

CAIET DE SARCINI

privind

lucrări de racordare la rețeaua electrică și întocmirea documentației tehnice privind realizarea bransamentului electric pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A

1.Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice, în acest sens, orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică se înscrie în limitele cerințelor din Caietul de Sarcini.

Propunera tehnică ce nu corespunde caracteristicilor tehnice prevăzute în prezentul Caiet de sarcini va fi declarată neconformă.

Se recomandă ca ofertantul să viziteze amplasamentul pentru a putea evalua pe propria răspundere, cheltuială și risc, datele necesare elaborării ofertei

2.Date generale

2.1.Informații despre autoritatea contractantă

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BRAȘOV este instituția publică înființată și organizată ca serviciu public de asistență socială cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local Brașov, conform H.C.L. nr. 71/2003, republicată. Instituția este furnizor acreditat de servicii sociale, asigurând la nivelul local măsurile de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și altor categorii de persoane aflate în nevoie.

Direcția de Asistență Socială Brașov funcționează cu respectarea prevederilor cadrului general de organizare și funcționare a serviciilor sociale, reglementat de Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare și de HG nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare. Instituția furnizează servicii sociale conform standardelor de calitate impuse de legislația în vigoare, având în vedere adaptarea și dezvoltarea continuă a serviciilor cu scopul creșterii calității vieții beneficiarilor.

2.2. Cadru legislativ

Lucrările de racordare la rețeaua electrică și întocmirea documentației tehnice privind realizarea bransamentului electric pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A, se vor realiza în conformitate și în spiritul cel puțin al următoarelor reglementări:

- *Legea nr. 10 din 18 ianuarie 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.*

- Legea nr.319/2006 - privind securitatea și sănătatea în muncă
- HG 300/2006 actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile .

2.3 Denumirea investiției

Lucrări de racordare la rețeaua electrică și întocmirea documentației tehnice privind realizarea bransamentului electric pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A.

2.4. Situație existentă

Pentru imobilul amplasat pe strada Carierei nr.139A, Brașov format din 8 module de tip container, ca urmare a reabilitării modulelor s-au instalat echipamente electrice noi care nu sunt susținute de rețeaua electrică existentă, aceasta nerespectând la acest moment condițiile impuse de avizele de racordare emise de DEER România .

3. Obiectul contractului

- Întocmire proiect tehnic privind realizarea bransamentului electric pentru 8 module situate pe strada Carierei , avizat de DEER Sucursala Brasov. Se va obține Acord/Autorizație de construire pentru instalațiile de alimentare cu energie electrică .
- Lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A, conform avizelor tehnice de racordare pentru consumatori casnici numerele: 7010230129481/03.05.2023,7010230129488/03.05.2023,7010230129489/03.05.2023, 7010230129490/03.05.2023,7010230129492/03.05.2023,71010230129495/03.05.2023,7010230129496/03.05.2023,7010230129497/03.05.2023,

4. Descrierea soluțiilor tehnico-operative.

Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișele de soluție nr. 7010230129481 7010230129481, 7010230129488, 7010230129489, 7010230129490, 7010230129492, 7010230129495, 7010230129496, 7010230129497/2023 din 21.02.2023 sau studiul de soluție nr , avizat de CTA DEER cu documentul nr / :

- Punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV , la LES 2 0.4 kV "PT 159 – CD Carierei 141", PTZ 159 6/0,4 KV BRASOV, 20/0.4 kV, 250 kVA
- Instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului: -
- Lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Creare circuit nou in CD "Carierei 139A" (realizare CD tip E3+8a).
Interceptare in sistem intrare-iesire (sectionare si mansonare) LES j.t. existenta (intre PT 159 si CD "Carierei 141") cu 2x LES j.t. tip AC2XAbY 3x150+70mm² (cca. 2x65m, protejate la solicitari mecanice) racordate in CD "Carierei 139A" tip E3+8a, proiectata;
Inlocuire compartimente pt. masura existente, cu doua compartimente pentru masura, tip 4a (cu spatiu pentru 4 contoare trifazate), amplasate langa CD (prevazute cu vizor pentru citirea contoarelor si fante securizate pentru acces actionare intreruptor j.t.); priza de pamant.
Realizare coloane electrice de sectiune corespunzatoare, de la compartimentul de distributie la compartimentele pt. masura.
Echipare compartiment masura cu: intreruptor automat (I=32A) ,respectiv (I=16A) cu protectie diferentiala (Id=300mA), protectie la scurtcircuit, suprasarcina si la supratensiuni de frecventa industrială (DPST-MN), contor trifazat de energie electrica. Solutie comuna ATR: 7010230129481, 7010230129488, 7010230129489, 7010230129490, 7010230129492, 7010230129495, 7010230129496, 7010230129497/2023.
- Lucrări (inclusiv întocmire proiect tehnic) pentru realizarea instalației de utilizare: LEC j.t. de secțiune corespunzătoare la TEG consumator; instalații electrice interioare; instalații electrice de protecție prin legare la pământ.

d) Lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i) Lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza: -

ii) Lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum /de consum și de producere:

e) Punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V la/ în/ pe compartiment masura.

f) Măsurarea energiei electrice se realizează prin contor trifazat de energie electrică.

g) Punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la bornele de racord LEC j.t. (plecare spre TEG consumator) în compartimentul pt. măsură.

4.2. Cerințe speciale de Securitate și sănătate în muncă

Personalul de execuție va fi autorizat conform normelor specifice de protecția muncii pentru lucrările de executat. Executantul va instrui personalul propriu care execută lucrările de racordare la rețeaua electrică pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A

Intervențiile neautorizate și fără participarea unui reprezentant al beneficiarului sunt total interzise.

4.3 Alte condiții privind execuția

4.3.1. În ceea ce privește condițiile de execuție a lucrărilor executantul va respecta următoarele cerințe:

- să asigure curățenia permanentă a locului de muncă

- să respecte întocmai regulile de ordine interioară privitoare la accesul în instituție

4.3.2. Accesul la imobil și programul de lucru se va stabili de comun acord cu autoritatea contractantă.

4.3.3. Executantul va transmite în scris achizitorului lista cu angajații proprii care vor executa lucrările de racordare la rețeaua electrică pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A, listă care va fi actualizată de câte ori va fi nevoie.

4.3.4. Executantul va suporta toate pagubele produse beneficiarului din vina sa .

4.3.5. Executantul este răspunzător pentru executarea lucrărilor la standardele tehnice actuale (conform normelor și legislației în vigoare) cu respectarea cerințelor Caietului de Sarcini și a specificațiilor tehnice prezentate în Proiect. Toate soluțiile tehnice propuse vor trebui să respecte: nivelul calitativ, tehnic, siguranță în exploatare, etc., în conformitate cu proiectul de execuție, cu reglementările tehnice, standardele, normele și normativele legislației în vigoare Legea 10/1995 modificată și actualizată cu privire la autorizarea executării lucrărilor și calitatea în construcții, respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii pentru personalul însărcinat cu realizarea lucrării, conform Legii nr.319/2006- privind securitatea și sănătatea în muncă și HG 300/2006 actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile .

4.3.6. Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv: a) confortul riveranilor/beneficiarilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

4.3.7. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la 4.3.6. pentru care responsabilitatea revine executantului.

4.3.8. Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații care nu-i mai servesc , surplus de materiale;

c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

4.3.8. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de minim 2 ani de la recepția lucrării (conform garanției)

5. Recepția lucrărilor de montare și instalare. Garanția

La recepția lucrărilor va participa DEER, conform legislației în vigoare.

Recepția va cuprinde două etape, după cum urmează:

Etapa 1. Recepția la terminarea lucrărilor de racordare la rețeaua electrică

Recepția va fi făcută la beneficiar, pe baza tuturor documentelor de însoțire (certIFICATE de calitate /performanță/conformitate -după caz, certificate de garanție pentru principalele materiale/echipamente /produse, buletine de verificare și încercare a instalațiilor - acolo unde este cazul) , cu respectarea legislației în vigoare, după terminarea lucrărilor de racordare la rețeaua electrică prin semnarea unui proces verbal de recepție de către ambele părți.

Etapa 2. Recepția finală, după expirarea perioadei de garanție prevăzută în contract (minim 24 luni).

Până la recepția finală, achizitorul are dreptul de a notifica în cel mult trei zile executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu garanția lucrării. La primirea unei astfel de notificări executantul are obligația de a remedia defecțiunea în maximum 48 de ore fără costuri suplimentare pentru achizitor.

Executantul are obligația de a asigura garanția lucrării, echipamentelor anexe (daca e cazul), **minim 24 luni** de la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și punerii în funcțiune.

Perioada de garanție acordată este cea declarată în propunerea tehnică, conform certificatelor de garanție emise de către producător/furnizor, **dar nu mai mică de 24 luni;**

Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantul în scris, orice plângere sau reclamație care apare în conformitate cu această garanție.

În perioada de garanție, reparațiile vor fi efectuate gratuit de către executant la solicitarea scrisă a beneficiarului în termen de 48 ore de la data solicitării. Intervenția se va face, la locul instalației, cheltuielile de deplasare fiind suportate de către executant.

Dacă executantul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele executantului și fără a aduce nici un prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de executant prin contract.

Produsele care în timpul perioadei de garanție le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlocuirii produselor.

Executantul va asigura asistența tehnică și piesele de schimb, în cazul unei avarii, în perioada de garanție (minim 24 luni) pe cheltuiala proprie, precum și piese de schimb în perioada de post-garanție, contra- cost.

Executantul trebuie să predea beneficiarului, în limba română, schemele și instrucțiunile de funcționare, precum și instrucțiuni necesare de întreținere în exploatare a acestora, întocmite de producători.

6. Elaborarea și evaluarea ofertei

6.1. Oferta va conține: **PROPUNEREA TEHNICĂ** și **PROPUNEREA FINANCIARĂ** pentru proiectare și execuție, respectând condițiile impuse în avizele tehnice de racordare numerele: 7010230129481/03.05.2023,7010230129488/03.05.2023,7010230129489/03.05.2023, 7010230129490/03.05.2023,7010230129492/03.05.2023,71010230129495/03.05.2023,7010230129496/03.05.2023,7010230129497/03.05.2023 anexate.

- ➔ Ofertantul va depune declarație pe proprie răspundere privind obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă. Ofertantul are obligația să indice faptul că la elaborarea ofertei a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, precum și cele din domeniile mediului și social și că le va respecta pe parcursul îndeplinirii contractului, astfel cum sunt indicate în cadrul art.51 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare .
- ➔ Ofertantul trebuie să facă dovada că este autorizat ANRE pentru proiectare și execuție în domeniul energiei electrice pentru lucrările specifice conform Legii 123 a energiei electrice și a gazelor naturale, a Ordinului ANRE nr. 45/2016 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalațiile electrice și a Ordinului ANRE nr. 116/2016 pentru modificarea anexei la Ordinului ANRE nr. I I/2013 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verificatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuția, precum și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice. Astfel trebuie prezentate următoarele :
 - Atestat de tip CIA - proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV și posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV;
 - Atestat de tip C2A - executare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV și posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV
- ➔ Ofertantul va prezenta informații în legătură cu modul de asigurare a execuției tuturor operațiunilor.

6.2. Oferta financiară

Fiecare ofertant va prezenta oferta financiară defalcată pe 4 componente astfel:

- 1) Întocmire proiect tehnic pentru realizarea instalației de racordare trifazică a Cutiei de Distribuție de la Postul Trafo - punctul 2 litera c) aferent ATR-urilor emise de DEER România , puse la dispoziție, care implică (proiectare - dosare comisie DEER Brașov 8 buc aferente celor 8 module, proiect obținere acord branșament electric - Primăria Brașov, obținerea acord branșament electric - Primăria Brașov, proiect obținere aprobare săpătură, verificare proiect pentru obținere aprobare săpătură, obținere aprobare săpătură-Primăria Brașov)
- 2) Întocmire proiect tehnic pentru realizarea instalației de utilizare (racordare trifazică a fiecărui modul în parte la Cutia de Distribuție) - punctul 2 litera c') aferent ATR-urile emise de DEER România
- 3) Formulare F3 - LISTA cuprinzând cantitățile de lucrări de racordare la rețeaua electrică pentru 8 module situate pe strada Carierei nr.139A pentru componenta de racordare trifazică a Cutiei de Distribuție de la Postul Trafo (punctul 2 litera c) aferent ATR -urilor emise de DEER România)
- 4) Formulare F3 - LISTA cuprinzând cantitățile de lucrări pentru realizarea instalației de utilizare, conform soluțiilor tehnice din ATR-urile emise de DEER România (punctul 2 litera c') .

NOTA1 ! Taxele aferente eliberării acordurilor /avizelor de către DEER Brașov, Primăria Brașov vor fi suportate de către Autoritatea Contractantă .

NOTA 2 ! Se va încheia un contract între operatorul de rețea (DEER , sucursala Brașov) și proiectantul /executantul ales de Autoritatea Contractantă prin prezenta procedură pentru lucrările prevăzute la punctul 2 c) aferent ATR-urilor prezentate.

La emiterea ofertei financiare se vor lua în calcul costurile legate de:

- Transportul și livrarea materialelor/echipamentelor/produselor necesare lucrării
- Materiale auxiliare (material mărunț) necesare executării lucrării ;
- Probe funcționale de ansamblu pentru instalația electrică și încercări
- Instruirea operatorilor la sediul beneficiarului;

Prețul va fi exprimat obligatoriu în lei fără TVA , cu maxim 2 zecimale.

Important ! Pentru evitarea oricăror neînțelegeri legate de formularea ofertei privind transportul, montarea, instalarea, punerea în funcțiune, se recomandă ca în perioada de ofertare, ofertantul să vizioneze amplasamentul specificat în Caietul de sarcini, cu condiția de a anunța în prealabil achizitorul cu minim 24 ore înainte. Solicitarea se va transmite la adresa de e-mail: achizitii@dasbv.ro. În solicitare se va specifica numele și prenumele, seria și nr. CI/BI. Persoanele vor avea asupra lor împuternicire din partea operatorului economic pe care îl reprezintă.

Orar de vizitare: luni - vineri, orele: 08:30 - 15:00.

7. Termenul de finalizare a lucrării :

Proiectul Tehnic se va elabora în maximum 30 zile de la încheierea contractului.

De la data aprobării proiectului tehnic în Comisia Tehnico Economica a DEER Sucursala Brașov lucrările de branșare , pentru ambele componente , se vor executa în maximum 60 de zile.

8. Criteriul de atribuire

Oferta câștigătoare va fi stabilită pe baza criteriului „ **prețul cel mai scăzut/total achiziție**”, prin total achiziție înțelegându-se suma aritmetică a celor 4 componente prezentate la punctul 6.2. respectând cerințele minime din Caietul de sarcini.

9. Informații suplimentare

Plata se va face în cont de Trezorerie, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii electronice trimisă prin sistemul național RO e-Factura, la achizitor. Contractantul va emite factura electronica după încheierea procesului verbal de recepție.

Aprobat
Director General Adjunct
Luana Mădălina Crăciun

Verificat Șef Birou Achiziții
Publice, Aprovizionare
Roxana Puchianu

Comisia de elaborare a caietului de sarcini
Roxana Puchianu – șef BAPA
Claudia Chilea – consilier achiziții publice
Bianca Sapariuc – consilier achiziții publice

