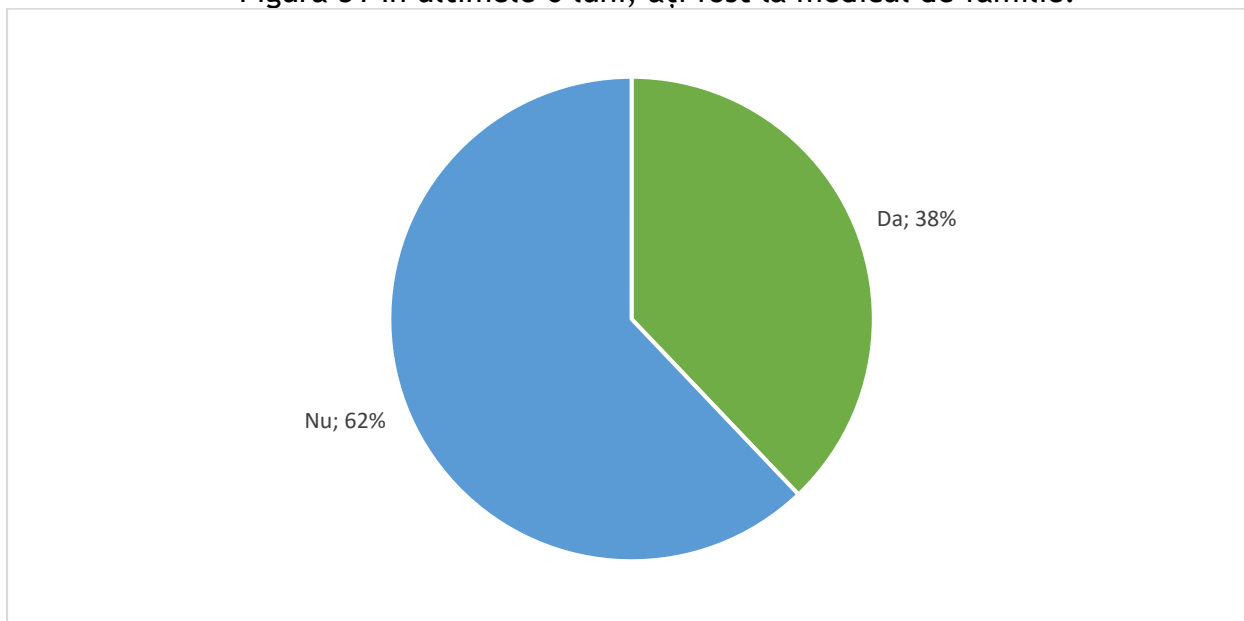
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 50 În general, vă descurcați singur(ă), sau aveți nevoie de sprijinul altei persoane?



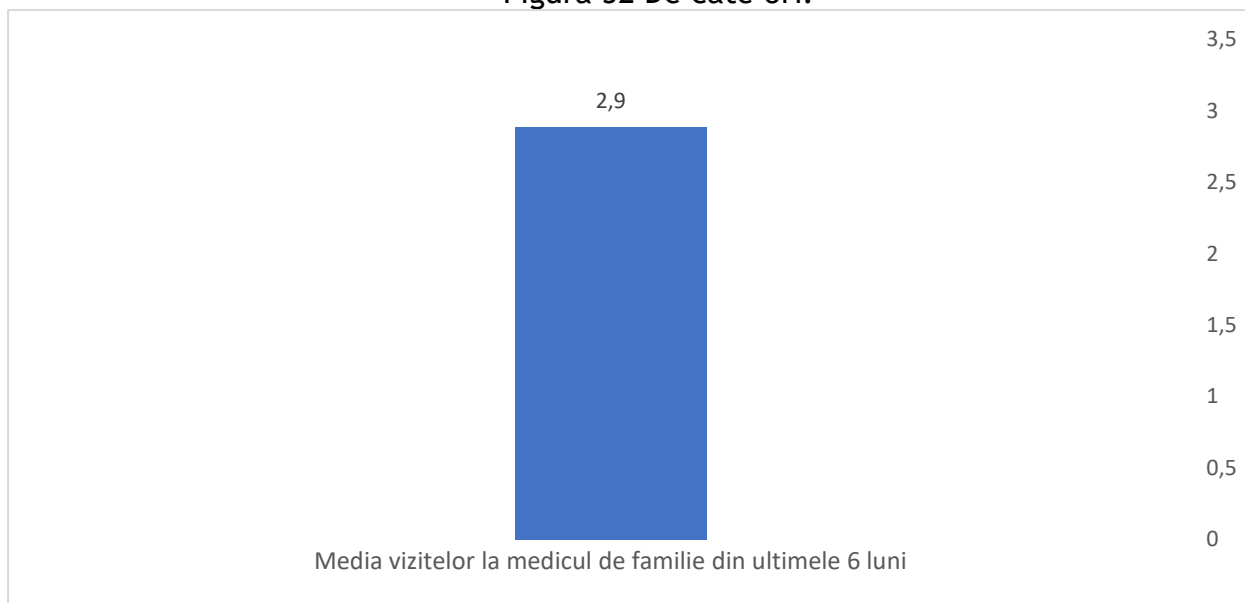
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 51 În ultimele 6 luni, ați fost la medicul de familie?



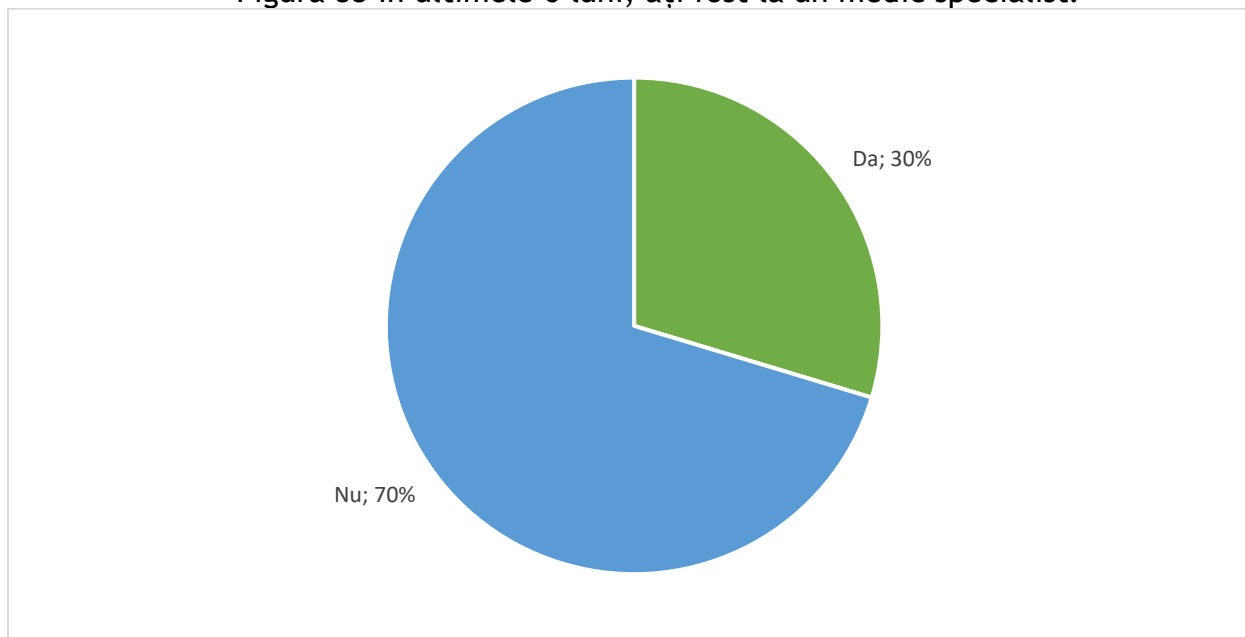
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 52 De câte ori?



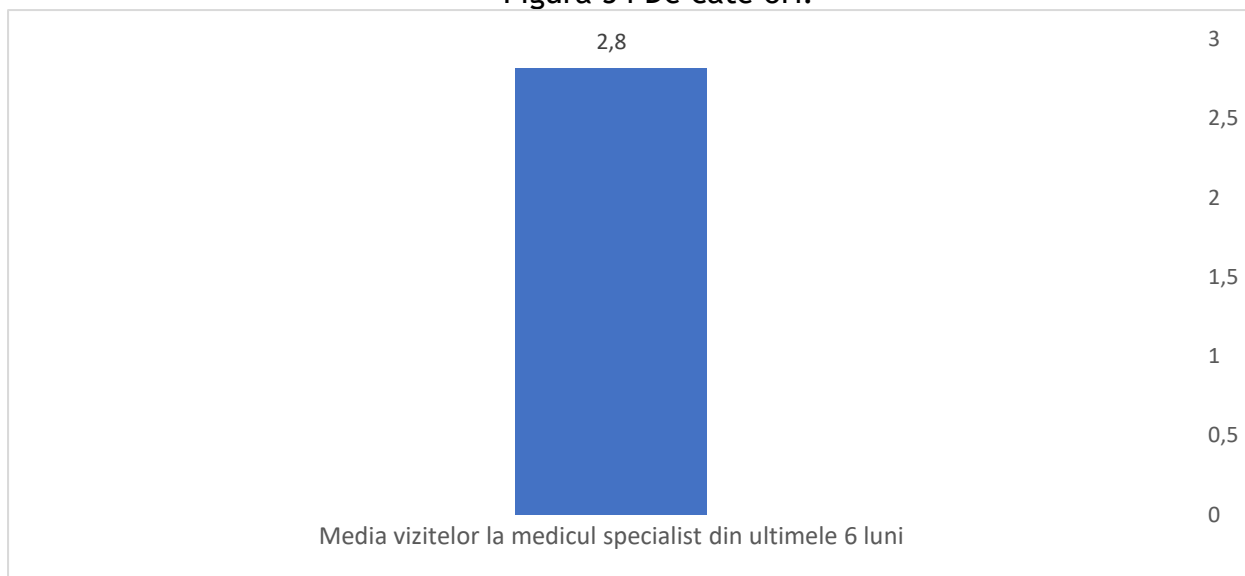
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 5; total n = 124

Figură 53 În ultimele 6 luni, ați fost la un medic specialist?



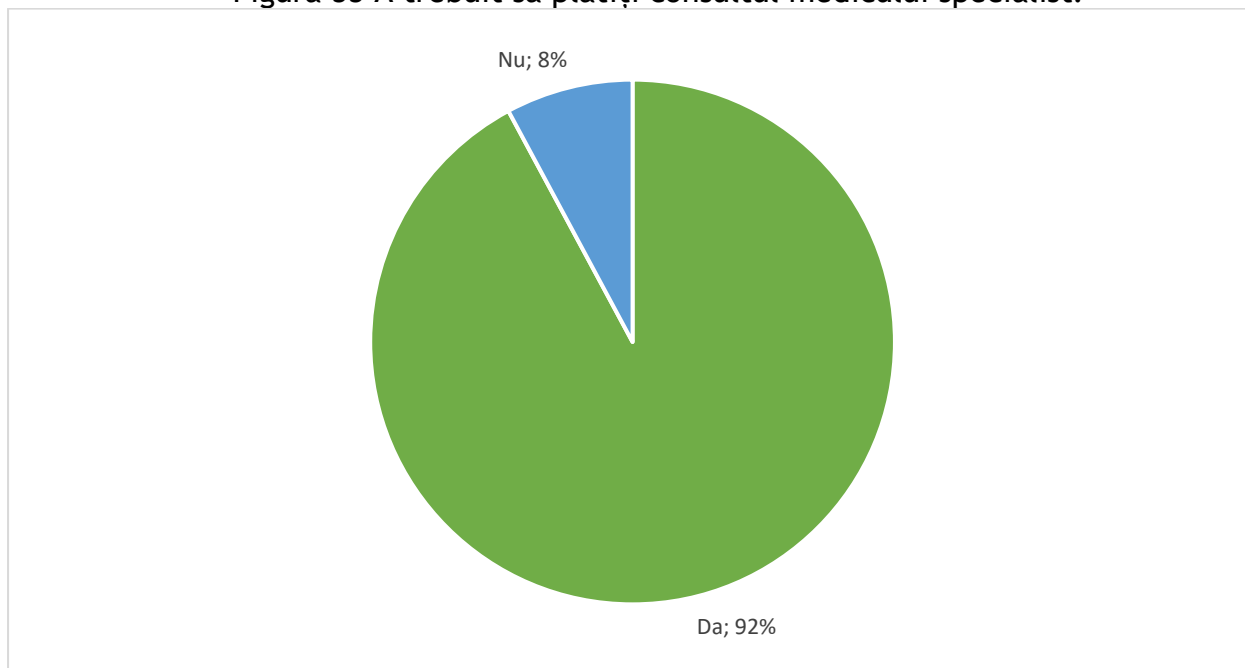
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 54 De câte ori?



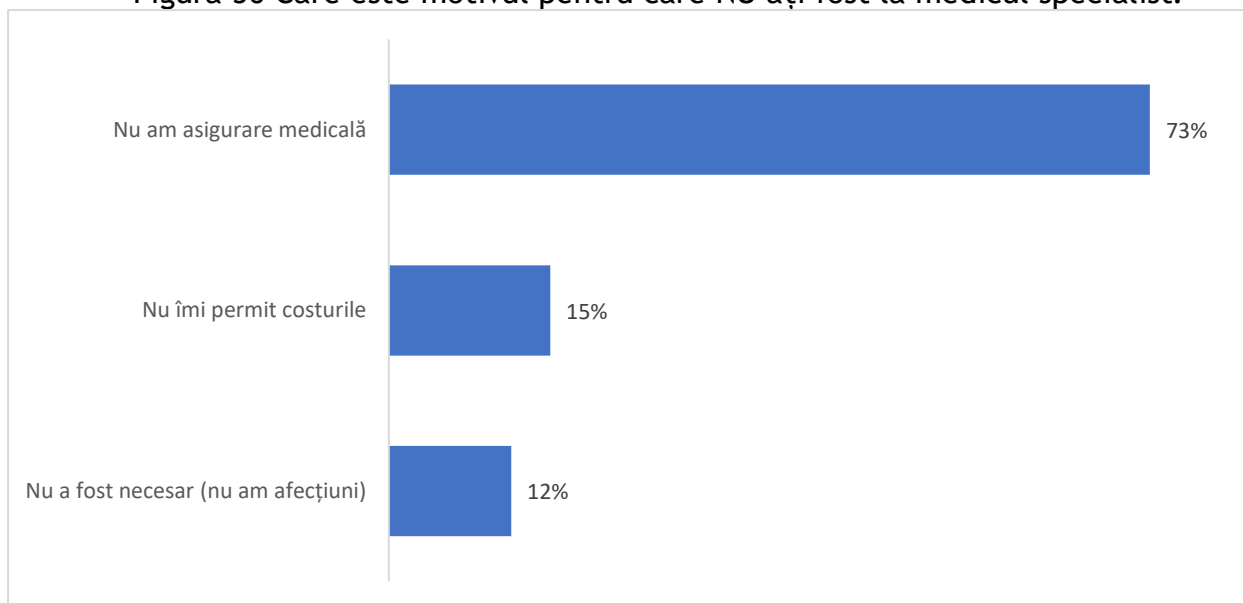
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 4; total n = 124

Figură 55 A trebuit să plătiți consultul medicului specialist?



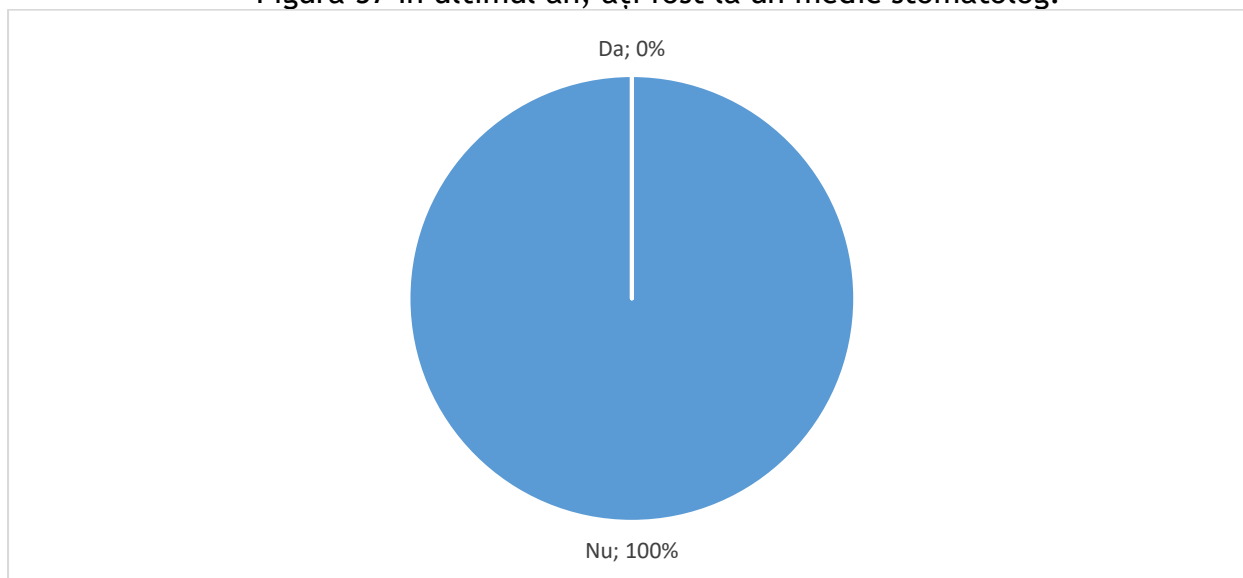
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 4; total n = 124

Figură 56 Care este motivul pentru care NU ați fost la medicul specialist?



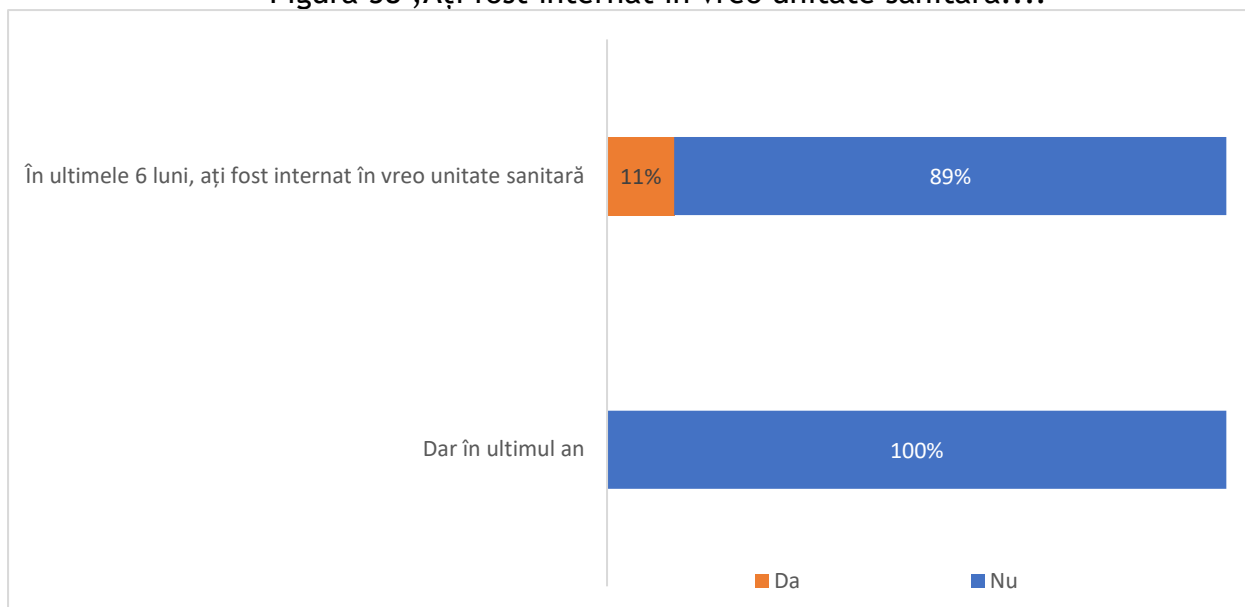
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 57 În ultimul an, ați fost la un medic stomatolog?



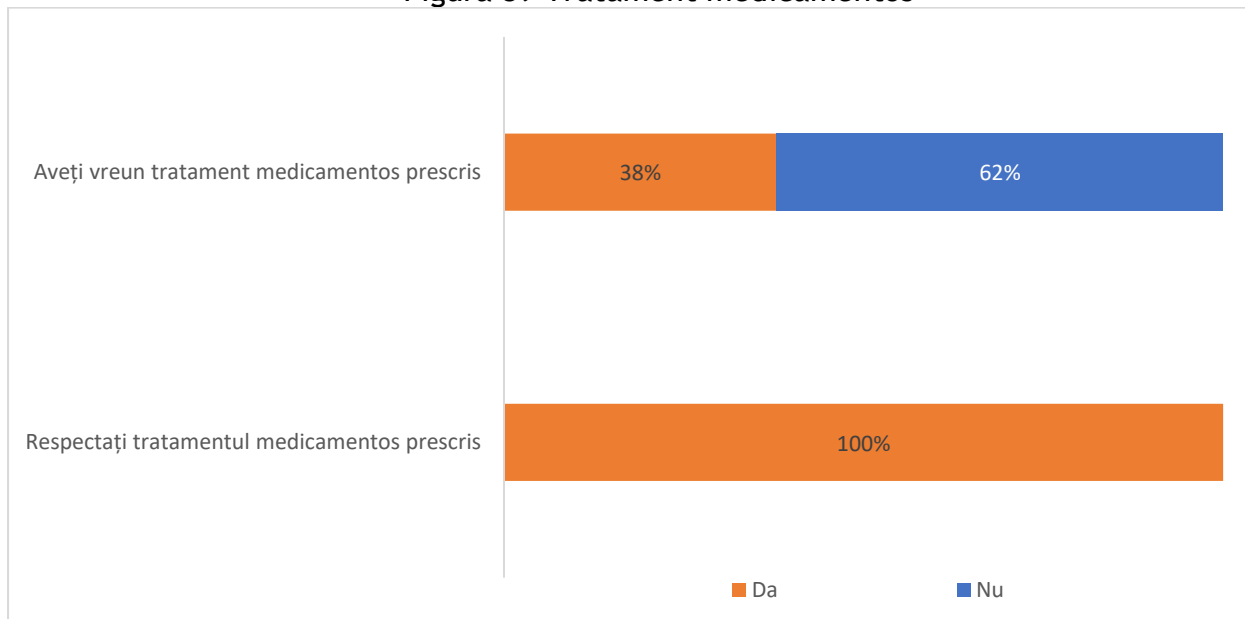
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 58 ,Ați fost internat în vreo unitate sanitară...?



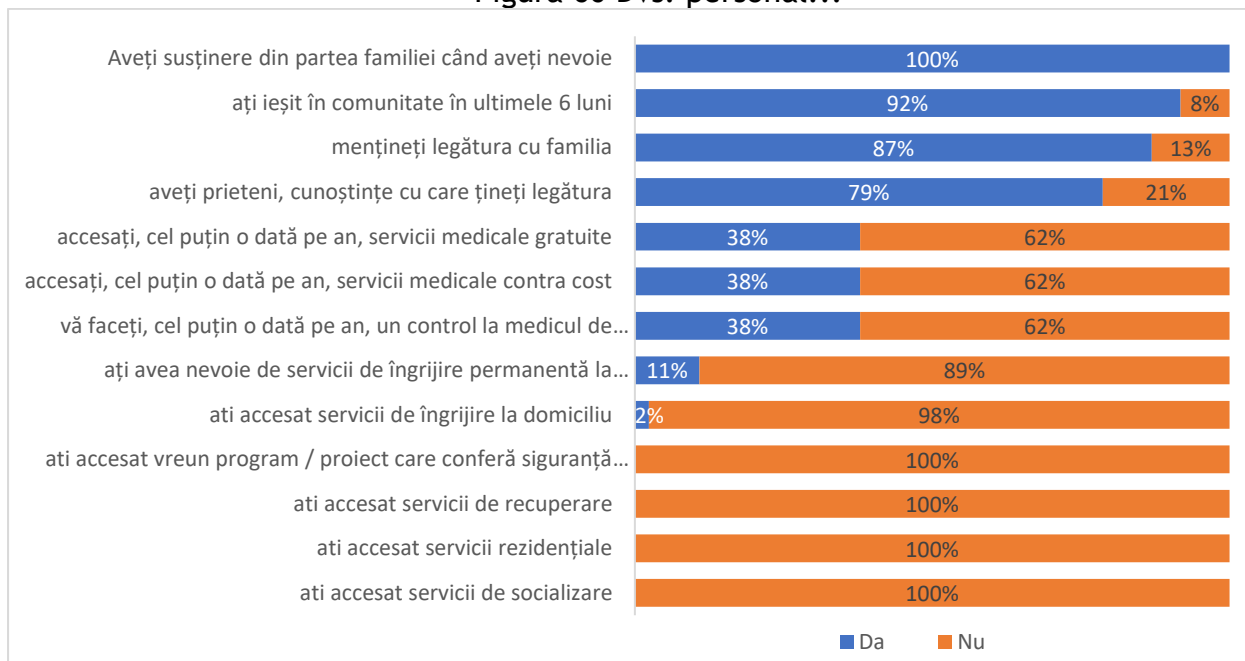
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 5 la 12; total n = 124

Figură 59 Tratament medicamentos



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 5 la 12; total n = 124

Figură 60 Dvs. personal...



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 0 la 12; total n = 124

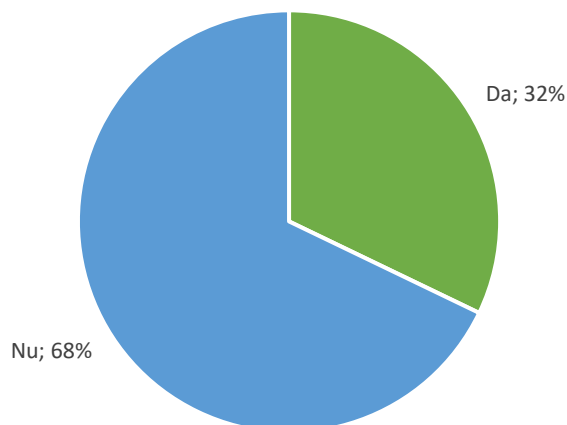
Figură 61 Multe persoane vârstnice trec prin diverse greutăți în această perioadă a vieții.
Dvs. vi s-a întâmplat în ultimii 2 ani să...



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

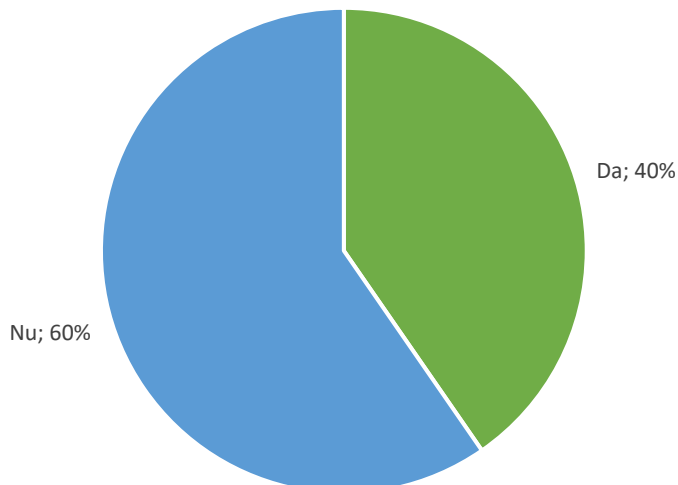
Figură 62 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de alcool?

Dvs. sunteți consumator / consumatoare de alcool?



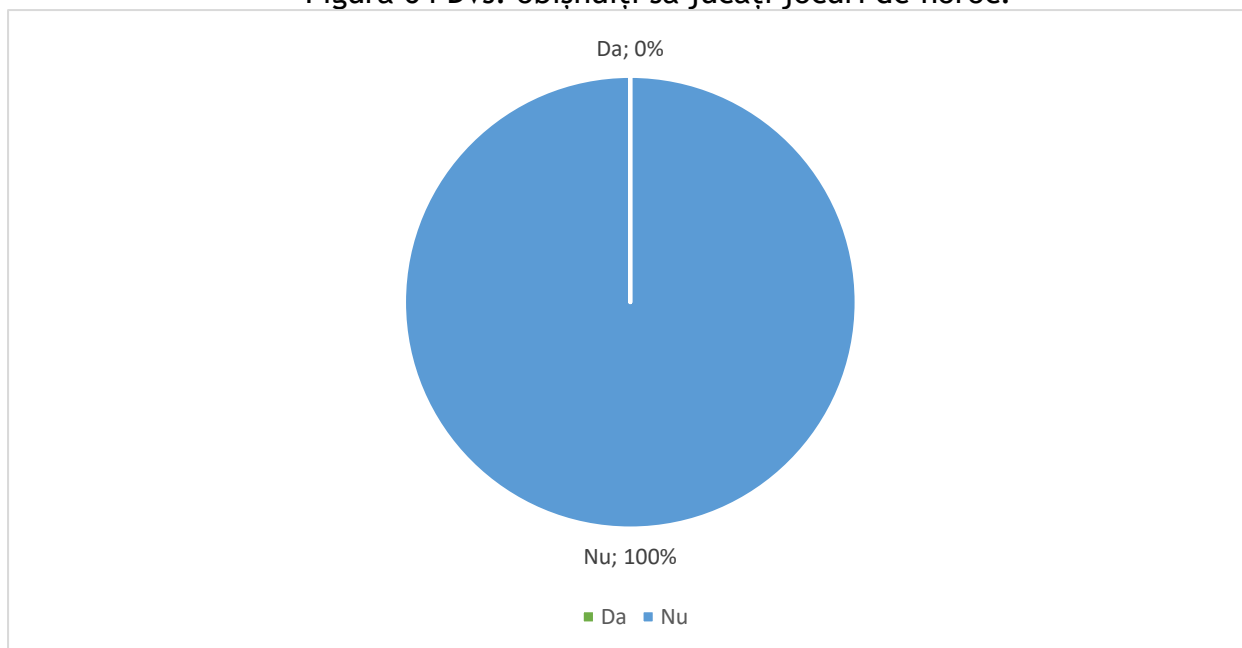
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din aşezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 63 Dvs. sunteți consumator / consumatoare de tutun?



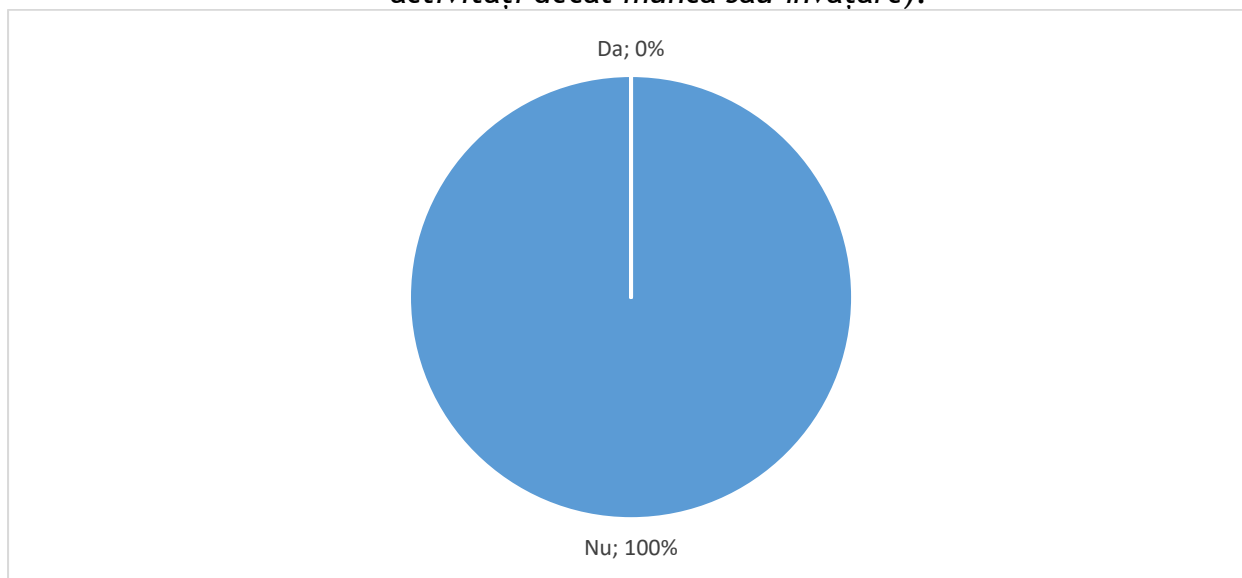
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din aşezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 64 Dvs. obișnuiți să jucați jocuri de noroc?



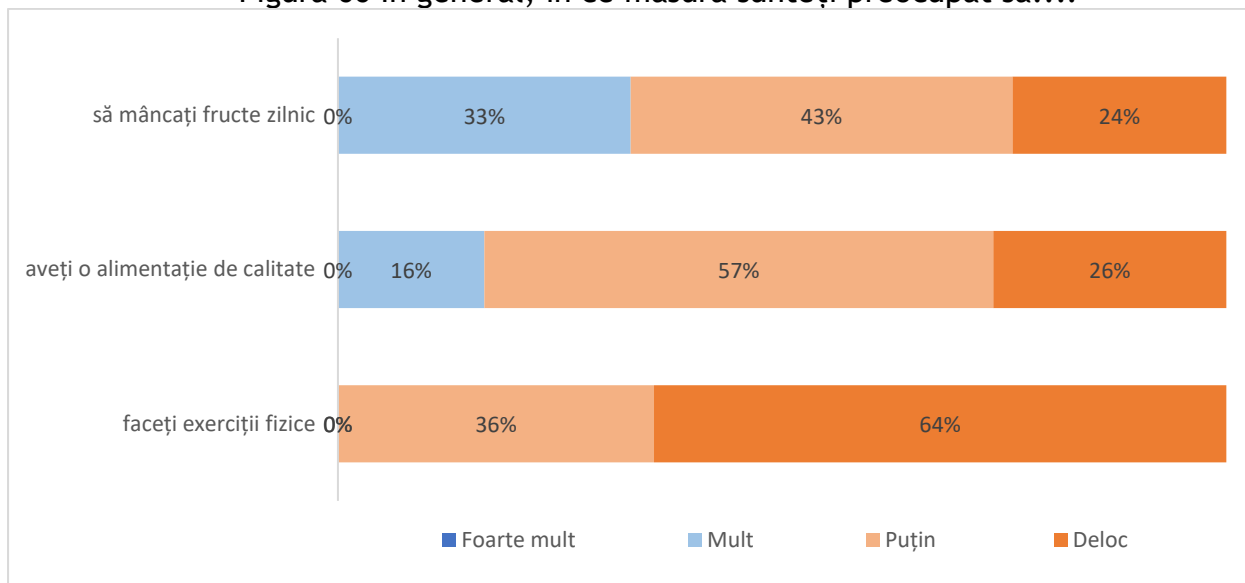
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 65 Dvs. obișnuiți să petreceți timp în mediul online (internet, social media, alte activități decât muncă sau învățare)?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

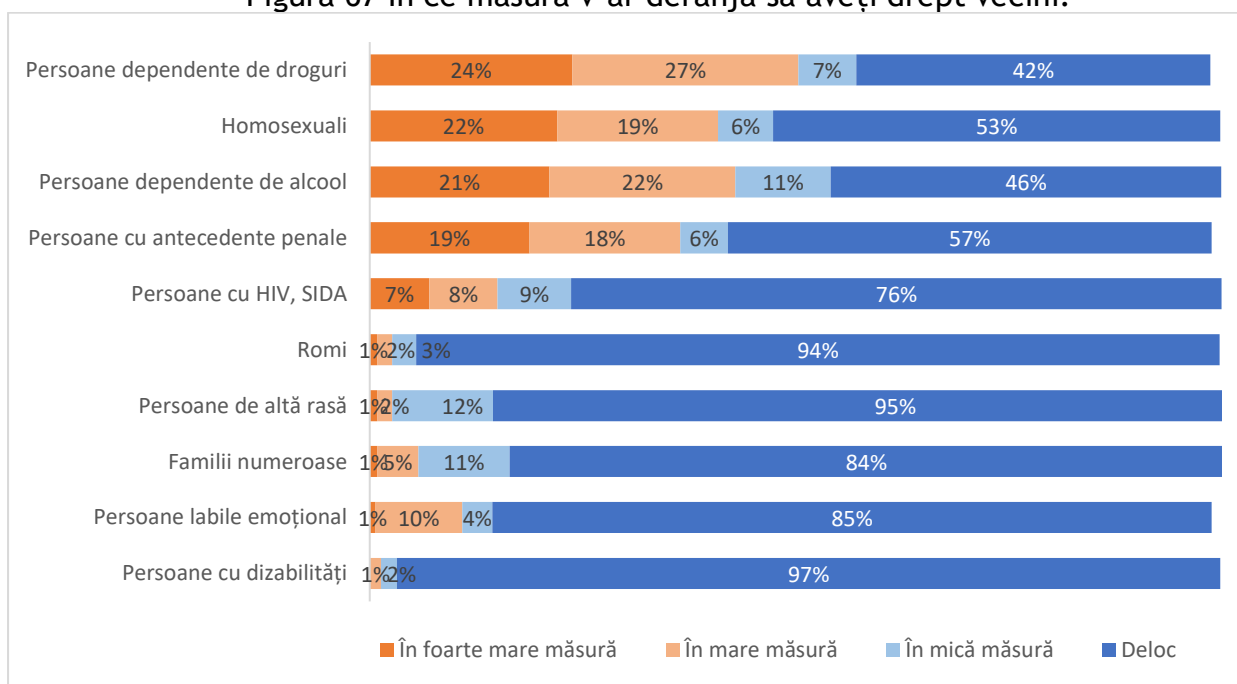
Figură 66 În general, în ce măsură sunteți preocupat să...?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

MODULUL TOLERANȚĂ

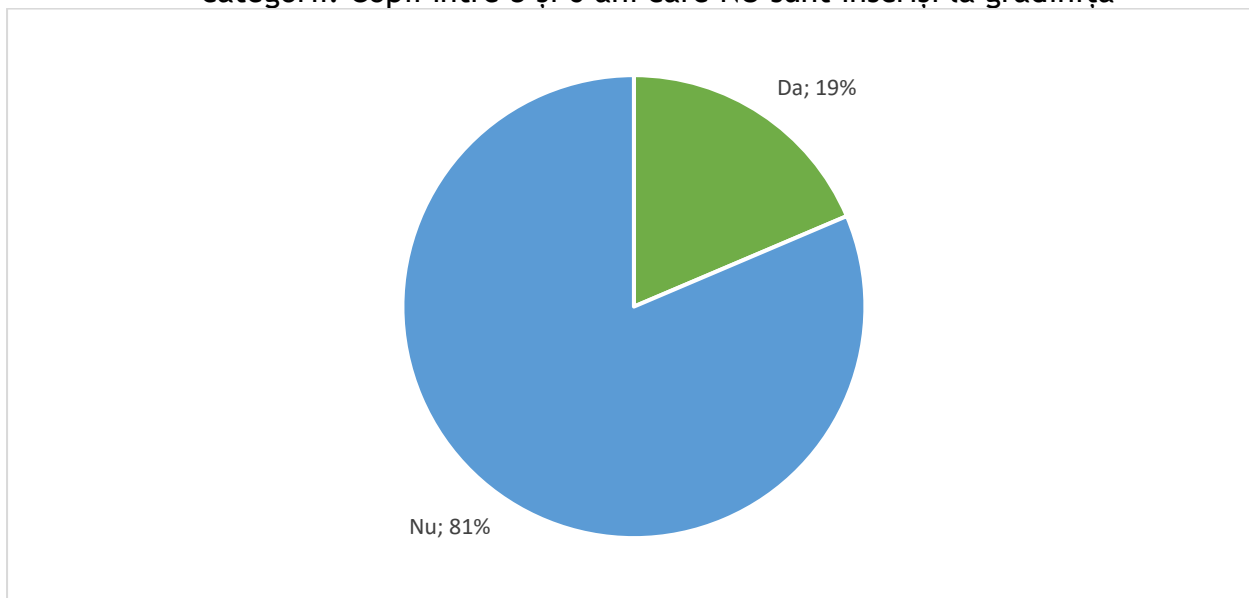
Figură 67 În ce măsură v-ar deranja să aveți drept vecini?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124; total n = 124

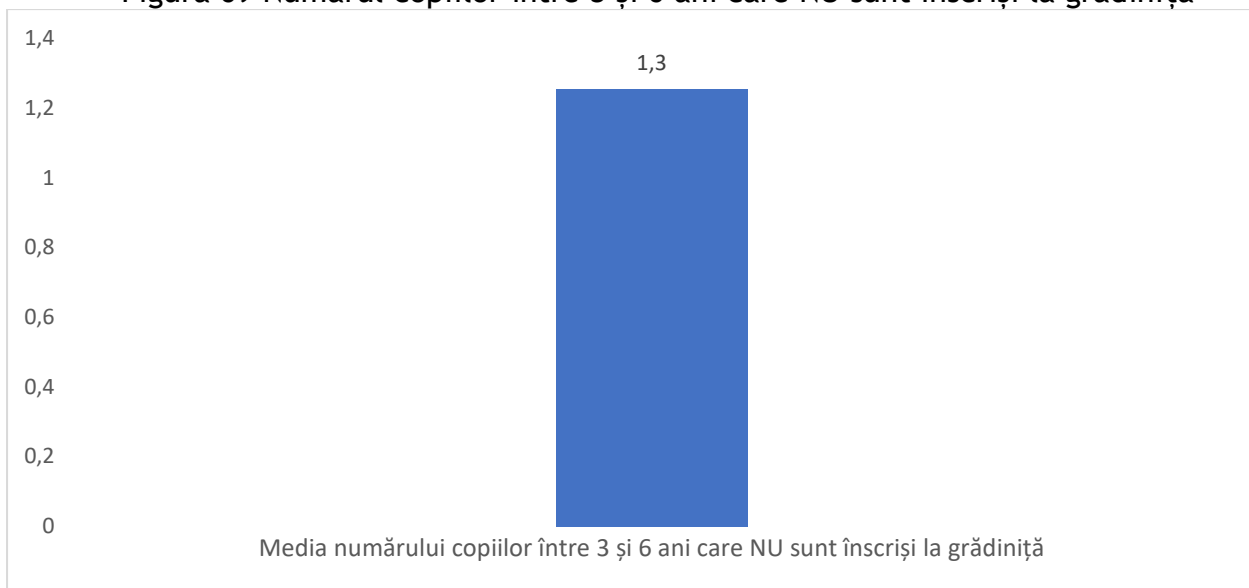
MODULUL ACCES LA EDUCAȚIE

Figură 68 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați dacă există următoarele categorii: Copii între 3 și 6 ani care NU sunt înscriși la grădiniță



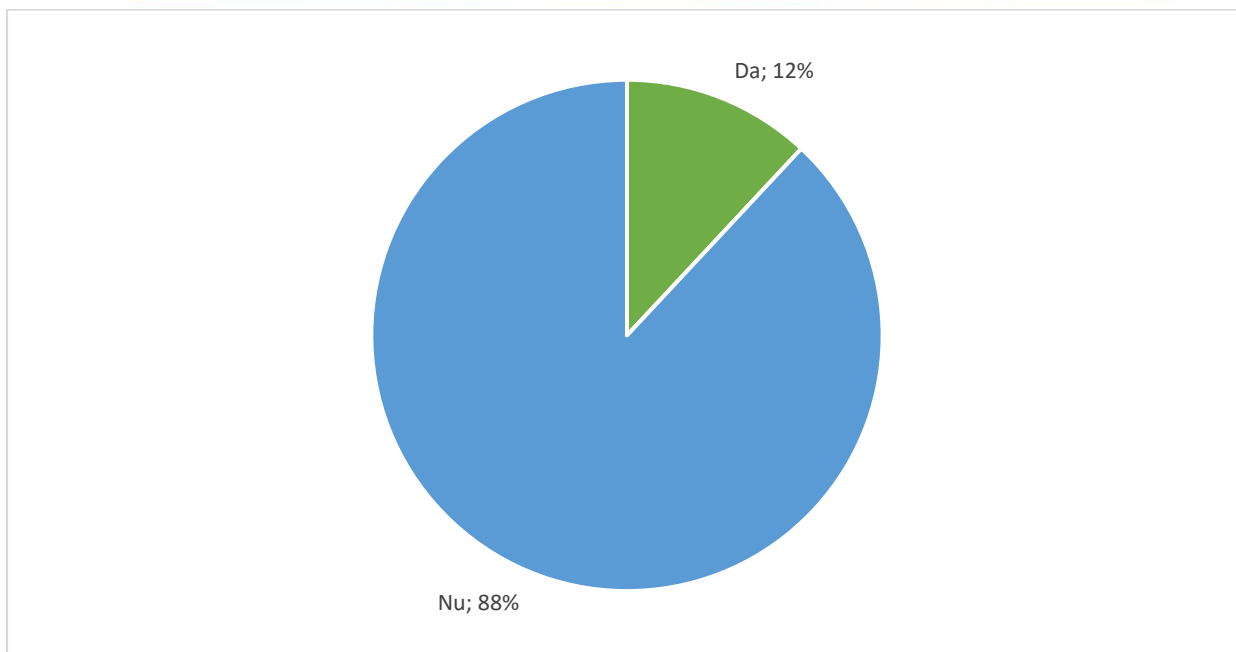
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 82; total n = 124

Figură 69 Numărul copiilor între 3 și 6 ani care NU sunt înscriși la grădiniță



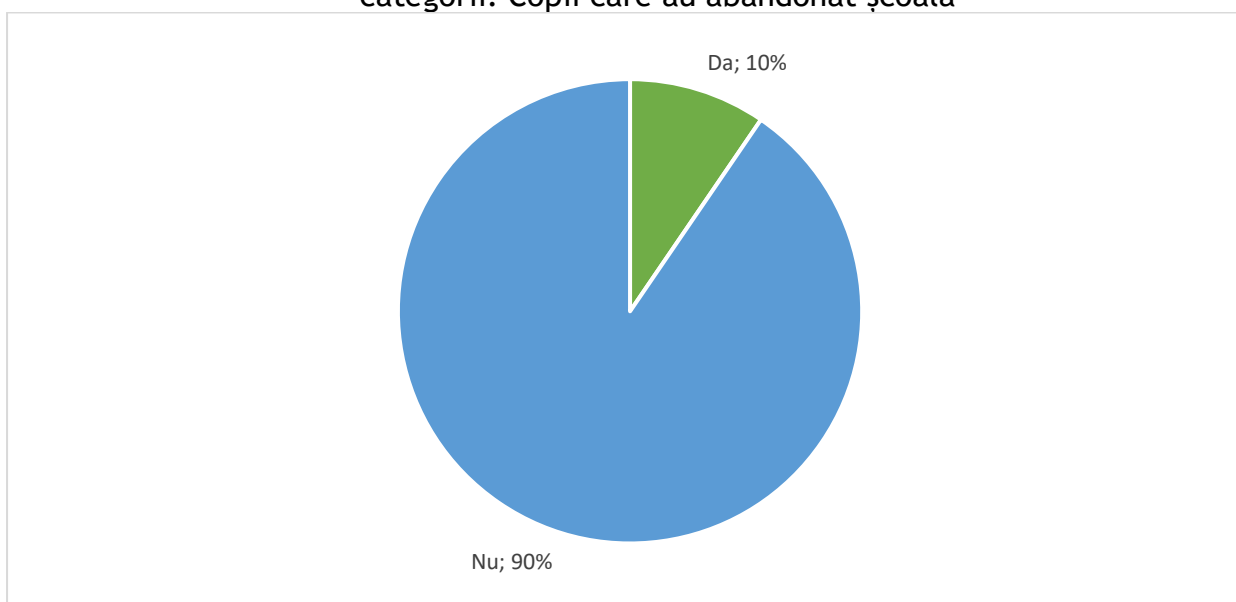
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 12; total n = 124

Figură 70 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați dacă există următoarele categorii: Copii peste 6 ani care NU sunt înscriși la școală (clasele 0-XII)



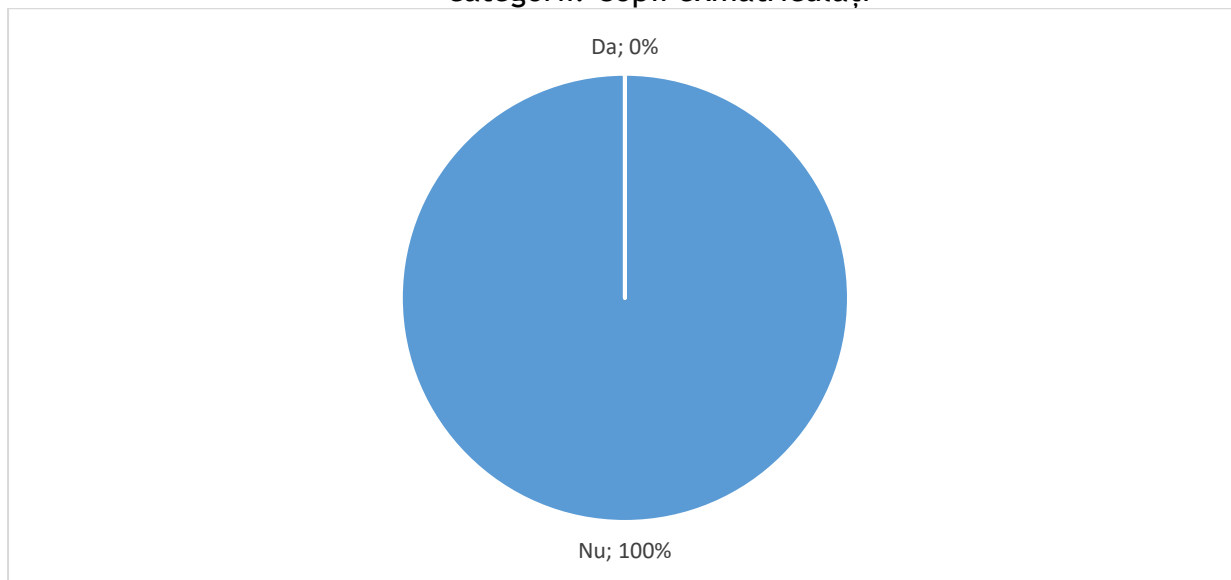
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 82; total n = 124

Figură 71 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați dacă există următoarele categorii: Copii care au abandonat școala



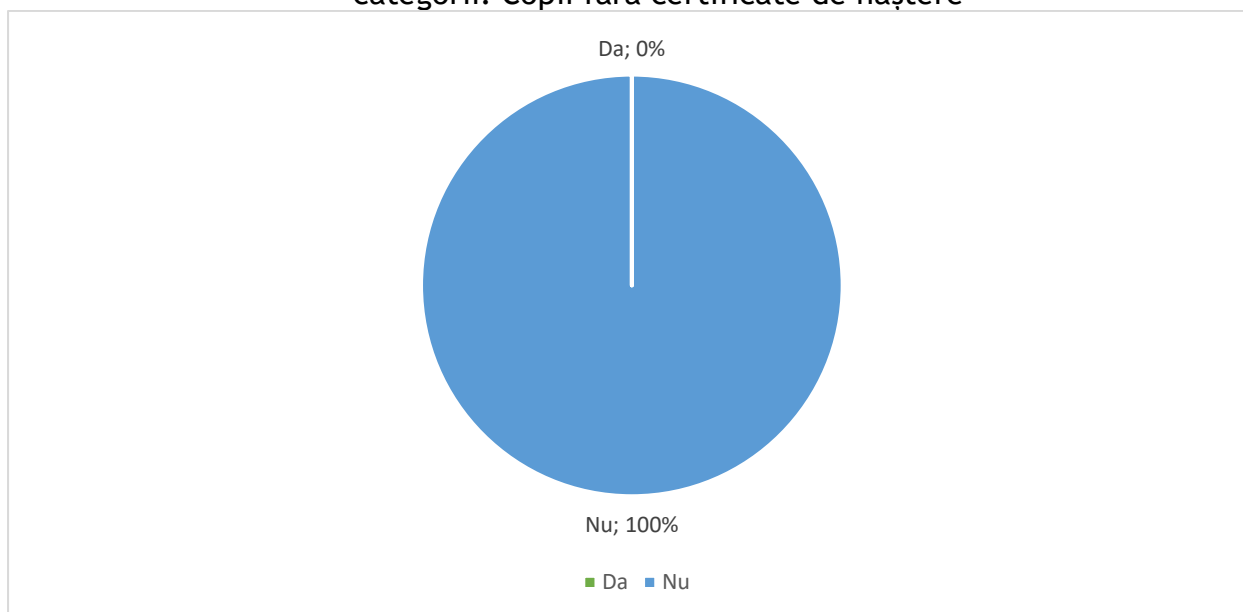
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 82; total n = 124

Figură 72 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați dacă există următoarele categorii: Copii exmatriculați



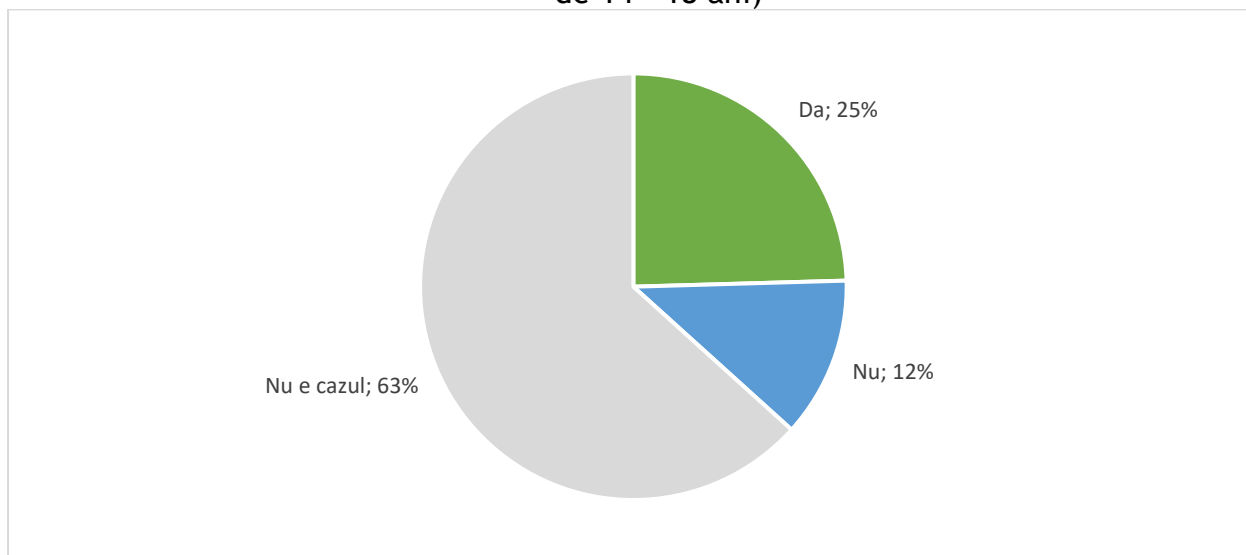
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 82; total n = 124

Figură 73 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați dacă există următoarele categorii: Copii fără certificate de naștere



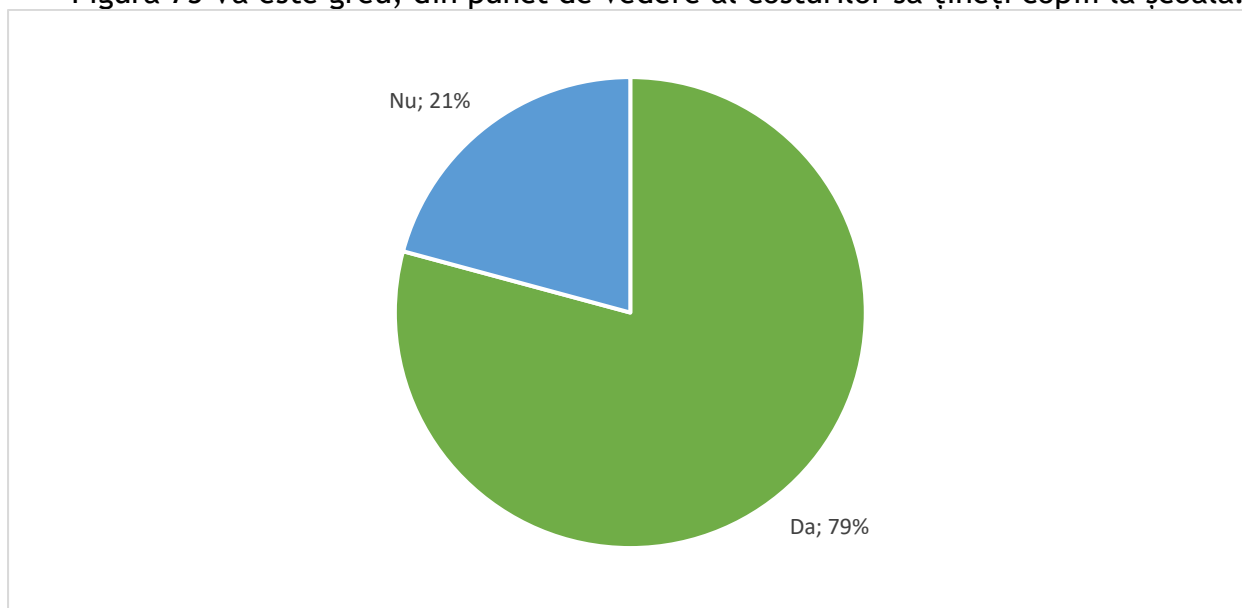
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 10; total n = 124

Figură 74 Referitor la gospodăria dvs., vă rugăm să precizați dacă există următoarele categorii: Copii fără acte de identitate (carte de identitate sau buletin în cazul minorilor de 14 - 18 ani)



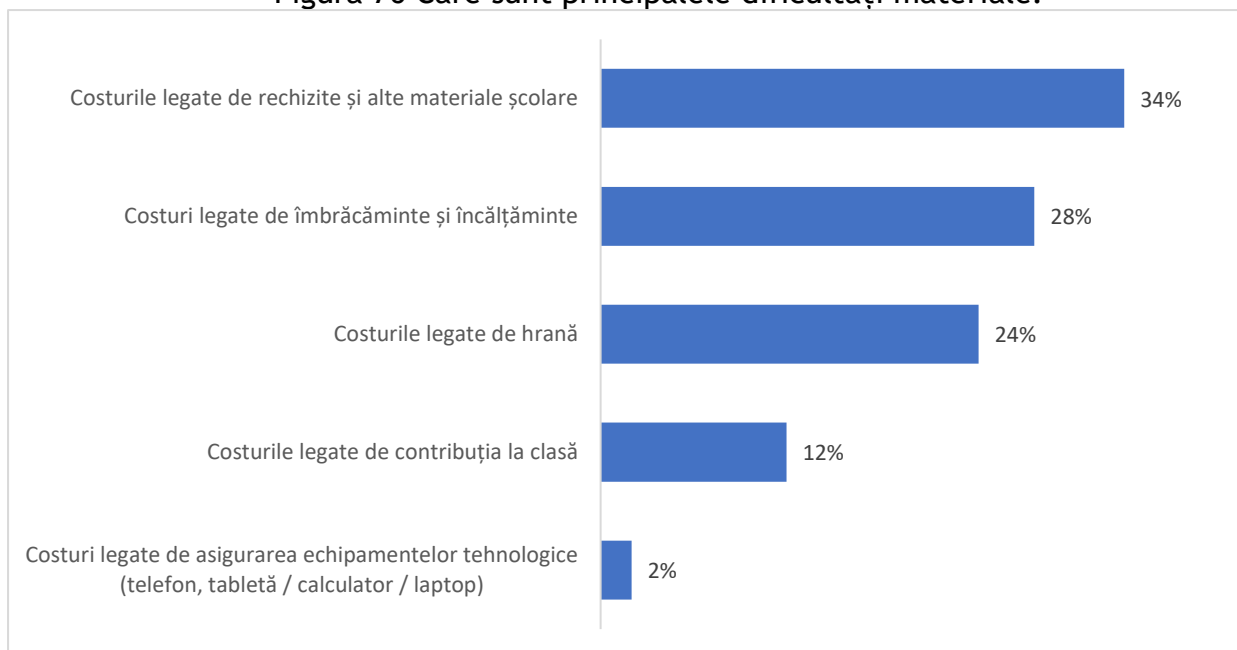
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 10; total n = 124

Figură 75 Vă este greu, din punct de vedere al costurilor să țineți copiii la școală?



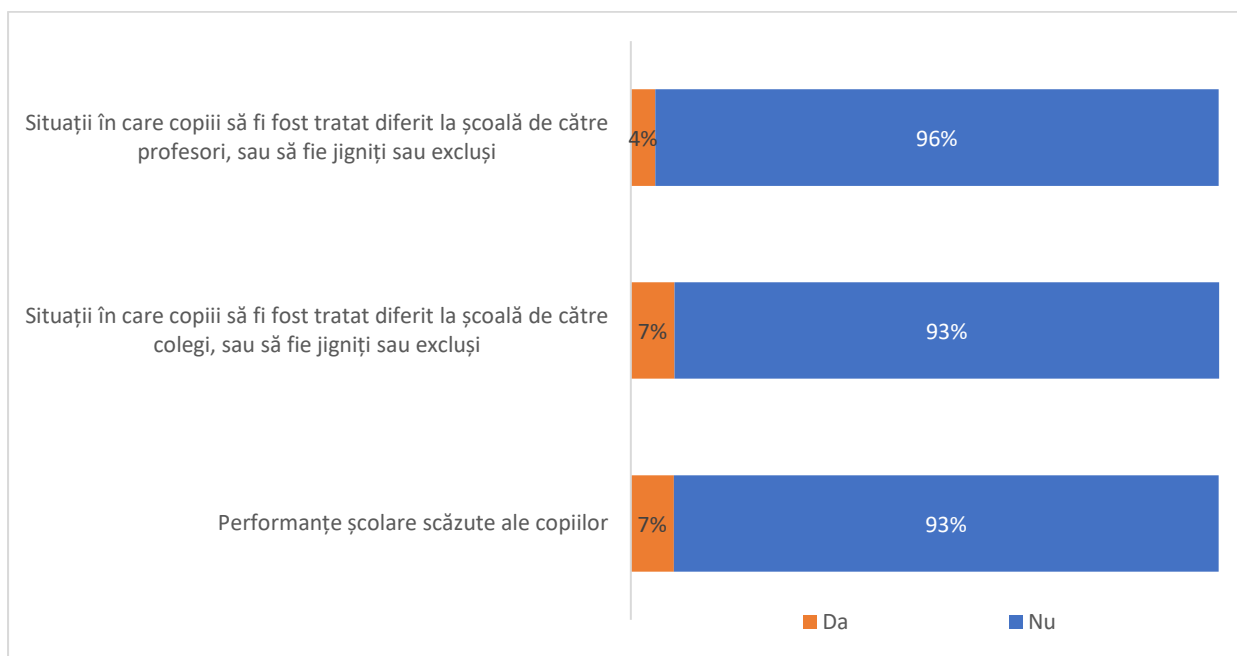
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 29; total n = 124

Figură 76 Care sunt principalele dificultăți materiale?



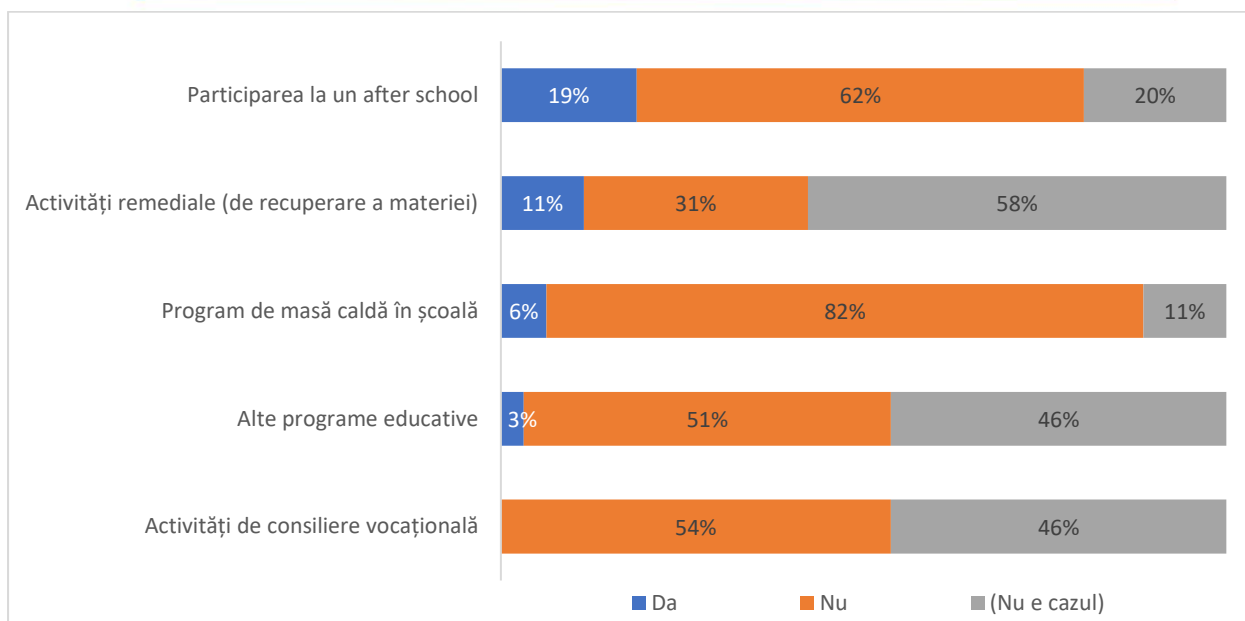
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 23; total n = 124

Figură 77 În ceea ce privește mediul educațional, v-ați confruntat cu următoarele situații?



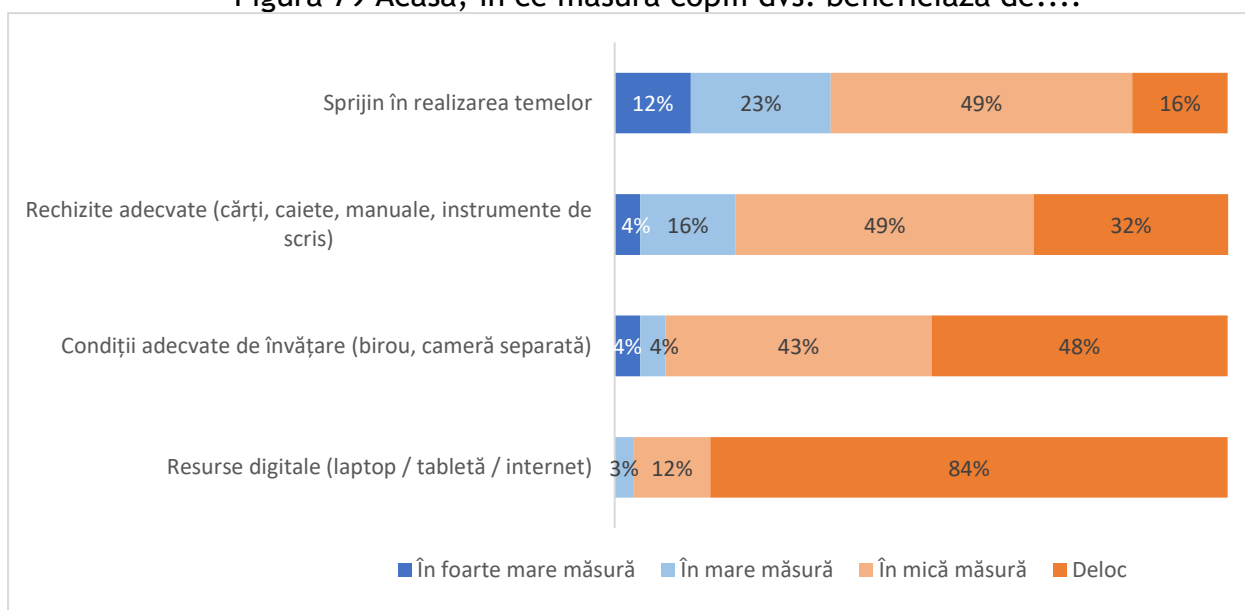
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 29; total n = 124

Figură 78 La școală, copiii dvs. beneficiază de...?



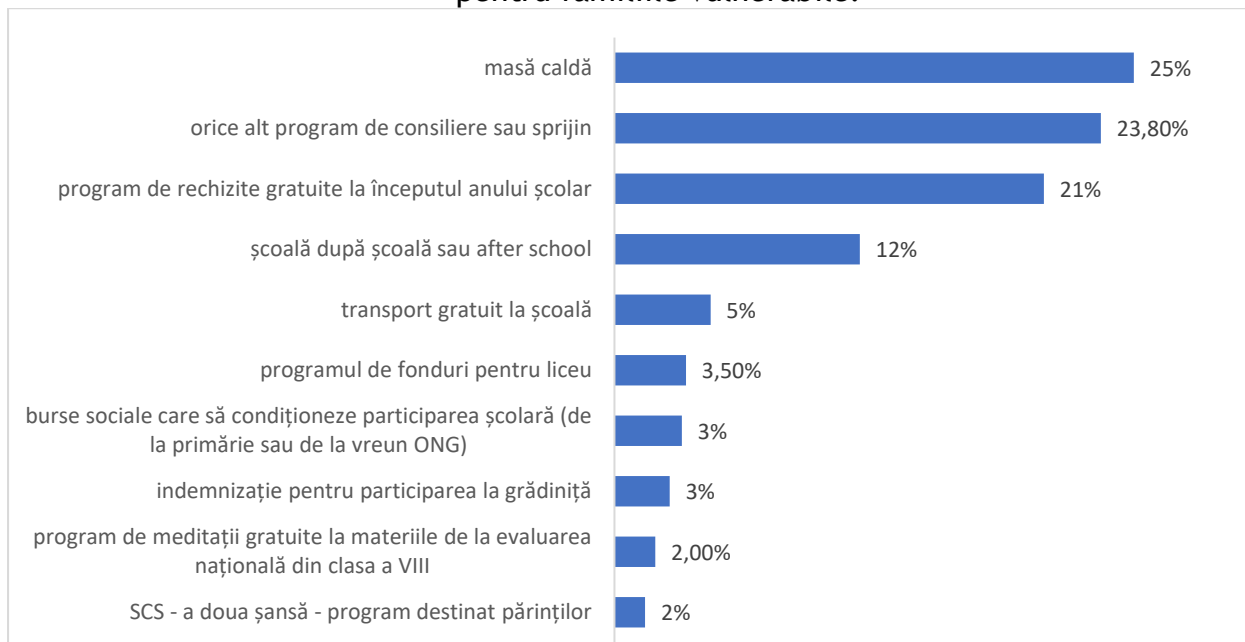
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 29; total n = 124

Figură 79 Acasă, în ce măsură copiii dvs. beneficiază de...?



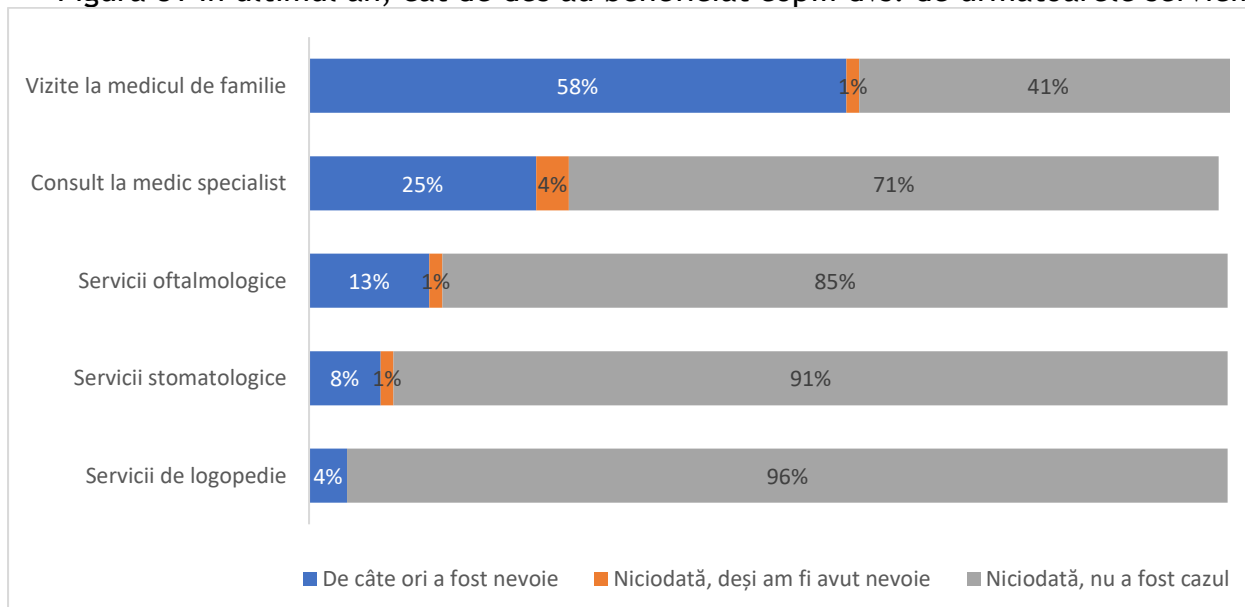
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 29; total n = 124

Figură 80 Pe care dintre următoarele măsuri / programe le considerați cel mai utile pentru familiile vulnerabile?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 28 la 82; total n = 124

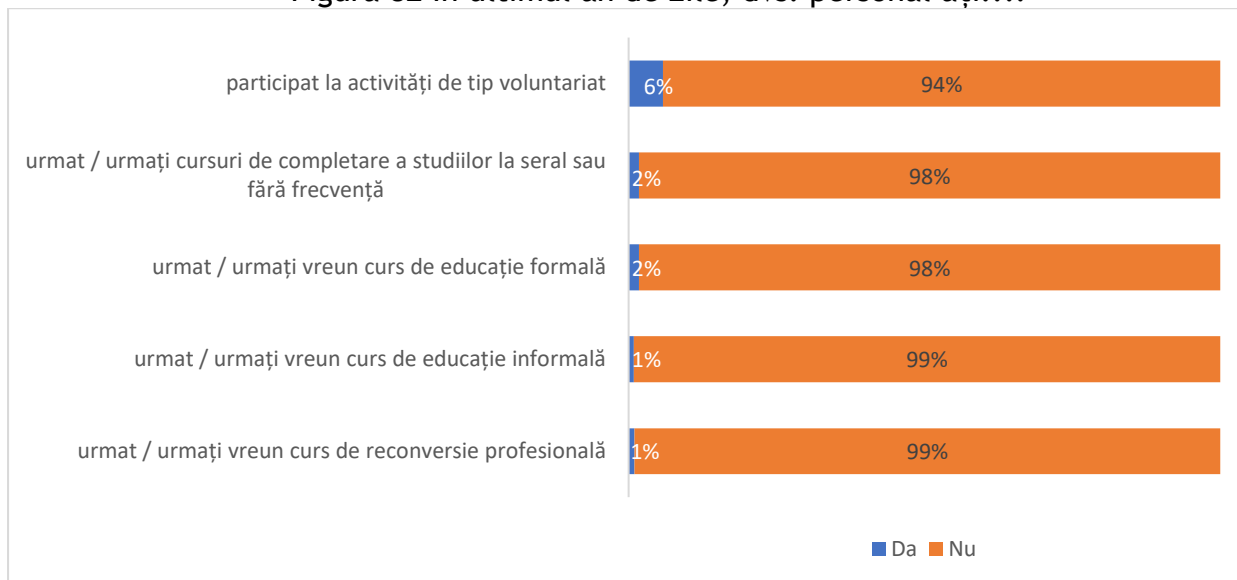
Figură 81 În ultimul an, cât de des au beneficiat copiii dvs. de următoarele servicii?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 72; total n = 124

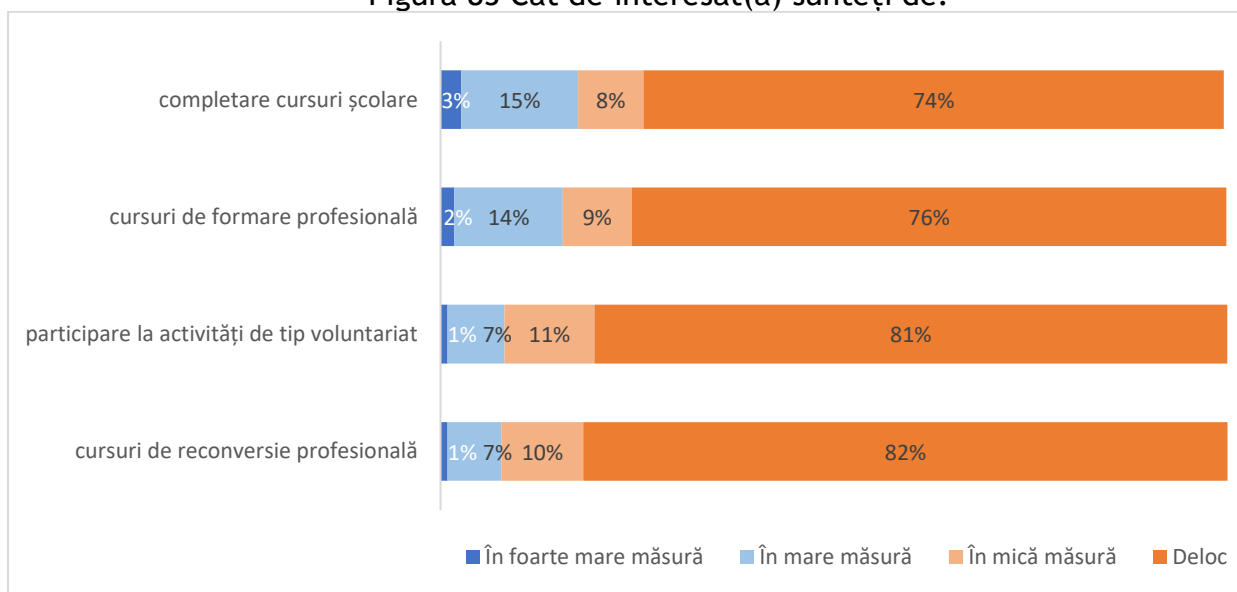
MODULUL ACCES LA FORMARE PE TOATĂ DURATA VIEȚII

Figură 82 În ultimul an de zile, dvs. personal ați...?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124

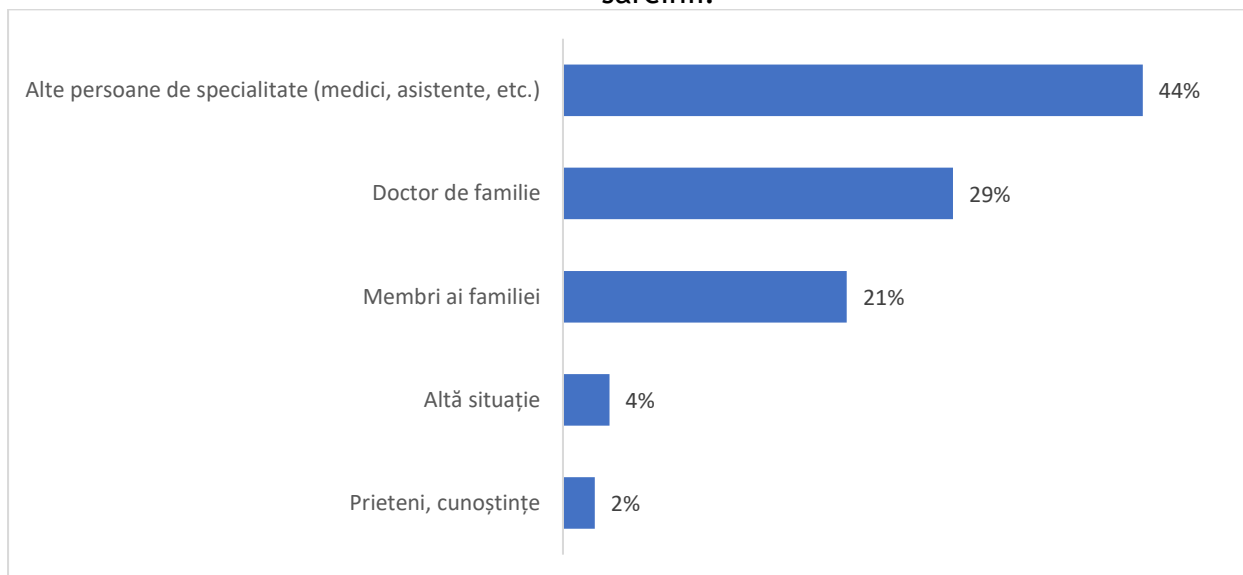
Figură 83 Cât de interesat(ă) sunteți de?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 124

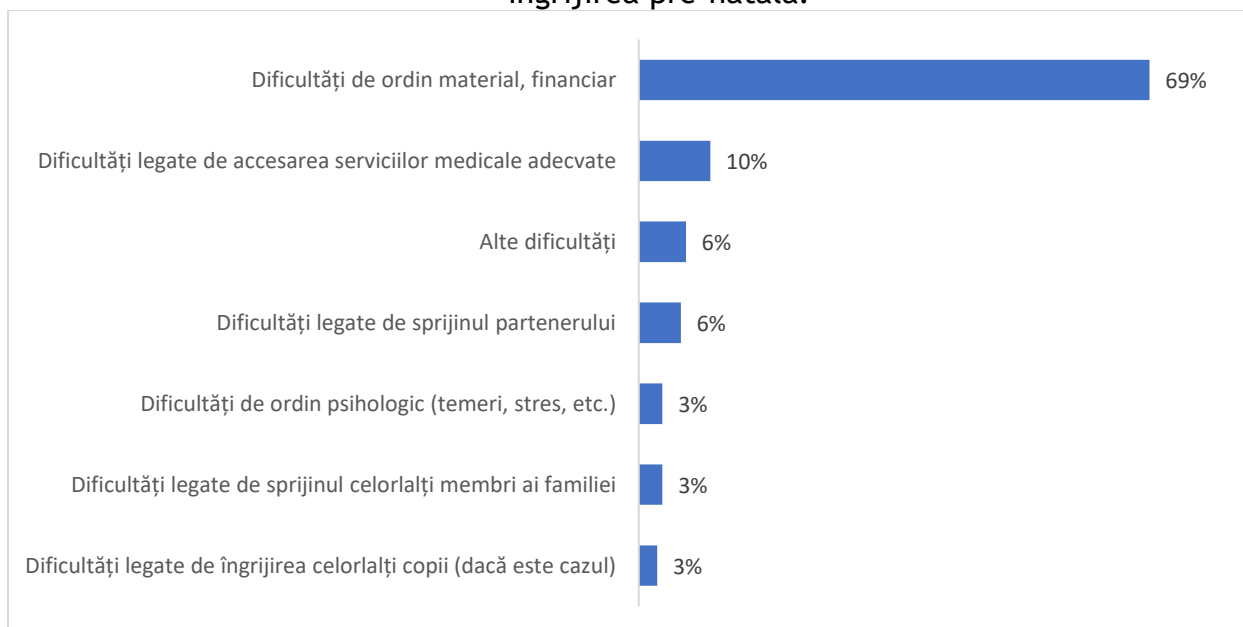
MODULUL MAME CU COPII 0-3 ANI

Figură 84 Când ați fost însărcinată, cu cine v-ați sfătuit legat de siguranța voastră și a sarcinii?



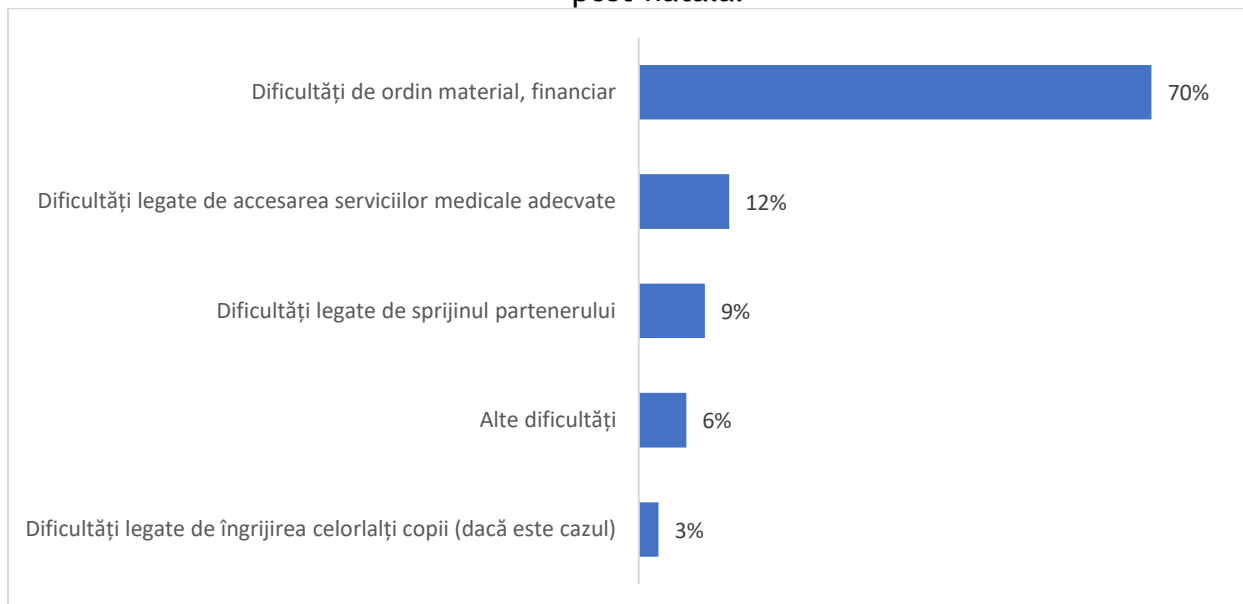
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 5 la 31; total n = 124

Figură 85 Care au fost principalele dificultăți pe care le-ați întâmpinat legat de sarcină și îngrijirea pre-natală?



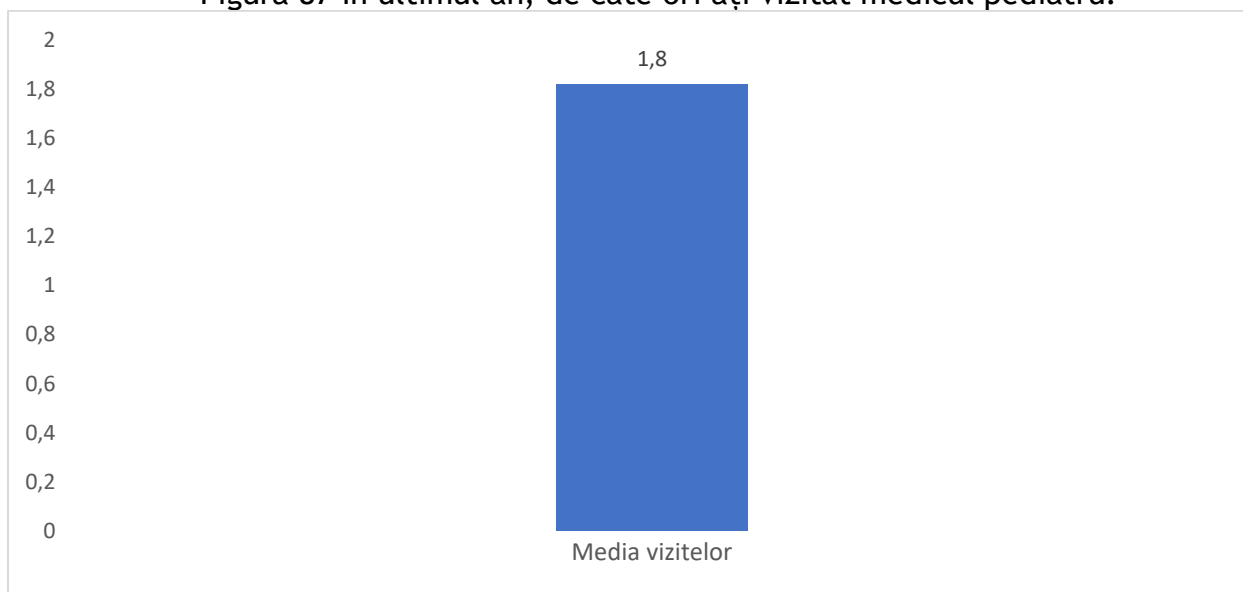
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 0 la 31; total n = 124

Figură 86 Care au fost principalele dificultăți pe care le-ați întâmpinat legat de perioada post-natală?



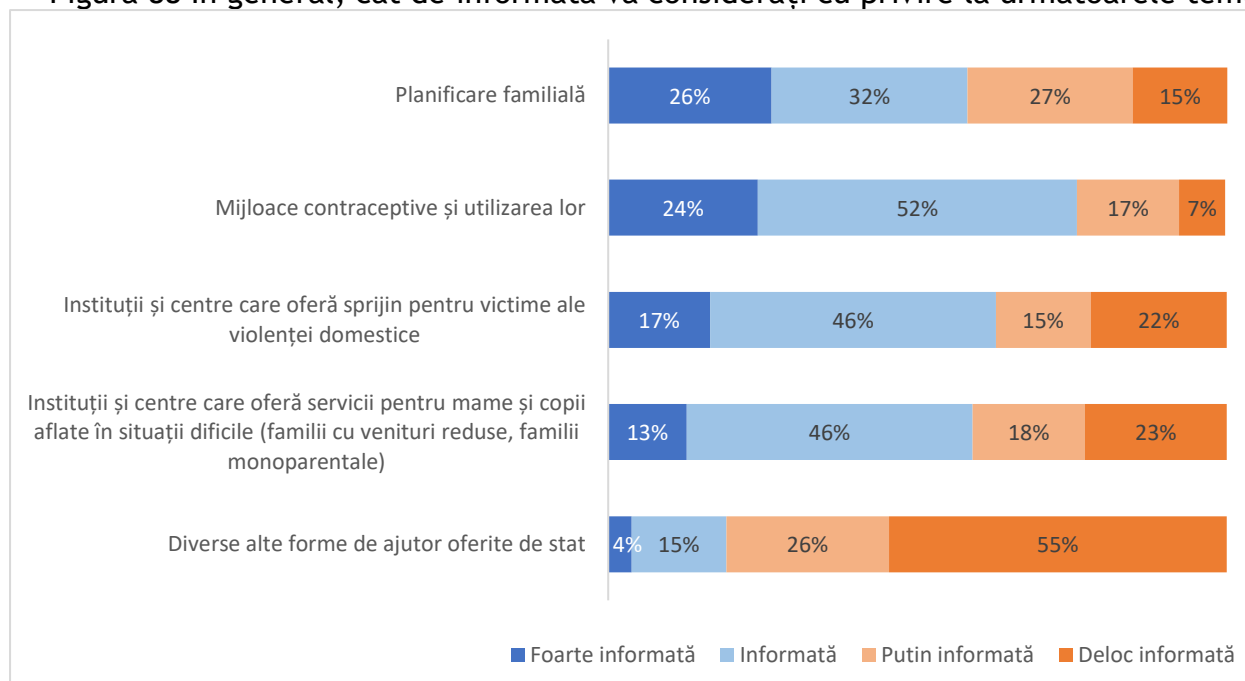
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 0 la 31; total n = 124

Figură 87 În ultimul an, de câte ori ați vizitat medicul pediatru?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 31; total n = 124

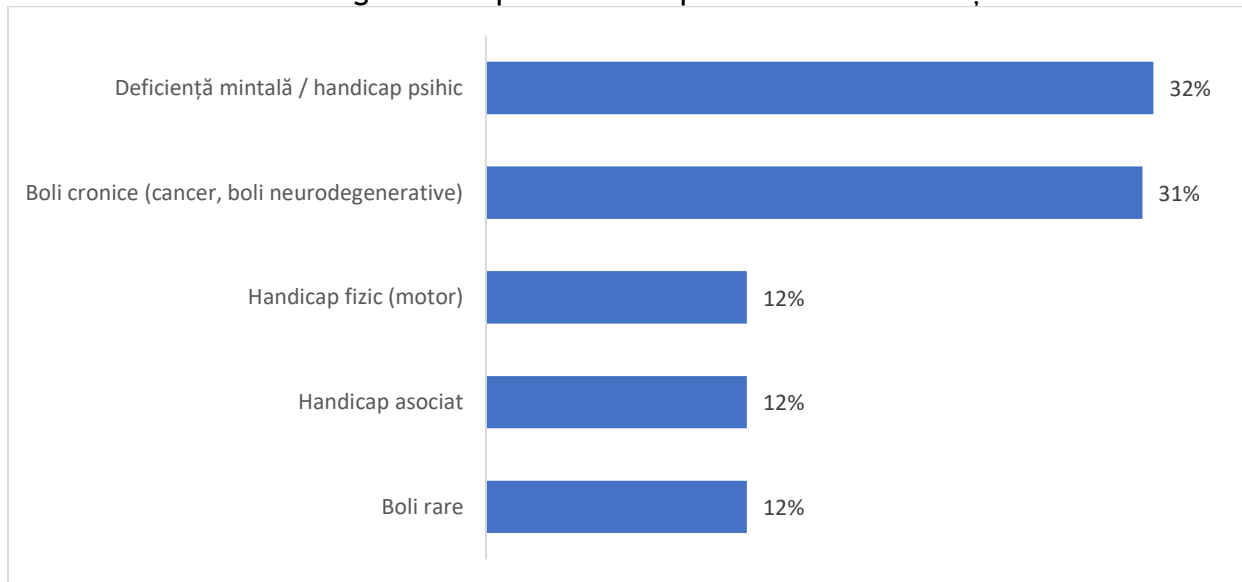
Figură 88 În general, cât de informată vă considerați cu privire la următoarele teme?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 31; total n = 124

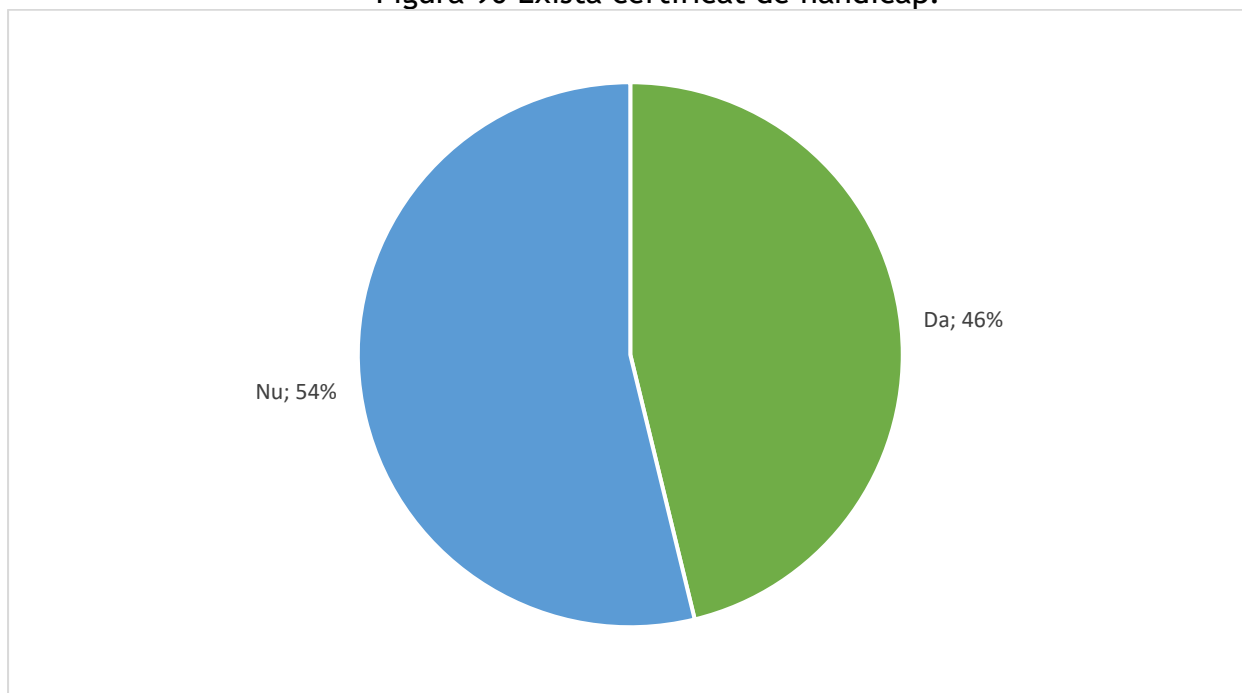
MODULUL ADULȚI CU DIZABILITĂȚI

Figură 89 Tip de handicap / dizabilitate adulți



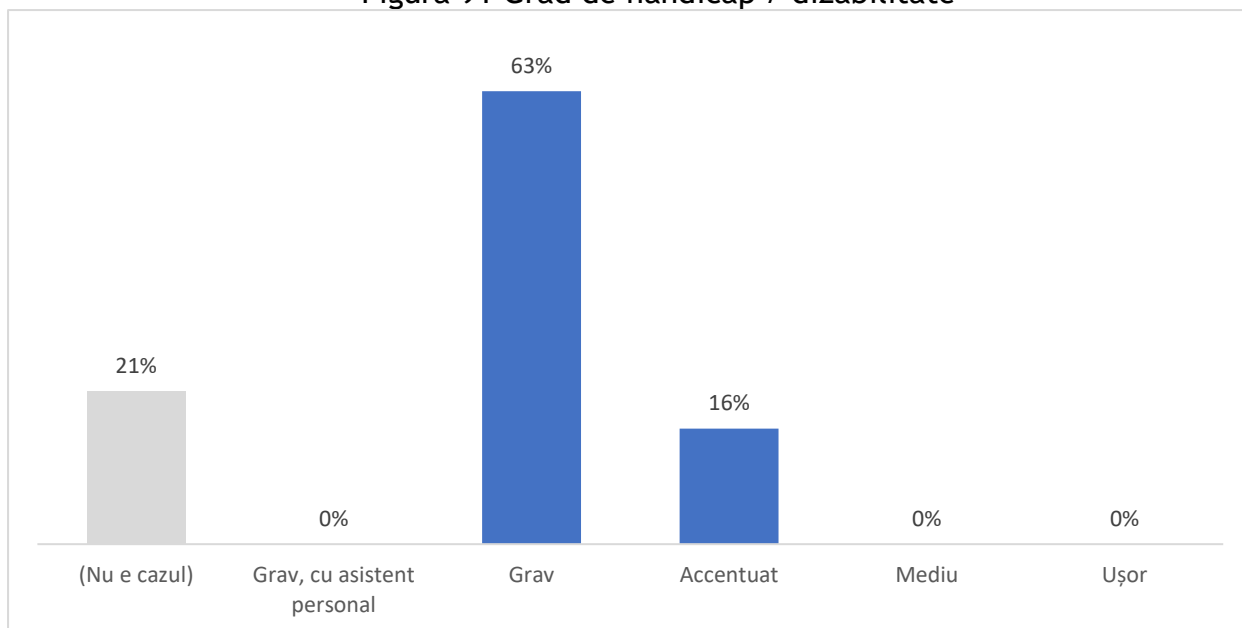
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 90 Exista certificat de handicap?



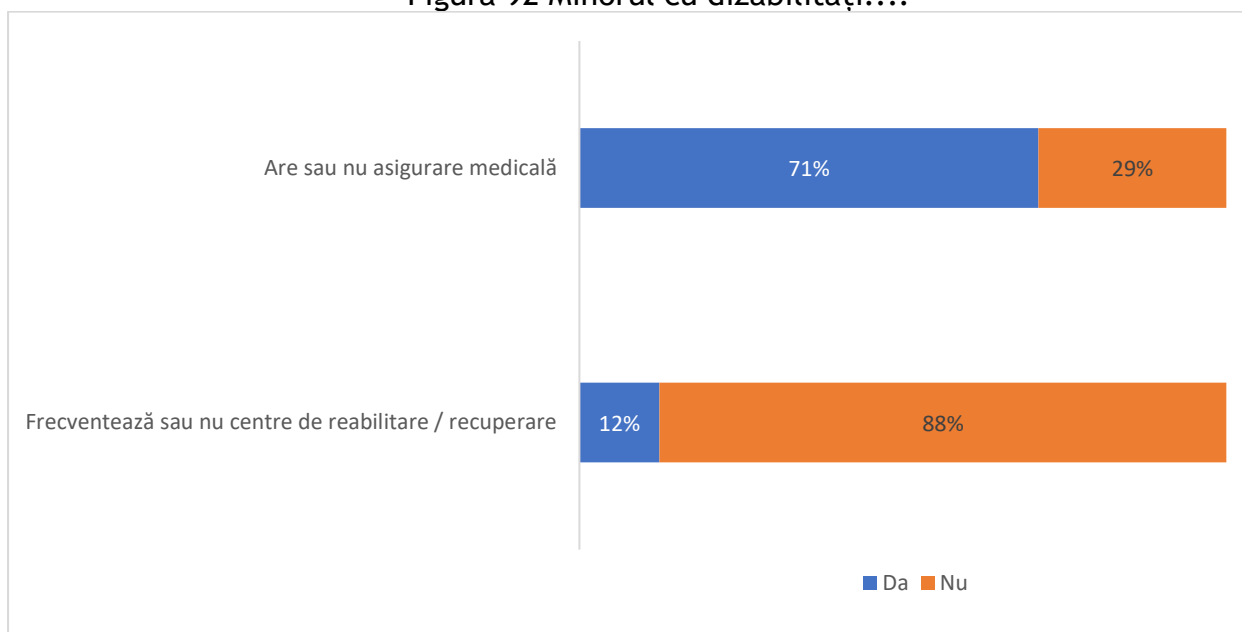
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 91 Grad de handicap / dizabilitate



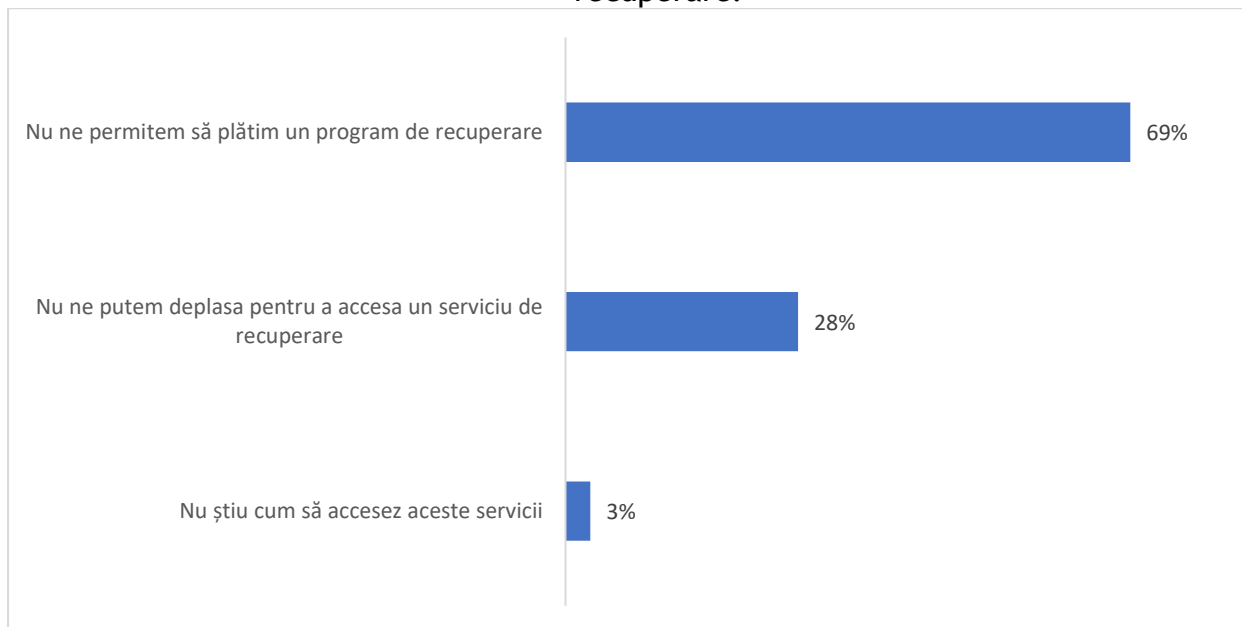
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 92 Minorul cu dizabilități...?



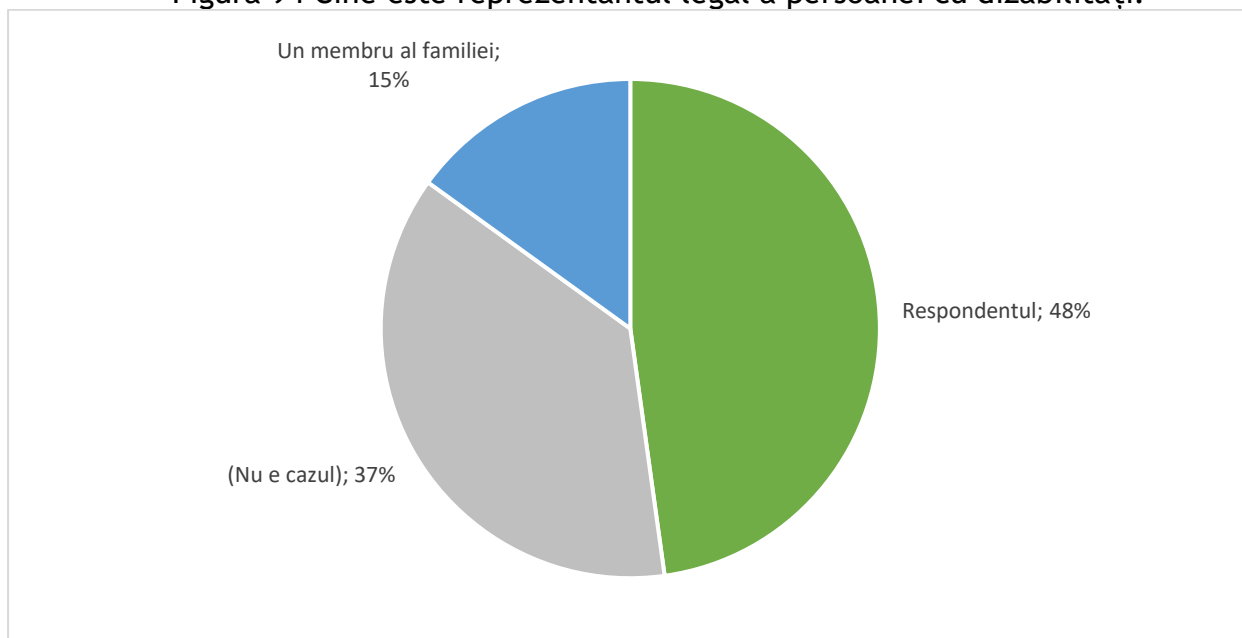
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 93 Care este motivul pentru care nu beneficiază de servicii de reabilitare / recuperare?



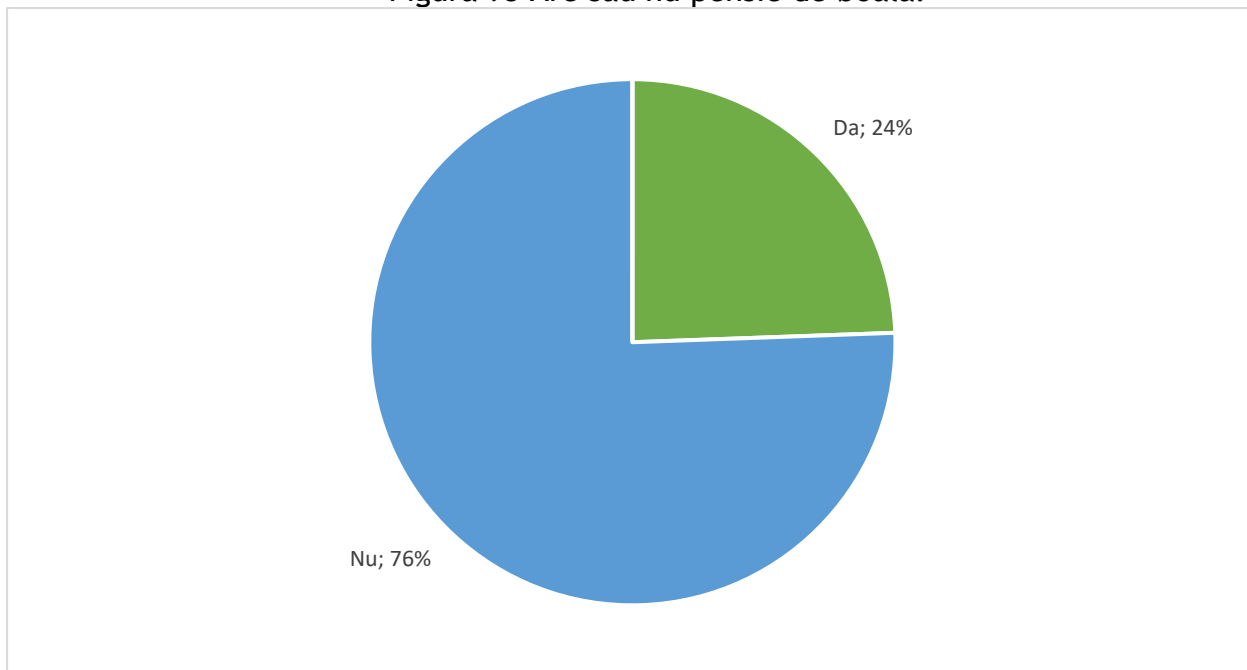
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 94 Cine este reprezentantul legal a persoanei cu dizabilități?



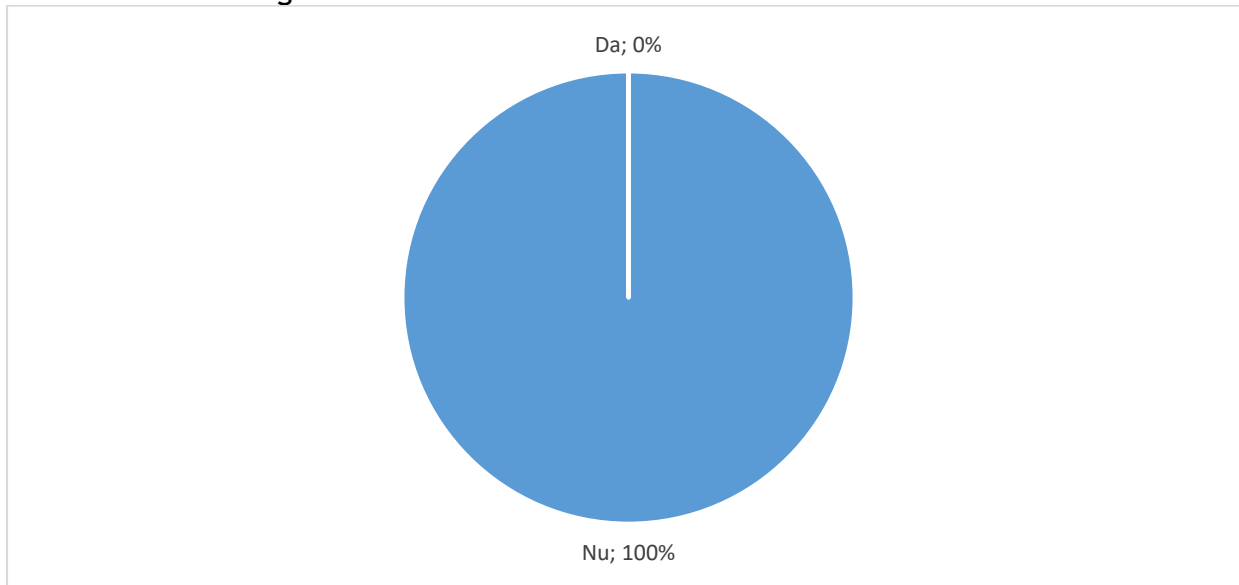
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 95 Are sau nu pensie de boală?



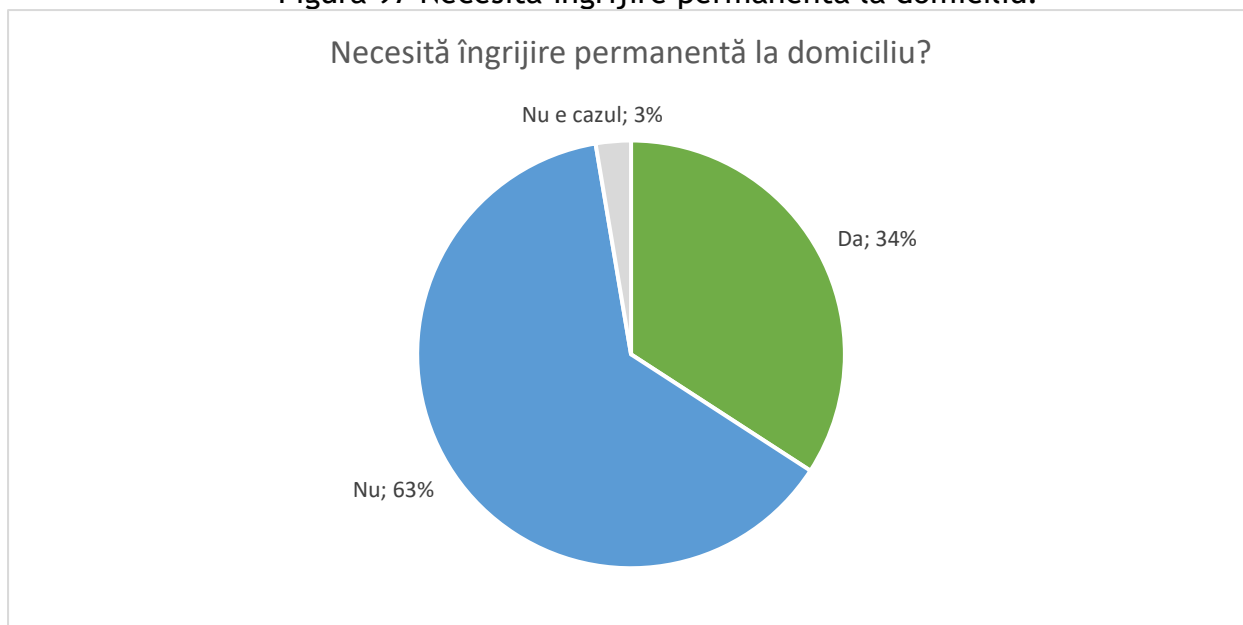
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 96 Frecventează sau nu centru de servicii sociale?



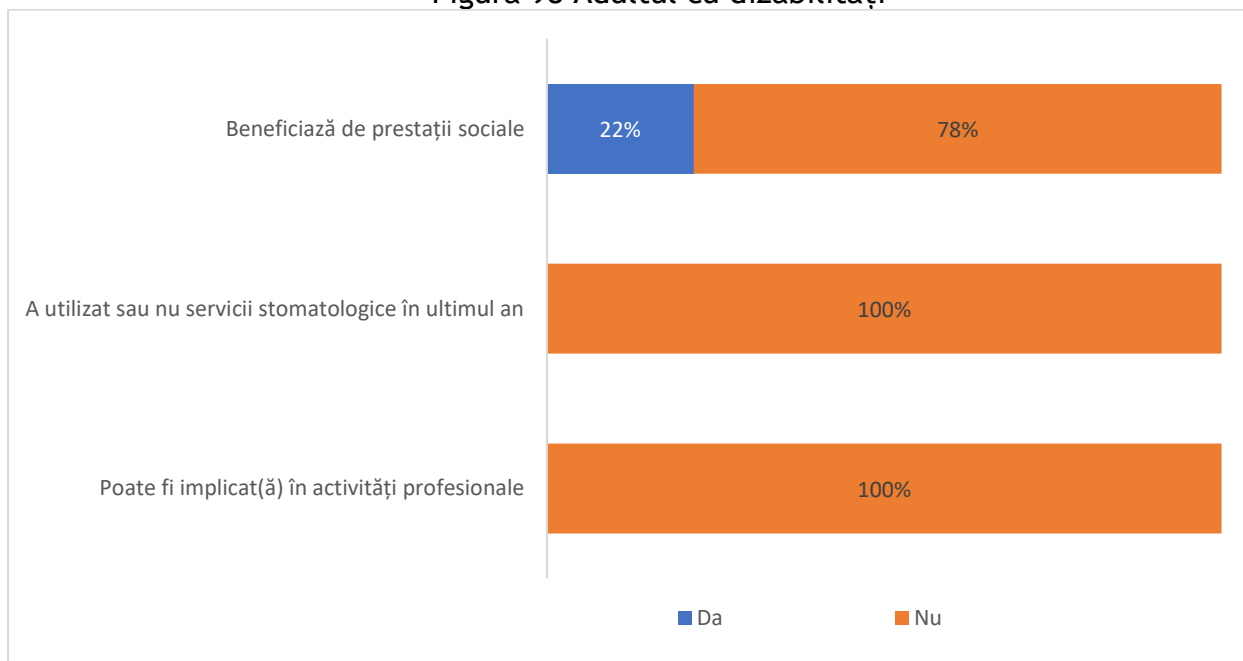
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 97 Necesită îngrijire permanentă la domiciliu?



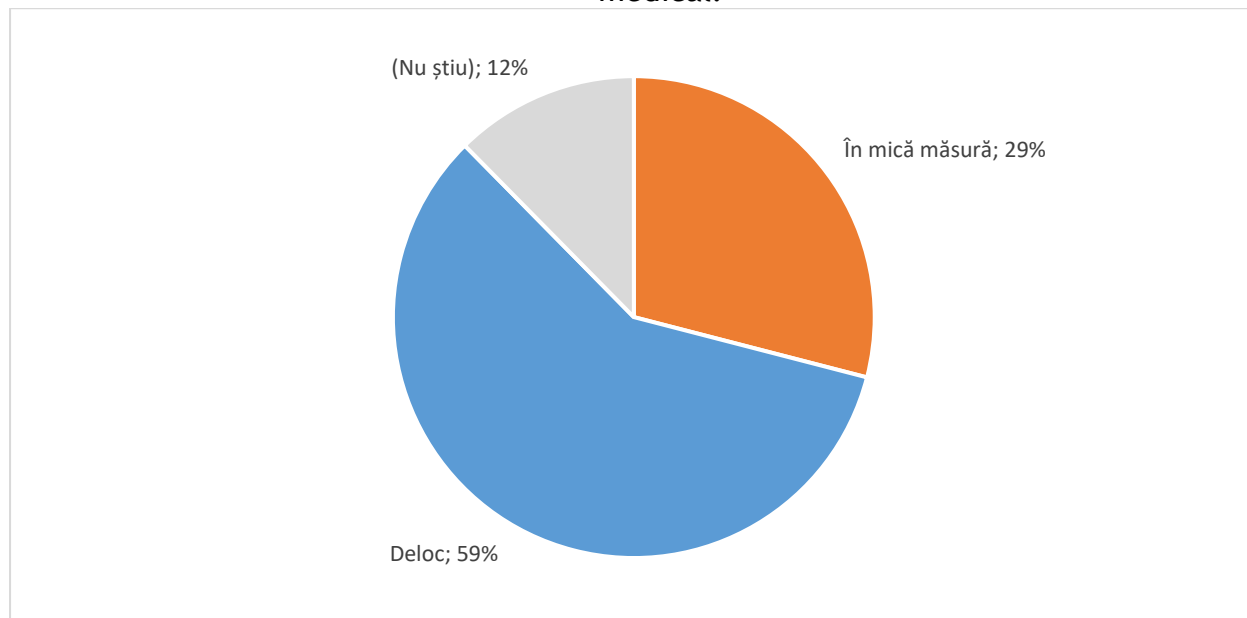
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 98 Adultul cu dizabilități



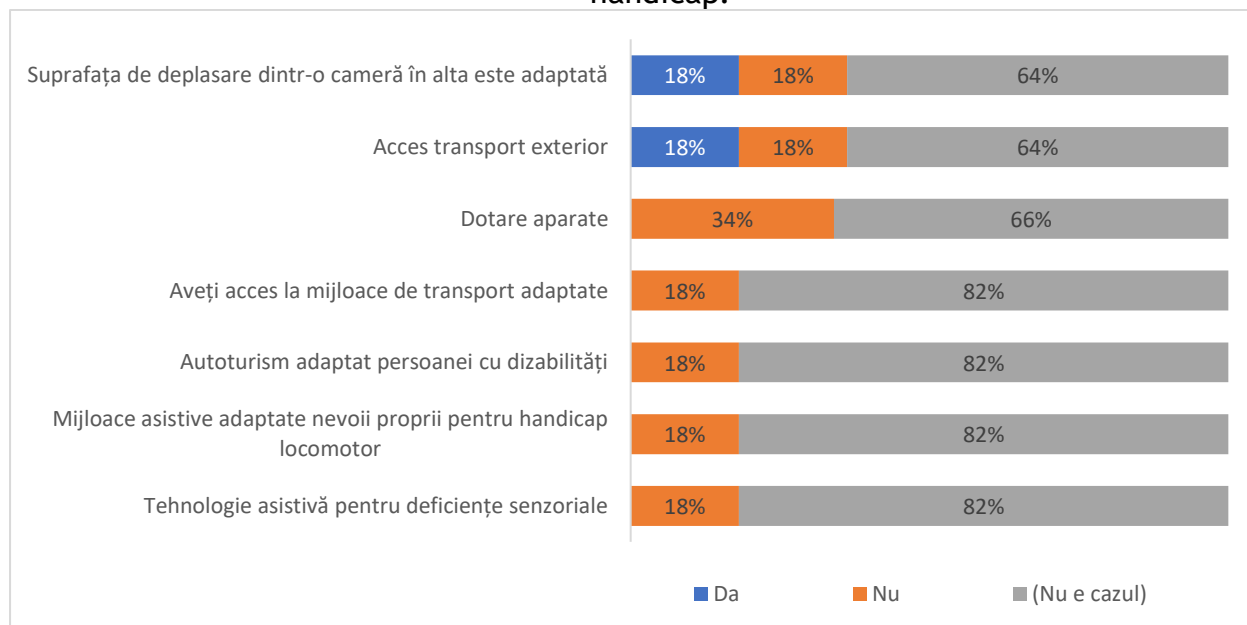
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 99 În ultimele 12 luni, din cauza dizabilității sau a problemelor de sănătate pe care le are, în ce măsură s-a simțit discriminat sau hărțuit atunci când a apelat la un serviciu medical?



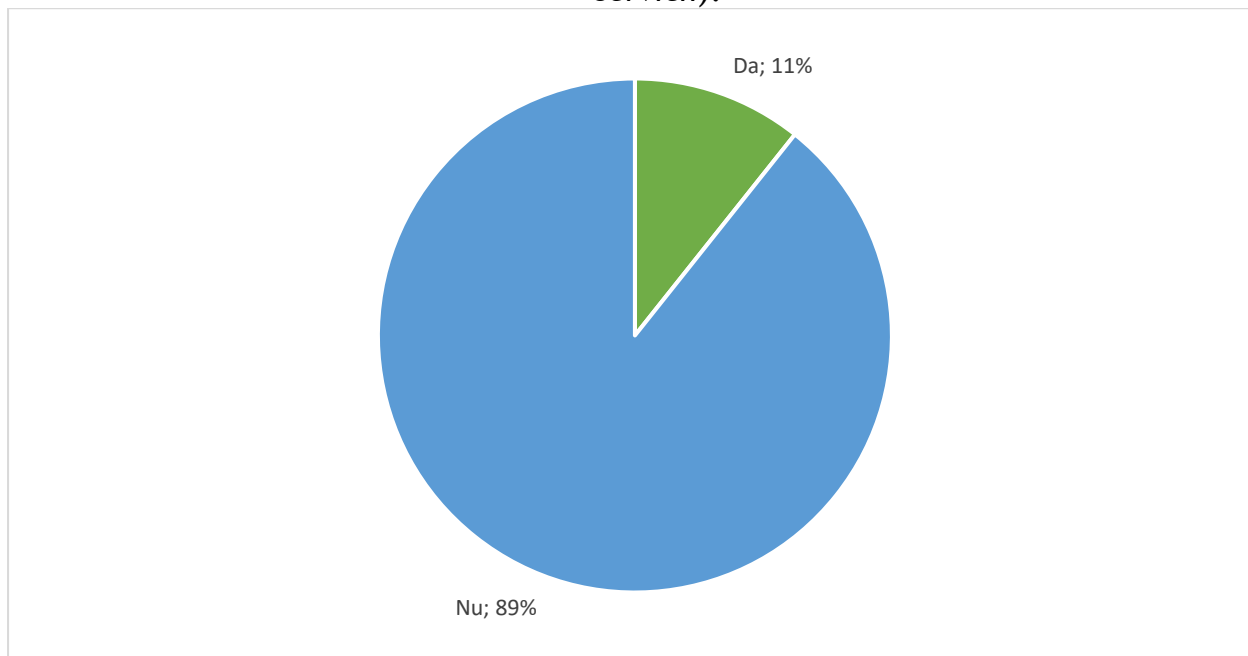
Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 8; total n = 124

Figură 100 Locuința dvs. este adaptată nevoilor speciale pe care le au membrii familiei cu handicap?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = 13; total n = 124

Figură 101 Beneficiați de orice formă de prestații sociale din partea statului (*financiare, servicii*)?



Sursa: Anchetă pe grupul persoane din așezări informale, Bază n = de la 0 la 115; total n = 124

Anexa 4 - Sinteza constatărilor cercetării calitative pe așezările informale

În timp ce domeniul rezidențial al municipiului Brașov este în plină expansiune, o parte a populației se confruntă cu numeroase provocări - persoanele din familiile marginalizate care se află în situații locative deosebit de precare. Costurile ridicate ale vieții din Brașov, combinate cu opțiunile insuficiente de locuințe la prețuri accesibile, îi împing pe cei marginalizați să trăiască în zone periferice, unde locuințele sunt mai ieftine sau improvizate, în care condițiile de viață sunt precare. Având în vedere natura informală a statutului multor locuințe exemplificate în studiul cantitativ și subreprezentarea acestora în date oficiale, autoritățile locale sunt adesea incapabile să monitorizeze schimbările populației din aceste cartiere. Acest lucru are consecințe asupra dimensionării adecvate a măsurilor de la nivel național și municipal în ceea ce privește planificarea unor intervenții și furnizarea de servicii. Traiul în astfel de zone/străzi accentuează excluziunea socială și îngreunează accesul la servicii, chiar și la cele de bază (inclusiv apă, educație și asistență medicală).

Orice schimbări sustenabile în situația locuințelor grupurilor marginalizate va necesita o abordare integrată care să depășească evaluarea adoptării și eficacității politicilor specifice de locuințe. Ameliorarea situației locative a acestor familii necesită abordarea mai multor paliere, inclusiv în domenii precum sănătatea, educația și ocuparea forței de muncă. Acest lucru se aplică în special celor mai vulnerabile grupuri care tind să se lupte cu multiple dezavantaje care se suprapun condițiilor de locuire precare.

Conform datelor furnizate în cadrul focus grupurilor cu furnizori de servicii sociale, nu putem vorbi în cazul municipiului Brașov de zone compacte extinse, de "pungi de sărăcie" sau de "zone ghetoizate", ci, mai degrabă de grupări de locuințe informale distribuite în mai multe zone ale orașului. Aceasta nu înseamnă că nu există și un segment considerabil de populație vulnerabilă distribuită în restul municipiului: *Noi avem beneficiari din toate zonele și sunt cei care chiar nu au ce să mănânce. Și sunt din toate zonele, și din centru avem.* (reprezentant ONG).

În cadrul activităților desfășurate în cadrul componentei calitative, au fost menționate următoarele zone compacte de vulnerabilitate, zone care conțin, în opinia experților intervievați și așezări informale: zona Bartolomeu, Carierei, Cărmidăriei, Triaș, strada Lunii, Fundătura, Schei. În ceea ce privește caracteristicile familiilor din aceste zone: persoane îndeosebi de etnie romă, mod de viață tradițional bazat pe respectarea unor cutume moștenite, familii supra-aglomerate, copii cu acces dificil la școală - unii neînscriși deloc, unii în risc de abandon, venituri scăzute, capital educațional scăzut al

tuturor membrilor familiilor. Zona cu cele mai multe locuințe în stare precară este cea de pe străzile **Carierii și Cărmidăriei**, de altfel aceasta este și un punct de interes pentru furnizorii de servicii:

În zona Carierii-Cărmidăriei, avem în perspectivă imediată să deschidem un centru comunitar pentru a putea să le oferim servicii de asistență medicală primară, dar și să ne asigurăm că putea să furnizăm partea de consiliere în vederea înscrierii acestora în unitățile de învățământ și a preveni abandonul școlar, inclusiv prin suport educațional. Deci asta ar fi pe zona cea mai delicată pentru noi, ca instituție. (reprezentant DAS)

Principalele dificultăți menționate în cadrul focus grupurilor cu persoane provenite din zone vulnerabile și locuințe improvizate:

- ➔ Starea precară a locuințelor
- ➔ Familii supra-aglomerate
- ➔ Condiții improprie de locuire: lipsă utilități, mucegai
- ➔ Lipsa actelor, lipsa contractelor de chirie, buletine temporare
- ➔ **Stare permanentă de insecuritate cu privire la locuire**, lipsa siguranței că vor fi lăsați pe termen lung să mai stea în aceste locuințe; cei care stau în locuințe improvizate
- ➔ **Lipsa actelor de proprietate** asupra terenurilor și/sau imobilelor în care locuiesc. O parte dintre gospodăriile nu sunt cu acte de proprietate, din cauza faptului că atât terenurile cât și locuințele care au fost construite ulterior pe aceste terenuri au fost cumpărate cu chitanțe de mână de la proprietari sau de la persoane care nu aveau calitatea de proprietari, astfel încât, în prezent, persoanele care locuiesc în aceste case sunt într-un context de vulnerabilitate juridică ridicată, existând riscul ca proprietățile să fie demolate în lipsa actelor de proprietate precum și a autorizațiilor de construcție. În cazul altora, locuințele improvizate au fost construite abuziv, fără nici un drept asupra terenurilor. Lipsa actelor de proprietate generează o serie de efecte negative: limitări în ceea ce privește încheierea contractelor de utilități publice, (apă, canalizare, gaze, electricitate, salubritate) chiar dacă acestea sunt disponibile în comunitate sau pe strada în care locuiesc, imposibilitatea de a lăsa moștenire; imposibilitatea de a avea cărți de identitate - le sunt eliberate doar acte de identitate provizorii, cu valabilitate de maxim 1 an, care trebuie reînnoite; aceste acte temporare generează la rândul lor diverse alte dificultăți - la angajare nu sunt priviți cu încredere; imposibilitatea de a călători în afara țării; imposibilitatea de a accesa credite, etc.

- ➔ **Acces redus la proprietăți în chirie:** o primă barieră este costul, însă cea mai mare problemă la încercarea de a locui în chirie este discriminarea față de familiile cu copii mai mulți - proprietarii refuză pe față aceste familii, le cer chirii mult mai mari sau le opresc garanții mult mai ridicate.
- ➔ **Dificultatea de a accesa diverse utilități,** fie datorită lipsei actelor, fie datorită costurilor ridicate:
- ➔ **Starea deteriorată a unora dintre locuințe:** acoperișuri în stare precară, tencuieli stricate, camere/case în care plouă
- ➔ **Acces redus la servicii sociale:** problema buletinelor temporare, eventuale amenzi ne-achitate care le îngrădește dreptul de a primi anumite beneficii sociale;
- ➔ **Lipsa spațiilor de joacă și de recreere în zone** - pentru a duce copiii în parc, părinții trebuie să meargă în parcurile din oraș
- ➔ **Lipsa altor elemente care țin de zona urbană:** magazine mari care să ofere alimente la prețuri accesibile, farmacii, trotuare adecvate, coșuri de gunoi;
- ➔ **Infraționalitatea ridicată și siguranța publică,** percepția că poliția face prea puțin în cazul unor infracțiuni care au loc în zonă (violențe - bătăi în spațiul public, droguri, furturi)
- ➔ **Calitatea scăzută a educației** se reflectă în rezultatele foarte slabe obținute de elevii din aceste comunități, precum și în numărul ridicat de elevi care abandonează școala sau rămân repetenți/ corigenți (în special la nivel de gimnaziu), grad ridicat de analfabetism și semi-analfabetism funcțional;
- ➔ **Famiiliile se luptă să țină pasul cu întreținerea locuințelor lor.** Mulți intervievați au menționat că nu au putut plăti pentru întreținerea și reparațiile necesare, cu atât mai puțin pentru recondiționări sau alte îmbunătățiri ale locuințelor. Când au fost întrebați despre potențiale surse de sprijin financiar și non-financiar, majoritatea respondenților au declarat că nu se pot baza pe niciun sprijin formal sau informal. Resursele disponibile în gospodărie, adesea nu sunt suficiente pentru a face reparații necesare și urgente, cum ar fi scurgeri, geamuri sparte, fisuri și alte probleme structurale care afectează siguranța locuințelor.

Suntem o familie mare, de 11 persoane. Eu, soțul, 7 copii și un nepot, care este luat în tutelă tot de mine. Fata mea când l-a născut era minoră. La mine situația cea mai

critică și cea mai grea este cu locuința unde stăm. Așa, cu alimente cu să zicem că m-am descurcat, că muncește copilul, muncește soțul, muncește fata. Fata cea mai mare are 20 de ani, băiatul 19, am și o fetiță de 15 ani, e în a 9-a. ar fi locuința unde stăm. Noi stăm cumva într-un cartier blamat, este pe Cărmidăriei, E cumva amestecat cu tot felul de oameni, dar nu asta ar fi problema. Problema este că sunt case de la RIAL, și casa în care stăm noi e a cuiva care o are de la RIAL. Noi stăm în chirie la cineva, acel cineva are altă locuință, are proprietate, are mașini, el are de toate. Noi plătim practic chirie lui, dar casa are mucegaiul și din asta în cauza asta m-am îmbolnăvit și eu prea mult timp n-o să pot locui acolo. Apă nu avem, nu are tot cartierul de acolo. Noi ca să ne tragem apă, nu ne-am permis. Apă cărăm de la 300-400 de metri. Baie nu avem, nici nu se pune problema, noi trăim ca în Evul Mediu. Dar copiii mi i-am îngrijit cât de cât. Spăl la mână, la atâtea copii, vă dați seama...spăl cumva pe rând. Mă mai ajută fata. Avem cât de cât curent, sobă pe lemne. Eu am probleme de sănătate, soțul a fost operat de stomac anul trecut. Am rămas în urmă și cu chiria. Bine, proprietarul ne mai înțelege, că de 13 ani stăm acolo. Avem două radiatoare de care ne mai folosim. Problema este că e foarte mult mucegai. Deși noi am mai făcut, am mai renovat...degeaba. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Eu am avut ajutor social până m-am căsătorit. În momentul când ne-am căsătorit nu s-a mai dat, că așa e legea. A zis că trebuie să facem orele (munca în folosul comunității), eu nu puteam să mă duc să fac orele c-aveam fetițele foarte mici pe timpul ăla, D. mergea la grădiniță, n-ai cum să-l las pe copil. Nu știu de ce legea e așa oricum n-o înțeleg. Eu am decât alocația lor și am alocația de susținere la șase copii minori alocația este de 340 lei. Și ele mers zilnic la școală, țineți cont că n-are o absență. O bursă social nu pot să îmi fac, pentru că nu am o adresă pe buletin. Dacă n-am contract, fac buletin doar provizoriu iar bursele se dau doar pe Brașov, dar o adresă nu am și nu am cum. Aici unde stăm este casă de RIAL, și teoretic cel care a primit-o nu ar avea voie să țină chiriași. Și atunci nu am cum să îmi fac buletin cu domiciliu. Bani de lemne nu am primit, că, tot așa, nu avem contract. Nu avem unde să mergem în altă parte. Nu am găsit chirie. Toți care aud de atâtea persoane ne refuză din start. Am găsit la un moment la o casă, ne cerea 550 de euro...nu avem cum. Plus utilitățile. Și dacă am munci toți din familie, nu am putea acoperi utilitățile. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Eu am 28 de ani, sunt mama, am 5 copii, cea mai mare face 12, cea mai mică doi ani. Stăm în cartierul Triaj, într-o casă improvizată, adică nu e a nimănui, noi am făcut-o. Nu există ca și contact, nu există apă, există curent, nimic, absolut nimic. Deci noi am ridicat-o la început din uși și cu timpul când am reușit, am mai lipit la ea. Soțul a mai lucrat, apoi a mai cumpărat câte o cărămidă, câte o cărămidă și am reușit să o facem

din cărămidă. Dar acolo stăm de pe o zi pe alta cu frica că într-o zi va veni cineva și va zice plecați, plecați de pe terenul meu. Dar noi n-avem o altă opțiune, unde să mergem? Noi am încercat, ne-am depus actele pentru locuință social, dar nimic. Nu, nu ne-a aprobat nimic. (familie locuință informală, zona Triaj)

Cei de la DAS nu au locuințe. Eu am dosar depus de 15 ani, eu nici n-am mai venit. Ei spun că nu sunt, dar să vedeți câte locuințe sunt goale, în tot Brașovul, părăsite. Și nu înțeleg de ce nu poate să ajute oamenii care chiar care stau fără apă, fără curent, fără nimica, cu cinci copii la școală. (familie vulnerabilă, zona Cărămidăriei)

În urmă cu 5 luni am avut o durere foarte mare de burtă jos. N-am știut un moment ce e. Am ajuns la maternitate, cei de la matitate mi-au spus că s-ar putea să fi fost o sarcină pe care am pierdut-o. Au spus că am avortat spontan. În fine am ajuns acasă, n-am rezistat noaptea aceea, m-au luat durerile mai tare. Am știut, simțeam că ceva e regulă. M-am dus înapoi și mi-a spus că e sarcină extrauterină. M-am internat, m-au operat după o săptămână, ei mi-au spus direct că dacă nu mă operează, pot să mor. Felul în care mi-au spus a fost foarte dur. Aceasta mi-a declanșat un atac de panică, și de atunci am rămas așa, tot cu aceste frici. Am ajuns să fac să fiu acum în anxietate deci o să tot timpul sau ați fost frica asta ta. Mi s-a recomandat un psiholog, însă nu m-am dus încă. Nouă așa ni se vorbește la doctori, nu le pasă de noi. Problema e că nici nu am prieteni cu care să vorbesc. (familie locuință informală, zona Triaj)

Avem o casă în care stăm 5 persoane, din ceva placaje și scânduri. Apă nu avem, luăm de la hidrant. Cam la 20 de metri. Umplem bidoanele de 5 litri, dar vecinilor tot nu le convine. Noi stăm pe un câmp, la spatele unui bloc, e un câmp mare. Ne-am făcut noi un wc, așa cu ce am putut, baie nu avem. Ne spălăm cam o dată la o lună. Am un aparat din acela, un generator. Așa e viața, fără curent, fără apă, vecinii ne ceartă, dar trebuie să ne spălăm cumva copiii. (familie locuință informală, zona Triaj)

Copiii merg pe jos la școală, 6 copii. Fac vreo 15 minute, trec liniile de cale ferată ca să meargă la școală. Pe noi, poliția ne amendează din 2 în 2 luni. Că zic că stăm fără forme legale, că e casă improvizată. Nu avem domiciliu, nu avem nimic. Ne amenință că dacă facem ceva, vin cu buldozerul și ne dau jos casa. Cei de la poliție. (familie locuință informală, zona Triaj)

Mie nici flotant nu mi-au făcut. Că locuința a fost cumpărată cu chitanță de mână de către socru, în trecut. Dar a fost făcută pe un teren pe care nu aveam dreptul să îl facem. Deși stăm de acolo de 15 ani. Dar oricine ne poate dărâma cândva. (familie locuință informală, zona Triaj)

Furturile la noi în cartier sunt renumite, la noi vine foarte des poliția. Cei din vecini fură de prin oraș, vin cu taxiurile, parchează pe la noi pe la poartă, prin pădure, fură găini, fură tot ce se poate. Deci eu nu pot să plec de acasă să închid, să plec liniștită.

Mi-a fost spartă casa de vreo două ori. Și ei nu au lege, poliția lor nu se face nimic. Provin din familii cu droguri, care joacă banii la păcănele. Tata bea, bagă banii la joc, pe mama, o bate, de ce? În Cărmidăriei sunt tot felul de oameni. Scandaluri multe, bătaii în familie, s-au bătut și cu furci și topoare. Nu avem curaj să ne lăsăm copiii singuri pe stradă. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Pe noi nimeni nu ne apără. Nouă canalizare în cartier nu ne face, apă nu ne trage, în caz de incendiu, nu avem hidrant. Parcuri nu avem. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Băiatul meu are 13 ani, a rămas repetent la școală din cauza online-ului. În zona unde stăm noi nu este semnal. Nu a avut cum să intre în pandemie. Dar problema este alta, în școli se întâmplă tot felul de abuzuri. Băiatul meu a fost denigrat, chiar de diriginta lui. A fost într-o excursie și a cerut băiatul meu 5 lei de la un băiat și diriginta a luat foc, l-a strâns de gât până l-a învinețit. Dar m-am dus și am luat-o la rost, mi-am spus eu drepturile. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Eu nu iau pastile, nu am luat niciodată. Nu obișnuiesc. Am făcut 4 chiuretaje până acum. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Condiții de făcut teme pentru copii nu prea avem. Mai fac ei cu schimbul, își fac temele pe scaun, nu avem mobilier. (familie locuință informală, zona Triaj)

La noi locuința este cea mai mare problemă. Cu alimente ne mai descurcăm. Niște locuințe sociale ar fi minune pentru noi. Aici unde stăm e posibil ca într-un an, doi să se dărâme. Să se facă drumul Poienii prin acest cartier și atunci ne dărâmă. Nu avem unde merge, ajungem pe drumuri. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)

Eu nu pot primi ajutoare sociale din cauza amenzilor. Până să mă mărit, până să fac copii, eu am stat pe străzi. Atunci primeam amenzi pentru tot felul. Nu s-au mai putut șterge nici când a fost Băsescu președinte, deși au vrut să dea hotărâre. Nu am cum să scap de ele, sunt pentru transport, pentru orice. S-a adunat ceva sumă. (familie vulnerabilă, zona Cărmidăriei)