

**CRITERII DE REPARTIZARE A LOCUINTELOR SOCIALE PENTRU ANUL 2019**

Nr. crt.	CRITERIU	INCADRARE ÎN CRITERIU	Nr. puncte
1	2	3	4
1	Familii/persoane evacuate din locuințe retrocedate foștilor proprietari care dețin o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă	DA	900
2	Tineri care au vârsta de până la 35 ani	DA	300/persoană <sup>6</sup>
3	Tineri proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani	DA	500/persoană <sup>6</sup>
4	Invalidi de gradul I, II și III	Grad. I	200/persoană <sup>6</sup>
		Grad. II	100/persoană <sup>6</sup>
		Grad III	50/ persoană <sup>6</sup>
5	Persoane încadrate într-o categorie de persoane cu handicap	Grad. grav	500/persoană <sup>6</sup>
		Grad. accentuat	200/persoană <sup>6</sup>
		Grad mediu	100/ persoană <sup>6</sup>
6	Pensionari, veterani, văduve de război (văduve veterani de război)	DA	300/persoană <sup>6</sup>
7	Beneficiari ai prevederilor Legii nr.341/2004 și ai Decretului-Lege nr.118/1990	DA	200/persoană <sup>6</sup>
8	Persoană care lucrează cu contract de muncă	DA	250/persoană <sup>6</sup>
9	Condiții de locuit	Locuință improprie <sup>1</sup> cu utilități	250
		Locuință improprie <sup>1</sup> fără utilități	500
		Locuință insalubră/deteriorată <sup>2</sup>	150
10	Norma locativă	1 - 2 persoane/1 cameră <sup>3</sup>	
		3 - 4 persoane/2 camere <sup>3</sup>	
		5 - 6 persoane/3 camere <sup>3</sup>	
11	Familia/persoana locuiește cu forme legale (7)	DA	200
12	Plata utilități la zi	DA	250
13	Spatiul de locuit bine întreținut și îngrijit	DA	200
14	Venit pe membru de familie	Sub 100 lei	0
		101 lei – 301 lei	200
		301 lei – 500 lei	400
		501 lei – 800 lei	300
		801 lei – 1100 lei	150
		1101 lei până la SMNLE <sup>4</sup>	50
15	Număr copii în familie	1 copil <sup>5</sup>	200/copil
16	Familie monoparentală	DA	400
17	Vechimea cererii pe lista de priorități	Până la 2 apariții	50
		Între 3-5 apariții	100
		Peste 5 apariții	150
18	Studii	superioare	100
19	Vechime domiciliului pe raza Municipiului Brașov	10ani	150
		5 ani	100
		1 an	50
<b>TOTAL PUNCTE</b>			

<sup>1</sup> Locuință improprie – magazie, grajd, beci, spațiu (clădire) dezafectat(ă) și/sau care prezintă pericol iminent de prăbușire<sup>2</sup> Locuință insalubră/deteriorată – loc.insalubră/deteriorată din cauza factorilor externi (igrasie, mușcari, absența luminii naturale, etc.)<sup>3</sup> Se acordă câte 30 de puncte pentru fiecare membru de familie care depășește nr.de persoane din norma locativă stabilită în coloana 3, rând 9 "Norma locativă"<sup>4</sup> SMNLE – salariul mediu net lunar pe total economie, comunicat de INS, anterior lunii în care se analizează cererea<sup>5</sup> copil – copil aflat în întreținere, până la vârsta de 18 ani<sup>6</sup> persoană – se punctează fiecare persoană din familie (familie = soț, soție, copii care locuiesc și se gospodăresc împreună) care îndeplinește criteriul menționat în coloana 2<sup>7</sup> Familia/persoana locuiește cu forme legale – contract de închiriere, contract de comodat, contract pentru acordarea de servicii sociale cu cazare, alte acte care atestă locuirea legală

Aprobat  
Director General:

Mariana Topoliceanu

Elaborat  
Referent:  
Gabriela Chiriac

Vizat  
Director General Adjunct:

Luana Mădălina Crăciun

Verificat  
Şef serviciu:  
Georgeta Diana Borş